

О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих

Постановление · № 758 · от 27.05.2020 · Правительство Российской Федерации · Действует с изменениями

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 27 МАЯ 2020 Г. № 758

МОСКВА

О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих

Правительство Российской Федерации постановляет:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации по вопросам накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих.

Председатель Правительства
Российской Федерации М.Мишустин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 27 мая 2020 г. № 758

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации по вопросам накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих

1. В Положении о Совете по инвестированию накоплений для жилищного обеспечения военнослужащих, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2005 г. № 446 "Об утверждении Положения о Совете по инвестированию накоплений для жилищного обеспечения военнослужащих" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 31, ст. 3227; 2013, № 36, ст. 4578; 2018, № 28, ст. 4229):

в пункте 5 слова "органы исполнительной власти" заменить словами "государственные органы";

в абзаце первом пункта 7 слова "органов исполнительной власти" заменить словами "государственных органов";

в подпункте "б" пункта 7¹ слова "органом исполнительной власти" заменить словами "государственным органом";

в подпункте "д" пункта 10 слова "органов исполнительной власти" заменить словами "государственных органов".

2. В постановлении Правительства Российской Федерации от 7 ноября 2005 г. № 655 "О порядке функционирования накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 46, ст. 4671; 2006, № 44, ст. 4590; 2008, № 20, ст. 2369; 2009, № 6, ст. 750; 2012, № 6, ст. 668; 2013, № 38, ст. 4825; 2016, № 8, ст. 1132; № 47, ст. 6653; 2017, № 2, ст. 368; № 38, ст. 5623):

а) в пункте 8 Правил ведения именных накопительных счетов участников накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих, утвержденных указанным постановлением: в абзаце первом слова " , кроме случая, предусмотренного частью 3 статьи 12 Федерального закона "

исключить;

в абзаце третьем слова "(в случае, предусмотренном частью 3 статьи 12 Федерального закона, - с 1-го числа месяца, следующего за днем наступления даты, указанной в договоре целевого жилищного займа)" исключить;

б) в Правилах формирования накоплений для жилищного обеспечения и учета их на именных накопительных счетах участников накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих, утвержденных указанным постановлением:

в пункте 6:

абзац первый после слов "ипотечных кредитов" дополнить словом "(займов)";

дополнить абзацем следующего содержания:

"В случае если участник накопительно-ипотечной системы исключен из реестра участников накопительно-ипотечной системы в связи с гибелью или смертью, признанием его в установленном законом порядке безвестно отсутствующим или объявлением его умершим, уполномоченный федеральный орган до 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором от соответствующего федерального органа исполнительной власти (федерального государственного органа), в котором федеральным законом предусмотрена военная служба, получены сведения об исключении участника накопительно-ипотечной системы из реестра участников накопительно-ипотечной системы или письменное заявление лица, принявшего на себя обязательства по погашению ипотечного кредита (займа) в соответствии со статьей 2 Федерального закона "О внесении изменений в статьи 4 и 12 Федерального закона "О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих", направляет кредитной организации, в которой учтена задолженность участника накопительно-ипотечной системы по ипотечному кредиту (займу), обращение о предоставлении информации об остатке задолженности с учетом начисленной суммы процентов участника накопительно-ипотечной системы по ипотечному кредиту (займу) и банковских реквизитов для перечисления денежных средств в целях досрочного исполнения обязательств по погашению ипотечного кредита (займа) участника. Кредитная организация в течение 5 рабочих дней со дня получения такого обращения представляет в уполномоченный федеральный орган информацию об остатке задолженности с учетом начисленной суммы процентов участника накопительно-ипотечной системы по ипотечному кредиту (займу) и банковские реквизиты для перечисления указанных денежных средств. Уполномоченный федеральный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения информации от кредитной организации одновременно начисляет и учитывает на именном накопительном счете такого участника с учетом остатка накоплений для жилищного обеспечения на данном именном накопительном счете денежные средства в размере задолженности участника по ипотечному кредиту (займу) с учетом начисленных процентов.";

в абзаце втором пункта 11 слова "3 месяцев, следующих" заменить словами "одного месяца, следующего";

в) в Правилах использования накоплений для жилищного обеспечения военнослужащих, утвержденных указанным постановлением:

в пункте 2:

в подпункте "а" слова "членом его семьи" заменить словом "лицом";

в подпункте "б":

слова "член его семьи, получивший" заменить словами "лицо, получившее";

дополнить словами ", а в случае отсутствия у участника накопительно-ипотечной системы членов семьи - его родителям (усыновителям) (далее - члены семьи)";

в пункте 15 слова ", кроме случая, предусмотренного частью 3 статьи 12 Федерального закона" исключить;

пункт 18 изложить в следующей редакции:

"18. В случаях, предусмотренных частью 3 статьи 12 Федерального закона и статьей 2 Федерального

закона "О внесении изменений в статьи 4 и 12 Федерального закона "О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих", уполномоченный федеральный орган в течение 3 рабочих дней со дня единовременного начисления на именной накопительный счет участника накопительно-ипотечной системы накоплений для жилищного обеспечения в размере задолженности такого участника по ипотечному кредиту (займу) с учетом начисленной суммы процентов (далее - единовременное начисление) перечисляет средства единовременного начисления кредитной организации, в которой учтена задолженность участника по ипотечному кредиту (займу) (далее - кредитор), для досрочного исполнения обязательств по погашению ипотечного кредита (займа), полученного участником накопительно-ипотечной системы.

Кредитор 20-го числа текущего месяца, в котором от уполномоченного федерального органа получены средства единовременного начисления, осуществляет полное досрочное погашение ипотечного кредита (займа) участника накопительно-ипотечной системы. В случае если указанная дата выпадает на выходной (нерабочий) или праздничный день, то указанный срок переносится на первый рабочий день после выходного или праздничного дня.

Кредитор в течение 5 рабочих дней со дня погашения ипотечного кредита (займа) участника накопительно-ипотечной системы направляет уполномоченному федеральному органу информацию о полном погашении ипотечного кредита (займа) участника накопительно-ипотечной системы.";

в пункте 20:

в абзаце первом слова "(члена его семьи)" исключить;

абзац третий признать утратившим силу;

в абзаце первом пункта 24 слова "(члена его семьи)" исключить;

в пункте 25:

в подпункте "а" слова "(члена его семьи)" исключить;

подпункт "в" изложить в следующей редакции:

"в) погашение ипотечного кредита (займа) в соответствии с пунктом 18 настоящих Правил".

3. (Пункт утратил силу - Постановление Правительства Российской Федерации от 17.05.2023 № 770)

4. В Правилах предоставления участникам накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих целевых жилищных займов, а также погашения целевых жилищных займов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2008 г. № 370 "О порядке ипотечного кредитования участников накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 20, ст. 2369; 2011, № 1, ст. 227; 2015, № 2, ст. 468; 2017, № 2, ст. 368; № 38, ст. 5623):

пункт 73 признать утратившим силу;

пункт 77 дополнить абзацем следующего содержания:

"При возникновении обстоятельств, указанных в части 3 статьи 12 Федерального закона, излишне перечисленные средства не подлежат возврату уполномоченному органу."

5. Признать утратившими силу абзац восьмой подпункта "б" пункта 2 и подпункт "б" пункта 3 изменений, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации по вопросам накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 г. № 1172 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, № 47, ст. 6653).

6. В подпункте "б" пункта 41 изменений, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2016 г. № 1540 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам военной службы в органах военной прокуратуры и военных следственных органах Следственного комитета Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, № 52, ст. 8048):

Федерации, 2017, № 2, ст. 368), слова "подпункте "а" пункта 73," исключить.

7. Признать утратившим силу подпункт "б" пункта 2 изменений, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации по вопросам накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 г. № 1085 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, № 38, ст. 5623).
