

Статья 17. Компенсации и льготы гражданам, эвакуированным из зоны отчуждения и переселенным (переселяемым) из зоны отселения

Гражданам, указанным в пункте 6 части первой статьи 13 настоящего Закона, предоставляются льготы: эвакуированным из зоны отчуждения - предусмотренные пунктами 4, 5, 9 - 11, 13 - 19, 21, 25 части первой статьи 14 и пунктами 1, 2, 4, 7 - 10 части первой статьи 15; переселенным (переселяемым) из зоны отселения - предусмотренные пунктами 5, 9, 13, 15, 16, 18, 19, 21 части первой статьи 14, пунктами 7, 8 части первой и пунктами 2, 4 части третьей статьи 15. Кроме того, им гарантируются:

- 1) расторжение трудового договора (контракта) при переселении на новое место жительства без соблюдения предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации сроков предупреждения администрации предприятия, учреждения, организации;
- 2) первоочередное трудоустройство на новом месте жительства в соответствии с профессией и квалификацией. При отсутствии возможности такого трудоустройства гражданам предоставляется другая работа с учетом их желания или возможность обучения новым профессиям (специальностям) с сохранением им в установленном порядке среднего заработка в период обучения;
- 3) сохранение после прибытия на новое место жительства на период трудоустройства, но не более чем на четыре месяца или по решению местных органов исполнительной власти на срок до двенадцати месяцев, среднего заработка и непрерывного трудового стажа, а для лиц, переселенных в обязательном порядке, кроме того, сохранение в течение года непрерывного трудового стажа и выплат, получаемых ими по месту прежнего жительства;
- 4) выплата полной компенсации материального ущерба в связи с утратой имущества, включающей в себя:
 - стоимость строений (жилые дома, садовые домики, дачи, гаражи, хозяйственные постройки и так далее), исходя из фактических затрат на строительство или приобретение строений, аналогичных утраченным;
 - стоимость всех видов сельскохозяйственных животных, подлежащих вынужденному убою, а также утраченных садово-ягодных насаждений, посевов;
 - стоимость домашнего имущества, степень радиоактивного загрязнения которого не позволяет перевезти его на новое место жительства, исходя из фактических затрат на вновь приобретаемое (приобретенное) имущество, аналогичное утраченному. При этом возможно получение гражданами в собственность другого равноценного имущества;
- 5) единовременное пособие в связи с переездом на новое место жительства в размере пятикратной суммы установленного законом размера минимальной месячной оплаты труда на каждого переселяющегося члена семьи;
- 6) оплата стоимости проезда, расходов по перевозке имущества железнодорожным, водным, автомобильным и авиационным (в случае, если нет другого) транспортом, кроме случаев, когда транспортное средство предоставляется бесплатно. При этом нетрудоспособным гражданам, многодетным семьям, матерям-одиночкам и одиноким женщинам дополнительно оплачивается стоимость услуг по погрузке и разгрузке имущества;
- 7) внеочередное обеспечение благоустроенной жилой площадью в домах государственного и общественного жилищного фонда, жилыми помещениями в домах, принадлежащих колхозам, совхозам и другим сельскохозяйственным предприятиям, или внеочередное приобретение квартир в домах государственного или общественного фонда, а также внеочередное вступление в жилищные

или в жилищно-строительные кооперативы по новому месту жительства.

Допускаются вместо предоставления жилой площади денежная компенсация ее стоимости и бронирование жилого помещения до предоставления жилой площади и (или) обустройства на новом месте жительства в порядке и размере, определяемых Правительством Российской Федерации;

8) первоочередное предоставление благоустроенных жилых помещений нетрудоспособным гражданам, переселяющимся на жилую площадь близких родственников (родителей, детей, внуков, родных братьев, сестер) в качестве члена семьи для совместного проживания, если в результате переселения возникает необходимость в улучшении жилищных условий в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

9) внеочередное получение земельных участков и приобретение строительных материалов для строительства индивидуальных домов;

10) получение беспроцентной ссуды на хозяйственное обзаведение в размере 150-кратной суммы установленного законом размера минимальной месячной оплаты труда со сроком погашения до 15 лет начиная с третьего года после получения ссуды и на строительство индивидуального жилого дома с надворными постройками в размере 600-кратной суммы установленного законом размера минимальной месячной оплаты труда со сроком погашения до 25 лет начиная с пятого года после получения ссуды. Ссуды погашаются в размере 50 процентов. Допускается погашение ссуды за счет средств предприятий, учреждений, организаций, в которых работают члены семей переселенцев, либо за счет иных источников финансирования. Ссуды предоставляются учреждениями Центрального банка Российской Федерации независимо от установленных лимитов выдачи долгосрочных ссуд;

11) получение беспроцентной ссуды на приобретение или строительство садовых домиков и благоустройство садовых участков;

12) первоочередное право вступления в кооперативы по строительству и эксплуатации коллективных гаражей и стоянок для транспортных средств (включая водные);

13) преимущественное обеспечение местами в пансионатах ветеранов или домах-интернатах для престарелых и инвалидов;

14) внеочередное обеспечение детей местами в детских дошкольных учреждениях, в специализированных детских учреждениях лечебного и санаторного типа и оздоровительных лагерях;

15) освобождение от уплаты земельного налога, налога на строения, помещения и сооружения и налога на транспортные средства сроком на пять лет со дня эвакуации (переселения);

16) внеочередное приобретение домашнего имущества, аналогичного тому, за которое выплачена компенсация. Приобретение домашнего имущества обеспечивается из специального фонда Правительства Российской Федерации, созданного для этих целей;

17) получение ежегодной материальной помощи на оздоровление в размере установленного законом размера минимальной месячной оплаты труда.

Граждане, имеющие дачи, садовые домики и другие строения, а также плодово-ягодные насаждения в зонах отчуждения и отселения, и граждане, получившие в этих зонах имущество в порядке наследования либо по другим основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации, получают полную компенсацию их стоимости в соответствии с пунктом 4 части первой настоящей статьи независимо от места постоянного проживания.

Условия и порядок предоставления жилья, трудоустройства эвакуированных и переселенных (переселяемых) граждан определяются Правительством Российской Федерации, если не оговорено иное.