

Об установлении зоны охраняемого объекта (Новгородская область, Валдайский район, сельское поселение Рощинское)

Приказ · № 206 · от 26.12.2024 · Федеральная служба охраны · Действует без изменений

Министерство юстиции
Российской Федерации
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Регистрационный № 81159
от 5 февраля 2025 г.

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

Москва

26 декабря 2024 г. № 206

Об установлении зоны охраняемого объекта (Новгородская область, Валдайский район, сельское поселение Рощинское)

В соответствии с пунктом 3 Положения о зоне охраняемого объекта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2019 г. № 1132, приказываю:

1. Установить зону охраняемого объекта (Новгородская область, Валдайский район, сельское поселение Рощинское) в границах, сведения о которых приведены в приложении № 1 к настоящему приказу, с ограничениями использования земельных участков и ограничениями хозяйственной и иной деятельности в границах зоны охраняемого объекта согласно перечню (приложение № 2 к настоящему приказу).
2. Утвердить требование к параметрам зданий, сооружений, размещение которых допускается в границах зоны охраняемого объекта (приложение № 3 к настоящему приказу).
3. Определить, что Федеральная служба охраны Российской Федерации возмещает убытки, возникающие при ограничении прав в связи с установлением или изменением зоны охраняемого объекта, с учетом особенностей, установленных статьей 57 1 Земельного кодекса Российской Федерации, со дня установления или изменения зоны охраняемого объекта либо со дня, когда лица, указанные в пункте 2 статьи 57 1 Земельного кодекса Российской Федерации, узнали или должны были узнать о ее установлении или изменении.

Директор
Федеральной службы охраны
Российской Федерации
генерал армии Д.В.Кочнев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу ФСО России
от 26 декабря 2024 г. № 206

СВЕДЕНИЯ

о границах зоны охраняемого объекта

I. Графическое описание местоположения границ зоны охраняемого объекта

№ п/п

ХарактеристикаОписание характеристики

1

Местоположение

Новгородская область, Валдайский район, сельское поселение Рощинское

2

Площадь

12 853 700 м²

II. Перечень координат характерных точек границ зоны охраняемого объекта

Обозначение характерных точек границ

Координаты характерных точек границ, м

(система координат СК-1964)

X

Y

1

2

3

1

520 783,92

2 298 624,96

2

520 748,21

2 298 635,82

3

520 656,78

2 298 667,29

4

520 621,60

2 298 676,23

5

520 622,95

2 298 693,53

6

520 623,26

2 298 698,64

7

520 624,28

2 298 707,97

8

520 612,49

2 298 730,70

9

520 623,86

2 298 810,83

10
520 640,40
2 298 816,65

11
520 646,07
2 298 814,33

12
520 648,64
2 298 808,79

13
520 652,40
2 298 797,32

14
520 655,96
2 298 792,62

15
520 661,10
2 298 789,87

16
520 668,50
2 298 788,78

17
520 675,82
2 298 789,42

18
520 689,82
2 298 794,04

19
520 712,86
2 298 806,61

20
520 726,62
2 298 810,56

21
520 741,88
2 298 810,84

22
520 755,20
2 298 806,76

23
520 768,06
2 298 798,14

24
520 786,86
2 298 783,00

25
520 797,41
2 298 777,88

26
520 810,06
2 298 777,38

27
520 837,00
2 298 781,08

28
520 875,03
2 298 773,04

29
520 886,02
2 298 775,60

30
520 893,18
2 298 781,13

31
520 917,49
2 298 813,40

32
520 911,67
2 298 852,35

33
520 792,02
2 298 919,33

34
520 840,62
2 299 027,86

35
520 826,18
2 299 165,17

36
520 942,91
2 299 233,61

37
520 997,98
2 299 742,96

38
520 997,62
2 299 783,00

39
520 977,87
2 299 851,94

40
520 991,23
2 299 895,88

41
521 048,03
2 299 904,05

42
521 070,31
2 299 917,33

43
521 106,07
2 299 948,37

44
521 123,84
2 299 992,54

45
521 120,02
2 300 016,78

46
521 108,74
2 300 037,90

47
521 119,89
2 300 133,61

48
521 061,23
2 300 183,05

49
521 067,35
2 300 192,76

50
521 048,12
2 300 226,90

51
521 053,02
2 300 231,96

52
521 138,38
2 300 213,67

53
521 129,81
2 300 238,26

54
521 155,69
2 300 248,73

55
521 227,84
2 300 356,84

56
521 229,75
2 300 398,42

57
521 235,40
2 300 443,82

58
521 290,15
2 300 571,87

59
521 290,50
2 300 598,58

60
521 303,22
2 300 610,06

61
521 325,92
2 300 618,82

62
521 332,92
2 301 281,68

63
521 256,83
2 301 286,14

64
521 208,16
2 301 330,36

65
521 156,68
2 301 344,95

66

521 067,67

2 301 344,33

67

521 044,15

2 301 305,82

68

521 047,48

2 301 234,86

69

521 066,52

2 301 193,43

70

521 033,47

2 301 089,21

71

521 011,33

2 301 061,00

72

520 979,02

2 301 052,22

73

520 976,24

2 301 026,44

74

520 948,94

2 300 999,56

75

520 884,42

2 300 994,90

76

520 862,65

2 301 015,70

77

520 729,63

2 300 994,78

78

520 692,44

2 301 023,45

79

520 608,58

2 301 020,23

80
520 556,76
2 300 990,95

81
520 527,56
2 301 004,04

82
520 528,93
2 301 121,81

83
520 633,48
2 301 241,88

84
520 730,63
2 301 295,32

85
520 786,10
2 301 293,60

86
520 857,75
2 301 387,22

87
520 920,11
2 301 444,78

88
520 921,50
2 301 470,59

89
520 902,04
2 301 470,94

90
520 862,05
2 301 470,08

91
520 823,70
2 301 472,87

92
520 783,76
2 301 475,01

93
520 743,77
2 301 475,56

94
520 703,79
2 301 474,51

95
520 663,88
2 301 471,86

96
520 624,10
2 301 467,61

97
520 584,53
2 301 461,78

98
520 531,99
2 301 474,60

99
520 494,81
2 301 487,51

100
520 456,61
2 301 499,36

101
520 417,96
2 301 509,66

102
520 382,06
2 301 522,05

103
520 346,66
2 301 540,66

104
520 310,53
2 301 557,83

105
520 273,75
2 301 573,54

106
520 236,37
2 301 587,77

107
520 198,45
2 301 600,50

108
520 160,05
2 301 611,70

109
520 121,24
2 301 621,35

110
520 082,07
2 301 629,44

111
520 042,61
2 301 635,96

112
520 005,07
2 301 643,36

113
519 970,82
2 301 664,02

114
519 935,78
2 301 683,30

115
519 899,99
2 301 701,16

116
519 863,52
2 301 717,58

117
519 827,83
2 301 732,18

118
519 790,60
2 301 746,78

119
519 752,81
2 301 759,89

120
519 714,52
2 301 771,47

121
519 675,81
2 301 781,50

122

519 636,72

2 301 789,99

123

519 597,32

2 301 796,90

124

519 557,68

2 301 802,23

125

519 519,63

2 301 807,75

126

519 481,32

2 301 819,24

127

519 442,58

2 301 829,19

128

519 403,47

2 301 837,57

129

519 364,06

2 301 844,39

130

519 324,40

2 301 849,63

131

519 284,57

2 301 853,27

132

519 244,63

2 301 855,32

133

519 204,63

2 301 855,77

134

519 164,65

2 301 854,62

135

519 145,68

2 301 853,52

136

519 128,24

2 301 852,18

137

519 113,29

2 301 861,16

138

519 079,70

2 301 882,87

139

519 045,27

2 301 903,23

140

519 010,05

2 301 922,19

141

518 974,10

2 301 939,73

142

518 970,87

2 301 941,22

143

518 944,05

2 301 964,50

144

518 912,88

2 301 989,57

145

518 880,73

2 302 013,36

146

518 847,66

2 302 035,85

147

518 813,71

2 302 057,00

148

518 778,94

2 302 076,78

149

518 743,41

2 302 095,15

150
518 707,18
2 302 112,08

151
518 670,29
2 302 127,56

152
518 632,82
2 302 141,54

153
518 594,82
2 302 154,02

154
518 556,35
2 302 164,96

155
518 517,47
2 302 174,36

156
518 478,25
2 302 182,19

157
518 438,74
2 302 188,46

158
518 399,02
2 302 193,13

159
518 359,14
2 302 196,22

160
518 319,17
2 302 197,70

161
518 279,17
2 302 197,59

162
518 239,21
2 302 195,88

163
518 199,35
2 302 192,57

164

518 159,66

2 302 187,67

165

518 120,19

2 302 181,19

166

518 081,01

2 302 173,13

167

518 042,19

2 302 163,51

168

518 003,78

2 302 152,35

169

517 989,66

2 302 147,82

170

517 974,85

2 302 149,93

171

517 935,12

2 302 154,48

172

517 895,23

2 302 157,44

173

517 855,26

2 302 158,80

174

517 815,26

2 302 158,56

175

517 775,30

2 302 156,73

176

517 735,45

2 302 153,29

177

517 695,77

2 302 148,27

178
517 656,33
2 302 141,66

179
517 617,17
2 302 133,48

180
517 578,38
2 302 123,74

181
517 540,01
2 302 112,46

182
517 502,12
2 302 099,65

183
517 464,77
2 302 085,34

184
517 428,02
2 302 069,54

185
517 391,94
2 302 052,29

186
517 356,57
2 302 033,61

187
517 332,27
2 302 019,70

188
517 303,42
2 302 002,37

189
517 269,87
2 301 980,61

190
517 237,21
2 301 957,52

191
517 205,50
2 301 933,14

192

517 174,79

2 301 907,52

193

517 145,12

2 301 880,68

194

517 116,56

2 301 852,68

195

517 089,14

2 301 823,57

196

517 062,90

2 301 793,37

197

517 037,90

2 301 762,16

198

517 014,16

2 301 729,97

199

516 991,73

2 301 696,85

200

516 970,64

2 301 662,87

201

516 953,79

2 301 633,34

202

516 932,15

2 301 593,86

203

516 915,87

2 301 562,88

204

516 898,60

2 301 526,80

205

516 882,79

2 301 490,06

206

516 870,89

2 301 459,38

207

516 866,46

2 301 448,84

208

516 849,91

2 301 417,14

209

516 832,75

2 301 381,01

210

516 817,05

2 301 344,22

211

516 802,84

2 301 306,83

212

516 790,13

2 301 268,91

213

516 778,79

2 301 231,57

214

516 767,63

2 301 193,16

215

516 758,03

2 301 154,33

216

516 749,98

2 301 115,15

217

516 743,51

2 301 075,68

218

516 738,62

2 301 035,98

219

516 735,32

2 300 996,12

220
516 733,62
2 300 956,16

221
516 733,52
2 300 916,16

222
516 735,02
2 300 876,20

223
516 738,12
2 300 836,32

224
516 742,80
2 300 796,60

225
516 749,08
2 300 757,09

226
516 756,92
2 300 717,87

227
516 762,28
2 300 694,91

228
516 766,60
2 300 659,69

229
516 772,96
2 300 620,20

230
516 780,90
2 300 581,00

231
516 790,40
2 300 542,15

232
516 801,44
2 300 503,70

233
516 814,01
2 300 465,73

234
516 828,09
2 300 428,30

235
516 843,66
2 300 391,45

236
516 855,43
2 300 366,05

237
516 860,58
2 300 355,33

238
516 878,65
2 300 319,65

239
516 898,14
2 300 284,72

240
516 919,01
2 300 250,60

241
516 941,23
2 300 217,34

242
516 964,76
2 300 185,00

243
516 989,57
2 300 153,62

244
517 015,60
2 300 123,26

245
517 042,84
2 300 093,97

246
517 062,59
2 300 074,12

247
517 091,33
2 300 046,71

248

517 121,33

2 300 020,26

249

517 152,37

2 299 995,02

250

517 184,00

2 299 971,33

251

517 197,50

2 299 933,76

252

517 212,51

2 299 896,68

253

517 229,00

2 299 860,24

254

517 246,93

2 299 824,49

255

517 266,28

2 299 789,48

256

517 287,01

2 299 755,28

257

517 300,66

2 299 734,33

258

517 315,40

2 299 712,92

259

517 338,45

2 299 680,65

260

517 362,18

2 299 649,71

261

517 387,76

2 299 618,96

262
517411,13
2 299 592,91

263
517 435,40
2 299 567,69

264
517 458,35
2 299 545,39

265
517 491,42
2 299 51 5 22

266
517 522,07
2 299 489,53

267
517 553,72
2 299 465,08

268
517 586,33
2 299 441,91

269
517 619,83
2 299 420,07

270
517 654,18
2 299 399,58

271
517 689,33
2 299 380,48

272
517 725,21
2 299 362,81

273
517 761,77
2 299 346,58

274
517 798,94
2 299 331,83

275
517 836,68
2 299 318,58

276

517 874,92

2 299 306,84

277

517 913,60

2 299 296,65

278

517 950,81

2 299 288,00

279

517 975,14

2 299 260,29

280

518 002,08

2 299 230,73

281

518 030,18

2 299 202,27

282

518 057,17

2 299 176,96

283

518 085,84

2 299 152,03

284

518 109,12

2 299 132,55

285

518 135,84

2 299 110,96

286

518 167,86

2 299 087,00

287

518 200,82

2 299 064,33

288

518 234,66

2 299 043,00

289

518 269,32

2 299 023,05

290

518 304,75

2 299 004,49

291

518 340,90

2 298 987,37

292

518 395,39

2 298 964,78

293

518 415,19

2 298 957,25

294

518 452,40

2 298 943,94

295

518 490,57

2 298 931,97

296

518 529,18

2 298 921,53

297

518 568,18

2 298 912,65

298

518 607,50

2 298 905,34

299

518 646,18

2 298 898,18

300

518 685,63

2 298 891,57

301

518 725,31

2 298 886,54

302

518 765,16

2 298 883,11

303

518 791,12

2 298 881,73

304

518 823,20

2 298 880,76

305

518 833,06

2 298 870,33

306

518 850,68

2 298 836,70

307

518 870,61

2 298 802,01

308

518 891,90

2 298 768,16

309

518 914,54

2 298 735,18

310

518 938,47

2 298 703,14

311

518 963,67

2 298 672,07

312

518 990,09

2 298 642,04

313

519 017,68

2 298 613,09

314

519 045,56

2 298 585,14

315

519 073,24

2 298 557,27

316

519 100,18

2 298 528,27

317

519 128,54

2 298 500,08

318

519 158,02

2 298 473,04

319

519 178,51

2 298 455,46

320

519 201,62

2 298 432,36

321

519 230,92

2 298 405,13

322

519 261,29

2 298 379,09

323

519 292,67

2 298 354,30

324

519 318,47

2 298 335,37

325

519 350,72

2 298 313,44

326

519 372,30

2 298 299,37

327

519 396,04

2 298 284,36

328

519 430,55

2 298 264,15

329

519 465,85

2 298 245,34

330

519 501,87

2 298 227,95

331

519 526,57

2 298 217,04

332

519 565,08

2 298 200,88

333

519 602,50

2 298 186,75

334

519 640,45

2 298 174,12

335

519 682,35

2 298 162,10

336

519 714,95

2 298 148,31

337

519 752,35

2 298 134,13

338

519 790,28

2 298 121,46

339

519 828,70

2 298 110,31

340

519 867,52

2 298 100,70

341

519 896,88

2 298 094,52

342

519 919,50

2 298 090,38

343

519 996,82

2 298 077,15

344

520 032,84

2 298 071,67

345

520 072,58

2 298 067,15

346

520 112,47

2 298 064,24

347

520 152,44

2 298 062,92

348

520 192,44

2 298 063,19

349

520 232,39

2 298 065,07

350

520 272,24

2 298 068,55

351

520 292,10

2 298 070,88

352

520 315,68

2 298 073,89

353

520 354,23

2 298 079,57

354

520 393,54

2 298 086,97

355

520 432,52

2 298 095,93

356

520 471,11

2 298 106,44

357

520 509,25

2 298 118,49

358

520 546,88

2 298 132,05

359

520 583,93

2 298 147,10

360

520 620,36

2 298 163,63

361

520 656,09

2 298 181,60

362

520 691,08

2 298 200,98

363

520 725,26

2 298 221,75

364

520 758,59

2 298 243,87

365

520 791,00

2 298 267,30

366

520 822,45

2 298 292,01

367

520 837,80

2 298 304,83

368

520 846,89

2 298 312,67

369

520 878,55

2 298 332,58

370

520 911,92

2 298 354,64

371

520 944,37

2 298 378,02

372

520 975,86

2 298 402,67

373

521 006,35

2 298 428,57

374

521 035,77

2 298 455,66

375

521 057,19

2 298 477,00

376

521 009,98

2 298 516,68

377

520 927,11

2 298 563,58

378

520 825,90

2 298 615,77

379

520 802,75

2 298 622,14

1

520 783,92

2 298 624,96

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к приказу ФСО России

от 26 декабря 2024 г. № 206

ПЕРЕЧЕНЬ

ограничений использования земельных участков и ограничений хозяйственной и иной деятельности в границах зоны охраняемого объекта

В границах зоны охраняемого объекта устанавливается запрет на:

строительство и реконструкцию объектов капитального строительства, в том числе многоквартирных домов, объектов индивидуального жилищного строительства, торгово-развлекательных центров (за исключением земельных участков с кадастровыми номерами 53:03:1217001:73, 53:03:1217001:97, 53:03:1217001:98, 53:03:1217001:99, 53:03:1217001:100, 53:03:1217001:101, 53:03:1217001:117, 53:03:1217001:747, 53:03:1423001:22, 53:03:1423001:27 и 53:03:1423001:28);

строительство вертодромов, вертолетных площадок, аэродромов, подземных сооружений (метрополитена, транспортных туннелей, пешеходных переходов, парковок, коллекторов, бомбоубежищ);

расположение посадочных площадок и площадок десантирования (приземления);

строительство сооружений связи;

устройство якорных стоянок в акватории водного объекта;

устройство свалок, создание мест погребения, мест, отведенных для захоронения биологических отходов, и иных объектов, оказывающих негативное воздействие на состояние подземных вод;

использование акватории водных объектов в целях любительского рыболовства, прогулок, в том числе лыжных прогулок, занятий буерным спортом и сноубордингом;

использование беспилотных аппаратов, перемещающихся по земле, на воде и под водой;
организацию и функционирование тиров, стрелково-стендовых комплексов и стрельбищ, а также пейнтбольных, страйкбольных клубов и иных учебных, спортивных и досуговых организаций, использующих изделия, имеющие внешнее и (или) конструктивное сходство с оружием;
эксплуатацию химически опасных, взрывопожароопасных и иных опасных производственных объектов;
использование внутреннего водного транспорта;
организацию зон массового отдыха и пляжей водных объектов;
осуществление деятельности по накоплению, обработке, утилизации, обезвреживанию и размещению отходов производства и потребления;
осуществление полетов беспилотных воздушных судов любой максимальной взлетной массы;
организацию аэроклубов, а также запуск аэростатов, шаров-зондов и других беспилотных воздушных судов;
проведение массовых общественно-политических, спортивных, культурных, зрелищно-развлекательных или иных мероприятий.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к приказу ФСО России

от 26 декабря 2024 г. № 206

ТРЕБОВАНИЕ

к параметрам зданий, сооружений, размещение которых допускается в границах зоны охраняемого объекта

В границах зоны охраняемого объекта устанавливается следующее требование к параметрам зданий, сооружений (далее - объекты), размещение которых допускается в границах указанной зоны:

предельная высота объектов не должна превышать 12 метров от существующего уровня земли до самого высокого конструктивного элемента объекта (за исключением земельных участков с кадастровыми номерами 53:03:1217001:73, 53:03:1217001:97, 53:03:1217001:98, 53:03:1217001:99, 53:03:1217001:100, 53:03:1217001:101, 53:03:1217001:117, 53:03:1217001:747, 53:03:1423001:22, 53:03:1423001:27 и 53:03:1423001:28).