

Об утверждении Порядка утверждения и корректировки Министерством сельского хозяйства Российской Федерации плана кредитования заемщиков, а также форм документов, предусмотренных Правилами предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации на строительство (приобретение) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях (сельских агломерациях), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2019 г. № 1567

Приказ Министерства сельского хозяйства Российской Федерации · № 370 · от 30.06.2020 · Действует с изменениями

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

МОСКВА

30 июня 2020 г. № 370

Об утверждении Порядка утверждения и корректировки Министерством сельского хозяйства Российской Федерации плана кредитования заемщиков, а также форм документов, предусмотренных Правилами предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации на строительство (приобретение) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях (сельских агломерациях), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2019 г. № 1567

Зарегистрирован Минюстом России 4 августа 2020 г.

Регистрационный № 59154

В соответствии с пунктами 30, 32 и 33 Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации на строительство (приобретение) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях (сельских агломерациях), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2019 г. № 1567 "Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации на строительство (приобретение) жилого помещения (жилого

дома) на сельских территориях (сельских агломерациях)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2019, № 50, ст. 7374), приказываю:

1. Утвердить:

- а) Порядок утверждения и корректировки Министерством сельского хозяйства Российской Федерации плана кредитования заемщиков согласно приложению № 1 к настоящему приказу;
- б) форму расчета потребности в субсидии по льготным ипотечным кредитам (займам) согласно приложению № 2 к настоящему приказу;
- в) форму заявки на причитающиеся уполномоченному банку (акционерному обществу "ДОМ.РФ") субсидии по предоставленным и планируемым к предоставлению в очередном году льготным ипотечным кредитам (займам) согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра сельского хозяйства Российской Федерации О.Н.Лут.

Министр Д.Н.Патрушев

Приложение № 1

к приказу Минсельхоза России

от 30 июня 2020 г. № 370

ПОРЯДОК

утверждения и корректировки Министерством сельского хозяйства Российской Федерации плана кредитования заемщиков

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру утверждения и корректировки Министерством сельского хозяйства Российской Федерации (далее - Министерство) плана кредитования заемщиков (далее - План) в соответствии с Правилами предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации на строительство (приобретение) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях (сельских агломерациях), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2019 г. № 1567 "Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации на строительство (приобретение) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях (сельских агломерациях)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2019, № 50, ст. 7374) (далее - Правила).

2. При формировании Плана Министерство определяет суммарный размер субсидий, предоставляемых российским кредитным организациям, определенным в установленном порядке как системно значимые кредитные организации, а также российским кредитным организациям, отобранным в соответствии с пунктом 5 Правил (далее - уполномоченные банки), и акционерному обществу "ДОМ.РФ" по льготным ипотечным кредитам (займам), планируемым к выдаче заемщикам (W), по следующей формуле:

где:

V_i - объем субсидий, необходимый для финансового обеспечения по льготным ипотечным кредитам (займам), планируемым к выдаче заемщикам на территории каждого i -го субъекта Российской Федерации, определяемый на основании предложений уполномоченных банков, акционерного общества "ДОМ.РФ";

P_i - объем субсидий, необходимый для финансового обеспечения по льготным ипотечным кредитам

(займам), планируемым к выдаче заемщикам на территории каждого i -го субъекта Российской Федерации, определяемый на основании предложений органа исполнительной власти i -го субъекта Российской Федерации, уполномоченного высшим исполнительным органом государственной власти i -го субъекта Российской Федерации.

В случае если суммарный размер субсидий, предоставляемых уполномоченным банкам, акционерному обществу "ДОМ.РФ" по принятым обязательствам по государственной поддержке льготных ипотечных кредитов (займов) ($W1$) и по льготным ипотечным кредитам (займам), планируемым к выдаче заемщикам (W), превышает размер субсидий, предусмотренный в федеральном бюджете на очередной финансовый год, в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных Министерству на цели, указанные в пункте 1 Правил ($W_{фб}$), то размер субсидий, предоставляемых уполномоченным банкам, акционерному обществу "ДОМ.РФ" по льготным ипотечным кредитам (займам) на территории каждого i -го субъекта Российской Федерации (W_{pi}), определяется по формуле:

где:

$W1$ - объем субсидий, необходимый для финансового обеспечения принятых обязательств по государственной поддержке льготных ипотечных кредитов (займов), по данным документов, представленных уполномоченными банками, акционерным обществом "ДОМ.РФ" в соответствии с пунктом 23 Правил;

W_i - объем субсидий, необходимый для финансового обеспечения обязательств по льготным ипотечным кредитам (займам), планируемым к выдаче заемщикам на территории каждого i -го субъекта Российской Федерации.

3. Подготовка Плана осуществляется Департаментом развития сельских территорий Министерства. Рекомендуемый образец Плана приведен в приложении к настоящему Порядку.

План утверждается заместителем Министра сельского хозяйства Российской Федерации, курирующим Департамент развития сельских территорий в соответствии с распределением обязанностей, ежегодно до 1 ноября текущего финансового года.

4. План корректируется в случае изменения в текущем финансовом году лимитов бюджетных обязательств, доведенных до Министерства как получателя средств федерального бюджета на цели, указанные в пункте 1 Правил, а также с учетом интенсивности выборки (освоения) лимитов бюджетных обязательств, доведенных до Министерства как получателя средств федерального бюджета на цели, указанные в пункте 1 Правил.

Подготовка скорректированного Плана осуществляется Департаментом развития сельских территорий Министерства.

Скорректированный План утверждается заместителем Министра сельского хозяйства Российской Федерации, курирующим Департамент развития сельских территорий в соответствии с распределением обязанностей.

Приложение

к Порядку утверждения и корректировки

Министерством сельского хозяйства

Российской Федерации

плана кредитования заемщиков

Рекомендуемый образец

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Министра сельского хозяйства Российской Федерации

(подпись) (расшифровка подписи)

"__" _____ 20__ г.

ПЛАН

кредитования заемщиков на 20__ год

№

п/п

Наименование субъекта Российской Федерации

Суммарный размер субсидий, предоставляемых по планируемым к выдаче льготным ипотечным кредитам (займам), тыс. руб. Объем планируемых к выдаче в очередном финансовом году льготных ипотечных кредитов (займов), тыс. руб.

1

2

34

ВСЕГО по Российской Федерации

Центральный федеральный округ

1

Белгородская область

2

Брянская область

3

Владимирская область

4

Воронежская область

5

Ивановская область

6

Калужская область

7

Костромская область

8

Курская область

9

Липецкая область

10

Орловская область

11

Рязанская область

12

Смоленская область

13

Тамбовская область

14

Тверская область

15

Тульская область

16

Ярославская область

Северо-Западный федеральный округ

17

Республика Карелия

18

Республика Коми

19

Архангельская область

20

Вологодская область

21

Калининградская область

22

Ленинградская область

23

Мурманская область

24

Новгородская область

25

Псковская область

26

Ненецкий автономный округ

Южный федеральный округ

27

Республика Адыгея (Адыгея)

28

Республика Калмыкия

29

Республика Крым

30

Краснодарский край

31

Астраханская область

32

Волгоградская область

33

Ростовская область

34

г. Севастополь

Северо-Кавказский федеральный округ

35

Республика Дагестан

36

Республика Ингушетия

37

Кабардино-Балкарская

Республика

38

Карачаево-Черкесская

Республика

39

Республика Северная Осетия - Алания

40

Чеченская Республика

41

Ставропольский край

Приволжский федеральный округ

42

Республика Башкортостан

43

Республика Марий Эл

44

Республика Мордовия

45

Республика Татарстан (Татарстан)

46

Удмуртская Республика

47

Чувашская Республика - Чувашия

48

Пермский край

49

Кировская область

50	Нижегородская область
51	Оренбургская область
52	Пензенская область
53	Самарская область
54	Саратовская область
55	Ульяновская область
	Уральский федеральный округ
56	Курганская область
57	Свердловская область
58	Тюменская область
59	Челябинская область
60	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
61	Ямало-Ненецкий автономный округ
	Сибирский федеральный округ
62	Республика Алтай
63	Республика Тыва
64	Республика Хакасия
65	Алтайский край
66	Красноярский край
67	Иркутская область
68	

Кемеровская область - Кузбасс

69

Новосибирская область

70

Омская область

71

Томская область

Дальневосточный федеральный округ

72

Республика Бурятия

73

Республика Саха (Якутия)

74

Забайкальский край

75

Камчатский край

76

Приморский край

77

Хабаровский край

78

Амурская область

79

Магаданская область

80

Сахалинская область

81

Еврейская автономная область

82

Чукотский автономный округ

Приложение № 2

к приказу Минсельхоза России

от 30 июня 2020 г. № 370

Форма

Заполняется: уполномоченным банком (акционерным обществом "ДОМ.РФ")

Представляется: в Минсельхоз России

Периодичность: ежегодно до 1 декабря

РАСЧЕТ

потребности в субсидии по льготным ипотечным кредитам (займам)

(наименование уполномоченного банка, акционерного общества "ДОМ.РФ")

БИК уполномоченного банка (акционерного общества "ДОМ.РФ"):

ИНН уполномоченного банка (акционерного общества "ДОМ.РФ"):

№ п/п

Общая информация о заемщикеВыданные в текущем финансовом году льготные ипотечные кредиты (займы), руб.

Планируемые к выдаче в очередном финансовом году льготные ипотечные кредиты (займы), руб.

фактически выданный объем льготных ипотечных кредитов (займов)объем причитающихся субсидийобъем причитающихся субсидий в последующих финансовых годахплановый объем причитающихся субсидий в очередном и последующих финансовых годах (общая сумма)плановый объем льготных ипотечных кредитов (займов)плановый объем причитающихся субсидий в очередном финансовом годуплановый объем причитающихся субсидий в последующих финансовых годах
идентификационный номер заявки уполномоченного банка (акционерного общества "ДОМ.РФ")фамилия, имя, отчество (при наличии) заемщикастраховой номер индивидуального лицевого счета заемщикаидентификационный номер налогоплательщика заемщиканомер кредитного договора (договора займа)наименование субъекта Российской Федерации по месту подачи заявки на получение льготного ипотечного кредита (займа)принадлежность к рефинансируемому кредиту (относится/не относится)всегоI квартал*

II квартал

II кварталIV квартал**

в __ году

в __ году в __ году

в __ году

в __ году

в __ году

всего

I квартал

II

квартал

III

квартал

IV квартал

в __ году

в __ году

в __ году

в __ году в __ году

в __ году

1

23456

789

10

11

12

13

14

15

16
17
18
19
20
212223
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33

Итого

* В том числе декабрь предыдущего года.

* За исключением декабря текущего года.

Руководитель уполномоченного банка (акционерного общества "ДОМ.РФ")

(подпись)

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер или уполномоченное лицо уполномоченного банка (акционерного общества "ДОМ.РФ")

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П. (при наличии)

"__" _____ 20__ г.

Приложение № 3

к приказу Минсельхоза России

от 30 июня 2020 г. № 370

Форма

Заполняется: уполномоченным банком

(акционерным обществом "ДОМ.РФ")

Представляется: в Минсельхоз России

Периодичность: ежегодно

ЗАЯВКА

на причитающиеся уполномоченному банку (акционерному обществу "ДОМ.РФ") субсидии по предоставленным и планируемым к предоставлению в очередном году льготным ипотечным кредитам (займам) в ____ году

(наименование уполномоченного банка (акционерного общества "ДОМ.РФ"), ИНН, КПП, юридический адрес)

в соответствии с Правилами предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации на строительство (приобретение) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях (сельских агломерациях), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2019 г. № 1567 "Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации на строительство (приобретение) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях (сельских агломерациях)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2019, № 50, ст. 7374) (далее - Правила), направляет заявку на причитающиеся субсидии по предоставленным и планируемым к предоставлению в ____ году льготным ипотечным кредитам (займам) в размере _____ руб.

(сумма прописью)

Опись документов, предусмотренных пунктом 33 Правил, прилагается.

Приложение: на _____ л. в _____ экз.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)

М.П. (при наличии)

"__" _____ 20__ г.