

Статья 290. Досрочное расторжение договора по требованию

нанимателя

Наниматель может предъявить в суде, арбитраже или третейском суде требование о досрочном расторжении договора найма:

- 1) если наймодатель не производит лежащего на его обязанности капитального ремонта имущества;
- 2) если имущество в силу обстоятельств, за которые наниматель не отвечает, окажется в состоянии негодном для пользования.

Наниматель вправе отказаться от договора бытового проката в любое время.