

Статья 4

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением статьи 2 настоящего Федерального закона.
2. Статья 2 настоящего Федерального закона вступает в силу с 1 января 2017 года.
3. Положения части 3 статьи 180 Жилищного кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона) в части отбора региональными операторами по результатам конкурса российских кредитных организаций, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, применяются по истечении девяноста дней после дня вступления в силу соответствующего акта Правительства Российской Федерации.
4. Если на день вступления в силу настоящего Федерального закона российская кредитная организация, в которой у регионального оператора открыт счет, не соответствует требованиям части 3 статьи 180 Жилищного кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона), региональный оператор до 1 марта 2017 года обязан провести конкурс по отбору российских кредитных организаций в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, открыть в таких кредитных организациях счета, в том числе специальные счета в случае, если вопрос о выборе российской кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет, в соответствии с пунктом 5 части 4 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации считается переданным на усмотрение регионального оператора, разместить на указанных счетах средства регионального оператора, фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете, владельцем которого является региональный оператор, и в одностороннем порядке отказаться от договора (исполнения договора) банковского счета, заключенного с российской кредитной организацией, которая не соответствует требованиям части 3 статьи 180 Жилищного кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона), в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, в течение десяти дней со дня принятия решения об определении победителя конкурса по отбору российских кредитных организаций. Договор банковского счета, заключенный до дня вступления в силу настоящего Федерального закона региональным оператором с российской кредитной организацией, которая соответствует требованиям части 3 статьи 180 Жилищного кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона), действует до истечения срока действия такого договора либо до прекращения действия договора банковского счета вследствие его расторжения по соглашению сторон или вследствие одностороннего отказа от такого договора (исполнения договора) одной из сторон.
5. Положения статьи 178¹ Жилищного кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона) распространяются на лиц, назначенных на должность руководителя регионального оператора до дня вступления в силу настоящего Федерального закона. Сложение депутатом законодательного (представительного) органа субъекта Российской Федерации, депутатом органа местного самоуправления своих полномочий или прекращение служебного контракта о прохождении государственной службы, освобождение от замещаемой должности государственной службы и увольнение с государственной службы руководителя регионального оператора должны быть произведены в течение одного месяца со дня вступления в силу настоящего Федерального закона.

Президент Российской Федерации В.Путин

Москва, Кремль

3 июля 2016 года

№ 355-ФЗ