

Об установлении зоны охраняемого объекта (Московская область, Одинцовский городской округ, кадастровый квартал 50:20:0010516)

Приказ · № 178 · от 14.11.2024 · Федеральная служба охраны · Действует без изменений

Министерство юстиции
Российской Федерации
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Регистрационный № 80591
от 17 декабря 2024 г.

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

Москва

14 ноября 2024 г. № 178

Об установлении зоны охраняемого объекта (Московская область, Одинцовский городской округ, кадастровый квартал 50:20:0010516)

В соответствии с пунктом 3 Положения о зоне охраняемого объекта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2019 г. № 1132, приказываю:

1. Установить зону охраняемого объекта (Московская область, Одинцовский городской округ, кадастровый квартал 50:20:0010516) (далее - охраняемый объект) в границах, сведения о которых приведены в приложении № 1 к настоящему приказу, с ограничениями использования земельных участков и ограничениями хозяйственной и иной деятельности в границах зоны охраняемого объекта согласно перечню (приложение № 2 к настоящему приказу).
2. Утвердить требования к параметрам зданий, сооружений, размещение которых допускается в границах зоны охраняемого объекта (приложение № 3 к настоящему приказу).
3. Определить, что Федеральная служба охраны Российской Федерации возмещает убытки, возникающие при ограничении прав в связи с установлением или изменением зоны охраняемого объекта, с учетом особенностей, установленных статьей 57 1 Земельного кодекса Российской Федерации, со дня установления или изменения зоны охраняемого объекта либо со дня, когда лица, указанные в пункте 2 статьи 57 1 Земельного кодекса Российской Федерации, узнали или должны были узнать о ее установлении или изменении.

Директор
Федеральной службы охраны
Российской Федерации
генерал армии Д.В.Кочнев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу ФСО России
от 14 ноября 2024 г. № 178

СВЕДЕНИЯ

о границах зоны охраняемого объекта

I. Графическое описание местоположения границ зоны охраняемого объекта

№

п/п

Характеристика

Описание характеристики

1МестоположениеМосковская область, Одинцовский городской округ, кадастровый квартал
50:20:0010516

2Площадь292183,08 м 2

II. Перечень координат характерных точек границ зоны охраняемого объекта

Обозначение характерных точек границКоординаты характерных точек границ, м (система
координат МСК-50 зона 2)

ХУ

123

1468 648,392 174 645,86
2468 644,702 174 692,87
3468 648,182 174 692,41
4468 644,512 174 769,45
5468 657,072 174 795,26
6468 686,992 174 798,01
7468 717,652 174 842,93
8468 709,602 174 900,09
9468 709,012 174 904,23
10468 708,512 174 907,45
11468 699,662 174 964,88
12468 696,652 174 984,38
13468 691,832 175 015,60
14468 687,422 175 044,17
15468 676,252 175 115,59
16468 672,802 175 137,66
17468 667,912 175 164,53
18468 662,372 175 195,14
19468 615,232 175 185,48
20468 582,422 175 208,36
21468 553,812 175 217,80
22468 549,232 175 219,32
23468 529,202 175 225,93
24468 507,392 175 233,13
25468 373,082 175 277,52
26468 313,032 175 297,36
27468 254,322 175 316,56
28468 253,762 175 315,12
29468 252,342 175 315,61
30468 145,422 175 352,30
31468 077,922 175 375,46
32468 078,082 175 349,26
33468 078,982 175 235,50
34468 051,092 175 239,65
35468 052,142 175 107,01
36468 052,762 175 028,35

37468 052,802 175 024,23
38468 052,862 175 016,36
39468 053,522 174 937,32
40468 053,802 174 892,85
41468 053,942 174 878,87
42468 054,022 174 868,87
43468 054,582 174 798,42
44468 054,182 174 716,75
45468 109,632 174 724,23
46468 118,402 174 710,90
47468 113,572 174 699,18
48468 120,782 174 665,99
49468 123,272 174 634,82
50468 182,522 174 639,64
51468 182,682 174 630,86
52468 377,262 174 642,33
53468 453,102 174 641,84
54468 494,332 174 640,29
55468 533,912 174 643,12
56468 586,112 174 641,94
57468 600,562 174 641,60
1468 648,392 174 645,86
58468 296,112 174 773,97
59468 356,052 174 786,89
60468 408,072 174 788,70
61468 447,252 174 783,58
62468 484,802 174 776,30
63468 538,922 174 786,45
64468 541,772 174 812,80
65468 540,772 174 815,77
66468 540,822 174 825,08
67468 544,072 174 831,80
68468 546,342 174 851,87
69468 605,592 174 854,25
70468 613,302 174 861,84
71468 613,392 174 907,41
72468 628,682 174 907,57
73468 629,552 174 919,54
74468 629,572 174 921,04
75468 627,342 174 921,09
76468 626,292 175 005,68
77468 565,272 175 035,97
78468 537,142 175 046,74
79468 539,412 175 050,78
80468 486,312 175 079,09
81468 457,432 175 094,49
82468 413,712 175 024,66
83468 401,192 175 005,21

84468 388,262 174 985,13
85468 350,902 174 928,85
86468 340,102 174 911,38
87468 339,142 174 909,07
88468 328,412 174 867,71
89468 320,652 174 837,79
90468 319,822 174 834,68
91468 317,552 174 828,86
58468 296,112 174 773,97

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к приказу ФСО России

от 14 ноября 2024 г. № 178

ПЕРЕЧЕНЬ

ограничений использования земельных участков и ограничений хозяйственной и иной деятельности в границах зоны охраняемого объекта

В границах зоны охраняемого объекта устанавливается запрет на:

строительство и реконструкцию торгово-развлекательных центров, вертодромов, вертолетных площадок, аэродромов, подземных сооружений (метрополитен, транспортные туннели, пешеходные переходы, парковки, коллекторы, бомбоубежища), гостиниц и иных средств размещения;
расположение посадочных площадок и площадок десантирования (приземления);
строительство сооружений связи;
установку и эксплуатацию всех типов и видов рекламных конструкций и "транспарантов-перетяжек";
устройство свалок, создание мест погребения, мест, отведенных для захоронения биологических отходов, и иных объектов, оказывающих негативное воздействие на состояние подземных вод;
размещение на фасадах зданий (строений, сооружений) информационных досок, надписей и обозначений с площадью информационного поля более 0,3 кв. метра, вывесок и указателей высотой более 0,6 метра с размещением выше отметки нижнего края оконных проемов 2-го этажа здания (строения, сооружения) в виде объемных букв и знаков;
посадку древесных насаждений и кустарников, нарушающих исторически сложившуюся систему озеленения и благоустройства;
размещение инженерно-технического оборудования на главных фасадах зданий, строений, сооружений;
установку произведений монументально-декоративного искусства (фонтаны, малые архитектурные формы) высотой более 3,5 метра;
осуществление полетов беспилотных воздушных судов любой максимальной взлетной массы;
использование беспилотных аппаратов, перемещающихся по земле, на воде и под водой;
организацию и функционирование тиров, стрелково-стендовых комплексов и стрельбищ, а также пейнтбольных, страйкбольных клубов и иных учебных, спортивных и досуговых организаций, использующих изделия, имеющие внешнее и (или) конструктивное сходство с оружием;
осуществление деятельности всех видов промышленных и сельскохозяйственных предприятий, создающих в том числе повышенные транспортные потоки;
эксплуатацию химически опасных, взрывопожароопасных и иных опасных производственных объектов;
организацию зон массового отдыха;
осуществление деятельности по накоплению, обработке, утилизации, обезвреживанию и размещению отходов производства и потребления;
организацию аэроклубов, а также запуск аэростатов, шаров-зондов и других беспилотных

воздушных судов;
проведение массовых общественно-политических, спортивных, культурных, зрелищно-развлекательных или иных мероприятий;
осуществление оптовой и розничной торговли, в том числе всех действий, связанных с продажей и ремонтом автомобилей и мотоциклов;
использование для осуществления рекреационной деятельности лесов, а также земельных участков в составе земель особо охраняемых природных территорий;
туристскую деятельность и деятельность по разработке месторождений полезных ископаемых и природных лечебных ресурсов, а также деятельность по санаторно-курортному лечению и профилактике заболеваний, медицинской реабилитации, организации отдыха граждан.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к приказу ФСО России
от 14 ноября 2024 г. № 178

ТРЕБОВАНИЯ

к параметрам зданий, сооружений, размещение которых допускается в границах зоны охраняемого объекта

В границах зоны охраняемого объекта устанавливаются следующие требования к параметрам зданий, сооружений, размещение которых допускается в границах указанной зоны:
предельная высота таких зданий и сооружений не должна превышать 12 метров от существующего уровня земли до самого высокого конструктивного элемента здания, сооружения;
размещение надземных и наземных инженерных коммуникаций (теплотрассы, водопроводы, газопроводы, водостоки, канализации, электрические кабели и иные кабельные линии) - не ближе 50 метров от границ земельного участка, занимаемого охраняемым объектом.