

Об утверждении Типового положения о территориальном органе Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по субъекту (субъектам) Российской Федерации

Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации · № 180 · от 29.03.2016 · Действует

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

МОСКВА

29 марта 2016 г. № 180

Об утверждении Типового положения о территориальном органе Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по субъекту (субъектам) Российской Федерации

Зарегистрирован Минюстом России 24 мая 2016 г.

Регистрационный № 42249

В соответствии с пунктом 9.9 Типового регламента внутренней организации федеральных органов исполнительной власти, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 июля 2005 г. № 452 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 31, ст. 3233; 2007, № 43, ст. 5202; 2008, № 9, ст. 852; № 14, ст. 1413; № 46, ст. 5337; 2009, № 12, ст. 1443; № 19, ст. 2346; № 25, ст. 3060; № 47, ст. 5675; № 49, ст. 5970; 2010, № 9, ст. 964; № 22, ст. 2776; № 40, ст. 5072; 2011, № 15, ст. 2131; № 34, ст. 4986; № 35, ст. 5092; 2012, № 37, ст. 4996; № 38, ст. 5102; № 53, ст. 7958; 2013, № 13, ст. 1575; 2015, № 6, ст. 965; № 12, ст. 1758; № 15, ст. 2281; № 30, ст. 4604; № 36, ст. 5037), и Положением о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. № 457 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 25, ст. 3052; 2010, № 26, ст. 3350; № 45, ст. 5860; 2011, № 14, ст. 1935; № 15, ст. 2125; № 23, ст. 3320; № 46, ст. 6527; 2012, № 39, ст. 5266; № 42, ст. 5715; № 51, ст. 7236; 2013, № 45, ст. 5822; 2014, № 50, ст. 7123; 2015, № 2, ст. 491; 2016, № 2, ст. 325, 356), п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемое Типовое положение о территориальном органе Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по субъекту (субъектам) Российской Федерации (далее - Типовое положение).
2. Заместителю Министра - руководителю Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Абрамченко В.В. на основании Типового положения утвердить положения о территориальных органах Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по субъекту (субъектам)

Российской Федерации.

3. Признать утратившими силу приказы Минэкономразвития России: от 5 октября 2009 г. № 395 "Об утверждении Типового положения о территориальном органе Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" (зарегистрирован в Минюсте России 20 октября 2009 г., регистрационный № 15066); от 22 декабря 2010 г. № 652 "О внесении изменений в Типовое положение о территориальном органе Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденное приказом Минэкономразвития России от 5 октября 2009 г. № 395" (зарегистрирован в Минюсте России 5 марта 2011 г., регистрационный № 20012); от 26 июня 2014 г. № 389 "О внесении изменений в Типовое положение о территориальном органе Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по субъекту (субъектам) Российской Федерации, утвержденное приказом Минэкономразвития России от 5 октября 2009 г. № 395" (зарегистрирован в Минюсте России 11 августа 2014 г., регистрационный № 33533).
4. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2017 года.

Министр А.В.Улюкаев

Приложение
к приказу Минэкономразвития России
от 29 марта 2016 г. № 180

ТИПОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

о территориальном органе Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по субъекту (субъектам) Российской Федерации

I. Общие положения

1. Территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии является Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее соответственно - Росреестр, территориальный орган Росреестра) по _____, сокращенное наименование - (субъект (субъекты) Российской Федерации) Управление Росреестра по _____ (субъект (субъекты) Российской Федерации) (далее - Управление), осуществляющее функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее - государственная регистрация прав на недвижимое имущество), государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества,

землеустройства, государственного мониторинга земель, навигационного обеспечения транспортного комплекса (кроме вопросов аэронавигационного обслуживания пользователей воздушного пространства Российской Федерации), а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций арбитражных управляющих, государственному надзору за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров на территории _____.

(субъект (субъекты) Российской Федерации)

2. Управление состоит из структурных подразделений аппарата Управления и территориальных отделов, осуществляющих полномочия Управления на территориях муниципальных образований.

3. Управление является юридическим лицом, имеет печати с изображением Государственного герба Российской Федерации, штампы, бланки со своим наименованием и изображением Государственного герба Российской Федерации, лицевые счета в органах Федерального казначейства, открытые в установленном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации, обособленное имущество, закрепленное за ним на праве оперативного управления, выступает в качестве истца, ответчика и третьего лица в суде, арбитражном и третейском судах.

4. Управление руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, приказами и распоряжениями Министерства экономического развития Российской Федерации, Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, а также настоящим Типовым положением.

5. Управление в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим Типовым положением, независимо в своей деятельности от органов государственной власти субъекта (субъектов) Российской Федерации, органов местного самоуправления.

6. Управление осуществляет свою деятельность во взаимодействии с центральным аппаратом Росреестра, подведомственными Росреестру организациями, другими территориальными органами Росреестра, территориальными органами иных федеральных органов государственной власти, полномочным представителем Президента Российской Федерации в _____ федеральном округе, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, общественными объединениями и иными организациями,

расположенными на территории _____ субъекта.

II. Полномочия

7. Управление реализует следующие полномочия в установленной сфере деятельности:

7.1. осуществляет:

7.1.1. государственную регистрацию прав на недвижимое имущество;

7.1.2. ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в нем<1>;

7.1.3. принятие на учет бесхозных недвижимых вещей в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление функций по нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости<1>;

7.1.4. выдачу правообладателям, их законным представителям, лицам, получившим доверенность от правообладателей или их законных представителей, по их заявлениям в форме документов на бумажном носителе или электронных образов документов копий договоров и иных документов, которые выражают содержание односторонних сделок, совершенных в простой письменной форме<1>;

7.1.5. проведение внеплановых проверок деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих и саморегулируемых организаций оценщиков, саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, находящихся на подведомственной территории, их филиалов и представительств, а также по поручению Росреестра проведение плановых и (или) внеплановых проверок деятельности указанных саморегулируемых организаций, их филиалов и представительств;

7.1.6. участие в организации подготовки арбитражных управляющих, проведении и приеме теоретического экзамена по единой программе их подготовки;

7.1.7. выдачу свидетельства установленного образца о сдаче теоретического экзамена по программе подготовки арбитражных управляющих;

7.1.8. оформление арбитражным управляющим допуска к сведениям, составляющим государственную тайну;

7.1.9. участие в собрании кредиторов должника (без права голоса), в собрании участников строительства (без права голоса), а также в судебном заседании при рассмотрении вопроса об утверждении кандидатуры арбитражного управляющего;

7.1.10. государственный кадастровый учет недвижимого имущества;

7.1.11. ведение государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства;

7.1.12. ведение публичных кадастровых карт и дежурных кадастровых карт в электронной форме, воспроизведение дополнительных сведений на публичных кадастровых картах<1>;

7.1.13. кадастровое деление территории кадастрового округа на кадастровые районы и кадастровые кварталы, присвоение реестровых номеров границ<1>;

7.1.14. федеральный государственный надзор в области землеустройства;

7.1.15. государственный мониторинг земель в Российской Федерации (за исключением земель сельскохозяйственного назначения);

7.1.16. государственный земельный надзор;

7.1.17. контроль за деятельностью территориальных отделов Управления, осуществляющих полномочия Управления на территориях муниципальных образований;

7.1.18. в порядке и формах, определенных законодательством Российской Федерации, контроль деятельности филиалов федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" на территории _____ (субъект (субъекты) Российской Федерации) в сфере осуществляемых ими полномочий<1>;

7.1.19. проведение государственной экспертизы землеустроительной документации;

7.1.20. лицензирование геодезической и картографической деятельности (за исключением указанных видов деятельности, осуществляемых личным составом Вооруженных Сил Российской Федерации в целях обеспечения обороны Российской Федерации, а также при осуществлении градостроительной и кадастровой деятельности, недропользования), в результате которой осуществляются создание государственных топографических карт или государственных топографических планов, государственных геодезических сетей, государственных нивелирных сетей и государственных гравиметрических сетей, геодезических сетей специального назначения, в том числе сетей дифференциальных геодезических станций, определение параметров фигуры Земли и гравитационного поля в этих целях, установление, изменение и уточнение прохождения Государственной границы Российской Федерации, установление, изменение границ между субъектами Российской Федерации, границ муниципальных образований<2>;

7.1.21. федеральный государственный надзор в области геодезии и картографии;

7.1.22. предоставление субъектам геодезической и картографической деятельности соответствующих сведений о геодезической и картографической изученности местности на участках планируемых работ;

7.1.23. представительство интересов Российской Федерации по делам, связанным с рассмотрением вопросов об исключительном праве на результаты интеллектуальной деятельности в области геодезии и

картографии<2>;

7.1.24. учет и обеспечение охраны пунктов государственных геодезических сетей;

7.1.25. составление в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, протоколов об административных правонарушениях, рассмотрение в установленном законодательством Российской Федерации порядке дел об административных правонарушениях и назначение административных наказаний;

7.1.26. составление и представление в Росреестр ежегодных докладов:

об осуществлении государственного контроля (надзора) в установленных сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора);

о лицензировании геодезической и картографической деятельности (за исключением указанных видов деятельности, осуществляемых личным составом Вооруженных Сил Российской Федерации в целях обеспечения обороны Российской Федерации, а также при осуществлении градостроительной и кадастровой деятельности, недропользования), в результате которой осуществляются создание государственных топографических карт или государственных топографических планов, государственных геодезических сетей, государственных нивелирных сетей и государственных гравиметрических сетей, геодезических сетей специального назначения, в том числе сетей дифференциальных геодезических станций, определение параметров фигуры Земли и гравитационного поля в этих целях, установление, изменение и уточнение прохождения Государственной границы Российской Федерации, установление, изменение границ между субъектами Российской Федерации, границ муниципальных образований;

о состоянии и использовании земель в субъекте Российской Федерации;

7.1.27. формирование перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке на территории субъекта Российской Федерации<3>;

7.1.28. определение кадастровой стоимости объектов недвижимости при осуществлении государственного кадастрового учета ранее не учтенных объектов недвижимости, включении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о ранее учтенном объекте недвижимости или внесении в Единый государственный реестр недвижимости соответствующих сведений при изменении качественных и (или) количественных характеристик объектов недвижимости, влекущем за собой изменение их кадастровой стоимости<3>;

7.1.29. техническое обеспечение работы комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости;

7.1.30. ведение фонда данных государственной кадастровой оценки;

7.1.31. мониторинг изменений местности в рамках осуществления

топографического мониторинга, положения географических объектов и их наименований;

7.1.32. согласование содержания словарей и справочников наименований географических объектов, подготовку и издание которых осуществляют органы государственной власти субъектов Российской Федерации в пределах своей компетенции, до их издания;

7.1.33. выполнение работ по выявлению существующих наименований географических объектов;

7.1.34. обеспечение защиты сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости и федеральной государственной информационной системе ведения Единого государственного реестра недвижимости, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

7.1.35. подготовку заключений о наличии в результатах геодезических и картографических работ сведений, составляющих государственную тайну;

7.1.36. создание апелляционной комиссии в субъекте Российской Федерации; (Дополнен - Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.11.2016 г. N 690)

7.1.37. информационное взаимодействие с кадастровыми инженерами в электронной форме через единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) или официальный сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" с использованием единой системы идентификации и аутентификации^{<1>}; (Дополнен - Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.11.2016 г. N 690)

7.1.38. прием заявления о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов^{<1>}; (Дополнен - Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.11.2016 г. N 690)

7.1.39. выдачу документов после осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, либо после отказа в осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, либо после прекращения государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав^{<1>}; (Дополнен - Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.11.2016 г. N 690)

7.1.40. присвоение объектам недвижимости кадастровых номеров, номеров регистрации записям о праве на объект недвижимости, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости, об ограничении права или обременении объекта недвижимости; (Дополнен - Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.11.2016 г. N 690)

7.2. участвует в пределах своей компетенции в работах Росреестра по созданию, внедрению, сопровождению и ведению информационных систем, автоматизирующих процесс выполнения функций и оказания государственных услуг в сферах деятельности Росреестра,

а также информационно-телекоммуникационной системы и технических средств, необходимых для функционирования информационных систем;

7.3. организует:

7.3.1. проведение землеустройства в соответствии с решениями федеральных органов государственной власти;

7.3.2. подготовку землеустроительной документации для делимитации и демаркации государственной границы Российской Федерации, а также для установления границ субъектов Российской Федерации, границ муниципальных образований;

7.3.3. создание в пределах своей компетенции геодезической и картографической основы Единого государственного реестра недвижимости;

7.4. обращается в установленном порядке:

7.4.1. по поручению руководителя (заместителя руководителя) Росреестра в суд с заявлением об исключении сведений о некоммерческой организации из единого государственного реестра саморегулируемых организаций арбитражных управляющих в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)"<4>;

7.4.2. в суд с заявлением о привлечении арбитражного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, саморегулируемой организации оценщиков, саморегулируемой организации кадастровых инженеров и их должностных лиц к административной ответственности;

7.4.3. по поручению руководителя (заместителя руководителя) Росреестра в суд с заявлением об исключении саморегулируемой организации оценщиков из единого государственного реестра саморегулируемых организаций оценщиков;

7.4.4. по поручению руководителя (заместителя руководителя) Росреестра в суд с заявлением об исключении саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций, в отношении которых не определен уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю (надзору) за их деятельностью;

7.4.5. в суд с заявлением об исправлении технической ошибки (описки, опечатки, грамматической или арифметической ошибки либо подобной ошибки), допущенной органом регистрации прав при осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество и приведшей к несоответствию сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведениям, содержащимся в документах, на основании которых вносились сведения в Единый государственный реестр недвижимости, а также ошибки, воспроизведенной в Едином государственном реестре недвижимости и содержащейся в межевом плане, техническом плане или акте обследования, возникшей вследствие ошибки, допущенной лицом, выполнившим кадастровые работы, или ошибки, содержащейся в документах, направленных или представленных в орган регистрации

прав иными лицами и (или) органами в порядке информационного взаимодействия, а также в ином порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"<5>;

7.4.6. по поручению руководителя (заместителя руководителя) Росреестра в арбитражный суд с заявлением об исключении саморегулируемой организации кадастровых инженеров и (или) национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров из государственного реестра саморегулируемых организаций кадастровых инженеров; (Дополнен - Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.11.2016 г. N 690)

7.5. осуществляет в порядке и пределах, определенных федеральными законами, актами Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Министерства экономического развития Российской Федерации и Росреестра, полномочия собственника в отношении федерального имущества, закрепленного за ним для обеспечения основных функций, установленных пунктом 1 настоящего Типового положения;

7.5.1. обеспечивает сохранность федерального имущества, закрепленного за ним для обеспечения основных функций;

7.6. осуществляет функции администратора доходов бюджета в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, а также в соответствии с доведенным до него главным администратором доходов бюджета, в ведении которого оно находится, правовым актом, наделяющим его полномочиями администратора доходов бюджета;

7.6.1. составляет бюджетные сметы на содержание Управления в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных Росреестром на очередной (текущий) финансовый год и плановый период, обеспечивает их целевое и эффективное использование;

7.7. в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг осуществляет планирование закупок товаров, работ, услуг, определяет поставщиков (подрядчиков, исполнителей) и заключает государственные контракты на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для обеспечения нужд Управления, а также для иных государственных нужд в установленной сфере деятельности;

7.8. в установленном законодательством Российской Федерации порядке и в пределах своей компетенции обеспечивает осуществление Росреестром функций государственного заказчика федеральных целевых, научно-технических и инновационных программ и проектов в установленной сфере деятельности;

7.9. организует и обеспечивает мобилизационную подготовку и мобилизацию, проведение мероприятий по повышению устойчивости работы Управления в условиях военного времени и при возникновении чрезвычайных ситуаций в мирное время, а также осуществляет организацию и ведение гражданской обороны в Управлении;

7.10. осуществляет кадровое обеспечение Управления, организует

дополнительное профессиональное образование и повышение квалификации федеральных государственных гражданских служащих и работников Управления;

7.11. осуществляет мероприятия по обеспечению правовой и социальной защищенности федеральных государственных гражданских служащих и работников Управления;

7.12. обеспечивает в пределах своей компетенции защиту сведений, составляющих государственную и иную охраняемую законом тайну;

7.13. организует прием граждан, обеспечивает своевременное и в полном объеме рассмотрение устных и письменных обращений граждан, а также обращений юридических лиц;

7.14. участвует в судах, осуществляет взаимодействие с правоохранительными органами по вопросам, входящим в компетенцию Управления;

7.15. осуществляет ведение блоков региональной информации территориальных органов Росреестра на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

7.16. осуществляет взаимодействие:

7.16.1. с органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, в том числе на основании заключенных соглашений;

7.16.2. со средствами массовой информации по информированию общественности о деятельности Управления;

7.17. обеспечивает функционирование системы анализа, учета, отчетности и государственной статистики, а также взаимодействие с органами власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления в пределах компетенции Управления;

7.17.1. составляет статистическую отчетность по основным направлениям деятельности и представляет ее в установленном порядке в Росреестр;

7.18. принимает участие в реализации программ и проектов развития, в том числе проектов, реализуемых с участием международных финансовых организаций, а также федеральных и ведомственных целевых программ, подпрограмм по направлениям деятельности Росреестра;

7.19. проводит необходимую работу по обеспечению безопасных условий и охраны труда, предупреждению производственного травматизма и профессиональных заболеваний, соблюдению требований законодательства об охране труда, технике безопасности и производственной санитарии, охране государственной собственности и соблюдению правил пожарной безопасности;

7.20. осуществляет в соответствии с законодательством Российской Федерации работы по комплектованию, хранению, учету и использованию архивных документов, образовавшихся в процессе деятельности Управления;

7.20.1. обеспечивает эксплуатацию федеральной государственной информационной системы ведения Единого государственного реестра недвижимости;

7.21. организует и осуществляет в пределах своей компетенции мероприятия по профилактике коррупционных и иных правонарушений в Управлении, филиалах, представительствах подведомственных Росреестру организаций, действующих на территории _____;

(субъект (субъекты) Российской Федерации)

7.22. осуществляет взаимодействие с органами государственной власти субъектов Российской Федерации по вопросам реализации государственных программ Российской Федерации (федеральных целевых программ) и сбора соответствующей отчетности по ним;

7.23. информирует полномочного представителя Президента Российской Федерации в _____ федеральном округе о деятельности территориальных органов Росреестра и филиалов (региональных отделов) подведомственных учреждений Росреестра, действующих в пределах соответствующего федерального округа<6>;

7.24. информирует аппарат полномочного представителя Президента Российской Федерации в _____ федеральном округе о проведении совещаний, конференций и других мероприятий уровня федерального округа по вопросам, относящимся к установленной сфере деятельности<6>;

7.25. осуществляет иные полномочия, если такие полномочия предусмотрены федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации.

<1> В соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 29, ст. 4344; 2016, № 1, ст. 51) указанное полномочие на основании решения Росреестра вправе осуществлять подведомственное ему федеральное государственное бюджетное учреждение.

<2> Если в соответствии с законодательством Российской Федерации правом осуществления данного полномочия не наделен территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по федеральному округу.

<3> В соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 31, ст. 3813; 2006, № 31, ст. 3456; 2007, № 31, ст. 4016; 2009, № 29, ст. 3618; 2010, № 30, ст. 3998; 2011, № 1, ст. 43; № 29, ст. 4291; 2012, № 31, ст. 4333; 2013, № 23, ст. 2871; 2014, № 30, ст. 4226; 2015, № 1, ст. 52, № 10, ст. 1418, № 24, ст. 3372, № 29, ст. 4342, ст. 4350; 2016, № 18, ст. 2487) указанное полномочие на основании решения Росреестра вправе осуществлять подведомственное Росреестру федеральное государственное бюджетное учреждение.

<4> Федеральный закон от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ
"О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства
Российской Федерации, 2002, № 43, ст. 4190; 2005, № 44, ст. 4471;
2006, № 30, ст. 3292; 2008, № 30, ст. 3616; 2009, № 1, ст. 4, № 29,
ст. 3632, № 51, ст. 6160; 2010, № 31, ст. 4188; 2011, № 1, ст. 41,
№ 19, ст. 2708, № 29, ст. 4301, № 30, ст. 4576, № 49, ст. 7015,
7024, 7068; 2012, № 31, ст. 4333, № 53, ст. 7619; 2013, № 27,
ст. 3481, № 51, ст. 6699, № 52, ст. 6979; 2014, № 11, ст. 1095,
№ 49, ст. 6914; 2015, № 1, ст. 10, 29, 35, № 27, ст. 3945, 3977,
№ 29, ст. 4341, 4362; 2016, № 1, ст. 11).

<5> Федеральный закон от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ
"О государственной регистрации недвижимости" (Собрание
законодательства Российской Федерации, 2015, № 29, ст. 4344; 2016,
№ 1, ст. 51).

<6> В случае наделения данным полномочием в соответствии с
законодательством Российской Федерации.

8. Управление в праве:

8.1. запрашивать и получать в установленном порядке от органов
исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органов
местного самоуправления и организаций независимо от их
организационно-правовой формы, в том числе от саморегулируемых
организаций оценщиков, саморегулируемых организаций арбитражных
управляющих, саморегулируемых организаций кадастровых инженеров,
национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых
инженеров и их должностных лиц, а также арбитражных управляющих
документы, справочные и иные материалы, необходимые для принятия
решений по вопросам, отнесенным к компетенции Управления;

8.2. привлекать в установленном порядке для выработки решений
по вопросам, относящимся к установленной сфере деятельности,
научные и другие организации, ученых и специалистов, аттестованных
экспертов и экспертные организации, аккредитованные в установленном
порядке, к проведению мероприятий по контролю (надзору), в том
числе на договорной основе;

8.3. направлять уполномоченных представителей для участия в
совещаниях, проводимых высшими должностными лицами субъекта
Российской Федерации (руководителями высших исполнительных органов
государственной власти субъекта Российской Федерации), а также в
работе консультативно-совещательных и (или) координационных
органов, создаваемых высшими должностными лицами субъекта
Российской Федерации (руководителями высших исполнительных органов
государственной власти субъекта Российской Федерации), коллегий
органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации, в
заседаниях комиссий и рабочих групп, образованных этими органами;

8.4. создавать в установленном порядке совещательные,
экспертные и консультативные органы (советы, комиссии, группы) в
установленной сфере деятельности;

8.5. проверять соблюдение организациями порядка учета,
хранения и использования материалов и данных, полученных в

результате проведения геодезических и картографических работ;

8.6. привлекать аттестованных экспертов и экспертные организации, аккредитованные в установленном порядке, к проведению мероприятий по контролю в ходе проверок, связанных с осуществлением государственного земельного надзора, федерального государственного надзора в области геодезии и картографии;

8.7. вести переписку с организациями по вопросам, относящимся к компетенции Управления;

8.8. предоставлять обобщенную информацию, в том числе аналитическую информацию, полученную на основе сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, по запросу любого лица, если представление такой информации не нарушает права и законные интересы правообладателей.

III. Организация деятельности

9. Управление возглавляет руководитель, назначаемый на должность и освобождаемый от должности в установленном порядке Министром экономического развития Российской Федерации по представлению руководителя Росреестра.

Руководитель Управления осуществляет руководство деятельностью Управления и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Управление полномочий.

Руководитель Управления имеет до _____ заместителей, назначаемых на должность и освобождаемых от должности руководителем Росреестра, если иной порядок не установлен законодательством Российской Федерации.

Количество заместителей руководителя Управления определяется руководителем Росреестра.

10. Руководитель Управления:

10.1. представляет Управление в органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления, общественных объединениях и организациях, судах;

10.2. утверждает структуру и штатное расписание Управления, в пределах установленной Росреестром численности и фонда оплаты труда федеральных государственных гражданских служащих и других работников Управления, положения о структурных подразделениях Управления;

10.3. распределяет обязанности между своими заместителями, утверждает должностные регламенты федеральных государственных гражданских служащих Управления, за исключением федеральных государственных гражданских служащих, которые назначаются и освобождаются от должности руководителем Росреестра;

10.4. назначает на должность и освобождает от должности федеральных государственных гражданских служащих и других работников Управления, заключает с ними служебные контракты (трудовые договоры), за исключением федеральных государственных гражданских служащих, которые назначаются и освобождаются от должности руководителем Росреестра;

10.5. осуществляет функции получателя средств федерального бюджета в части средств, предусмотренных на содержание Управления и реализацию возложенных на него функций;

10.6. обеспечивает защиту сведений, составляющих государственную и иную охраняемую законом тайну, несет персональную ответственность за обеспечение режима секретности, а также за сохранность сведений, составляющих государственную и иную охраняемую законом тайну, в том числе в случае изменения функций, формы собственности, ликвидации Управления или прекращения проведения секретных работ;

10.7. решает в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной гражданской службе и трудовым законодательством Российской Федерации вопросы, связанные с прохождением федеральной государственной гражданской службы и осуществлением трудовой деятельности в Управлении;

10.8. издает в пределах своей компетенции организационно-распорядительные акты по вопросам организации деятельности Управления, обеспечивает контроль за их выполнением;

10.9. в установленном порядке вносит руководителю Росреестра представления и (или) предложения о награждении работников Управления государственными и ведомственными наградами Минэкономразвития России, о поощрении Правительством Российской Федерации и (или) Президентом Российской Федерации;

10.10. действует от имени Управления без доверенности, распоряжается в соответствии с законодательством Российской Федерации его имуществом и финансовыми средствами, обладает правом подписи финансовых документов, заключает договоры, выдает доверенности;

10.11. обеспечивает составление и представление в полном объеме статистической, бухгалтерской и других видов отчетности в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации, приказами и распорядительными документами Росреестра;

10.12. утверждает служебный распорядок Управления;

10.13. принимает решения о выплате премий, надбавок к должностному окладу, материальной помощи, поощрении и дисциплинарном взыскании в отношении федеральных государственных гражданских служащих и работников Управления.

11. Руководитель Управления представляет руководителю Росреестра:

11.1. предложения о численности и фонде оплаты труда федеральных государственных гражданских служащих и других работников Управления;

11.2. утвержденный ежегодный план и прогнозные показатели работы Управления, а также отчет об их исполнении;

11.3. предложения о назначении на должность или освобождении от должности заместителей руководителя Управления;

11.4. предложения по формированию проекта федерального бюджета в части доходов федерального бюджета, а также в части финансового

обеспечения деятельности Управления;

11.5. смету расходов на содержание Управления на очередной (текущий) финансовый год и на плановый период в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в федеральном бюджете.

12. Руководитель Управления осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13. Управление является получателем средств федерального бюджета.

14. При изменении функций Управления, его ликвидации или прекращении работ с использованием сведений, составляющих государственную и иную охраняемую законом тайну, руководитель Управления принимает меры по обеспечению защиты этих сведений и их носителей и, при необходимости, по передаче таких сведений в строгом соответствии с нормативными и руководящими документами в области государственной тайны.

15. Реорганизация или ликвидация Управления производится в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

16. Место нахождения Управления: _____.
(город, населенный пункт)
