

Статья 39.36. Использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для размещения нестационарных торговых объектов, рекламных конструкций, а также объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации

1. Размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации".

2. Установка и эксплуатация рекламных конструкций на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляются на основании договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ "О рекламе".

3. Виды объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов (за исключением объектов, указанных в пунктах 1 и 2 настоящей статьи), устанавливаются Правительством Российской Федерации. Порядок и условия размещения указанных объектов устанавливаются нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

4. В случае, если объекты, размещенные в соответствии с пунктом 3 настоящей статьи, предназначены для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предоставление гражданам, юридическим лицам земельных участков, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и на которых или под поверхностью которых размещены указанные объекты, не влечет за собой принудительные снос или демонтаж указанных объектов (за исключением случаев, если наличие указанных объектов приводит к невозможности использования земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием).";

27) в подпункте 2 пункта 1 статьи 40 слово "строения," исключить;

28) в пункте 2 статьи 41 слово "частного" исключить;

29) статью 46 дополнить пунктом 2¹ следующего содержания:

"2¹. Наряду с указанными в пунктах 1 и 2 настоящей статьи основаниями аренда земельного участка может быть прекращена по требованию арендодателя в случае расторжения договора комплексного освоения территории, заключенного в отношении такого земельного участка или образованных из него земельных участков, либо в случае нарушения графика освоения указанной территории, предусмотренного данным договором.";

30) в пункте 1 статьи 48 слова "Частный сервитут" заменить словом "Сервитут";

31) в статье 53:

а) в пункте 3 цифры "29" заменить цифрами "39²", слова "пункте 1 статьи 20" заменить словами "пункте 2 статьи 39";

б) в пункте 3¹:

в абзаце первом цифры "29" заменить цифрами "39²";

в абзаце четвертом цифры "29" заменить цифрами "39²";

- в абзаце пятом цифры "29" заменить цифрами "39²";
- в) в абзаце первом пункта 4 цифры "29" заменить цифрами "39²";
- г) в абзаце втором пункта 5 цифры "29" заменить цифрами "39²";
- д) в пункте 6 цифры "29" заменить цифрами "39²";
- 32) в статье 54:
- а) в пункте 2 цифры "29" заменить цифрами "39²";
- б) (Подпункт исключен - Федеральный закон от 21.07.2014 № 234-ФЗ)
- в) в пункте 6 цифры "29" заменить цифрами "39²";
- г) в пункте 7 цифры "29" заменить цифрами "39²";
- д) в пункте 8 цифры "29" заменить цифрами "39²";
- е) в пункте 9 цифры "29" заменить цифрами "39²";
- ж) дополнить пунктом 10 следующего содержания:
- "10. Установленный настоящей статьей порядок изъятия земельного участка, предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования государственному или муниципальному учреждению, казенному предприятию, не применяется в случае прекращения прав на земельный участок, который находится в федеральной собственности и в отношении которого поступило заявление о безвозмездной передаче в муниципальную собственность или в собственность субъекта Российской Федерации.";
- 33) в подпункте 2 пункта 1 статьи 63 слово "строений," исключить;
- 34) пункт 3 статьи 65 признать утратившим силу;
- 35) (Пункт исключен - Федеральный закон от 21.07.2014 № 234-ФЗ)
- 36) в пункте 3 статьи 76 слово "строений," исключить;
- 37) в пункте 2 статьи 77 слово "строениями," исключить;
- 38) статьи 81 и 82 признать утратившими силу;
- 39) в пункте 2 статьи 84 слова "Москвы и Санкт-Петербурга" заменить словами "Москвы, Санкт-Петербурга, Севастополя";
- 40) в статье 85:
- а) в абзаце третьем пункта 2 слово "строений," исключить;
- б) в пункте 11 слово "строениями," исключить;
- 41) статью 86 признать утратившей силу;
- 42) в статье 88:
- а) в пункте 2 слово "строений," исключить;
- б) пункт 4 признать утратившим силу;
- 43) в статье 90:
- а) в подпункте 2 пункта 2 слово "строений," исключить;
- б) в подпункте 2 пункта 4 слово "строений," исключить;
- в) в пункте 5 слово "строений," исключить;
- г) в подпункте 2 пункта 6 слово "строений," исключить;
- д) в пункте 8 второе предложение исключить;
- 44) в статье 93:
- а) пункт 5 признать утратившим силу;
- б) в пункте 5¹ слова "указанные в пункте 5 настоящей статьи" заменить словами "включенные в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд";
- 45) пункт 2 статьи 103 после слов "охотничьих угодий," дополнить словами "случаев выполнения работ, связанных с использованием недр на таких землях,".