

# **О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2017 года**

Приказ · № 1257/пр · от 26.09.2017 · Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства ·  
Действует без изменений

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

Москва

26 сентября 2017 г. № 1257/пр

О показателях средней рыночной стоимости одного  
квадратного метра общей площади жилого помещения по  
субъектам Российской Федерации на IV квартал 2017 года  
Зарегистрирован Минюстом России 19 октября 2017 г.  
Регистрационный № 48606

В соответствии с подпунктом 5.2.38 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47, ст. 6117; 2014, № 12, ст. 1296, № 40, ст. 5426, № 50, ст. 7100; 2015, № 2, ст. 491, № 4, ст. 660, № 22, ст. 3234, № 23, ст. 3311, ст. 3334, № 24, ст. 3479, № 46, ст. 6393, № 47, ст. 6586, ст. 6601; 2016, № 2, ст. 376, № 6, ст. 850, № 28, ст. 4741, № 41, ст. 5837, № 47, ст. 6673, № 48, ст. 6766, № 50, ст. 7112; 2017, № 1, ст. 185, № 8, ст. 1245, № 32, ст. 5078, № 33, ст. 5200), приказываю:

1. Утвердить показатели средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2017 года, которые подлежат применению федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации для расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета согласно приложению к настоящему приказу.
  2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Н.Е.Стаशिшина.
- И.о. Министра Л.О.Ставицкий

---

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации

от 26 сентября 2017 г. № 1257/пр

Показатели средней рыночной стоимости одного квадратного  
метра общей площади жилого помещения по субъектам  
Российской Федерации на IV квартал 2017 года (в рублях)

Центральный федеральный округ

1 Белгородская область 35 212

2 Брянская область 28 691

3 Владимирская область 32 991

4 Воронежская область 33 411

5 Ивановская область 30 688  
6 Калужская область 39 589  
7 Костромская область 29 455  
8 Курская область 28 046  
9 Липецкая область 31 232  
10 Московская область 54 479  
11 Орловская область 28 741  
12 Рязанская область 33 628  
13 Смоленская область 30 450  
14 Тамбовская область 30 681  
15 Тверская область 37 533  
16 Тульская область 34 576  
17 Ярославская область 37 124  
18 г. Москва 90 400 Северо-Западный федеральный округ  
19 Республика Карелия 40 145  
20 Республика Коми 41 378  
21 Архангельская область 43 543  
22 Вологодская область 35 375  
23 Калининградская область 35 740  
24 Ленинградская область 43 099  
25 Мурманская область 40 234  
26 Новгородская область 34 289  
27 Псковская область 32 947  
28 Ненецкий автономный округ 56 760  
29 г. Санкт-Петербург 62 228  
Южный федеральный округ  
30 Республика Адыгея 26 490  
31 Республика Калмыкия 26 348  
32 Республика Крым 37 817  
33 Краснодарский край 36 969  
34 Астраханская область 29 152  
35 Волгоградская область 31 100  
36 Ростовская область 36 752  
37 г. Севастополь 38 801 Северо-Кавказский федеральный округ  
38 Республика Дагестан 27 462  
39 Республика Ингушетия 26 738  
40 Кабардино-Балкарская Республика 28 381  
41 Карачаево-Черкесская Республика 31 560  
42 Республика Северная Осетия - Алания 29 792  
43 Чеченская Республика 31 997  
44 Ставропольский край 27 584  
Приволжский федеральный округ  
45 Республика Башкортостан 36 132  
46 Республика Марий Эл 32 557  
47 Республика Мордовия 33 384  
48 Республика Татарстан 36 677  
49 Удмуртская Республика 35 348  
50 Чувашская Республика - Чувашия 31 594

51 Пермский край 36 155  
52 Кировская область 32 902  
53 Нижегородская область 43 299  
54 Оренбургская область 30 711  
55 Пензенская область 32 495  
56 Самарская область 36 674  
57 Саратовская область 30 000  
58 Ульяновская область 32 085  
Уральский федеральный округ  
59 Курганская область 30 664  
60 Свердловская область 43 838  
61 Тюменская область 39 851  
62 Челябинская область 29 929  
63 Ханты-Мансийский автономный округ - Югра 44 040  
64 Ямало-Ненецкий автономный округ 49 060  
Сибирский федеральный округ  
65 Республика Алтай 33 845  
66 Республика Бурятия 33 346  
67 Республика Тыва 36 219  
68 Республика Хакасия 33 457  
69 Алтайский край 32 202  
70 Забайкальский край 34 206  
71 Красноярский край 39 787  
72 Иркутская область 35 098  
73 Кемеровская область 33 057  
74 Новосибирская область 40 114  
75 Омская область 34 034  
76 Томская область 37 555 Дальневосточный федеральный округ  
77 Республика Саха (Якутия) 49 007  
78 Камчатский край 45 734  
79 Приморский край 49 163  
80 Хабаровский край 47 828  
81 Амурская область 42 847  
82 Магаданская область 44 118  
83 Сахалинская область 58 275  
84 Еврейская автономная область 34 064  
85 Чукотский автономный округ 34 562

---