

О подписании Протокола № 1 к Соглашению между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Таджикистан об условиях размещения и обслуживания дипломатических представительств и консульских учреждений Российской Федерации в Республике Таджикистан и Республики Таджикистан в Российской Федерации от 16 апреля 1999 года

Распоряжение · № 1599-р · от 17.06.2023 · Правительство Российской Федерации · Действует без изменений

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОТ 17 ИЮНЯ 2023 Г. № 1599-Р

МОСКВА

О подписании Протокола № 1 к Соглашению между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Таджикистан об условиях размещения и обслуживания дипломатических представительств и консульских учреждений Российской Федерации в Республике Таджикистан и Республики Таджикистан в Российской Федерации от 16 апреля 1999 года

В соответствии с пунктом 1 статьи 11 Федерального закона "О международных договорах Российской Федерации" одобрить представленный МИДом России согласованный с Минфином России и Росимуществом и предварительно проработанный с Таджикистанской Стороной проект Протокола № 1 к Соглашению между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Таджикистан об условиях размещения и обслуживания дипломатических представительств и консульских учреждений Российской Федерации в Республике Таджикистан и Республики Таджикистан в Российской Федерации от 16 апреля 1999 года (прилагается).

Поручить МИДу России провести переговоры с Таджикистанской Стороной и по достижении договоренности подписать от имени Правительства Российской Федерации указанный Протокол № 1, разрешив в случае необходимости вносить в прилагаемый проект изменения, не имеющие принципиального характера.

Председатель Правительства
Российской Федерации М.Мишустин

Проект

ПРОТОКОЛ № 1

к Соглашению между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Таджикистан об условиях размещения и обслуживания дипломатических представительств и консульских учреждений Российской Федерации в Республике Таджикистан и Республики Таджикистан в Российской Федерации от 16 апреля 1999 года

Правительство Российской Федерации и Правительство Республики Таджикистан, далее именуемые Сторонами, учитывая отношения союзничества и стратегического партнерства между Российской Федерацией и Республикой Таджикистан и исходя из стремления Сторон обеспечивать максимально благоприятные условия для функционирования дипломатических представительств друг друга, согласились внести в Соглашение между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Таджикистан об условиях размещения и обслуживания дипломатических представительств и консульских учреждений Российской Федерации в Республике Таджикистан и

Республики Таджикистан в Российской Федерации от 16 апреля 1999 года (далее - Соглашение) следующие изменения:

Статья 1

1. Дополнить пункт 1.1 статьи 1 Соглашения абзацем четвертым следующего содержания:
"- улица 2-я Тверская-Ямская, 40, общей площадью 5039,1 кв. м."
2. Дополнить пункт 1.2 статьи 1 Соглашения абзацем вторым следующего содержания:
"Земельный участок, расположенный под зданием в г. Москве, ул. 2-я Тверская-Ямская, 40, предоставляется Таджикистанской Стороне в аренду на срок действия настоящего Соглашения с арендной платой в размере 1 рубль в год после завершения Российской Стороной процедуры формирования и постановки на кадастровый учет земельного участка."
3. В пункте 1.3 статьи 1 Соглашения слова "в пункте 1.2" заменить словами "в абзаце первом пункта 1.2".
4. Дополнить статью 1 Соглашения пунктом 1.4 следующего содержания:
"1.4. Российская Сторона передает безвозмездно в собственность Республике Таджикистан для проживания сотрудников дипломатического представительства Республики Таджикистан следующие жилые помещения в г. Москве:
а) квартира (общая площадь 63,1 кв. м) по адресу: ул. Введенского, 10, корпус 1, кв. 56;
б) квартира (общая площадь 55,4 кв. м) по адресу: ул. Донская, 31, кв. 33;
в) квартира (общая площадь 62,8 кв. м) по адресу: ул. Коненкова, 9, кв. 68."

Статья 2

Дополнить пункт 2.1 статьи 2 Соглашения абзацем третьим следующего содержания:
"Таджикистанская Сторона подтверждает право собственности Российской Федерации на все здания и сооружения, перечисленные в приложении к Протоколу № 1 к настоящему Соглашению."

Статья 3

Дополнить Соглашение статьей 2.1 следующего содержания:

"Статья 2.1

Стороны подтверждают, что объекты недвижимости, передаваемые Сторонами друг другу по настоящему Соглашению, являются равнозначными с точки зрения соблюдения принципа взаимности и никакие претензии, связанные с диспаритетом площадей упомянутых объектов, не могут быть заявлены Сторонами друг другу."

Статья 4

Дополнить статью 4 Соглашения абзацем вторым следующего содержания:
"Стороны в шестимесячный срок после вступления в силу Протокола № 1 к настоящему Соглашению произведут обмен документами, подтверждающими государственную регистрацию права собственности на все объекты недвижимости, переданные друг другу в собственность по настоящему Соглашению."

Статья 5

Дополнить статью 10 Соглашения абзацем вторым следующего содержания:
"Прекращение действия настоящего Соглашения не затрагивает права собственности Российской Федерации и Республики Таджикистан на объекты недвижимости, переданные в собственность друг другу по условиям настоящего Соглашения."

Статья 6

1. Настоящий Протокол № 1 является неотъемлемой частью Соглашения. Все условия Соглашения, не затронутые настоящим Протоколом № 1, остаются в силе.
2. Настоящий Протокол № 1 вступает в силу с даты получения по дипломатическим каналам последнего письменного уведомления о выполнении Сторонами внутригосударственных процедур, необходимых для его вступления в силу.

Совершено в г. " " 2023 г. в двух экземплярах, каждый на русском и таджикском языках, причем оба текста имеют одинаковую силу.

За Правительство
Российской ФедерацииЗа Правительство
Республики Таджикистан

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Протоколу № 1 к Соглашению между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Таджикистан об условиях размещения и обслуживания дипломатических представительств и консульских учреждений Российской Федерации в Республике Таджикистан и Республики Таджикистан в Российской Федерации от 16 апреля 1999 года

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов недвижимости, расположенных на земельном участке по адресу: г. Душанбе, улица Абу Али ибн Сино, 29/31

№

п/пНаименование

ТипОбщая площадь

(кв. м)Протяженность (м)

1.

Служебно-жилое здание с пристройкой
здание4200,84-

2.

Жилое здание
здание3466,4-

3.

Представительско-жилое здание
здание1321,11-

4.

Здание консульского отдела
здание449,77-

5.

Здание караульного помещения
здание142,1-

6.

Здание закрытых помещений для спортивно-оздоровительных занятий
здание172,33-

7.

Резервуар № 1 для питьевой воды
сооружение34,61-

8.

Резервуар № 2 для питьевой воды

сооружение34,61-

9.

Артезианская скважина № 1

сооружение11,06-

10.

Артезианская скважина № 2

сооружение12,3-

11.

Здание водоподготовки № 2 (фильтропоглотитель)

здание12,5-

12.

Здание блока водоподготовки

здание151,97-

13.

Здание энергоблока

здание258,4-

14.

Автостоянка крытая

на 26 автомобилей

сооружение702,14-

15.

Здание КПП и пункта проверки почтовой корреспонденции

здание43,06-

16.

Открытый плавательный бассейн (12,96 x 25,98 м)

сооружение298,02-

17.

Беседка на представительской территории

сооружение40,54-

18.

Искусственный водопад

сооружение1,5-

19.

Здание КПП в консульском отделе

здание10,89-

20.

Крытая автостоянка

(два бокса, автомойка

и кладовая)

сооружение117,83-

21.

Беседка на 12 человек

на детской площадке

сооружение10,85-

22.

Топливо-раздаточная колонка (АЗС) с четырьмя резервуарами для топлива

сооружение161,5-

23.

Ограждение территории Посольства
сооружение-678

24.

Спортивная площадка и металлическое ограждение
сооружение771,8-

25.

Теннисный корт и металлическое ограждение
сооружение752,64-

26.

Детская игровая площадка
сооружение987,7-

27.

Пожарный водоем
на представительской территории
сооружение38-

28.

Навес для посетителей консульского отдела
сооружение54-
