

О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 31 октября 2025 г. № 1709

Постановление · № 741 · от 15.06.2026 · Правительство Российской Федерации · Действует без изменений

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 15 ИЮНЯ 2026 Г. № 741

МОСКВА

О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 31 октября 2025 г. № 1709

Правительство Российской Федерации постановляет:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Российской Федерации от 31 октября 2025 г. № 1709 "О перечне документов, представляемых организацией, реализующей проект, в целях предоставления меры государственной поддержки, предусматривающей налоговый вычет, порядке их рассмотрения, а также об условиях предоставления такой меры государственной поддержки" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2025, № 45, ст. 6747).

Председатель Правительства
Российской Федерации М.Мишустин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 15 июня 2026 г. № 741

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в постановление Правительства Российской Федерации от 31 октября 2025 г. № 1709

1. В перечне документов, представляемых организацией, реализующей проект, в целях предоставления меры государственной поддержки, предусматривающей налоговый вычет, утвержденном указанным постановлением:

а) в пункте 1:

абзац второй после слова "созданных" дополнить словами "(построенных) либо реконструированных и (или) модернизированных";

абзац третий дополнить словами "(далее - Правила возмещения затрат)";

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

"расчет объема возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон), составленный по форме, предусмотренной приложением № 2 к Правилам возмещения затрат;";

в абзаце пятом слова "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон)" исключить;

абзац шестнадцатый после слова "созданного" дополнить словами "(построенного) либо реконструированного и (или) модернизированного";

б) абзац третий пункта 3 изложить в следующей редакции:

"расчет объема возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона,

составленный по форме, предусмотренной приложением № 2 к Правилам возмещения затрат";

в) абзац третий пункта 4 изложить в следующей редакции:

"расчет объема возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, составленный по форме, предусмотренной приложением № 2 к Правилам возмещения затрат";

2. В Правилах рассмотрения документов, представляемых организацией, реализующей проект, в целях предоставления меры государственной поддержки, предусматривающей налоговый вычет, утвержденный указанным постановлением:

а) в пункте 5:

подпункт "б" изложить в следующей редакции:

"б) проверку в соответствии с частью 18 статьи 15 Федерального закона источников финансового обеспечения затрат публично-правового образования на обслуживание, содержание, эксплуатацию (с возможностью ликвидации) объектов сопутствующей инфраструктуры, создаваемой (строящейся) либо реконструируемой и (или) модернизируемой в рамках реализации проекта, передаваемых в государственную (муниципальную) собственность или поступающих в собственность регулируемой организации, путем проверки наличия средств федерального бюджета (бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета) на обслуживание, содержание, эксплуатацию (с возможностью ликвидации) объектов сопутствующей инфраструктуры (если применимо), проверку готовности балансодержателя принять на баланс созданный (построенный) либо реконструированный и (или) модернизированный объект сопутствующей инфраструктуры (если применимо)";

подпункт "в" после слов "проектов создания" дополнить словами "(строительства) либо реконструкции и (или) модернизации (далее - создание)", после слова "созданный" дополнить словами "(построенный) либо реконструированный и (или) модернизированный";

б) в абзаце первом пункта 7 слова ", рассчитанных в соответствии с методикой согласно приложению" заменить словами "(в свободной форме), включающее расчет объема возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, составленный по форме, предусмотренной приложением № 2 к Правилам возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации", понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 3 октября 2020 г. № 1599 "О порядке возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации", понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений";

в) приложение к указанным Правилам признать утратившим силу.

3. В условиях предоставления меры государственной поддержки, предусматривающей налоговый вычет, утвержденный указанным постановлением:

а) пункт 5 изложить в следующей редакции:

"5. Налоговый вычет предоставляется на следующих условиях:

а) затраты организации, реализующей проект, осуществлены на цели, указанные в части 1 статьи 15 Федерального закона;

б) налоговый вычет предоставляется в пределах объемов, сроков и в размере, не превышающем размера обязательных платежей, исчисленных организацией, реализующей проект, для уплаты в бюджеты публично-правовых образований, являющихся сторонами федерального соглашения о защите и поощрении капиталовложений, определенных в соответствии с частью 8 2 статьи 15 Федерального закона;

в) соблюдение условий, предусмотренных частью 9 статьи 15 Федерального закона, в том числе

представление заключений;

г) реализация жилых помещений, созданных в результате строительства многоквартирных домов, жилых домов в соответствии с договором о комплексном развитии территории, осуществляется организацией, реализующей проект, по цене, определенной исходя из произведения средней рыночной стоимости одного квадратного метра, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и общей площади таких помещений, уменьшенной на сумму планируемых к возмещению затрат;

д) в случае применения налогового вычета в отношении затрат на цели, указанные в пунктах 1 и 2 части 1 статьи 15 Федерального закона, соблюдены следующие требования:

в соответствии с частью 17 статьи 15 Федерального закона объекты сопутствующей инфраструктуры соответствуют критериям, предусмотренным пунктом 13 части 1 статьи 2 Федерального закона (в случае возмещения затрат в отношении объектов сопутствующей инфраструктуры);

в соответствии с частью 18 статьи 15 Федерального закона определены источники финансового обеспечения затрат публично-правового образования на обслуживание, содержание, эксплуатацию (с возможностью ликвидации) объектов сопутствующей инфраструктуры, создаваемой (строящейся) либо реконструируемой и (или) модернизируемой в рамках реализации проекта, передаваемых в государственную (муниципальную) собственность или поступающих в собственность регулируемой организации. При возмещении затрат, понесенных в целях создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации (далее - создание) объектов сопутствующей инфраструктуры, должно быть определено лицо, в собственность которого поступает объект сопутствующей инфраструктуры. На передачу указанного объекта в государственную (муниципальную) собственность или в собственность регулируемой организации требуется согласие публично-правового образования либо регулируемой организации. Такое согласие может быть выражено в договоре (соглашении), предусмотренном частью 19 статьи 15 Федерального закона (в случае возмещения затрат в отношении объектов сопутствующей инфраструктуры);

е) организацией, реализующей проект, представлены документы, заверенные руководителем организации, реализующей проект, согласно перечню документов, представляемых организацией, реализующей проект, в целях предоставления меры государственной поддержки, предусматривающей налоговый вычет, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 31 октября 2025 г. № 1709 "О перечне документов, представляемых организацией, реализующей проект, в целях предоставления меры государственной поддержки, предусматривающей налоговый вычет, порядке их рассмотрения, а также об условиях предоставления такой меры государственной поддержки", до 1 апреля года, предшествующего году применения налогового вычета, в Министерство экономического развития Российской Федерации до ввода в эксплуатацию системы "Капиталовложения" (вторая очередь) в одном экземпляре на бумажном носителе и в одном экземпляре на электронном носителе, со дня ввода в эксплуатацию системы "Капиталовложения" (вторая очередь) - с использованием системы "Капиталовложения".";

б) в подпункте "в" пункта 6 слова "субъектом Российской Федерации" заменить словами "публично-правовым образованием", слова "органом государственной власти субъекта Российской Федерации" заменить словами "соответственно Правительством Российской Федерации, высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации, местной администрацией";

в) абзац второй пункта 8 после слова "создается" дополнить словами "(строится) либо реконструируется и (или) модернизируется";

г) абзац второй пункта 9 после слова "создаваемых" дополнить словами "(строющихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых";

д) в пункте 10 слова "проектно-сметной документации" заменить словами "проектной документации (проектно-сметной документации)";

е) абзацы первый и второй пункта 14 после слова "созданного" дополнить словами "(построенного)

либо реконструированного и (или) модернизированного".
