

О порядке предоставления жилого помещения в собственность отдельным категориям граждан

Постановление Правительства Российской Федерации · № 1235 · от 30.12.2011 · Правительство Российской Федерации · Действует с изменениями

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2011 Г. № 1235

МОСКВА

О порядке и условиях предоставления жилого помещения в собственность сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации, лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальные звания полиции, а также отдельным категориям граждан

В соответствии с частью 2 статьи 5 Федерального закона "О социальных гарантиях сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые Правила предоставления жилого помещения в собственность сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации, лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальные звания полиции, а также отдельным категориям граждан.
2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2012 г., а в отношении сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации, прикомандированных в соответствии с законодательством Российской Федерации к Государственной фельдъегерской службе Российской Федерации, - с 1 января 2013 г.

Председатель Правительства
Российской Федерации В.Путин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 30 декабря 2011 г. № 1235

ПРАВИЛА

предоставления жилого помещения в собственность сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации, лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальные звания полиции, а также отдельным категориям граждан

1. Настоящие Правила регулируют отношения, связанные с предоставлением жилого помещения в собственность:

а) имеющим в соответствии с частью 2 статьи 4 Федерального закона "О социальных гарантиях сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Федеральный закон) право на единовременную социальную выплату для приобретения или строительства жилого помещения (далее - единовременная выплата):

членам семьи сотрудника органов внутренних дел Российской Федерации (далее - органы внутренних дел), лица, проходившего службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации (далее - войска национальной гвардии) и имевшего специальное звание полиции, погибшего (умершего) вследствие увечья или иного повреждения здоровья, полученных в связи с

выполнением служебных обязанностей, либо вследствие заболевания, полученного в период прохождения службы в органах внутренних дел, войсках национальной гвардии;
инвалидам I и II групп, инвалидность которых наступила вследствие увечья или иного повреждения здоровья, полученных в связи с выполнением служебных обязанностей, либо вследствие заболевания, полученного в период прохождения службы в органах внутренних дел, войсках национальной гвардии;

б) имеющим в соответствии с частью 1 статьи 6 Федерального закона право на получение жилого помещения по договору социального найма:

сотрудникам органов внутренних дел;

лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии и имеющим специальные звания полиции;

гражданам Российской Федерации, уволенным со службы в органах внутренних дел;

гражданам Российской Федерации, уволенным со службы в войсках национальной гвардии;

в) состоящим на учете в качестве имеющих право на получение единовременной выплаты в соответствии со статьей 4 Федерального закона:

сотрудникам органов внутренних дел;

лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии и имеющим специальные звания полиции;

гражданам Российской Федерации, уволенным со службы в органах внутренних дел;

гражданам Российской Федерации, уволенным со службы в войсках национальной гвардии.

(Пункт в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 15.06.2022 № 1073)

2. Жилые помещения, оформленные в установленном порядке в собственность Российской Федерации и закрепленные на праве оперативного управления за Министерством внутренних дел Российской Федерации (его территориальным органом), иным федеральным органом исполнительной власти (его территориальным органом), в котором проходят службу сотрудники органов внутренних дел (далее - сотрудники), Федеральной службой войск национальной гвардии Российской Федерации (ее территориальным органом), предоставляются лицам, указанным в пункте 1 настоящих Правил, на основании их заявления о предоставлении жилого помещения в собственность.

3. Заявление, указанное в пункте 2 настоящих Правил, представляется в Министерство внутренних дел Российской Федерации (его территориальный орган), иной федеральный орган исполнительной власти (его территориальный орган), в котором проходят (проходили) службу сотрудники, Федеральную службу войск национальной гвардии Российской Федерации (ее территориальный орган). Лица, указанные в подпункте "а" пункта 1 настоящих Правил, к заявлению прилагают следующие документы:

а) копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

б) копия свидетельства о браке;

в) копия (копии) свидетельства о рождении ребенка (детей);

г) копия документа, подтверждающего право на дополнительную площадь жилого помещения (в случаях, когда такое право предоставлено законодательством Российской Федерации).

(Пункт в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 15.06.2022 № 1073)

4. Члены семьи сотрудника, лица, проходившего службу в войсках национальной гвардии и имевшего специальное звание полиции, погибшего (умершего) вследствие увечья или иного повреждения здоровья, полученных в связи с выполнением служебных обязанностей, либо вследствие заболевания, полученного в период прохождения службы в органах внутренних дел, войсках национальной гвардии, помимо документов, указанных в пункте 3 настоящих Правил, представляют копию свидетельства о смерти сотрудника, лица, проходившего службу в войсках национальной гвардии и имевшего специальное звание полиции, заключение военно-врачебной

комиссии о причинной связи смерти сотрудника, лица, проходившего службу в войсках национальной гвардии и имевшего специальное звание полиции, с увечьем или иным повреждением здоровья, полученными в связи с выполнением служебных обязанностей, либо заболеванием, полученным в период прохождения службы в органах внутренних дел, войсках национальной гвардии, а вдова (вдовец) - также копию паспорта с отметками о регистрации (расторжении) брака и о детях (при наличии таких отметок).

5. Инвалиды I и II групп помимо документов, указанных в пункте 3 настоящих Правил, представляют копии документов, подтверждающих наличие либо отсутствие в их собственности и собственности членов их семей жилых помещений, а также заключение военно-врачебной комиссии о причинной связи увечья или иного повреждения здоровья с исполнением служебных обязанностей либо о получении заболевания в период прохождения службы в органах внутренних дел, войсках национальной гвардии.

5¹. Федеральный орган исполнительной власти (его территориальный орган) из числа органов, указанных в пункте 2 настоящих Правил, в течение 5 рабочих дней со дня подачи заявления, указанного в пункте 2 настоящих Правил, запрашивает в порядке межведомственного электронного взаимодействия в Пенсионном фонде Российской Федерации сведения, подтверждающие факт установления I или II групп инвалидности.

Межведомственный запрос направляется в форме электронного документа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, а при отсутствии доступа к этой системе - на бумажном носителе с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области персональных данных.

Указанные сведения предоставляются Пенсионным фондом Российской Федерации в течение 3 рабочих дней со дня получения запроса.

Инвалид вправе по собственной инициативе представить в качестве необходимых сведений справку, подтверждающую факт установления I или II групп инвалидности.

(Дополнение пунктом - Постановление Правительства Российской Федерации от 10.02.2020 № 114)

6. Копии документов, указанных в пунктах 3 - 5¹ настоящих Правил, должны быть заверены в установленном порядке или представлены с предъявлением оригинала.

6¹. При определении общей площади предоставляемого в собственность жилого помещения учитываются:

жилые помещения, принадлежащие на праве собственности сотруднику, лицу, проходящему службу в войсках национальной гвардии и имеющему специальное звание полиции, и (или) членам его семьи;

жилые помещения, занимаемые по договору социального найма сотрудником, лицом, проходящим службу в войсках национальной гвардии и имеющим специальное звание полиции, и (или) членами его семьи;

совершенные после принятия на учет для получения единовременной выплаты действия и гражданско-правовые сделки с жилыми помещениями, которые привели к уменьшению размера общей площади или отчуждению жилых помещений, принадлежащих на праве собственности сотруднику, лицу, проходящему службу в войсках национальной гвардии и имеющему специальное звание полиции, и (или) членам его семьи и занимаемых по договору социального найма сотрудником и (или) членами его семьи.

Положения настоящего пункта не распространяются на случаи, предусмотренные пунктами 3 - 5 и 7 части 2 статьи 4 Федерального закона.

(Дополнение пунктом - Постановление Правительства Российской Федерации от 15.06.2022 № 1073)

7. Решение Министра внутренних дел Российской Федерации, руководителя иного федерального органа исполнительной власти, в котором проходят службу сотрудники, директора Федеральной

службы войск национальной гвардии Российской Федерации - главнокомандующего войсками национальной гвардии Российской Федерации или уполномоченного руководителя о предоставлении жилого помещения в собственность лицам, указанным в пункте 1 настоящих Правил, оформляется правовым актом.

8. Выписка из правового акта, указанного в пункте 7 настоящих Правил, заверенная в установленном порядке, выдается (направляется) Министерством внутренних дел Российской Федерации (его территориальным органом), иным федеральным органом исполнительной власти, в котором проходят службу сотрудники (его территориальным органом), Федеральной службой войск национальной гвардии Российской Федерации (ее территориальным органом) в течение 14 рабочих дней лицу, в отношении которого принято решение о предоставлении жилого помещения в собственность.

9. Государственная регистрация права собственности на предоставленное в соответствии с настоящими Правилами жилое помещение и передача жилого помещения осуществляются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
