

О заключении концессионного соглашения в отношении Орловского тоннеля под р. Невой в г. Санкт-Петербурге

Распоряжение · № 695-р · от 31.05.2007 · Правительство Российской Федерации · Действует без изменений

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОТ 31 МАЯ 2007 Г. № 695-Р

г. Москва

1. Принять предложения Минтранса России и правительства Санкт-Петербурга, согласованные с Минэкономразвития России и Минфином России:
о заключении концессионного соглашения в отношении Орловского тоннеля под р. Невой в г. Санкт-Петербурге (далее соответственно - концессионное соглашение, тоннель), эксплуатация которого будет осуществляться на платной основе;
об осуществлении Российской Федерацией и г. Санкт-Петербургом полномочий концедента по концессионному соглашению.
2. Установить, что от имени Российской Федерации полномочия концедента при заключении и исполнении концессионного соглашения осуществляет Росавтодор.
3. В целях проведения открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения (далее - конкурс):
установить состав конкурсной документации (в том числе условия концессионного соглашения) согласно приложению № 1;
образовать конкурсную комиссию по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении Орловского тоннеля под р. Невой в г. Санкт-Петербурге в составе согласно приложению № 2.
4. Установить, что заключение концессионного соглашения осуществляется в порядке согласно приложению № 3.
5. Росавтодору в месячный срок:
 - а) подготовить совместно с правительством Санкт-Петербурга конкурсную документацию в соответствии с настоящим распоряжением, а также с учетом требований к содержанию конкурсной документации, установленных статьей 23 Федерального закона "О концессионных соглашениях" ;
 - б) утвердить по согласованию с Минэкономразвития России, Минтрансом России, Минфином России и правительством Санкт-Петербурга конкурсную документацию;
 - в) по согласованию с Минтрансом России, Минэкономразвития России и Минфином России заключить с правительством Санкт-Петербурга соглашение о порядке и условиях осуществления Российской Федерацией и г. Санкт-Петербургом полномочий концедента при заключении и исполнении концессионного соглашения, предусмотрев в нем:
обеспечение правительством Санкт-Петербурга проведения мероприятий, связанных с изъятием, в том числе путем выкупа, земельных участков и расположенного на них имущества, а также с предоставлением в установленном порядке земельных участков для строительства тоннеля;
обязательства правительства Санкт-Петербурга по осуществлению финансирования расходов на проектирование и строительство тоннеля в размерах и сроки, которые установлены в соответствии с паспортом инвестиционного проекта "Строительство в г. Санкт-Петербурге Орловского тоннеля под р. Невой в рамках развития Волго-Балтийского водного пути", реализуемого при государственной поддержке за счет средств Инвестиционного фонда Российской Федерации, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2006 г. № 1708-р (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 52, ст. 5606);

условия и порядок распределения имущественных прав на тоннель пропорционально объему вложенных в его строительство средств бюджетов соответствующих уровней;
порядок взаимодействия Росавтодора и уполномоченных органов правительства Санкт-Петербурга по вопросам исполнения концессионного соглашения;
порядок использования тоннеля после прекращения действия концессионного соглашения.

6. Конкурсной комиссии, образованной в соответствии с настоящим распоряжением:
после утверждения в соответствии с пунктом 5 настоящего распоряжения конкурсной документации объявить в установленном порядке о проведении конкурса;
до 31 декабря 2007 г. провести конкурс и подвести его итоги.

7. Росавтодору совместно с правительством Санкт-Петербурга заключить в установленном порядке по результатам конкурса концессионное соглашение с концессионером.

8. Роснедрам и Ростехнадзору осуществить необходимые юридические действия, связанные с предоставлением в установленном порядке участка недр, необходимого для строительства и эксплуатации тоннеля.

Председатель Правительства
Российской Федерации М.Фрадков

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к распоряжению Правительства
Российской Федерации
от 31 мая 2007 г. № 695-р

СОСТАВ

конкурсной документации (в том числе условия концессионного соглашения) для проведения открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении Орловского тоннеля под р. Невой в г. Санкт-Петербурге

1. Конкурсная документация содержит:

- а) регламент проведения открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении Орловского тоннеля под р. Невой в г. Санкт-Петербурге (далее соответственно - конкурс, концессионное соглашение, тоннель), в том числе сведения о порядке и дате опубликования сообщения о проведении конкурса, а также график его проведения;
- б) общие сведения о концессионном соглашении, в том числе сведения о договорной структуре концессии, а также о сроке и порядке заключения концессионного соглашения;
- в) правила проведения конкурса, в том числе сведения о порядке обмена информацией с концедентом, внесения изменений в конкурсную документацию, проведения концедентом семинаров для заинтересованных лиц и предоставления разъяснений по конкурсной документации, а также информацию об основных правах заявителей и участников конкурса;
- г) сведения о порядке проведения предварительного отбора, в том числе о порядке, месте, дате и времени вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе;
- д) сведения о порядке проведения конкурса, в том числе о порядке, месте, дате и времени вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, о порядке рассмотрения и оценки конкурсных предложений, определения победителя конкурса;
- е) сведения о способах обеспечения исполнения обязательств участников конкурса перед концедентом, связанных с заключением концессионного соглашения, включая сведения о задатке и банковской гарантии, предоставляемой при подаче конкурсного предложения;
- ж) сведения о документах, необходимых для подтверждения наличия у победителя конкурса доступа к необходимым для исполнения концессионного соглашения финансовым ресурсам;
- з) проекты договоров, заключаемых концедентом и концессионером, в том числе проект

концессионного соглашения и проект договора аренды земельных участков, на которых будет расположен тоннель и которые необходимы концессионеру для осуществления деятельности, связанной с его строительством и эксплуатацией.

2. Проект концессионного соглашения содержит:

а) состав и описание тоннеля, в том числе его технико-экономические показатели, включая следующие условия:

автотранспортное соединение берегов р. Невы будет осуществляться в створе Пискаревского проспекта с одной стороны реки и в створе Орловской улицы с другой стороны реки; пропускная способность тоннеля должна составлять не менее 60 тыс. автомобилей в сутки в оба направления с распределением транспортных потоков по городским улицам; количество полос движения в каждом направлении должно обеспечивать указанную пропускную способность тоннеля, а его высотный габарит соответствовать требованиям, предусмотренным нормативными правовыми актами;

б) перечень обязательств концессионера по строительству тоннеля, соблюдению сроков его строительства и осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, включающих в себя:

проектирование и строительство тоннеля за счет собственных и привлеченных концессионером средств (в том числе средств, предоставляемых финансирующими организациями, а также средств, предоставляемых концедентом в размере и на условиях, которые предусмотрены концессионным соглашением) в соответствии с установленными конкурсной документацией технико-экономическими показателями и характеристиками тоннеля; ввод тоннеля в эксплуатацию в срок, установленный концессионным соглашением; страхование (за свой счет) риска утраты или повреждения тоннеля, а также ответственности перед третьими лицами за причинение им вреда при строительстве и эксплуатации тоннеля; организацию платного проезда транспортных средств по тоннелю с даты завершения его строительства и ввода в эксплуатацию, непрерывание и неприостановление этой деятельности в течение срока действия концессионного соглашения без согласия концедента, обеспечение возможности получения потребителями услуг, связанных с проездом по тоннелю; поддержание тоннеля в исправном состоянии, соответствующем предъявляемым к тоннелям требованиям нормативных документов, осуществление (за свой счет) текущего и капитального ремонта тоннеля, несение расходов по содержанию тоннеля в течение всего срока его эксплуатации в соответствии с концессионным соглашением;

разработку правил эксплуатации тоннеля и его технического обслуживания;

внесение на счет концедента концессионной платы в размере, порядке и на условиях, которые предусмотрены концессионным соглашением;

передачу тоннеля концеденту в порядке, предусмотренном концессионным соглашением, после прекращения действия концессионного соглашения;

исполнение других обязанностей, предусмотренных концессионным соглашением;

в) информацию о сроке действия концессионного соглашения, который составляет 30 лет с даты его заключения и может быть продлен в следующих случаях:

уведомление концедентом концессионера не позднее 18 месяцев до окончания срока действия концессионного соглашения о необходимости изменения технических параметров тоннеля;

неисполнение концедентом своих обязательств, что препятствует осуществлению концессионером строительства и (или) эксплуатации тоннеля;

в иных случаях, предусмотренных концессионным соглашением;

г) обязательства концедента по финансированию части затрат на строительство тоннеля в размерах, указанных в паспорте инвестиционного проекта "Строительство в г. Санкт-Петербурге Орловского тоннеля под р. Невой в рамках развития Волго-Балтийского водного пути", утвержденном

распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2006 г. № 1708-р ;
д) информацию о цели строительства тоннеля (создание круглосуточной транспортной связи берегов р. Невы и районов исторического центра города с кольцевой автомобильной дорогой, расположенной вокруг г. Санкт-Петербурга, и с транспортной системой Российской Федерации);
е) информацию о сроке эксплуатации тоннеля, который исчисляется с даты ввода тоннеля в эксплуатацию в порядке, установленном концессионным соглашением, до даты прекращения действия концессионного соглашения. При этом концессионер обязан начать эксплуатацию тоннеля не позднее 60 дней с даты подписания разрешения на его ввод в эксплуатацию.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к распоряжению Правительства
Российской Федерации
от 31 мая 2007 г. № 695-р

СОСТАВ

конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении Орловского тоннеля под р. Невой в г. Санкт-Петербурге

Мишарин А.С.

-

заместитель Министра транспорта Российской Федерации (председатель комиссии)

Андросов К.Г.

-

заместитель Министра экономического развития и торговли Российской Федерации (заместитель председателя комиссии)

Белозеров О.В.

-

руководитель Росавтодора

Вахмистров А.И.

-

вице-губернатор Санкт-Петербурга

Ганеева С.В.

-

директор Департамента инвестиционной политики Минэкономразвития России

Зворыкина Ю.В.

-

директор Департамента экономики и инвестиций Минтранса России

Молчанов Ю.В.

-

вице-губернатор Санкт-Петербурга

Осеевский М.Э.

-

вице-губернатор Санкт-Петербурга

Полукеев А.И.

-

вице-губернатор Санкт-Петербурга

Соколов М.Ю.

-

председатель Комитета по инвестициям и стратегическим проектам правительства Санкт-Петербурга

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к распоряжению Правительства

Российской Федерации

от 31 мая 2007 г. № 695-р

ПОРЯДОК

заключения концессионного соглашения в отношении Орловского тоннеля под р. Невой в г. Санкт-Петербурге

1. Концессионное соглашение в отношении Орловского тоннеля под р. Невой в г. Санкт-Петербурге (далее соответственно - концессионное соглашение, тоннель) заключается путем проведения открытого конкурса в соответствии с главой 3 Федерального закона "О концессионных соглашениях" и настоящим документом. В конкурсной документации могут быть предусмотрены дополнительные требования, касающиеся процедуры заключения концессионного соглашения.
 2. После проведения в соответствии со статьей 29 Федерального закона "О концессионных соглашениях" предварительного отбора участников открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения (далее - конкурс) концедент проводит открытые консультации с участниками конкурса, прошедшими предварительный отбор, для предоставления им разъяснений и получения от них предложений и замечаний по условиям и структуре проекта концессионного соглашения и проекта договора аренды земельных участков.
 3. По результатам консультаций концедент в лице Росавтодора и правительства Санкт-Петербурга, действующих в порядке, определенном соглашением о порядке и условиях осуществления Российской Федерацией и г. Санкт-Петербургом полномочий концедента при заключении и исполнении концессионного соглашения, по собственной инициативе или в соответствии с запросом участника конкурса вправе внести по согласованию с Минфином России изменения в утвержденную конкурсную документацию (в том числе в проект концессионного соглашения и проект договора аренды земельных участков) в соответствии с частью 6 статьи 23 Федерального закона "О концессионных соглашениях" (с обязательным продлением срока представления конкурсных предложений не менее чем на 30 рабочих дней с даты внесения таких изменений в конкурсную документацию).
 4. Конкурсные предложения участников конкурса должны соответствовать требованиям конкурсной документации, в том числе проекту концессионного соглашения и проекту договора аренды земельных участков (с учетом изменений, внесенных в нее концедентом).
 5. После определения победителя конкурса стороны не позднее 90 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения конкурса должны подписать концессионное соглашение при условии предоставления победителем конкурса предусмотренных конкурсной документацией документов, подтверждающих наличие у победителя конкурса доступа к необходимым для исполнения концессионного соглашения финансовым ресурсам.
- При этом концедент в течение 5 рабочих дней с даты подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса направляет победителю конкурса экземпляры указанного протокола, а также проект концессионного соглашения, соответствующий проекту концессионного соглашения, который приложен к утвержденной конкурсной документации (с

учетом изменений, внесенных в нее концедентом в процессе проведения конкурса и по его результатам), и представленному победителем конкурса конкурсному предложению.

6. В случае отказа или уклонения победителя конкурса от подписания в установленный срок концессионного соглашения концедент вправе предложить заключить концессионное соглашение участнику конкурса, конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений является лучшим из оставшихся конкурсных предложений.

Концедент направляет такому участнику конкурса проект концессионного соглашения, соответствующий проекту концессионного соглашения, входящему в состав конкурсной документации (с учетом изменений, внесенных в нее концедентом в процессе проведения конкурса и по его результатам), и представленному этим участником конкурса конкурсному предложению. В этом случае концессионное соглашение должно быть подписано не позднее 90 рабочих дней с даты направления концедентом проекта концессионного соглашения при условии предоставления таким участником конкурса предусмотренных конкурсной документацией документов, подтверждающих наличие у него доступа к необходимым для исполнения концессионного соглашения финансовым ресурсам.

7. Победителю конкурса, не подписавшему в установленный срок концессионное соглашение, внесенный задаток не возвращается.

8. В случае если в конкурсную комиссию представлено 1 конкурсное предложение или конкурсная комиссия признала соответствующим критериям конкурса 1 конкурсное предложение, конкурс в соответствии с решением концедента, принятым на следующий день после истечения срока представления конкурсных предложений, признается несостоявшимся, а средства, внесенные в качестве задатка, возвращаются участникам конкурса в течение 5 рабочих дней с даты принятия решения.

В случае признания конкурса несостоявшимся концедент вправе рассмотреть конкурсное предложение, представленное единственным участником конкурса, и, если оно соответствует критериям конкурса, принять решение о заключении с этим участником конкурса концессионного соглашения в соответствии с условиями, содержащимися в представленном им конкурсном предложении.

В случае принятия решения о заключении концессионного соглашения концедент не позднее 5 рабочих дней с даты принятия им решения о признании конкурса несостоявшимся направляет участнику конкурса, которому предлагается заключить концессионное соглашение, проект концессионного соглашения, соответствующий проекту концессионного соглашения, который приложен к утвержденной конкурсной документации (с учетом изменений, внесенных в нее концедентом в процессе проведения конкурса и по его результатам), и представленному этим участником конкурса конкурсному предложению.

В этом случае концессионное соглашение должно быть подписано не позднее 90 рабочих дней с даты направления указанному участнику конкурса проекта концессионного соглашения при условии предоставления этим участником конкурса предусмотренных конкурсной документацией документов, подтверждающих наличие у него доступа к необходимым для исполнения концессионного соглашения финансовым ресурсам.

9. Концессионное соглашение, заключенное по результатам конкурса, должно соответствовать проекту концессионного соглашения, который приложен к утвержденной конкурсной документации (с учетом изменений, внесенных в нее концедентом в процессе проведения конкурса и по его результатам), и конкурсному предложению участника конкурса, с которым заключается концессионное соглашение. При этом в подписываемое концессионное соглашение по соглашению сторон могут быть внесены изменения, не противоречащие указанным документам.

10. Концессионное соглашение считается заключенным и вступает в силу с даты его подписания сторонами.

