

О подписании Соглашения между Правительством Российской Федерации и Правительством Китайской Народной Республики о взаимном предоставлении земельных участков для размещения Генерального консульства Российской Федерации в г. Шанхае и Генерального консульства Китайской Народной Республики в г. Санкт-Петербурге

Статья 6

1. Земельные участки, указанные в пункте 2 статьи 1 и пункте 1 статьи 2 настоящего Соглашения, передаются свободными от любого вида зданий, строений, надземных и подземных сооружений и коммуникаций.
2. Сторона, передающая земельные участки, указанные в пункте 2 статьи 1 и пункте 1 статьи 2 настоящего Соглашения, в возможно короткий срок с даты вступления в силу настоящего Соглашения своими силами и за свой счет освобождает земельный участок от любого вида зданий, строений, надземных и подземных сооружений и коммуникаций и обеспечивает подведение к границам земельного участка необходимых магистральных инженерных коммуникаций (водоснабжение, электроснабжение, газ, канализация, телефонная связь и подъездные дороги).
3. По завершении работ, указанных в пункте 2 настоящей статьи, Стороны на основании договоров аренды, указанных в пункте 5 статьи 1 и пункте 4 статьи 2 настоящего Соглашения, осуществляют передачу земельных участков, указанных в пункте 2 статьи 1 и пункте 1 статьи 2 настоящего Соглашения.
4. Сторона, получающая земельный участок, имеет право проводить до фактической передачи ей земельного участка предварительные проектные и изыскательские работы при условии письменного согласования с уполномоченными органами власти Стороны, предоставившей земельный участок.