

О предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта строительства производственно-логистического комплекса в бухте Батарейной Ленинградской области

Распоряжение · № 1301-р · от 16.05.2020 · Правительство Российской Федерации · Утратил силу

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОТ 16 МАЯ 2020 Г. № 1301-Р

МОСКВА

1. Признать масштабный инвестиционный проект по строительству объекта "Производственно-логистический комплекс в бухте Батарейная Ленинградской области" (далее - проект), реализация которого предусмотрена на находящемся в федеральной собственности земельном участке с кадастровым номером 47:14:0101001:14 (далее - земельный участок), соответствующим подпунктам "а" и "б" пункта 2 критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения и масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в федеральной собственности, в аренду без проведения торгов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2014 г. № 1603 "Об утверждении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения и масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в федеральной собственности, в аренду без проведения торгов".
2. В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39 6 Земельного кодекса Российской Федерации предоставить обществу с ограниченной ответственностью "БАЛТИЙСКИЙ ЗЕРНОВОЙ ТЕРМИНАЛ" (далее - общество) в аренду на 10 лет земельный участок.
3. Принять предложение Минфина России о списании и сносе находящихся в федеральной собственности объектов недвижимости, расположенных на земельном участке, по перечню согласно приложению.
4. Принять к сведению, что в рамках реализации проекта общество за счет собственных средств обязуется осуществить:
снос и утилизацию объектов недвижимости, расположенных на земельном участке, указанных в пункте 3 настоящего распоряжения;
представление в Росимущество документов, необходимых для внесения изменений в Единый государственный реестр недвижимости и Реестр федерального имущества;
проектирование и строительство объектов производственно-логистического комплекса на земельном участке.
5. Росимуществу:
обеспечить прекращение права собственности Российской Федерации на объекты недвижимости, расположенные на земельном участке, указанные в пункте 3 настоящего распоряжения;
после реализации мероприятий, предусмотренных абзацем вторым настоящего пункта, обеспечить заключение с обществом договора аренды земельного участка.

Исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Российской Федерации А.Белоусов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Правительства
Российской Федерации
от 16 мая 2020 г. № 1301-р

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов недвижимости, находящихся в федеральной собственности, подлежащих списанию и сносу

Наименование объекта

Адрес, местонахождение объекта

Кадастровый номер

1.Разливочная

с подземным хранилищем

(площадь 293,7 кв. м) Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево, стр. 31/1

47:14:0103001:192

2.Мастерские

с лабораторным корпусом

(площадь 609,3 кв. м) Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Шепелево, стр. 31/2

47:14:0103001:310

3.Котельная

(площадь 50,6 кв. м) Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево, стр. 31/3

47:14:0000000:21421

4.Хранилище автомобилей (площадь 423,8 кв. м) Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево, стр. 31/4

47:14:0000000:25599

5.Здание навеса

(площадь 181,3 кв. м) Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево, стр. 31/5

47:14:0000000:23822

6.Склад

(площадь 81 кв. м) Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево, стр. 31/6

47:14:0000000:24099

7.Хранилище автомобилей

(площадь 364,3 кв. м) Ленинградская область,

Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево, стр. 31/7

47:14:0000000:9199

8.Узел санитарной обработки

(площадь 18,5 кв. м) Ленинградская область,

Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево, стр. 31/8

47:14:0000000:9216

9.Автомобильная заправочная станция

(площадь 9,6 кв. м) Ленинградская область,

Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево, стр. 31/9
47:14:0103001:138

10.КП № 3

(площадь 6,2 кв. м)Ленинградская область,
Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево, стр. 31/10
47:14:0000000:25601

11.КП

(площадь 6 кв. м)Ленинградская область,
Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево, стр. 31/11
47:14:0000000:23599

12.Подземное

хранилище топлива

на 25 куб. метров

(площадь 4500 кв. м)Ленинградская область,
Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево, стр. 31/12
47:14:0103001:316

13.Подземное

хранилище топлива

на 60 куб. метров (площадь 4500 кв. м)Ленинградская область,

Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево, стр. 31/13
47:14:0103001:136

14.Железная дорога

(протяженность

12370 м)Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево, стр. 31/14

47:14:0103001:208

15.Караульное помещение

(площадь 114,8 кв. м)Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево, стр. 31/15

47:14:0103001:102

16.Здание штаба

(площадь 639 кв. м)Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево, стр. 31/16

47:14:0103001:274

17.Подземное хранилище

(площадь 537 кв. м)Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево, стр. 31/17

47:14:0103001:67

18.Мол

(протяженность

19248 м)Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево, стр. 31/18

47:14:0000000:28389

19.Подземное хранилище

(площадь 537 кв. м)Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево, стр. 31/19

47:14:0103001:151

20.Склад № 2

(площадь 62,7 кв. м)Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево, стр. 31/20

47:14:0103001:80

21.Насосная

(площадь 43,5 кв. м)Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево, стр. 31/21

47:14:0000000:22485

22.Ремонтный бокс

(площадь 57,5 кв. м)Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, дер. Шепелево, стр. 31/22

47:14:0000000:25943
