

Статья 40. Право собственности граждан и юридических

лиц на обособленные водные объекты
(замкнутые водоемы)

В собственности граждан и юридических лиц могут находиться
обособленные водные объекты (замкнутые водоемы).

Порядок отнесения водоемов к обособленным водным объектам
(замкнутым водоемам) определяется Правительством Российской
Федерации.

(Статья в редакции Федерального закона
от 31.12.2005 г. N 199-ФЗ)

С т а т ь я 41. Права на водные объекты лиц,
не являющихся собственниками
водных объектов

Лица, не являющиеся собственниками водных объектов, могут
иметь следующие права на водные объекты:

право долгосрочного пользования;

право краткосрочного пользования;

право ограниченного пользования (водный сервитут).

Водопользователи осуществляют владение и пользование водными
объектами на условиях и в пределах, установленных настоящим
Кодексом.

Водопользователи могут распоряжаться правами пользования
водными объектами в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом.

Аренда водных объектов устанавливается федеральным законом об
аренде водных объектов в соответствии с настоящим Кодексом.

Изменение русла реки или другое изменение местоположения
водного объекта не влечет изменения или прекращения права
пользования им, если из существа правоотношения и настоящего
Кодекса не следует иного.

С т а т ь я 42. Право долгосрочного и краткосрочного
пользования водными объектами

Водные объекты, находящиеся в федеральной собственности,
предоставляются гражданам или юридическим лицам в долгосрочное и
краткосрочное пользование в зависимости от целей использования,
ресурсного потенциала и экологического состояния водных объектов.

Право краткосрочного пользования водным объектом
устанавливается на срок до трех лет, право долгосрочного
пользования - от трех до двадцати пяти лет.

Право пользования водным объектом может быть продлено по
инициативе водопользователя в установленном порядке.

С т а т ь я 43. Право ограниченного пользования
водным объектом (водный сервитут)

Право ограниченного пользования водным объектом выступает в
формах публичного и частного водных сервитутов.

Каждый может пользоваться водными объектами общего пользования
и иными водными объектами, если иное не предусмотрено

законодательством Российской Федерации (публичный водный сервитут).
В силу договора права лиц, которым водные объекты предоставлены в долгосрочное или краткосрочное пользование, могут быть ограничены в пользу иных заинтересованных лиц (частный водный сервитут). Частные водные сервитуты могут устанавливаться и на основании судебного решения.

Общие положения о сервитутах, предусмотренные гражданским законодательством, применяются к водным сервитутам в той мере, в какой это не противоречит требованиям настоящего Кодекса.

С т а т ь я 44. Виды водных сервитутов

Публичные и частные водные сервитуты могут устанавливаться в целях:

забора воды без применения сооружений, технических средств и устройств;

водопоя и прогона скота;

использования водных объектов в качестве водных путей для паромов, лодок и других маломерных плавательных средств.

В дополнение к водным сервитутам, предусмотренным настоящей статьей, водным законодательством Российской Федерации могут быть установлены иные водные сервитуты.

Для осуществления водных сервитутов не требуется получение лицензии на водопользование.

С т а т ь я 45. Права на обособленные водные объекты

Права на обособленные водные объекты определяются гражданским законодательством, земельным законодательством Российской Федерации и настоящим Кодексом.