

Статья 4

Экспроприация и компенсация

1. Любой акт национализации, экспроприации или любые иные меры, имеющие аналогичный эффект (далее - экспроприация), которые могут быть осуществлены одной Договаривающейся Стороной в отношении капиталовложений инвесторов государства другой Договаривающейся Стороны, не должны быть дискриминационными и должны осуществляться исключительно в общественных интересах в соответствии с процедурой, установленной законами и иными нормативными правовыми актами государства первой Договаривающейся Стороны, и сопровождаться своевременной выплатой адекватной компенсации.
2. Указанная в пункте 1 настоящей статьи компенсация должна соответствовать рыночной стоимости экспроприируемых капиталовложений, рассчитанной на дату, непосредственно предшествующую дате экспроприации либо дате, когда стало общеизвестно об экспроприации, в зависимости от того, какое из событий наступило ранее.
3. Указанная в пункте 1 настоящей статьи компенсация выплачивается без необоснованной задержки. В случае задержки ее выплаты на сумму компенсации начисляются проценты, рассчитываемые по рыночной ставке. Компенсация должна эффективно выплачиваться и свободно переводиться в соответствии со статьей 6 настоящего Соглашения.