

Об утверждении Правил формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства"

Приказ Федеральной службы судебных приставов · № 686 · от 16.12.2014 · не указан

ПРИКАЗ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ
ОТ 16 ДЕКАБРЯ 2014 Г. N 686

Об утверждении Правил формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства"

Зарегистрирован Минюстом России 19 января 2015 г.
Регистрационный N 35571

Во исполнение части 5 статьи 16.5 Федерального закона от 24.07.2008 N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 30 (ч. II), ст. 3617; N 49, ст. 5723; 2009, N 19, ст. 2281; N 52 (ч. I), ст. 6419; 2010, N 22, ст. 2695; N 30, ст. 3996, 3997; 2011, N 1, ст. 19; N 25, ст. 3531; N 29, ст. 4291; N 30 (ч. I), ст. 4562, 4592; N 49 (ч. I), ст. 7027; 2012, N 29, ст. 3998; N 53 (ч. I), ст. 7615, 7643; 2013, N 27, ст. 3477; N 30 (ч. I), ст. 4072; 2014, N 26 (ч. I), ст. 3377; N 30 (ч. I), ст. 4260) приказываю:

1. Утвердить прилагаемые Правила формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства".
2. Установить, что в целях обеспечения передачи земельных участков жилищно-строительным кооперативам, создаваемым в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства", Федеральная служба судебных приставов в лице заместителя директора Федеральной службы судебных приставов - заместителя главного судебного пристава Российской Федерации вправе обратиться в соответствии с частью 6.1 статьи 11 Федерального закона от 24.07.2008 N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" в Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства с ходатайствами о подготовке предложений, указанных в пунктах 1 и 2 части 7 статьи 11 Федерального закона от 24.07.2008 N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства", для передачи земельных участков жилищно-строительным кооперативам, а также в соответствии с частью 6.3 статьи 11 Федерального закона от 24.07.2008 N 161-ФЗ

"О содействии развитию жилищного строительства" с ходатайствами об отборе земельных участков, находящихся в федеральной собственности, или земельных участков Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства для их передачи жилищно-строительным кооперативам.

3. Управлению информационных технологий (Н.В.Звягина) разместить приказ на официальном интернет-сайте Федеральной службы судебных приставов.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя директора Федеральной службы судебных приставов - заместителя главного судебного пристава Российской Федерации Мулова В.Н.

Директор А.О.Парфенчиков

Приложение

ПРАВИЛА

формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства"

I. Общие положения

1.1. Правила формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов (далее - Правила), разработаны в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" (далее - Федеральный закон от 24.07.2008 N 161-ФЗ), перечнем категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих 3 и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 09.02.2012 N 108 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, N 8, ст. 1024; N 36, ст. 4918; 2013, N 16, ст. 1954; 2014, N 14, ст. 1627) (далее - Перечень), и устанавливают порядок формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов.

1.2. В члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 N 161-ФЗ, имеют право быть принятыми государственные гражданские служащие Федеральной службы судебных приставов, ее территориальных органов, работники подведомственных ФССП России организаций (далее - работники ФССП России) при наличии оснований, установленных в Перечне.

II. Организация деятельности комиссий

2.1. Рассмотрение заявлений работников ФССП России (приложение N 1) о включении в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов (далее - Список) (приложение N 2), и принятие решений о включении в Список осуществляется:

комиссией по рассмотрению заявлений граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем работников Федеральной службы судебных приставов (далее - Комиссия ФССП России); комиссиями в территориальных органах ФССП России и подведомственных ФССП России организациях (далее - Комиссии).

2.2. Комиссия ФССП России и Комиссии создаются на основании соответствующих приказов ФССП России, ее территориальных органов и подведомственных ФССП России организаций.

2.3. Комиссия ФССП России и Комиссии состоят из председателя комиссии, заместителя председателя комиссии и членов комиссии.

2.4. Заседания Комиссии ФССП России и Комиссий проводятся по мере необходимости и считаются правомочными, если на них присутствовало не менее двух третей членов комиссии.

2.5. Решение Комиссии ФССП России и Комиссий принимается открытым голосованием простым большинством голосов. При равном исходе голосования мнение председателя Комиссии ФССП России, председателей Комиссий является решающим.

2.6. Комиссия ФССП России и Комиссии выполняют следующие функции:

2.6.1. Проверяют сведения, содержащиеся в документах, представленных работниками ФССП России в подтверждение наличия установленных оснований для включения в Список;

2.6.2. Направляют в случае необходимости запрос в государственные органы и организации для проверки сведений о наличии у работников ФССП России оснований для включения в Список;

2.6.3. Принимают решение о включении работников ФССП России в Список;

2.6.4. Направляют в случае необходимости запросы с целью разъяснений в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

2.7. Комиссия ФССП России, Комиссии в течение 2 месяцев со дня поступления заявления работника ФССП России о включении в Список рассматривают его и принимают решение о включении в Список либо об отказе во включении в Список.

2.8. Решения Комиссии ФССП России и Комиссий оформляются протоколами, которые подписываются председателем, заместителем и членами комиссий.

2.9. О принятом решении Комиссия ФССП России и Комиссии уведомляют работников ФССП России в течение одного месяца со дня принятия решения.

2.10. Списки работников ФССП России, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в

соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 N 161-ФЗ, утверждаются приказами ФССП России.

III. Перечень документов, прилагаемых к заявлению

3.1. К заявлению работников ФССП России о включении в Список прилагаются следующие документы:

3.1.1. Копия паспорта;

3.1.2. Копия свидетельства о браке, а также копия (копии) свидетельства о рождении ребенка (детей) - в случае, если гражданин является родителем в семье, имеющей 1 ребенка и более, в которой возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет, либо является родителем в семье, имеющей 3 и более детей;

3.1.3. Справка о замещении должности в центральном аппарате или территориальном органе Федеральной службы судебных приставов и стаже работы в указанной должности - в случае, если работник замещает должность федеральной государственной гражданской службы в Федеральной службе судебных приставов или замещает должность, не являющуюся должностью федеральной государственной гражданской службы;

3.1.4. Справка о замещении должности работников подведомственных ФССП России организаций, для которых работа в находящихся в ведении ФССП России организациях является основным местом работы;

3.1.5. Копия документа о принятии заявителя органом местного самоуправления по месту своего жительства на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1 (ч. I), ст. 14; 2006, N 1, ст. 10; N 52 (ч. I), ст. 5498; 2007, N 1 (ч. I), ст. 13, 14, 21; N 43, ст. 5084; 2008, N 17, ст. 1756; N 20, ст. 2251; N 30 (ч. II), ст. 3616; 2009, N 23, ст. 2776; N 39, ст. 4542; N 48, ст. 5711; N 51, ст. 6153; 2010, N 19, ст. 2278; N 31, ст. 4206; N 49, ст. 6424; 2011, N 23, ст. 3263; N 30 (ч. I), ст. 4590; N 49 (ч. I), ст. 7027; N 49 (ч. V), ст. 7061; N 50, ст. 7337, 7343, 7359; 2012, N 10, ст. 1163; N 14, ст. 1552; N 24, ст. 3072; N 26, ст. 3446; N 27, ст. 3587; N 31, ст. 4322; N 53 (ч. I), ст. 7596; 2013, N 14, ст. 1646; N 27, ст. 3477; N 52 (ч. I), ст. 6982; 2014, N 23, ст. 2937; N 26 (ч. I), ст. 3388, 3406; N 30 (ч. I), ст. 4218, 4256, 4264) и (или) федеральным законом, а также указом Президента Российской Федерации, и нахождении на таком учете либо копия документа, подтверждающего право на предоставление единовременной субсидии на приобретение жилого помещения в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27.01.2009 N 63 "О предоставлении федеральным государственным гражданским служащим единовременной субсидии на приобретение жилого помещения" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, N 6,

ст. 739; N 51, ст. 6328; 2010, N 9, ст. 963; N 52 (ч. I), ст. 7104; 2013, N 13, ст. 1559; N 39, ст. 4985; 2014, N 14, ст. 1627), - в случае подачи ходатайств, предусмотренных ч. 6.3 ст. 11 Федерального закона от 24.07.2008 N 161-ФЗ, в Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства. В случае подачи в Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства ходатайств, предусмотренных ч. 6.1 ст. 11 Федерального закона от 24.07.2008 N 161-ФЗ, основание, указанное в настоящем подпункте, не применяется;

3.1.6. Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о наличии (уведомление об отсутствии) у работников ФССП России, претендующих на вступление в члены жилищно-строительных кооперативов, прав на земельные участки, предоставленные исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального закона от 21.07.1997 N 122-ФЗ

"О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, N 30, ст. 3594; 2001, N 11, ст. 997; N 16, ст. 1533; 2002, N 15, ст. 1377; 2003, N 24, ст. 2244; 2004, N 30, ст. 3081; N 27, ст. 2711; N 35, ст. 3607; N 45, ст. 4377; 2005, N 1 (ч. I), ст. 15, 22, 40, 43; N 50, ст. 5244; 2006, N 1, ст. 17; N 17 (ч. I), ст. 1782; N 23, ст. 2380; N 27, ст. 2881; N 30, ст. 3287; N 50, ст. 5279; N 52 (ч. I), ст. 5498; 2007, N 31, ст. 4011; N 41, ст. 4845; N 43, ст. 5084; N 46, ст. 5553; N 48 (ч. II), ст. 5812; 2008, N 20, ст. 2251; N 27, ст. 3126; N 30 (ч. I), ст. 3597; N 30 (ч. II), ст. 3616; N 52 (ч. I), ст. 6219; 2009, N 1, ст. 14; N 19, ст. 2283; N 29, ст. 3611; N 52 (ч. I), ст. 6410, 6419; 2010, N 15, ст. 1756; N 25, ст. 3070; N 49, ст. 6424; 2011, N 1, ст. 47; N 13, ст. 1688; N 23, ст. 3269; N 27, ст. 3880; N 30 (ч. I), ст. 4562, 4594; N 48, ст. 6730; N 49 (ч. V), ст. 7056, 7061; N 50, ст. 7347, 7359, 7365; N 51, ст. 7448; 2012, N 24, ст. 3078; N 27, ст. 3587; N 29, ст. 3998; N 31, ст. 4322; N 53 (ч. I), ст. 7619, 7643; 2013, N 14, ст. 1651; N 19, ст. 2328; N 30 (ч. I), ст. 4072, 4077, 4083, 4084; N 44, ст. 5633; N 51, ст. 6699; 2014, N 11, ст. 1098; N 26 (ч. I), ст. 3377; N 30 (ч. I), ст. 4218, 4225).

3.2. Для включения работников территориальных органов ФССП России и работников подведомственных ФССП России организаций в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, Комиссии представляют в Комиссию ФССП России мотивированное обращение с приложением Списков, а также заявлений работников территориальных органов ФССП России и работников подведомственных ФССП России организаций, сведений и документов, предусмотренных пунктом 3.1 настоящих Правил.

IV. Основания отказа во включении работников ФССП России в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов

- 4.1. Отказ во включении работников ФССП России в Список допускается в случаях, если:
- 4.1.1. Представленные работником сведения и документы не подтверждают наличие у работников ФССП России оснований для включения в Список;
- 4.1.2. Работником не представлены сведения и документы, предусмотренные пунктом 3.1 настоящих Правил;
- 4.1.3. Работник ранее был включен в Список и (или) является членом жилищно-строительного кооператива, созданного в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 N 161-ФЗ.

Приложение N 1 к Правилам

Директору Федеральной службы
судебных приставов - главному
судебному приставу Российской Федерации
А.О. Парфенчикову
в комиссию по рассмотрению заявлений граждан,
имеющих право быть принятыми в члены
жилищно-строительных кооперативов,
создаваемых в целях обеспечения жильем
работников Федеральной службы судебных приставов

от _____
(должность, Ф.И.О. (отчество - при наличии),
структурное подразделение, контактный телефон)

Заявление

Прошу включить меня, _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии))
в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены
жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с
Федеральным законом от 24.07.2008 N 161-ФЗ "О содействии развитию
жилищного строительства".

Подтверждаю, что ранее не был включен в список граждан,
имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных
кооперативов, и (или) не являюсь членом жилищно-строительного
кооператива, созданного в соответствии с Федеральным законом от
24.07.2008 N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного
строительства".

К заявлению прилагаю<1>: _____

"__" _____ 20__ г. _____
(дата подачи заявления) (подпись)

<1> Заполняется исходя из перечня первичных документов в
соответствии с п. 3.1 Правил, утвержденных приказом ФССП России
от _____ N ____

Приложение N 2 к Правилам

[illegible]