

Статья 39. Особенности государственной регистрации прав, прекращения прав и ограничений (обременений) прав на автомобильные дороги и земельные участки, передаваемые Государственной компании

1. В случаях, если в отношении земельных участков, подлежащих предоставлению Государственной компании в соответствии с настоящим Федеральным законом в аренду, были приняты решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования и до принятия таких решений указанные права были зарегистрированы ранее в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", одновременно с государственной регистрацией договоров аренды земельных участков, предоставленных Государственной компании, на основании заявления Государственной компании о государственной регистрации договоров аренды данных земельных участков регистрируются:

- 1) прекращение права постоянного (бессрочного) пользования данными земельными участками;
- 2) право федеральной собственности на данные земельные участки в случае, если ранее это право не было зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.

2. Государственная компания одновременно с подачей заявления, указанного в части 1 настоящей статьи, вправе подать заявление о государственной регистрации прекращения права оперативного управления автомобильными дорогами, подлежащими передаче в доверительное управление Государственной компании, после принятия решения о прекращении этого права в установленном порядке. При этом выдача доверенности Государственной компании на совершение таких действий не требуется.

3. Отсутствие государственной регистрации права федеральной собственности на земельные участки и (или) автомобильные дороги, подлежащие передаче в соответствии с настоящим Федеральным законом Государственной компании, не является препятствием для:

- 1) принятия решений о прекращении права оперативного управления автомобильными дорогами, подлежащими передаче в доверительное управление Государственной компании;
- 2) принятия решений о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками, подлежащими предоставлению Государственной компании в аренду;
- 3) принятия решений о предоставлении Государственной компании в аренду земельных участков и заключения договоров аренды таких земельных участков.