

Об утверждении классификации сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета

Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации · № 353 · от 20.08.2009 · Действует без изменений

Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 20.08.2009 г. № 353
(Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти от 2009 г., № 42)

П Р И К А З

Министерства регионального развития Российской Федерации
от 20 августа 2009 г. N 353

Об утверждении классификации сметных нормативов,
подлежащих применению при определении сметной стоимости
объектов капитального строительства, строительство которых
финансируется с привлечением средств федерального бюджета

Зарегистрирован Минюстом России 2 октября 2009 г.
Регистрационный N 14940

Во исполнение подпункта "д" пункта 3 постановления
Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 г. N 427
"О порядке проведения проверки достоверности определения сметной
стоимости объектов капитального строительства, строительство
которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета"
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, N 21,
ст. 2576) приказываю:

1. Утвердить прилагаемую классификацию сметных нормативов,
подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов
капитального строительства, строительство которых финансируется с
привлечением средств федерального бюджета.
2. Департаменту регулирования градостроительной деятельности
(И.В.Пономареву) в течение 10 дней со дня подписания направить
настоящий приказ на государственную регистрацию в Министерство
юстиции Российской Федерации.
3. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на
заместителя Министра регионального развития Российской Федерации
С.И.Круглика.

Министр В.Ф.Басаргин

Приложение

Классификация сметных нормативов,
подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального

строительства,
строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета

+-----+					
N Вид Орган, Функция Форма Обобщенный					
п/п норматива осущест- норматива отражения классификатор					
вляющий затрат норматива					
утверждение производст-					
сметных венных					
нормативов ресурсов					
+-----+-----+-----+-----+-----+-----					
1 2 3 4 5 6					
+-----					
Группа 1. Государственные сметные нормативы					
+-----					
1.1. Элементные сметные нормативы					
+-----					
1.1.1 Государственные элементные Минрегион База для разработки Нормативы ГЭСН 81-ТН-НЧ-ГГГГ,					
сметные нормы на строительные и России стоимостных сметных приводятся в где ТН - код типа					
специальные работы, на нормативов и стоимостных натуральных норматива, НЧ -					
ремонтно-строительные работы, на сметных показателей при показателях номер части, ГГГГ -					
ремонтно-реставрационные работы, использовании ресурсного год базисного					
на монтаж оборудования, на метода уровня цен					
капитальный ремонт оборудования,					
на пусконаладочные работы					
+-----+-----+-----+-----+-----+-----					
1.1.2 Федеральные сметные цены на Минрегион Предназначены для Нормативы ФССЦ 81-ТН-НЧ-ГГГГ,					
строительные материалы, изделия России формирования федеральных приводятся в где ТН - код типа					
и конструкции единичных расценок, учета в стоимостных норматива, НЧ -					
сметной документации показателях номер части, ГГГГ -					
год базисного					
уровня цен					
+-----+-----+-----+-----+-----+-----					
1.1.3 Федеральные сметные расценки на Минрегион Предназначены для Нормативы ФСЭМ 81-ТН-НЧ-ГГГГ,					
эксплуатацию строительных машин России формирования федеральных приводятся в где ТН - код типа					
и автотранспортных средств единичных расценок, учета в стоимостных норматива, НЧ -					
сметной документации показателях номер части, ГГГГ -					
год базисного					
уровня цен					
+-----+-----+-----+-----+-----+-----					
1.1.4 Федеральные сметные цены на Минрегион Предназначены для учета в Нормативы ФССЦ 81-ТН-НЧ-ГГГГ,					
оборудование России сметной документации приводятся в где ТН - код типа					
стоимостных норматива, НЧ -					

				показателях	номер части, ГГГГ -
				год базисного	
				уровня цен	
+-----+-----+-----+-----+-----+-----+					
1.1.5	Федеральные сметные цены на	Минрегион	Сборник сметных цен на	Нормативы	ФССЦ 81-ТН-НЧ-ГГГГ,
	перевозки грузов для	России	перевозки грузов для	приводятся в	где ТН - код типа
	строительства		строительства предназначен	натуральных и в	норматива, НЧ -
		для оценки в сметах затрат	стоимостных	номер части, ГГГГ -	
		на перевозки грузов, а	показателях	год базисного	
		также для разработки		уровня цен	
		сметных цен на строительные			
		материалы			
+-----+-----+-----+-----+-----+-----+					
1.1.6	Федеральные единичные расценки	Минрегион	Предназначены для	Нормативы	ФЕР 81-ТН-НЧ-ГГГГ,
	на строительные и специальные	России	определения прямых затрат в	приводятся в	где ТН - код типа
	работы, на ремонтно-строительные		локальных сметах при	стоимостной	норматива, НЧ -
	работы, на		подготовке сметной	форме	номер части, ГГГГ -
	ремонтно-реставрационные		документации и для		год базисного
	работы, на монтаж оборудования,		разработки укрупненных		уровня цен
	на капитальный ремонт		сметных нормативов		
	оборудования, на				
	пусконаладочные работы				
+-----+-----+-----+-----+-----+-----+					
1.1.7	Справочники базовых цен на	Минрегион	Предназначены для	Нормативы	СБЦИ 81-ТН-НЧ-ГГГГ,
	инженерные изыскания в	России	определения стоимости	приводятся в	где ТН - код типа
	строительстве		инженерных изысканий при	стоимостной	норматива, НЧ -
		проектировании объектов	форме	номер части, ГГГГ -	
		капитального строительства		год базисного	
			уровня цен		
+-----+-----+-----+-----+-----+-----+					
1.1.8	Справочники базовых цен на	Минрегион	Предназначены для	Нормативы	СБЦО 81-ТН-НЧ-ГГГГ,
	обмерные работы, обследование	России	определения стоимости работ	приводятся в	где ТН - код типа
	зданий и сооружений		по обмерным работам и	стоимостной	норматива, НЧ -
		обследованию зданий и		форме	номер части, ГГГГ -
		сооружений		год базисного	
			уровня цен		
+-----+-----+-----+-----+-----+-----+					
1.1.9	Справочники базовых цен на	Минрегион	Предназначены для	Нормативы	СБЦП 81-ТН-НЧ-ГГГГ,
	проектные работы в строительстве	России	определения стоимости работ	приводятся в	где ТН - код типа
		по обмерным работам и		процентной и	норматива, НЧ -

	обследованию зданий и	стоимостной	номер части, ГГГГ -
	сооружений	формах	год базисного
	уровня цен		
+-----			
1.2. Укрупненные сметные нормативы			
+-----			
1.2.1 Укрупненные нормативы цены Минрегион Предназначены для Нормативы НЦС 81-ТН-НЧ-ГГГГ,			
строительства России планирования инвестиций приводятся в где ТН - код типа			
(капитальных вложений) стоимостной норматива, НЧ -			
форме номер части, ГГГГ -			
год базисного			
уровня цен			
+---+-----+-----+-----+-----+-----			
1.2.2 Укрупненные нормативы цены Минрегион Предназначены для Нормативы НЦКР 81-ТН-НЧ-ГГГГ,			
конструктивных решений России определения сметной приводятся в где ТН - код типа			
стоимости конструктивных стоимостной норматива, НЧ -			
решений объектов форме номер части, ГГГГ -			
капитального строительства год базисного			
уровня цен			
+-----			
1.3. Методические документы в строительстве			
+-----			
1.3.1 Методические документы, Минрегион Предназначены для Содержат МДС 81-ТН-НЧ-ГГГГ,			
регламентирующие процедуру России определения порядка текстовую где ТН - код типа			
разработки государственных разработки государственных (описательную) норматива, НЧ -			
сметных нормативов в сметных нормативов в часть, примеры номер методики,			
строительстве строительстве расчетов, формы ГГГГ - год издания			
таблиц			
+---+-----+-----+-----+-----+-----			
1.3.2 Методические документы, Минрегион Предназначены для Содержат МДС 81-ТН-НЧ-ГГГГ,			
регламентирующие процедуру России определения порядка текстовую где ТН - код типа			
применения государственных применения государственных (описательную) норматива, НЧ -			
сметных нормативов в сметных нормативов в часть, примеры номер методики,			
строительстве строительстве расчетов, формы ГГГГ - год издания			
таблиц			
+---+-----+-----+-----+-----+-----			
1.3.3 Методические указания по Минрегион Предназначены для Нормативы МДС 81-ТН-НЧ-ГГГГ,			
определению величины накладных России определения накладных приводятся в где ТН - код типа			
расходов в строительстве расходов в локальных сметах процентах норматива, НЧ -			
(расчетах) при подготовке номер методики,			
сметной документации ГГГГ - год издания			
+---+-----+-----+-----+-----+-----			
1.3.4 Методические указания по Минрегион Предназначены для Нормативы МДС 81-ТН-НЧ-ГГГГ,			
определению величины сметной России определения сметной прибыли приводятся в где ТН -			

код типа|
	прибыли в строительстве		в локальных сметах	процентах	норматива, НЧ -
		(расчетах) при подготовке		номер методики,	
		проектной документации		ГГГГ - год издания	
+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----					
1.3.5	Сметные нормы на временные	Минрегион	Предназначены для	Нормативы	МДС 81-ТН-НЧ-
ГГГГ,					
	здания и сооружения	России	определения затрат на	приводятся в	где ТН - код типа
		строительство временных	процентах	норматива, НЧ -	
		зданий и сооружений в		номер методики,	
		сводном сметном расчете		ГГГГ - год издания	
+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----					
1.3.6	Сметные нормы дополнительных	Минрегион	Предназначены для	Нормативы	МДС 81-ТН-НЧ-
ГГГГ,					
	затрат при производстве	России	определения дополнительных	приводятся в	где ТН - код типа
	строительно-монтажных работ в		затрат при производстве	процентах	норматива, НЧ -
	зимнее время		строительно-монтажных работ		номер методики,
		в зимнее время в сводном		ГГГГ - год издания	
		сметном расчете			
+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----					
1.3.7	Сметные нормативы для учета	Минрегион	Предназначены для	Нормативы	МДС 81-ТН-НЧ-
ГГГГ,					
	прочих работ и затрат в составе	России	определения затрат на	приводятся в	где ТН - код типа
	сводного сметного расчета		прочие работы и затраты,	процентах или	норматива, НЧ -
		включаемые в сводный	стоимостных	номер части, ГГГГ -	
		сметный расчет стоимости	показателей	год базисного	
		строительства		уровня цен	
+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----					
Группа 2. Отраслевые сметные нормативы					
(сметные нормативы по отраслям и видам строительства)					
+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----					
2.1. Элементные сметные нормативы					
+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----					
2.1.1	Отраслевые сметные цены на	Отраслевое	Предназначены для	Нормативы	ОССЦ 81-ТН-НЧ-
ГГГГ,					
	строительные материалы, изделия	ведомство	формирования отраслевых	приводятся в	где ТН -
код типа					
	и конструкции	по согла-	единичных расценок, учета в	стоимостных	норматива, НЧ -
	сованию с	сметной документации	показателей	номер части, ГГГГ -	
	Минрегионом			год базисного	
	России			уровня цен	
+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----					
2.1.2	Отраслевые сметные расценки на	Отраслевое	Предназначены для	Нормативы	ОСЭМ 81-ТН-
НЧ-ГГГГ,					
	эксплуатацию строительных машин	ведомство	формирования отраслевых	приводятся в	где ТН -
код типа|

|и автотранспортных средств |по согла-|единичных расценок, учета в| стоимостных | норматива, НЧ -|

| |сованию с|сметной документации | показателях | номер части, ГГГГ -|

| |Минрегионом| | | год базисного|

| |России | | | уровня цен |

+-----+-----+-----+-----+-----+-----+

|2.1.3|Отраслевые сметные цены на|Отраслевое |Предназначены для учета в| Нормативы | ОССЦ 81-ТН-НЧ-ГГГГ,|

|оборудование |ведомство |сметной документации | приводятся в | где ТН - код типа|

| |по согла-| | стоимостных | норматива, НЧ -|

| |сованию с| | показателях | номер части, ГГГГ -|

| |Минрегионом| | | год базисного|

| |России | | | уровня цен |

+-----+-----+-----+-----+-----+-----+

|2.1.4|Отраслевые единичные расценки на|Отраслевое |Предназначены для| Нормативы | ОЕР 81-ТН-НЧ-ГГГГ,|

|строительные и специальные|ведомство |определения прямых затрат в| приводятся в | где ТН - код типа|

|работы, на ремонтно-строительные|по согла-|локальных сметах при| стоимостной | норматива, НЧ -|

|

|работы, на|сованию с|подготовке сметной| форме | номер части, ГГГГ -|

|ремонтно-реставрационные |Минрегионом|документации и для| | год базисного|

|работы, на монтаж оборудования,|России |разработки укрупненных| | уровня цен |

|на капитальный ремонт| |сметных нормативов | | |

|оборудования, на| | | | |

|пусконаладочные работы | | | | |

+-----+-----+-----+-----+-----+-----+

|2.2. Укрупненные сметные нормативы |

+-----+-----+-----+-----+-----+-----+

|2.2.1|Укрупненные нормативы|Отраслевое |Предназначены для| Нормативы | ОНЦС 80-ТН-НЧ-ГГГГ,|

|цены строительства |ведомство |планирования инвестиций| приводятся в | где ТН - код типа|

| |по согла-|(капитальных вложений) | стоимостной | норматива, НЧ -|

| |сованию с| | форме | номер части, ГГГГ -|

| |Минрегионом| | | год базисного|

| |России | | | уровня цен |

+-----+-----+-----+-----+-----+-----+

|2.2.2|Укрупненные нормативы|Отраслевое |Предназначены для| Нормативы |ОНЦКР 81-ТН-НЧ-ГГГГ,|

|цены конструктивных решений |ведомство |определения сметной| приводятся в | где ТН - код типа|

| |по согла-|стоимости конструктивных| стоимостной | норматива, НЧ -|

| |сованию с|решений объектов| форме | номер части, ГГГГ -|

| |Минрегионом|капитального строительства | | год базисного|

| |России | | | уровня цен |

+-----+-----+-----+-----+-----+-----+

|2.3. Методические документы в строительстве |

+-----+-----+-----+-----+-----+-----+

|2.3.1|Методические указания по|Отраслевое |Предназначены для| Нормативы | ОМДС 81-ТН-НЧ-ГГГГ,|

|определению величины накладных|ведомство |определения накладных| приводятся в | где ТН - код типа|

	расходов в строительстве	по согла-	расходов в локальных и	процентах	норматива, НЧ -
		сованию с	объектных сметах при		номер части,
		Минрегионом	подготовке проектной		ГГГГ - год издания
		России	документации		
+-----+-----+-----+-----+-----+-----+					
2.3.2	Сметные нормативы для учета	Отраслевое	Предназначены для	Нормативы	ОМДС 81-ТН-НЧ-
ГГГГ,					
	прочих работ и затрат в составе	ведомство	определения затрат на	приводятся в	где ТН - код
типа					
	сводного сметного расчета	по согла-	прочие работы и затраты,	процентах	норматива, НЧ -
		сованию с	включаемые в сводный		номер части,
		Минрегионом	сметный расчет стоимости		ГГГГ - год издания
		России	строительства		
+-----+-----+-----+-----+-----+-----+					
2.3.3	Методические указания по	Отраслевое	Предназначены для	Нормативы	ОМДС 81-ТН-НЧ-ГГГГ,
	определению величины сметной	ведомство	определения сметной прибыли	приводятся в	где ТН -
код типа					
	прибыли в строительстве	по согла-	в локальных сметах	процентах	норматива, НЧ -
		сованию с	(расчетах) при подготовке		номер методики,
		Минрегионом	проектной документации		ГГГГ - год издания
		России			
+-----+-----+-----+-----+-----+-----+					
Группа 3. Территориальные сметные нормативы					
+-----+-----+-----+-----+-----+-----+					
3.1. Элементные сметные нормативы					
+-----+-----+-----+-----+-----+-----+					
3.1.1	Территориальные сметные цены на	Орган	Предназначены для	Нормативы	ТССЦ 81-ТН-НЧ-
	строительные материалы, изделия	исполни-	формирования	приводятся в	-ГГГГ-КС,
	и конструкции	тельной	территориальных единичных	стоимостных	где ТН - код типа
		власти	расценок, учета в сметной	показателях	норматива, НЧ -
		субъекта	документации		номер части, ГГГГ -
		Российской			год базисного
		Федерации			уровня цен, КС -
		по согласо-			код субъекта
		ванию с			
		Минрегионом			
		России			
+-----+-----+-----+-----+-----+-----+					
3.1.2	Территориальные сметные расценки	Орган	Предназначены для	Нормативы	ТСЭМ 81-ТН-НЧ-
	на эксплуатацию строительных	исполни-	формирования	приводятся в	-ГГГГ-КС,
	машин и автотранспортных средств	тельной	территориальных единичных	стоимостных	где ТН -
код типа					
		власти	расценок, учета в сметной	показателях	норматива, НЧ -
		субъекта	документации		номер части, ГГГГ -
		Российской			год базисного
		Федерации			уровня цен, КС -
		по согласо-			код субъекта
		ванию с			

||| Минрегионом |||
 ||| России |||
 +-----+-----+-----+-----+-----+-----+
 |3.1.3|Территориальные сметные цены на| Орган |Предназначены для учета в| Нормативы | ТССЦ 81-
 ТН-НЧ- |
	оборудование	исполни-	сметной документации	приводятся в	-ГГГГ-КС,
		тельной		стоимостных	где ТН - код типа
		власти		показателях	норматива, НЧ -
		субъекта			номер части, ГГГГ -
		Российской			год базисного
		Федерации			уровня цен, КС -
		по согласо-			код субъекта
		ванию с			
		Минрегионом			
		России			
+-----+-----+-----+-----+-----+-----+					
3.1.4	Территориальные сметные цены на	Орган	Сборник сметных цен на	Нормативы	ТССЦ 81-ТН-
НЧ-					
	перевозки грузов для	исполни-	перевозки грузов для	приводятся в	-ГГГГ-КС,
	строительства	тельной	строительства предназначен	натуральных и	где ТН - код типа
		власти	для оценки в сметах затрат	в стоимостных	норматива, НЧ -
		субъекта	на перевозки грузов, а	показателях	номер части, ГГГГ -
		Российской	также для разработки		год базисного
		Федерации	сметных цен на строительные		уровня цен, КС -
		по согласо-	материалы		код субъекта
		ванию с			
		Минрегионом			
		России			
+-----+-----+-----+-----+-----+-----+					
3.1.5	Территориальные единичные	Орган	Предназначены для	Нормативы	ТЕР 81-ТН-НЧ-
	расценки на строительные и	исполни-	определения прямых затрат в	приводятся в	-ГГГГ-КС,
	специальные работы, на	тельной	локальных сметах при	стоимостной	где ТН - код типа
	ремонтно-строительные работы, на	власти	подготовке сметной	форме	норматива, НЧ -
	ремонтно-реставрационные	субъекта	документации и для		номер части, ГГГГ -
	работы, на монтаж оборудования,	Российской	разработки укрупненных		год базисного
	на капитальный ремонт	Федерации	сметных нормативов		уровня цен, КС -
	оборудования, на пусконаладочные	по согласо-			код субъекта
	работы	ванию с			
		Минрегионом			
		России			
+-----+-----+-----+-----+-----+-----+					
3.2. Укрупненные сметные нормативы					
+-----+-----+-----+-----+-----+-----+					
3.2.1	Укрупненные нормативы цены	Орган	Предназначены для	Нормативы	ТНЦС 80-ТН-НЧ-
	строительства	исполни-	планирования инвестиций	приводятся в	-ГГГГ-КС,
		тельной	(капитальных вложений)	стоимостной	где ТН - код типа
		власти		форме	норматива, НЧ -
		субъекта			номер части, ГГГГ -

		Российской			год базисного
		Федерации			уровня цен, КС -
		по согласо-			код субъекта
		ванию с			
		Минрегионом			
		России			

+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----|
3.2.2	Укрупненные нормативы цены	Орган	Предназначены для	Нормативы	ТНЦКР 81-ТН-НЧ-
	конструктивных решений	исполни-	определения показателей	приводятся в	-ГГГГ-КС, а
		тельной	сметной стоимости	стоимостной	где ТН - код типа
		власти	конструктивных решений	форме	норматива, НЧ -
		субъекта			номер части, ГГГГ -
		Российской			год базисного
		Федерации			уровня цен, КС -
		по согласо-			код субъекта
		ванию с			
		Минрегионом			
		России			

+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----|
 |Группа 4. Индивидуальные сметные нормативы |
 +-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----|

|4.1. Элементные сметные нормативы |
 +-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----|

|4.1.1|Индивидуальные элементные| Минрегион |База для разработки| Нормативы | ИЭСН 81-ТН-НЧ-
 ГГГГ,|
 | |сметные нормы на строительные и| России |индивидуальных единичных| приводятся в | где ТН -
 код типа|
	специальные работы, на		расценок и для	натуральных	норматива, НЧ -
	ремонтно-строительные работы, на		использования при	показателях	номер части, ГГГГ -
	ремонтно-реставрационные работы,		применении ресурсного		год базисного
	на монтаж оборудования, на		метода		уровня цен
	капитальный ремонт оборудования,				
	на пусконаладочные работы				

+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----|
 |4.1.2|Индивидуальные единичные| Минрегион |Предназначены для| Нормативы | ИЕР 81-ТН-НЧ-ГГГГ,|
 | |расценки на строительные и| России |определения прямых затрат в| приводятся в | где ТН - код
 типа|
	специальные работы, на		локальных сметах при	стоимостной	норматива, НЧ -
	ремонтно-строительные работы, на		подготовке проектной	форме	номер части, ГГГГ -
	ремонтно-реставрационные работы,		документации и для		год базисного
	на монтаж оборудования, на		калькуляции укрупненных		уровня цен
	капитальный ремонт оборудования,		сметных нормативов		
	на пусконаладочные работы				

+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----|
 |4.2. Методические документы в строительстве |
 +-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----|

|4.2.1|Индивидуальные сметные| Минрегион |Предназначены для учета| Нормативы | ИМДС 81-ТН-НЧ-
 ГГГГ,|

| |нормативы для учета отдельных| России |отдельных видов работ и| приводятся в | где ТН - код
типа|
	видов работ и затрат		затрат, предусматриваемых	процентах или	норматива, НЧ -
		в сметной документации	стоимостных	номер части,	
			показателях	ГГГГ - год издания	

+-----+
