

О создании Нижегородского земельного межрегионального акционерного банка

Постановление · № 3287-І · от 13.07.1992 · Президиум Верховного Совета Российской Федерации · Действует без изменений

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРЕЗИДИУМА ВЕРХОВНОГО СОВЕТА

РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ О создании Нижегородского земельного межрегионального акционерного банка

В целях обеспечения успешного проведения земельной реформы, практической проверки эффективности различных форм и методов финансово-кредитной поддержки крестьянских (фермерских) хозяйств и других предприятий АПК, ускорения процесса приватизации, привлечения иностранных инвестиций и подготовки рекомендаций по распространению опыта деятельности коммерческих банков, занимающихся ипотекой земли и другой недвижимости, Президиум Верховного Совета Российской Федерации постановляет:

1. Признать целесообразным создание Нижегородского земельного межрегионального акционерного банка (НЗМБанк).
2. Провести на базе НЗМБанка и его районных отделений экономико-правовой эксперимент для отработки практики деятельности земельных банков.
3. Разрешить НЗМБанку:
 - принимать в соответствии с Законом Российской Федерации "О залоге" в залог сельскохозяйственные земли, земли промышленности, транспорта, городов и иного назначения;
 - при неисполнении залогодателем обязательств по договору обратить свое взыскание на земельный участок в установленном порядке;
 - выкупать после изъятия в установленном законом порядке земли низкорентабельных и убыточных колхозов и совхозов;
 - выкупать земельные участки, закрепленные за членами коллективов на праве общей совместной или общей долевой собственности;
 - осуществлять продажу юридическим и физическим лицам, в том числе иностранным, международным организациям земельных участков и другой недвижимости в собственность или на передачу их в аренду в порядке, предусмотренном законодательными актами, под условием оказания услуг и выполнения ими инвестиционной и производственной деятельности, определенной НЗМБанком по согласованию с местным органом исполнительной власти.
4. Рекомендовать НЗМБанку:
 - создать условия для приватизации предприятий госторговли с предоставлением льготных кредитов для выкупки этих предприятий фермерами;
 - при выдаче кредитов гражданам обеспечивать страхование кредитов на сумму залога страховыми коммерческими компаниями.

Председатель Верховного Совета
Российской Федерации Р. И. ХАСБУЛАТОВ
Москва, Дом Советов России
13 июля 1992 года
N 3287-І