

Об утверждении Правил формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства"

Приказ · № 678 · от 20.08.2020 · Министерство энергетики · Действует без изменений

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

МОСКВА

20 августа 2020 г. № 678

Об утверждении Правил формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства"

Зарегистрирован Минюстом России 30 сентября 2020 г.

Регистрационный № 60165

В соответствии с частью 5 статьи 16 5 Федерального закона от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 30 (ч. II), ст. 3617; 2018, № 1 (ч. I), ст. 90) приказываю:

1. Утвердить прилагаемые Правила формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства".
2. Признать утратившим силу приказ Минэнерго России от 8 июля 2015 г. № 459 "Об утверждении Правил формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" (зарегистрирован Минюстом России 28 июля 2015 г., регистрационный № 38231).

Министр А.В.Новак

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Минэнерго России
от 20 августа 2020 г. № 678

ПРАВИЛА

формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства"

1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии

развитию жилищного строительства" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 30 (ч. II), ст. 3617; 2020, № 17, ст. 2725) (далее - Закон № 161-ФЗ, списки, жилищно-строительный кооператив соответственно).

2. При наличии оснований, предусмотренных перечнем категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих 3 и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2012 г. № 108 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 8, ст. 1024; 2019, № 10, ст. 992) (далее - перечень), в списки могут быть включены граждане:

а) замещающие должности федеральной государственной гражданской службы и (или) замещающие должности, не являющиеся должностями федеральной государственной гражданской службы, в Минэнерго России (далее - работники Минэнерго России);

б) работающие в подведомственных Минэнерго России федеральных государственных унитарных предприятиях, являющихся научными организациями (далее - предприятия);

в) работающие в подведомственных Минэнерго России федеральных государственных учреждениях, в том числе являющихся научными организациями (далее - учреждения).

3. Работники Минэнерго России, замещающие должности федеральной государственной гражданской службы категорий "руководители" и "помощники (советники)" высшей группы должностей федеральной государственной гражданской службы, имеют право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов и включены в списки по решению Министра энергетики Российской Федерации без учета оснований, предусмотренных подпунктами "а" и "в" пункта 6 1 перечня.

4. Работники Минэнерго России, предприятий и учреждений, имеющие право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, принимаются в члены жилищно-строительных кооперативов без учета оснований, предусмотренных перечнем, - по отдельным решениям Правительства Российской Федерации 1 .

1 В соответствии с пунктом 9 перечня.

5. Работники Минэнерго России, предприятий и учреждений имеют право на однократное включение в списки и однократное вступление в члены жилищно-строительного кооператива, которым передаются земельные участки единого института развития в жилищной сфере в соответствии с Законом № 161-ФЗ .

6. В целях формирования списков в Минэнерго России образовывается комиссия по формированию списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Законом № 161-ФЗ (далее - комиссия).

Положение о комиссии и ее состав утверждаются приказом Минэнерго России.

7. Работники Минэнерго России, предприятий и учреждений, претендующие на вступление в члены жилищно-строительных кооперативов (далее - претенденты), представляют в комиссию заявление о включении в списки (далее - заявление) (рекомендуемый образец приведен в приложении к настоящим Правилам), а также документы и сведения, предусмотренные пунктами 8 и 9 настоящих Правил и пунктами 1, 6 1 и 7 перечня.

8. К заявлению прилагаются следующие документы и сведения:

а) копия паспорта;

б) копия трудовой книжки и (или) сведения о трудовой деятельности, содержащие сведения: о стаже федеральной государственной гражданской службы для федеральных государственных гражданских служащих (далее - служащие) Минэнерго России;

об общем стаже работы служащих в Минэнерго России;

о стаже работы работников в учреждениях и предприятиях;

о стаже работы в других федеральных государственных органах, федеральных государственных учреждениях и федеральных государственных унитарных предприятиях;

в) иные сведения и копии документов, подтверждающие соответствие претендентов основаниям, предусмотренным перечнем.

9. Руководители предприятий и учреждений представляют в комиссию утвержденные ими предварительные списки работников указанных организаций, претендующих на вступление в члены жилищно-строительных кооперативов, с приложением их заявлений, а также документов и сведений, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил.

10. Комиссия осуществляет следующие функции:

а) рассматривает заявления претендентов, а также проверяет сведения и документы, предоставленные ими в соответствии с пунктом 7 настоящих Правил;

б) направляет в случае необходимости запросы в государственные органы и организации для проверки сведений о наличии у претендентов оснований, необходимых для включения их в списки;

в) принимает решение о включении (об отказе во включении) претендентов в списки (далее - решение о включении в списки, решение об отказе во включении в списки);

г) ведет журнал учета документов и журнал учета работников Минэнерго России, предприятий и учреждений, включенных в списки.

11. Заявления, а также документы и сведения, предусмотренные пунктами 8 и 9 настоящих Правил, представленные в комиссию, претендентам не возвращаются.

12. Не позднее рабочего дня, следующего за днем представления в комиссию заявлений, а также документов и сведений, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, указанные документы регистрируются комиссией в журнале учета документов.

Решение о включении в списки (решение об отказе во включении в списки) принимается комиссией в срок, не превышающий 30 рабочих дней с момента регистрации заявлений, а также документов и сведений, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, и отражается в протоколе заседания комиссии.

Решение о включении в списки оформляется приказом Минэнерго России, подписываемым Министром энергетики Российской Федерации или иным уполномоченным им лицом, в течение 5 рабочих дней с даты заседания комиссии.

Решение об отказе во включении в списки оформляется письмом Минэнерго России с указанием причин такого отказа, подписываемым председателем комиссии, в течение 5 рабочих дней с даты заседания комиссии.

13. Отказ во включении претендентов в списки допускается в случаях, если:

а) представленные претендентами сведения и документы, указанные в пункте 8 настоящих Правил, не подтверждают наличие оснований, предусмотренных перечнем, и (или) в указанных документах и сведениях содержится недостоверная информация;

б) претенденты ранее были включены в списки и (или) являются членами жилищно-строительного кооператива.

Приложение

к Правилам формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства", утвержденным приказом Минэнерго России

от 20 августа 2020 г. № 678

(рекомендуемый образец)

Председателю комиссии по формированию списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства"

(Фамилия, имя, отчество (при наличии))

от _____

(Фамилия, имя, отчество (при наличии),
должность, номер телефона)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о включении в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства"

Прошу включить меня, _____,

(Фамилия, имя, отчество (при наличии), должность)

в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства".

К настоящему заявлению прилагаются следующие сведения и копии документов:

1. _____;

2. _____.

"__" _____ 20__ г.

(подпись)