

Об утверждении Порядка принятия решений о предоставлении сотрудникам Следственного комитета Российской Федерации служебных жилых помещений

Приказ Следственного комитета Российской Федерации · № 147 · от 20.12.2019 · Действует с изменениями

СЛЕДСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

МОСКВА

20 декабря 2019 г. № 147

Об утверждении Порядка принятия решений о предоставлении сотрудникам Следственного комитета Российской Федерации служебных жилых помещений

Зарегистрирован Минюстом России 30 января 2020 г.

Регистрационный № 57331

В целях реализации прав сотрудников Следственного комитета Российской Федерации на обеспечение служебными жилыми помещениями, руководствуясь частью 4 статьи 13, частью 30 статьи 35.1 Федерального закона от 28.12.2010 № 403-ФЗ "О Следственном комитете Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 1, ст. 15; № 30 (часть I), ст. 4595; № 46, ст. 6407; № 48, ст. 6730; 2012, № 50, ст. 6954; 2013, № 7, ст. 607; № 19, ст. 2329; № 27, ст. 3477; № 48, ст. 6165; № 52 (часть I), ст. 6961; 2014, № 6, ст. 558; № 23, ст. 2930; № 52 (часть I), ст. 7542, 7550; 2015, № 41 (часть II), ст. 5639; 2016, № 1 (часть I), ст. 55; 2017, № 1 (часть I), ст. 45, 46; № 27, ст. 3929; № 31 (часть I), ст. 4787, 4795; № 52 (часть I), ст. 7929; 2018, № 1 (часть I), ст. 76; № 32 (часть I), ст. 5100; № 53 (часть I), ст. 8432, 8462; 2019, № 30, ст. 4126) и подпунктом 11 пункта 43 Положения о Следственном комитете Российской Федерации, утвержденного Указом Президента Российской Федерации от 14.01.2011 № 38 "Вопросы деятельности Следственного комитета Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 4, ст. 572; № 19, ст. 2721; № 31, ст. 4714; 2012, № 4, ст. 471; № 12, ст. 1391; № 21, ст. 2632; № 26, ст. 3497; № 28, ст. 3880; № 48, ст. 6662; 2013, № 49 (часть VII), ст. 6399; 2014, № 15, ст. 1726; № 21, ст. 2683; № 26 (часть II), ст. 3528; № 30 (часть II), ст. 4286; № 36, ст. 4834; 2015, № 10, ст. 1510; № 13, ст. 1909; № 21, ст. 3092; 2016, № 1 (часть II), ст. 211; № 52 (часть V), ст. 7616; 2018, № 31, ст. 4989; № 52, ст. 8245; 2019, № 26, ст. 3416, № 35, ст. 4950), приказываю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок принятия решений о предоставлении сотрудникам Следственного комитета Российской Федерации служебных жилых помещений.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель
Следственного комитета
Российской Федерации
генерал юстиции
Российской Федерации А.И.Бастрыкин

Утвержден
приказом Следственного комитета
Российской Федерации
от 20 декабря 2019 г. № 147

ПОРЯДОК

принятия решений о предоставлении сотрудникам Следственного комитета Российской Федерации

служебных жилых помещений

1. Порядок принятия решений о предоставлении сотрудникам Следственного комитета Российской Федерации (далее - сотрудники) служебных жилых помещений регламентирует в соответствии со статьей 35.1 Федерального закона от 28.12.2010 № 403-ФЗ "О Следственном комитете Российской Федерации" (далее - Федеральный закон № 403-ФЗ) вопросы организации в Следственном комитете Российской Федерации (далее - Следственный комитет) работы жилищных комиссий, создаваемых в центральном аппарате Следственного комитета, главных следственных управлениях, следственных управлениях Следственного комитета по субъектам Российской Федерации, и приравненных к ним специализированных (за исключением военных) следственных управлениях, следственных отделах Следственного комитета, а также в учреждениях Следственного комитета (далее - жилищные комиссии по месту службы) по принятию решений о предоставлении служебных жилых помещений.
 2. Под служебными жилыми помещениями, предоставляемыми сотрудникам в пользование, понимаются жилые помещения, закрепленные за Следственным комитетом, главными следственными управлениями, следственными управлениями Следственного комитета по субъектам Российской Федерации, приравненными к ним специализированными (за исключением военных) следственными управлениями, следственными отделами Следственного комитета, а также за учреждениями Следственного комитета на праве оперативного управления и отнесенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке к виду служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда.
 3. Служебные жилые помещения предоставляются сотрудникам, признанным не имеющими жилых помещений по месту службы, состоящим на учете в качестве не имеющих жилых помещений по месту службы, в том числе лицам, поставленным на соответствующие учеты до 11.01.2018 и не имеющим жилых помещений по месту службы (далее - учет), в порядке очередности.
 4. Вне очереди служебные жилые помещения предоставляются состоящим на учете сотрудникам:
 - а) с разрешения Председателя Следственного комитета Российской Федерации;
 - б) назначенным на должности руководителей (заместителей) главных управлений, управлений центрального аппарата Следственного комитета, главных следственных управлений, следственных управлений Следственного комитета по субъектам Российской Федерации и приравненных к ним специализированных (за исключением военных) следственных управлений и следственных отделов Следственного комитета, а также учреждений Следственного комитета;
 - в) имеющим 3 и более детей, совместно с ними проживающих, а также имеющим детей, ставших инвалидами до достижения ими возраста 18 лет.
 5. Жилищная комиссия по месту службы принимает решение о предоставлении сотруднику в пользование служебного жилого помещения по месту службы.
 6. До проведения заседания жилищная комиссия по месту службы истребует у сотрудника документы, подтверждающие основания его нахождения на учете, в том числе документы (копии документов), подтверждающие непредоставление служебного жилого помещения или освобождение служебного жилого помещения (если такое предоставлялось) по прежнему месту службы (при условии их отсутствия в учетном деле), и проверяет, не изменились ли его жилищные условия.
 7. Основаниями непредоставления сотруднику служебного жилого помещения в порядке очередности являются:
 - а) непредставление необходимых сведений и документов (указанное основание не влечет снятия сотрудника с учета);
 - б) представление сведений и документов, которые не подтверждают наличие условий и оснований, необходимых для нахождения сотрудников на учете в качестве не имеющих жилых помещений по месту службы (указанное основание влечет снятие сотрудника с учета).
- В случае совершения сотрудником и (или) членами его семьи намеренных действий по ухудшению

жилищных условий, связанных с отчуждением жилого помещения, принадлежащего им на праве собственности или по договору социального найма, расположенного по месту службы сотрудника в течение 5 лет до дня рассмотрения вопроса о предоставлении сотруднику служебного жилого помещения по месту службы, решение вопроса о предоставлении сотруднику служебного жилого помещения допускается только с разрешения Председателя Следственного комитета Российской Федерации.

8. При определении общей площади жилого помещения, предоставляемого в качестве служебного жилого помещения, в составе семьи сотрудника Следственного комитета учитываются лица, указанные в части 7 статьи 35.1 Федерального закона от 28.12.2010 № 403-ФЗ.

9. При определении общей площади предоставляемого служебного жилого помещения применяются нормы предоставления площади жилого помещения, предусмотренные частью 8 статьи 35.1 Федерального закона от 28.12.2010 № 403-ФЗ.

10. В соответствии с частью 25 статьи 35.1 Федерального закона от 28.12.2010 № 403-ФЗ при предоставлении служебного жилого помещения учитывается право на дополнительную площадь жилого помещения в размере 20 квадратных метров общей площади жилого помещения следующих сотрудников:

- а) имеющих специальное звание полковника юстиции и выше и (или) стаж службы не менее 10 лет на должностях сотрудников Следственного комитета и (или) прокурорских работников Следственного комитета при прокуратуре Российской Федерации в календарном исчислении;
- б) удостоенных звания Героя Российской Федерации (Советского Союза);
- в) имеющих почетное звание Российской Федерации, входящее в государственную наградную систему Российской Федерации, установленную Указом Президента Российской Федерации от 07.09.2010 № 1099 "О мерах по совершенствованию государственной наградной системы Российской Федерации"¹;
- г) в составе семей которых есть лица, имеющие право на дополнительную площадь жилого помещения по состоянию здоровья в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- д) имеющих специальное звание сотрудника Следственного комитета и стаж службы не менее одного года на должностях сотрудников Следственного комитета на основании письменного ходатайства первого заместителя Председателя Следственного комитета Российской Федерации, заместителей Председателя Следственного комитета Российской Федерации, руководителей подразделений центрального аппарата Следственного комитета, главных следственных управлений и следственных управлений Следственного комитета по субъектам Российской Федерации, приравненных к ним специализированных (за исключением военных) следственных управлений и следственных отделов Следственного комитета, а также организаций Следственного комитета и решения Председателя Следственного комитета Российской Федерации. (Дополнен - Приказ Следственного комитета Российской Федерации от 03.12.2021 № 164)

При наличии нескольких оснований для предоставления дополнительной площади служебного жилого помещения размер такой площади не суммируется.

11. В случае невозможности предоставления сотруднику и членам его семьи служебного жилого помещения по установленным нормам допускается при согласии сотрудника предоставление меньшего по площади служебного жилого помещения.

12. В случае изменения состава семьи сотрудника, проживающего в служебном жилом помещении, влекущего изменение норм предоставления площади жилого помещения, по решению жилищной комиссии по месту службы и с согласия сотрудника ему может быть предоставлено иное служебное жилое помещение взамен занимаемого.

13. Решение жилищной комиссии по месту службы о предоставлении либо об отказе в предоставлении сотруднику служебного жилого помещения оформляется протоколом.

В течение 15 дней после принятия решения жилищной комиссией по месту службы выписка из

протокола заседания жилищной комиссии по месту службы о принятом решении направляется сотруднику.

14. На основании решения жилищной комиссии по месту службы в течение 1 месяца со дня его принятия с сотрудником заключается в письменной форме договор найма служебного жилого помещения, в котором в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации устанавливаются права и обязанности сторон, условия пользования служебным жилым помещением, основания расторжения или прекращения действия договора найма служебного жилого помещения, порядок и сроки освобождения сотрудником служебного жилого помещения.

15. Передача служебного жилого помещения сотруднику осуществляется по акту приема-передачи служебного жилого помещения, который после его подписания сторонами становится неотъемлемой частью договора найма служебного жилого помещения.

16. Служебные жилые помещения предоставляются сотрудникам на время прохождения службы в центральном аппарате Следственного комитета, соответствующем главном следственном управлении, следственном управлении Следственного комитета по субъекту Российской Федерации, приравненном к ним специализированном (за исключением военного) следственном управлении, следственном отделе Следственного комитета, а также учреждении Следственного комитета.

¹ Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 37, ст. 4643.

В случае назначения на должность или перевода сотрудника в другой следственный орган или учреждение Следственного комитета, в том числе не связанных с переездом сотрудника в другую местность, договор найма служебного жилого помещения по прежнему месту службы подлежит расторжению. В этих случаях право проживания в служебном жилом помещении может быть сохранено за сотрудником с разрешения Председателя Следственного комитета Российской Федерации.