

Статья 1

1. Российская Сторона предоставляет Республике Абхазия в аренду на 99 лет для размещения Посольства Республики Абхазия в Российской Федерации следующее недвижимое имущество в г. Москве:

- а) здание общей площадью 441,4 кв. м, Гагаринский пер., д. 11;
 - б) земельный участок площадью 1011 кв. м (кадастровый номер 77:01:0001049:1001), на котором расположено здание, указанное в подпункте "а" настоящего пункта;
 - в) помещение общей площадью 147,8 кв. м в здании, расположенном в 4-м Добрынинском пер., д. 8, кв. А0806.
2. Месторасположение и границы участка, указанного в подпункте "б" пункта 1 настоящей статьи, а также схема расположенного на нем здания, указанного в подпункте "а" пункта 1 настоящей статьи, обозначены на плане, являющемся неотъемлемой частью настоящего Соглашения (приложение № 1)*.
3. Месторасположение помещения, указанного в подпункте "в" пункта 1 настоящей статьи, обозначено на поэтажном плане, являющемся неотъемлемой частью настоящего Соглашения (приложение № 2)*.
4. Арендная плата за пользование каждым объектом недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящей статьи, составляет 1 российский рубль в год.
5. После вступления в силу настоящего Соглашения компетентными органами Сторон будут заключены сроком на 99 лет договоры аренды недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящей статьи, на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением. На очередные 99 лет договоры аренды будут заключены на тех же условиях в течение 30 дней с даты продления настоящего Соглашения в соответствии со статьей 14 настоящего Соглашения.