

О заключении Соглашения между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Казахстан о порядке использования земельных участков комплекса "Байконур", переданного в аренду Российской Федерации

Постановление · № 224 · от 28.02.1996 · Правительство Российской Федерации · Действует без изменений

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Постановление

от 28 февраля 1996 г. N 224

г. Москва

О заключении Соглашения между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Казахстан о порядке использования земельных участков комплекса "Байконур", переданного в аренду Российской Федерации

Правительство Российской Федерации постановляет:

Одобрить представленный Министерством Российской Федерации по сотрудничеству с государствами - участниками Содружества Независимых Государств согласованный с Министерством иностранных дел Российской Федерации и другими заинтересованными федеральными органами исполнительной власти проект Соглашения между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Казахстан о порядке использования земельных участков комплекса "Байконур", переданного в аренду Российской Федерации (прилагается).

Поручить Комитету Российской Федерации по земельным ресурсам и землеустройству провести переговоры с Казахстанской Стороной и по достижении договоренности подписать от имени Правительства Российской Федерации указанное Соглашение, разрешив вносить в прилагаемый проект изменения и дополнения, не имеющие принципиального характера.

Председатель Правительства

Российской Федерации В. Черномырдин

Проект

СОГЛАШЕНИЕ

между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Казахстан о порядке использования земельных участков комплекса "Байконур", переданного в аренду Российской Федерации

Правительство Российской Федерации и Правительство Республики Казахстан, в дальнейшем именуемые Сторонами, согласились о нижеследующем:

Статья 1

Общие положения

Настоящее Соглашение определяет порядок использования земельных участков, предоставленных Российской Федерации на условиях аренды под комплекс "Байконур" на территории Республики Казахстан, включая территорию г. Байконур и космодрома Байконур (в том числе участки земли, отведенные под районы падения отделяющихся частей ракет-носителей, в дальнейшем именуемые районами падения), и порядок выполнения Российской Стороной мероприятий по ликвидации последствий своей деятельности на этих земельных участках.

Статья 2

Использование земельных участков комплекса "Байконур"

1. Размещение вновь строящихся в г. Байконуре зданий, сооружений и объектов производится в соответствии с генеральным планом его застройки, а организация садоводческих товариществ, крестьянских хозяйств, коллективных огородов - в соответствии с планом земельно-хозяйственного устройства территории г. Байконура.
2. Российская Сторона обеспечивает ликвидацию последствий своей деятельности, приведшей к нарушению и загрязнению земельных участков и водных объектов, на основании рекомендаций специальной рабочей комиссии, создаваемой из представителей заинтересованных ведомств в соответствии с решениями Российско-Казахстанской Межправительственной комиссии по комплексу "Байконур".

Статья 3 Регулирование земельных отношений

1. Регулирование земельных отношений на территории комплекса "Байконур" осуществляется в соответствии с Договором аренды комплекса "Байконур" между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Казахстан от 10 декабря 1994 года и законодательством Республики Казахстан, а также настоящим Соглашением.
2. Регулирование земельных отношений во всех случаях, не связанных с целевым использованием земельных участков, предоставленных Российской Федерации на условиях аренды, осуществляется областными комитетами по земельным отношениям и землеустройству Республики Казахстан по согласованию с начальником космодрома Байконур.
3. Ведение земельного кадастра и мониторинга земель комплекса "Байконур" (кроме районов падения), а также постоянный контроль за целевым использованием земель осуществляет землеустроительная служба администрации г. Байконура, а районов падения - соответствующие областные комитеты по земельным отношениям и землеустройству Республики Казахстан совместно с землеустроительной службой администрации г. Байконура.

Годовые отчеты о наличии, распределении и использовании земельных участков комплекса "Байконур" (кроме районов падения) составляет землеустроительная служба администрации г. Байконура, а земельных участков в районах падения - соответствующие областные комитеты по земельным отношениям и землеустройству Республики Казахстан по установленным в Республике Казахстан формам. Эти отчеты утверждаются координационным советом комплекса "Байконур" и представляются в установленные сроки.

Статья 4

Использование земельных участков под районы падения

1. Земельные участки, используемые под районы падения, могут использоваться Казахстанской Стороной по согласованию с арендатором.
2. Российская Сторона извещает не менее чем за 5 суток Управление космодрома Байконур Национального аэрокосмического агентства Республики Казахстан и глав соответствующих областных администраций о районах падения, планируемых к использованию при проведении очередного запуска.
3. Российская Сторона после проведения запусков обеспечивает очистку земельных участков и водных объектов от отделившихся частей ракет-носителей и их эвакуацию из районов падения в сроки, определяемые сезонными условиями, а также информирует в случае необходимости Казахстанскую Сторону об ограничениях в использовании районов падения.
4. Российская Сторона ставит в известность Казахстанскую Сторону об окончательном прекращении использования районов падения и представляет все необходимые документы о выполненных работах по их очистке.
5. Оценку состояния земель в районах падения осуществляет специальная рабочая комиссия, формируемая главами соответствующих областных администраций и начальником космодрома Байконур, в сроки, согласованные Сторонами. В состав комиссии на паритетной основе включаются представители органов землеустройства, охраны природы, сельского хозяйства, управления

водными ресурсами, санитарно-эпидемиологического надзора Сторон, представители космодрома Байконур и организаций Российской Федерации, осуществляющих космическую деятельность на территории комплекса "Байконур".

6. Результаты работы специальной рабочей комиссии рассматриваются координационным советом комплекса "Байконур", оформляются актом, который утверждают главы соответствующих областных администраций и начальник космодрома Байконур, и представляются в Российско-Казахстанскую Межправительственную комиссию по комплексу "Байконур".

Статья 5 Контроль за использованием земельных участков комплекса "Байконур"

Государственный контроль за использованием земельных участков комплекса "Байконур" осуществляют Государственный комитет Республики Казахстан по земельным отношениям и землеустройству и его территориальные органы на местах в присутствии уполномоченных представителей Российской Стороны. Порядок и сроки контроля за использованием земельных участков устанавливаются Российско-Казахстанской Межправительственной комиссией по комплексу "Байконур".

Статья 6

Срок действия Соглашения

Соглашение заключено на срок действия Договора аренды комплекса "Байконур" между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Казахстан от 10 декабря 1994 года и продлевается на последующие 10 лет, если ни одна из Сторон не заявит путем письменного уведомления о своем намерении прекратить действие настоящего Соглашения не позднее чем за 6 месяцев до истечения срока его действия.

Соглашение вступает в действие с даты подписания.

Совершено в _____ " " _____ 199 года в двух экземплярах, каждый на русском и казахском языках, причем оба текста имеют одинаковую силу.

За Правительство За Правительство

Российской Федерации Республики Казахстан
