

О внесении изменений в распоряжение Правительства Российской Федерации от 26 мая 2017 г. № 1063-р

Распоряжение · № 2520-р · от 01.10.2020 · Правительство Российской Федерации · Действует без изменений

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОТ 1 ОКТЯБРЯ 2020 Г. № 2520-Р

МОСКВА

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в распоряжение Правительства Российской Федерации от 26 мая 2017 г. № 1063-р (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, № 23, ст. 3420; 2018, № 14, ст. 1990; 2019, № 9, ст. 881).

Председатель Правительства
Российской Федерации М.Мишустин

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Правительства
Российской Федерации
от 1 октября 2020 г. № 2520-р

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в распоряжение Правительства Российской Федерации от 26 мая 2017 г. № 1063-р

1. В пункте 1 слова "решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены" заменить словами "восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, включенных в единый реестр проблемных объектов, предусмотренный частью 1 1 статьи 23 1 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

2. Абзац четвертый пункта 2 изложить в следующей редакции:

"ежеквартально, до 5-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, размещать в единой информационной системе жилищного строительства сведения, предусмотренные подпунктом 5 пункта 5 статьи 23 3 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации". "

3. Форму плана-графика ("дорожной карты") по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, утвержденную указанным распоряжением, изложить в следующей редакции:

"УТВЕРЖДЕНА
распоряжением Правительства
Российской Федерации
от 26 мая 2017 г. № 1063-р
(в редакции распоряжения
Правительства Российской Федерации

от 1 октября 2020 г. № 2520-р)

ФОРМА ПЛАНА-ГРАФИКА ("ДОРОЖНОЙ КАРТЫ")

по осуществлению мер по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, включенных в единый реестр проблемных объектов, предусмотренный частью 1 1 статьи 23 1 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

ПЛАН-ГРАФИК ("дорожная карта")

по осуществлению мер по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, включенных в единый реестр проблемных объектов, предусмотренный частью 1 1 статьи 23 1 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимостиИнформация о количестве заключенных договоровИнформация

о застройщикеПеречень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушеныПланируемые способ и срок восстановления прав граждан
меры нормативного (правового) характерамеры финансового характераспособ

адрес

многоквартирного

дома и

(или)

иного

объекта

недвижимости,

отнесен

ного к

проблемным

объектамномер

и дата

разрешения

на строи

тельство

(при

наличии)кадастровый

номер

земельного

участкаобщая

площадь

жилых

помещений

(квартир)количество жилых

помещений

(квартир)общая

площадь
нежилых
помещений количество
нежилых
помещений степень
строительной
готовности
многоквартирного
дома и (или) иного объекта недвижимости количество
жилых
помещений
(квартир),
в отношении
которых
заключены
договоры
участия в
долевом
строительстве/
паенакопления количество
нежилых
помещений,
в отношении
которых
заключены
договоры
участия в долевом
строительстве наличие
многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
в едином реестре
проблемных
объектов,
основание
включения в единый реестр
проблемных
объектов
(ID дома/
№ ПД)* сведения о принятом в отношении многоквартирного дома и (или) иного объекта
недвижимости решении в
соответствии с постановлением
Правительства
Российской
Федерации
от 12
сентября
2019 г. № 1192 количество
зарегистрированных
договоров долевого

участия (заключенных
договоров паенакопления), заключенных
гражданами -
участниками
строительства в целях приобретения жилых помещений в
многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимостиобщее количество
граждан - участников строительства с зарегистрированными договорами долевого участия в
отношении жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте
недвижимости, договоров паенакопления в отношении жилых помещенийиные
договорынаименование,
ИНН
застройщикасведения
о введении
процедуры
банкротстванаименованиесрок
реализациииожидаемые
результатынаименованиесрок
реализациииожидаемые
результатыс помощью
механизмов
Федерального закона "О публично-правовой компании по
защите прав граждан -
участников долевого
строительства при
несостоятельности (банкротстве)
застройщиков и о
внесении изменений в отдельные законодательные
акты Российской
Федерации"за счет
мер
регионального
характераза счет
мер
застройщика
123456789101112131415161718192021222324252627

* Основание включения объекта в единый реестр проблемных объектов указывается в соответствии со следующими кодами оснований:

"1" - застройщиком более чем на 6 месяцев нарушен срок завершения строительства (создания) объекта;

"2" - застройщиком более чем на 6 месяцев нарушен срок передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства по зарегистрированному договору участия в долевом строительстве;

"3" - застройщик признан банкротом и в отношении его открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)", если при банкротстве застройщика применяются правила параграфа 7 главы IX указанного Федерального закона.

При одновременном наличии нескольких оснований включения объекта в единый реестр проблемных объектов указываются все соответствующие таким основаниям коды с разделением их запятой."

