

Статья 279. Продолжение пользования имуществом

после истечения срока договора

Если наниматель продолжает пользоваться имуществом после истечения срока договора при отсутствии возражений со стороны наймодателя, договор считается возобновленным на неопределенный срок, и каждая из сторон вправе в любое время отказаться от договора, предупредив об этом другую сторону за один месяц, а при найме строений или нежилых помещений - за три месяца.

К договорам между государственными, кооперативными и другими общественными организациями, а также к договорам бытового проката это правило не применяется*.