

Статья 27. Полномочия в области жилищного, коммунального

хозяйства и благоустройства

Совет народных депутатов Еврейской автономной области:

- 1) руководит жилищным, коммунальным хозяйством и благоустройством, предприятиями, учреждениями и организациями жилищного, коммунального хозяйства и благоустройства областного подчинения, принимает меры по укреплению их материально-технической базы; обеспечивает комплексное развитие жилищного, коммунального хозяйства;
- 2) обеспечивает сохранность, правильную эксплуатацию, капитальный и текущий ремонт жилищного фонда, находящегося в ведении местных Советов;
- 3) организует контроль за состоянием и эксплуатацией ведомственного жилищного фонда, коммунальных предприятий и сооружений, за содержанием кооперативных жилых домов и домов, находящихся в личной собственности граждан; принимает меры к передаче ведомственного жилищного фонда в ведение местных Советов;
- 4) контролирует состояние учета граждан, нуждающихся в жилье, а также правильность распределения жилой площади;
- 5) разрабатывает и организует проведение мероприятий по электрификации, водоснабжению, газоснабжению, теплоснабжению и канализации городов, поселков и других населенных пунктов, обеспечению населения коммунальными услугами и топливом, контролирует строительство и эксплуатацию очистных сооружений и устройств;
- 6) обеспечивает проведение мероприятий по повышению уровня благоустройства и санитарного состояния населенных пунктов, сохранению и расширению зеленых насаждений;
- 7) контролирует работу по привлечению предприятий, учреждений и организаций вышестоящего подчинения к участию в благоустройстве населенных пунктов;
- 8) разрешает в соответствии с законодательством снос жилых домов, принадлежащих гражданам на праве личной собственности, в связи с отводом земельных участков для государственных и общественных надобностей;
- 9) разрешает в установленном порядке проводить благоустройство жилых домов за счет средств, выделяемых на капитальный ремонт;
- 10) обеспечивает поддержание в надлежащем порядке кладбищ, братских могил и иных мест захоронения.