

Об утверждении Порядка согласования Государственной корпорацией по космической деятельности "Роскосмос" или подведомственными организациями Государственной корпорации по космической деятельности "Роскосмос" совместно с Федеральной службой безопасности Российской Федерации или территориальными органами Федеральной службы безопасности Российской Федерации решений органов местного самоуправления закрытых административно-территориальных образований об участии граждан и юридических лиц в совершении сделок в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся на территории закрытого административно-территориального образования

Приказ Государственной корпорации по космической деятельности "Роскосмос" · № 84 · от 29.03.2017 ·
Действует с изменениями

ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ ПО КОСМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ "РОСКОСМОС"

ПРИКАЗ

МОСКВА

29 марта 2017 г. № 84

Об утверждении Порядка согласования Государственной корпорацией по космической деятельности "Роскосмос" или подведомственными организациями Государственной корпорации по космической деятельности "Роскосмос" совместно с Федеральной службой безопасности Российской Федерации или территориальными органами Федеральной службы безопасности Российской Федерации решений органов местного самоуправления закрытых административно-территориальных образований об участии граждан и юридических лиц в совершении сделок в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся на территории закрытого административно-территориального образования

Зарегистрирован Минюстом России 24 апреля 2017 г.

Регистрационный № 46473

В соответствии с пунктом 2 статьи 8 Закона Российской Федерации от 14 июля 1992 г. № 3297-1 "О закрытом административно-территориальном образовании" (Ведомости Съезда народных депутатов Российской Федерации и Верховного Совета Российской Федерации, 1992, № 33, ст. 1915; Собрание законодательства Российской Федерации, 1996, № 49, ст. 5503; 1998, № 31, ст. 3822; 1999, № 14, ст. 1665; 2004, № 35, ст. 3607; 2006, № 3, ст. 282; 2007, № 7, ст. 834; № 27, ст. 3213; № 43, ст. 5084; № 49, ст. 6079; 2008, № 48, ст. 5517; 2009, № 52, ст. 6441; 2011, № 7, ст. 901; № 48, ст. 6734; 2014, № 14, ст. 1534; № 42, ст. 5615; 2015, № 1, ст. 7; № 29, ст. 4342; 2016, № 27, ст. 4230)

ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить прилагаемый Порядок согласования Государственной корпорацией по космической деятельности "Роскосмос" или подведомственными организациями Государственной корпорации по космической деятельности "Роскосмос" совместно с Федеральной службой безопасности Российской Федерации или территориальными органами Федеральной службы безопасности Российской Федерации

Федерации решений органов местного самоуправления закрытых административно-территориальных образований об участии граждан и юридических лиц в совершении сделок в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся на территории закрытого административно-территориального образования.

Генеральный директор И.А.Комаров

УТВЕРЖДЕН

приказом Государственной корпорации

по космической деятельности "Роскосмос" от 29 марта 2017 г. № 84

ПОРЯДОК

согласования Государственной корпорацией по космической деятельности "Роскосмос" или подведомственными организациями Государственной корпорации по космической деятельности "Роскосмос" совместно с Федеральной службой безопасности Российской Федерации или территориальными органами Федеральной службы безопасности Российской Федерации решений органов местного самоуправления закрытых

административно-территориальных образований об участии граждан

и юридических лиц в совершении сделок в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся на территории закрытого административно-территориального образования

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с пунктом 2 статьи 8 Закона Российской Федерации от 14 июля 1992 г. № 3297-1 "О закрытом административно-территориальном образовании"* (далее - Закон) и определяет правила согласования Государственной корпорацией по космической деятельности "Роскосмос" (далее - Корпорация) или подведомственными организациями Корпорации, по роду деятельности которых создано закрытое административно-территориальное образование (далее - ЗАТО), совместно с Федеральной службой безопасности Российской Федерации (ФСБ России) или территориальными органами ФСБ России решений органов местного самоуправления ЗАТО об участии граждан и юридических лиц, не указанных в пункте 1 статьи 8 Закона, в совершении сделок по приобретению в собственность недвижимого имущества, находящегося на территории ЗАТО, либо в совершении иных сделок с таким имуществом (далее - решение).

* Ведомости Съезда народных депутатов Российской Федерации и Верховного Совета Российской Федерации, 1992, № 33, ст. 1915; Собрание законодательства Российской Федерации, 1996, № 49, ст. 5503; 1998, № 31, ст. 3822; 1999, № 14, ст. 1665; 2004, № 35, ст. 3607; 2006, № 3, ст. 282; 2007, № 7, ст. 834; № 27, ст. 3213; № 43, ст. 5084; № 49, ст. 6079; 2008, № 48, ст. 5517; 2009, № 52, ст. 6441; 2011, № 7, ст. 901; № 48, ст. 6734; 2014, № 14, ст. 1534; № 42, ст. 5615; 2015, № 1, ст. 7; № 29, ст. 4342; 2016, № 27, ст. 4230.

2. Действие настоящего Порядка распространяется на ЗАТО, созданные по роду деятельности подведомственных Корпорации организаций и (или) объектов:

поселок Звездный городок Московской области;

поселок Солнечный Тверской области;

Циолковский Амурской области.

3. Согласование решения осуществляется:

Корпорацией совместно с ФСБ России - в отношении имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности;

подведомственной организацией Корпорации совместно с территориальным органом ФСБ России - в отношении имущества, не находящегося в государственной или муниципальной собственности.

4. Согласование решения Корпорацией или подведомственной организацией Корпорации совместно с ФСБ России или территориальным органом ФСБ России осуществляется в течение восемнадцати календарных дней со дня поступления соответствующего решения органа местного самоуправления ЗАТО в Корпорацию или подведомственную организацию Корпорации.

Срок согласования решения может быть продлен Корпорацией или подведомственной организацией Корпорации, но не более чем на восемнадцать календарных дней, о чем орган местного самоуправления ЗАТО уведомляется за три календарных дня до окончания срока рассмотрения решения.

5. Для согласования решения орган местного самоуправления ЗАТО направляет в Корпорацию или подведомственную организацию Корпорации:

а) в случае принятия решения в отношении гражданина:

решение органа местного самоуправления ЗАТО, содержащее информацию об отсутствии для гражданина, не подпадающего под пункт 1 статьи 8 Закона, ограничений во въезде на территорию закрытого административно-территориального образования и (или) в постоянном проживании на такой территории;

заявление гражданина о допуске к участию в совершении сделки по приобретению в собственность недвижимого имущества, находящегося на территории ЗАТО, либо иных сделок с таким имуществом; копию документа, удостоверяющего личность гражданина;

выписку из Единого государственного реестра недвижимости, содержащую сведения об объекте недвижимого имущества, расположенного на территории ЗАТО, в отношении которого совершается сделка, выданную не ранее чем за один месяц до ее представления в Корпорацию или подведомственную организацию Корпорации;

копию письма подведомственной организации Корпорации об отсутствии возражений в отношении решения (направляется при согласовании решения Корпорацией); (Дополнен - Приказ Государственной корпорации по космической деятельности "Роскосмос" от 12.09.2019 № 289)

б) в случае принятия решения в отношении юридического лица:

решение органа местного самоуправления ЗАТО, содержащее информацию о соответствии юридического лица требованиям особого режима безопасного функционирования организаций и (или) объектов ЗАТО в соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона;

заявление юридического лица о допуске к участию в совершении сделки по приобретению в собственность недвижимого имущества, находящегося на территории ЗАТО, либо иных сделок с таким имуществом;

заверенную копию выписки из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении стороны сделки, принимающей на себя обязательства по объекту сделки, полученную не ранее чем за месяц до дня подачи юридическим лицом заявления о допуске к участию в совершении сделки; выписку из Единого государственного реестра недвижимости, содержащую сведения об объекте недвижимого имущества, расположенного на территории ЗАТО, в отношении которого совершается сделка, выданную не ранее чем за один месяц до ее представления в Корпорацию или подведомственную организацию Корпорации;

копию письма подведомственной организации Корпорации об отсутствии возражений в отношении решения (направляется при согласовании решения Корпорацией). (Дополнен - Приказ Государственной корпорации по космической деятельности "Роскосмос" от 12.09.2019 № 289)

6. Копия решения и комплект документов, предусмотренных пунктом 5 настоящего Порядка, направляются Корпорацией или подведомственной организацией Корпорации на рассмотрение соответственно в ФСБ России или территориальный орган ФСБ России.

7. Решение с комплектом документов, не соответствующим пункту 5 настоящего Порядка, представленное органами местного самоуправления ЗАТО, возвращается Корпорацией или подведомственной организацией Корпорации в орган местного самоуправления ЗАТО без

рассмотрения. Копия решения с комплектом документов, не соответствующим пункту 5 настоящего Порядка, в ФСБ России или территориальный орган ФСБ России не направляется.

8. Копия решения и комплект документов, поступивших в ФСБ России или территориальный орган ФСБ России, рассматриваются в течение четырнадцати календарных дней со дня поступления.

9. Согласование (отказ в согласовании) решения оформляется ФСБ России или территориальным органом ФСБ России в виде письма за подписью уполномоченного должностного лица, которое направляется соответственно в Корпорацию или подведомственную организацию Корпорации.

10. Корпорация или подведомственная организация Корпорации в сроки, определенные пунктом 4 настоящего Порядка, рассматривает решение и с учетом позиции ФСБ России или территориального органа ФСБ России согласовывает решение либо отказывает в его согласовании.

11. Согласование (отказ в согласовании) решения оформляется Корпорацией или подведомственной организацией Корпорации в виде письма за подписью уполномоченного должностного лица, которое направляется в орган местного самоуправления ЗАТО. Копия указанного письма направляется соответственно в ФСБ России или территориальный орган ФСБ России.

В случае согласования (отказа в согласовании) подведомственной организацией Корпорации совместно с территориальным органом ФСБ России решения в отношении имущества, не находящегося в государственной или муниципальной собственности, копия письма о согласовании (отказе в согласовании) такого решения также направляется подведомственной организацией Корпорации в Корпорацию.

В случае согласования (отказа в согласовании) Корпорацией совместно с ФСБ России решения в отношении имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности, копия письма о согласовании (отказе в согласовании) такого решения также направляется Корпорацией в подведомственную организацию Корпорации. (Дополнен - Приказ Государственной корпорации по космической деятельности "Роскосмос" от 12.09.2019 № 289)

12. Основанием для отказа в согласовании решения являются случаи, предусмотренные пунктом 2¹ статьи 8 Закона.
