Об утверждении требований к осуществлению деятельности и градостроительному регламенту в границах территории объекта культурного наследия федерального значения - достопримечательное место "Клещин", нач. I тыс. до н.э. - нач. I тыс. н.э., X - XVII вв. н.э.- расположенного по адресу: Ярославская область, Переславский район, с. Городище

Приказ · № 526 · от 21.04.2021 · Министерство культуры · Действует без изменений

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

МОСКВА

---

21 апреля 2021 г. № 526

Об утверждении требований к осуществлению деятельности и градостроительному регламенту в границах территории объекта культурного наследия федерального значения - достопримечательное место "Клещин", нач. I тыс. до н.э. - нач. I тыс. н.э., X - XVII вв. н.э., расположенного по адресу: Ярославская область, Переславский район, с. Городище

Зарегистрирован Минюстом России 27 июля 2021 г.
Регистрационный № 64392

В соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 26, ст. 2519; 2014, № 43, ст. 5799) и подпунктом 5.2.29 пункта 5 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 31, ст. 4758), приказываю:

1. Утвердить:

1.1. Требования к осуществлению деятельности и градостроительному регламенту в границах территории объекта культурного наследия федерального значения - достопримечательное место "Клещин", нач. I тыс. до н.э. - нач. I тыс. н.э., X - XVII вв. н.э., расположенного по адресу: Ярославская область, Переславский район, с. Городище, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

1.2. Карту (схему) требований к осуществлению деятельности и градостроительному регламенту в границах территории объекта культурного наследия федерального значения - достопримечательное место "Клещин", нач. I тыс. до н.э. - нач. I тыс. н.э., X - XVII вв. н.э., расположенного по адресу: Ярославская область, Переславский район, с. Городище, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя Министра культуры Российской Федерации С.Г.Обрывалина.

Министр О.Б.Любимова

Приложение № 1
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от 21 апреля 2021 г. № 526

Требования к осуществлению деятельности и градостроительному регламенту в границах

территории объекта культурного наследия федерального значения - достопримечательное место "Клещин", нач. I тыс. до н.э. - нач. I тыс. н.э., X - XVII вв. н.э., расположенного по адресу: Ярославская область, Переславский район, с. Городище

I. Общие требования

1. Обеспечение сохранности объектов археологического наследия, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения - достопримечательное место "Клещин", нач. I тыс. до н.э. - нач. I тыс. н.э., X - XVII вв. н.э., расположенного по адресу: Ярославская область, Переславский район, с. Городище (далее - достопримечательное место).
2. Обеспечение сохранности предмета охраны достопримечательного места.
3. Правообладатели и пользователи земельных участков, расположенных в границах достопримечательного места, обязаны:
3.1. Обеспечивать физическую сохранность объектов археологического наследия ("Городище "Клещино", XI - XII вв., "Валы крепостные быв. г. Клещина", XII в., "Селище (Клещино)", X - XII вв., "Городище "Александрова гора", I тыс. до н.э. - нач. I тыс. н.э., X - XVII вв. н.э.) с элементами рельефа и объемно-пространственной структурой, планировочными, геоморфологическими, ландшафтными и визуальными характеристиками достопримечательного места;
3.2. Содержать достопримечательное место в благоустроенном состоянии, не допускать повреждения и (или) разрушения (нанесения ущерба) объекту культурного наследия и (или) его частям.
4. В границах территории достопримечательного места разрешается:
4.1. Проведение научно-исследовательских археологических работ по выявлению и изучению (раскопки, разведки) объектов археологического наследия (археологические полевые работы);
4.2. Проведение противоэрозионных мероприятий на склонах и мероприятий, направленных на сохранение и регенерацию природного ландшафта, его компонентов, исключая вторжение в культурный слой;
4.3. Устройство туристическо-экскурсионных площадок и троп, исключая вторжение в культурный слой;
4.4. Покос травы, проведение санитарных и ландшафтных рубок древесно-кустарниковой растительности;
4.5. Снос и разборка диссонирующих объектов;
4.6. Установка информационных щитов и стендов, связанных с объектами культурного наследия.
5. В границах достопримечательного места запрещается:
5.1. Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, нарушающих целостность достопримечательного места, создающих угрозу повреждения (нанесения вреда), разрушения или уничтожения объектов археологического наследия, элементов и характеристик культурного и природного ландшафта, всех признаков и объектов, входящих в предмет охраны достопримечательного места;
5.2. Хозяйственная деятельность, наносящая ущерб окружающей среде - природным и антропогенным объектам, санитарному состоянию почв, гидрологическому режиму водных объектов и гидрологической сети;
5.3. Использование металлоискателей и других специальных средств поиска, за исключением их применения в ходе археологических полевых работ на основании разрешения (открытого листа);
5.4. Установка рекламных конструкций;
5.5. Возведение ограждений в границах территории достопримечательного места;
5.6 Разведение костров и устройство пикников.
II. Режим Р-1: в границах территорий объектов археологического наследия "Городище "Клещино", XI - XII вв., "Валы крепостные быв. г. Клещина", XII в., "Селище (Клещино)", X - XII вв., "Городище

"Александрова гора", I тыс. до н.э. - нач. I тыс. н.э., X - XVII вв. н.э.
6. В границах режима Р-1 разрешается:
6.1. Научно-исследовательские археологические раскопки;
6.2. Проведение работ, направленных на обеспечение физической сохранности объектов археологического наследия;
6.3. Музеефикация и консервация объектов археологического наследия с целью их сохранения, использования и популяризации;
6.4. Проведение экскурсий по специально устроенным маршрутам и тропам;
6.5. Сохранение естественного растительного покрова и его покос.
7. В границах режима Р-1 запрещается:
7.1. Строительство объектов капитального строительства, включая линейные объекты (дороги, проезды, подземные, надземные и наземные коммуникации);
7.2. Проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению природной среды;
7.3. Размещение некапитальных строений, сооружений;
7.4. Установка рекламных конструкций и информационных знаков, не связанных с сохранением объектов археологического наследия;
7.5. Динамическое воздействие на грунты, создающее вибрационные нагрузки в зоне их взаимодействия с объектами археологического наследия;
7.6. Распашка, посадка деревьев и кустарников;
7.7. Возведение ограждений в границах территорий объектов археологического наследия;
7.8. Самовольные раскопки и поиск археологических предметов с использованием технических средств поиска и изъятия их из мест залегания.
III. Режим Р-2: за пределами границ территорий объектов археологического наследия на участках природного ландшафта, в том числе: склонов плато "Селище (Клещино)", X - XII вв. и "Городище "Клещино", XI - XII вв., нижней террасы озера Плещеево, оврагов Глининский и Лисий; ложбины между "Городище "Александрова гора", I тыс. до н.э. - нач. I тыс. н.э., X - XVII вв. н.э. и плато "Селище (Клещино), X - XII вв.
8. В границах режима Р-2 разрешается:
8.1. Научно-исследовательские археологические исследования (разведки);
8.2. Сохранение естественного растительного покрова и его покос;
8.3. Проведение мероприятий, направленных на регенерацию природного ландшафта;
8.4. Устройство экскурсионно-туристических троп;
8.5. Проведение экскурсий по специально устроенным маршрутам и тропам;
8.6. Ремонт автодороги, идущей из Переславля-Залесского в сторону д. Криушино, без ее расширения.
9. В границах режима Р-2 запрещается:
9.1. Строительство объектов капитального строительства, включая линейные объекты (дороги, проезды, подземные, надземные и наземные коммуникации);
9.2. Проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов и сохранению природной среды;
9.3. Размещение некапитальных строений и сооружений, за исключением некапитальных строений и сооружений, устанавливаемых на период проведения культурно-массовых и образовательных мероприятий с их последующим демонтажем;
9.4. Установка рекламных конструкций и информационных знаков;
9.5. Распашка, посадка деревьев и кустарников;

9.6. Расширение автодороги, идущей из Переславля-Залесского в д. Криушкино по нижней террасе Плещеева озера (согласно карте (схеме) требований к осуществлению деятельности и градостроительному регламенту в границах территории объекта культурного наследия федерального значения - достопримечательное место "Клещин", нач. I тыс. до н.э. - нач. I тыс. н.э., X - XVII вв. н.э., расположенного по адресу: Ярославская область, Переславский район, с. Городище, утвержденной настоящим Приказом);
9.7. Осуществление любых видов деятельности, ухудшающих гидрологический режим.
IV. Режим Р-3: северо-восточная часть достопримечательного места на части территории с. Городище, занятой жилой застройкой (д. 101 и другие до границы с оградой объекта культурного наследия регионального значения "Церковь Рождества Богородицы", 1791 - 1795 гг.), строениями хозяйственного назначения и огородами.
10. В границах режима Р-3 разрешается:
10.1. Научно-исследовательские археологические исследования (разведки, раскопки и наблюдения);
10.2. Ремонт, реконструкция и строительство индивидуальных жилых домов с хозяйственными постройками, объектов общественного назначения, взамен утраченных строений, не превышающих высотные параметры существующей застройки, при условии реализации обязательных разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на объекты культурного наследия;
10.3. Ремонт и реконструкция проездов и подъездов, связанных с функционированием жилой застройки, включая установку осветительного оборудования, при условии реализации обязательных разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на объекты культурного наследия;
10.4. Размещение некапитальных строений, сооружений;
10.5. Посадка древесно-кустарниковой растительности, благоустройство и озеленение участков индивидуальной жилой застройки и территории общего пользования.
11. В границах режима Р-3 запрещается:
11.1. Проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ без проведения предварительного археологического обследования;
11.2. Изменение планировочной структуры части села и характера его застройки (усадебного типа с сохранением единой линии застройки зданий и ограждений).
12. Предельные (минимальные и (или) максимальные) параметры разрешенного строительства в границах участка с режимом Р-3:
12.1. Высотные параметры индивидуальных жилых домов не выше 6 м до верха конька кровли, количество этажей - 1, с возможностью использования подкровельного пространства;
12.2. Крыши 2-х скатные или вальмовые, угол наклона 20 - 40 градусов;
12.3. Высота ограждений - не выше 1,8 м; деревянный штакетник различной конфигурации;
12.4. Параметры хозяйственных построек - не выше 4,5 м до верха кровли;
12.5. Цветовое решение отделки крыш и стен зданий, ограждений - нейтральной цветовой гаммы.
13. В границах участка с режимом Р-3 запрещается возведение любых сплошных ограждений.

Приложение № 2
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от 21 апреля 2021 г. № 526

Карта (схема) требований к осуществлению деятельности и градостроительному регламенту в границах территории объекта культурного наследия федерального значения - достопримечательное место "Клещин", нач. I тыс. до н.э. - нач. I тыс. н.э., X - XVII вв. н.э., расположенного по адресу: Ярославская область, Переславский район, с. Городище

Приложение
к карте (схеме) требований к осуществлению деятельности и градостроительному регламенту в границах территории объекта культурного наследия федерального значения - достопримечательное место "Клещин", нач. I тыс. до н.э. - нач. I тыс. н.э., X - XVII вв. н.э., расположенного по адресу: Ярославская область, Переславский район, с. Городище, утвержденной приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 21 апреля 2021 г. № 526

Координаты поворотных (характерных) точек территории режима Р-1 в границах территории объекта культурного наследия федерального значения - достопримечательное место "Клещин", нач. I тыс. до н.э. - нач. I тыс. н.э., X - XVII вв. н.э., расположенного по адресу: Ярославская область, Переславский район, с. Городище

Обозначение (номер) характерной точкиКоординаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-76)

X
Y
Объект культурного наследия федерального значения "Селище (Клещино)", X - XII вв. и объект культурного наследия федерального значения "Городище "Клещино", XI - XII вв.

1
280902.040
1267386.200

2
281032.750
1267579.230

3
280965.570
1267786.670

4
280888.360
1267815.860

5
280835.970
1267861.930

6
280740.110
1267869.130

7
280650.330
1267850.830

8
280532.480
1267778.310

9
280501.880
1267858.250

10
280452.540
1267894.120

11
280396.950
1267914.740

12
280300.980
1267894.770

13
280248.240
1267859.330

14
280207.810
1267806.850

15
280328.100
1267726.520

16
280476.250
1267647.780

17
280510.050
1267593.300

18
280593.400
1267553.890

19
280701.500
1267514.380

20
280800.180
1267440.960

1
280902.040
1267386.200

Объект культурного наследия федерального значения "Городище "Александрова гора", I тыс. до н.э. - нач. I тыс. н.э., X - XVII вв. н.э.

1
281232.830
1267314.390

2
281243.340
1267389.230

3
281012.390
1267418.190

4
280943.270
1267382.990

5
280926.350
1267331.610

6
281040.420
1267237.750

1
281232.830
1267314.390

Координаты поворотных (характерных) точек территории режима Р-2 в границах территории объекта культурного наследия федерального значения - достопримечательное место "Клещин", нач. I тыс. до н.э. - нач. I тыс. н.э., X - XVII вв. н.э., расположенного по адресу: Ярославская область, Переславский район, с. Городище

Номер характерной (поворотной) точкиКоординаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-76)

X
Y

1
280151.902
1267659.987

2
280125.350
1267546.489

3
280149.480
1267540.059

4
280163.320

1267536.029

5
280176.530
1267533.940

6
280188.090
1267531.660

7
280201.940
1267530.229

8
280215.870
1267527.119

9
280227.700
1267525.210

10
280238.170
1267521.469

11
280247.790
1267518.070

12
280256.630
1267513.850

13
280266.540
1267511.579

14
280278.640
1267508.749

15
280285.520
1267507.610

16
280290.880
1267504.519

17
280294.250
1267498.270

18
280297.670

1267493.470

19
280299.330
1267493.469

20
280302.700
1267493.019

21
280311.250
1267494.629

22
280318.870
1267494.339

23
280329.930
1267491.450

24
280345.230
1267487.220

25
280357.420
1267484.220

26
280361.800
1267483.130

27
280371.540
1267479.919

28
280384.810
1267476.729

29
280398.460
1267471.379

30
280413.150
1267466.849

31
280423.900
1267460.119

32
280428.720

1267455.799

33
280432.400
1267450.139

34
280437.510
1267445.889

35
280443.730
1267442.499

36
280450.770
1267439.950

37
280460.680
1267438.570

38
280469.200
1267435.129

39
280480.480
1267430.609

40
280497.960
1267423.300

41
280510.410
1267417.939

42
280521.970
1267412.239

43
280532.470
1267407.740

44
280538.730
1267402.359

45
280543.220
1267397.250

46
280546.570

1267391.609

47
280548.050
1267391.320

48
280551.110
1267390.390

49
280561.310
1267391.030

50
280571.270
1267389.070

51
280583.690
1267384.540

52
280596.760
1267378.869

53
280608.610
1267372.619

54
280622.600
1267364.659

55
280633.970
1267355.720

56
280644.430
1267351.080

57
280654.610
1267347.419

58
280662.860
1267344.360

59
280674.130
1267341.779

60
280685.750

1267339.260

61
280693.150
1267337.809

62
280701.930
1267334.459

63
280710.690
1267330.719

64
280717.780
1267324.759

65
280724.210
1267321.369

66
280733.070
1267317.710

67
280740.530
1267316.019

68
280750.430
1267310.430

69
280759.410
1267302.780

70
280770.240
1267295.149

71
280783.610
1267289.759

72
280795.730
1267284.959

73
280802.300
1267279.269

74
280809.110

1267276.709

75
280816.560
1267275.199

76
280822.520
1267270.570

77
280826.350
1267263.700

78
280830.660
1267257.730

79
280832.140
1267257.439

80
280835.330
1267255.570

81
280840.780
1267252.059

82
280847.580
1267245.839

83
280858.050
1267235.349

84
280866.070
1267229.759

85
280873.690
1267224.680

86
280877.700
1267222.110

87
280885.570
1267214.980

88
280890.640

1267208.799

89
280898.820
1267200.550

90
280907.310
1267194.299

91
280918.340
1267185.549

92
280927.680
1267178.800

93
280935.060
1267172.250

94
280940.660
1267166.869

95
280945.270
1267162.359

96
280950.070
1267153.619

97
280953.150
1267145.340

98
280956.030
1267139.360

99
280960.560
1267130.909

100
280963.910
1267124.700

101
280966.220
1267117.659

102
280968.420

1267108.619

103
280970.290
1267104.690

104
280972.060
1267101.050

105
280972.560
1267098.940

106
280972.540
1267097.120

107
280975.700
1267094.559

108
280978.330
1267093.630

109
280983.550
1267092.620

110
280990.690
1267091.159

111
280996.380
1267086.929

112
280999.710
1267081.250

113
281003.950
1267074.459

114
281007.310
1267068.279

115
281011.070
1267065.689

116
281013.560

1267065.670

117
281015.000
1267065.669

118
281022.330
1267066.249

119
281029.710
1267067.699

120
281033.060
1267067.250

121
281039.040
1267064.830

122
281045.300
1267060.870

123
281051.280
1267056.059

124
281054.630
1267050.139

125
281058.310
1267043.889

126
281061.160
1267035.959

127
281063.210
1267031.480

128
281065.980
1267026.649

129
281071.340
1267022.999

130
281077.540

1267021.860

131
281085.790
1267022.999

132
281093.500
1267022.139

133
281097.890
1267020.390

134
281105.560
1267016.750

135
281113.403
1267004.721

136
281156.653
1267098.657

137
281202.158
1267183.400

138
281236.114
1267244.580

139
281235.537
1267263.601

140
281257.510
1267275.315

141
281261.972
1267325.794

1 А
281232.830
1267314.390

7А
281146.820
1267312.030

6А
281040.420

1267237.750

5A
280926.350
1267331.610

4A
280943.270
1267382.990

3A
281012.390
1267418.190

2A
281243.340
1267389.230

1A
281232.830
1267314.390

142
281291.353
1267388.302

143
281291.204
1267431.258

144
281291.376
1267472.900

145
281260.480
1267482.230

146
281245.890
1267490.680

147
281227.940
1267496.560

148
281218.970
1267499.489

149
281184.520
1267521.569

150
281162.200

1267535.789

151
281127.520
1267560.909

152
281110.100
1267571.300

153
281100.820
1267580.219

154
281088.960
1267591.619

155
281076.300
1267603.780

156
281064.180
1267615.429

157
281062.640
1267616.919

158
281008.682
1267641.969

2C
280965.570
1267786.670

1C
281032.750
1267579.230

20C
280800.180
1267440.960

19C
280701.500
1267514.380

18C
280593.400
1267553.890

17C
280510.050

1267593.300

16С
280476.250
1267647.780

15Г
280328.100
1267726.520

14Г
280207.810
1267806.850

13Г
280248.240
1267859.330

12Г
280300.980
1267894.770

11Г
280396.950
1267914.740

179
280309.282
1267878.417

180
280224.608
1267824.986

181
280183.918
1267800.887

182
280171.280
1267753.710

1
280151.902
1267659.987

8С
280532.480
1267778.310

7С
280650.330
1267850.830

6С
280740.110

1267869.130

5С
280835.970
1267861.930

4С
280888.360
1267815.860

3С
280965.570
1267786.670

158
281008.682
1267641.969

159
280962.350
1267785.000

160
280915.435
1267803.045

161
280915.107
1267803.046

162
280897.789
1267809.350

163
280885.373
1267814.322

164
280865.481
1267831.130

165
280832.878
1267860.455

166
280785.765
1267863.934

167
280736.862
1267867.442

168
280692.793

1267858.425

169
280647.262
1267849.435

170
280590.227
1267829.015

171
280549.256
1267815.086

8C
280532.480
1267778.310

Координаты поворотных (характерных) точек территории режима Р-3 в границах территории объекта культурного наследия федерального значения - достопримечательное место "Клещин", нач. I тыс. до н.э. - нач. I тыс. н.э., X - XVII вв. н.э., расположенного по адресу: Ярославская область, Переславский район, с. Городище

Номер характерной (поворотной) точки
Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-76)

X
Y

171
280549.256
1267815.086

172
280541.465
1267830.206

173
280531.702
1267843.365

174
280502.460
1267893.995

175
280474.572
1267955.115

176
280446.410
1267951.955

177
280419.549
1267946.822

178
280360.498
1267914.932

11Г
280396.950
1267914.740

10Г
280452.540
1267894.120

9Г
280501.880
1267858.250

8Г
280532.480
1267778.310

171
280549.256
1267815.086