

О внесении изменений в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 8 июня 2018 г. № 341/пр

Приказ · № 206/пр · от 22.03.2024 · Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства ·
Действует без изменений

Министерство юстиции
Российской Федерации
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Регистрационный № 78848
от 17 июля 2024 г.

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

Москва

22 марта 2024 г. № 206/пр

О внесении изменений в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации от 8 июня 2018 г. № 341/пр

В соответствии с пунктом 37 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 , подпунктом 5.2.21 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 , приказываю:

1. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 8 июня 2018 г. № 341/пр "Об утверждении Требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 21 августа 2018 г., регистрационный № 51946) с изменениями, внесенными приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26 мая 2020 г. № . 282/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 17 августа 2020 г., регистрационный № 59289), от 2 марта 2022 г. № 135/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 15 апреля 2022 г., регистрационный № 68218), от 26 апреля 2023 г. № 308/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 8 июня 2023 г., регистрационный № 73788), от 7 августа 2023 г. № 565/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 15 сентября 2023 г., регистрационный № 75242), дополнить пунктом 4 следующего содержания:

"4. Настоящий приказ действует до 1 марта 2028 г."

2. Внести изменения в Требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 8 июня 2018 г. № 341/пр , согласно приложению к настоящему приказу.

Министр И.Э.Файзуллин

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 22 марта 2024 г. № 206/пр

Изменения, которые вносятся в Требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 8 июня 2018 г. № 341/пр

1. В пункте 1:

а) слова "оценки соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение государственной экспертизы проектной документации" заменить словами "оценки соответствия изменений, внесенных в результаты инженерных изысканий и (или) проектную документацию, получивших положительное заключение государственной экспертизы проектной документации";

б) слова "изменений, внесенных в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения" заменить словами "изменений, внесенных в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий в ходе экспертного сопровождения".

2. В подпункте 2 пункта 5 слово "последнее" исключить.

3. В пункте 12 слова "приложением С ГОСТ Р 21.1101-2013 "Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации", введенного в действие приказом Росстандарта от 11 июня 2013 г. № 156-ст (М., Стандартинформ, 2013)" заменить словами "приложением Т ГОСТ Р 21.101-2020 "Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации", введенного в действие приказом Росстандарта от 23 июня 2020 г. № 282-ст (М., Стандартинформ, 2020)".

4. В пункте 13:

а) абзац третий подпункта 2.1 признать утратившим силу;

б) в подпункте 4 слово "последнее -" исключить.

5. В пункте 14:

а) в подпункте "а" слово "последнее" исключить;

б) в подпункте "б" слово "последнее" исключить.

6. В пункте 17(2):

а) в абзаце первом слова "подпунктами 1 и" заменить словами "подпунктом 8 пункта 10, абзацем вторым подпункта 1 и абзацем вторым подпункта 2 пункта 11, подпунктом";

б) подпункт 1 изложить в следующей редакции:

"1) сведения о ранее выданных заключениях по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения (номер и дата выдачи заключения экспертизы, наименование объекта экспертизы);";

в) подпункт 2 после слов "изменения в проектную документацию" дополнить словами "и (или) результаты инженерных изысканий", после слов "изменений в проектную документацию" дополнить словами "и (или) результаты инженерных изысканий";

г) подпункт 3 после слов "в проектную документацию" дополнить словами "и (или) результаты инженерных изысканий";

д) подпункт 4 после слов "в проектную документацию" дополнить словами "и (или) результаты

инженерных изысканий";

е) подпункт 5 после слов "выводы о" дополнить словами "подтверждении или неподтверждении соответствия изменений, внесенных в результаты инженерных изысканий, требованиям технических регламентов и (или)".

7. В пункте 17(3):

а) абзац первый после слов "пункта 9," дополнить словами "пунктом 10, абзацами первым - третьим подпункта 1," после слов "11, подпунктами" дополнить цифрой "1,";

б) в подпункте 1 слова "документация по которому представлена" заменить словами "документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены";

в) в подпункте 2 после слова "состав" дополнить словами "отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы), состав";

г) подпункт 3 после слов "изменения в проектную документацию" дополнить словами "и (или) результаты инженерных изысканий", после слов "изменений в проектную документацию" дополнить словами "и (или) результаты инженерных изысканий";

д) подпункт 4 после слов "в проектную документацию" дополнить словами "и (или) результаты инженерных изысканий";

е) подпункт 5 после слов "в проектную документацию" дополнить словами "и (или) результаты инженерных изысканий";

ж) подпункт 6 изложить в следующей редакции:

"б) выводы о соответствии или несоответствии внесенных в результаты инженерных изысканий изменений требованиям технических регламентов и (или) о соответствии изменений технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и о совместимости или несовместимости с частями проектной документации, в которые изменения не вносились (каждый вывод о совместимости или несовместимости с частями проектной документации, в которые изменения не вносились, должен содержать указание раздела (а при необходимости - подраздела, части раздела, книги, тома) и листа проектной документации, в отношении которых сделан вывод о несоответствии) по состоянию на дату первоначального проведения экспертизы проектной документации, по результатам которой было получено положительное заключение экспертизы проектной документации по состоянию на дату наиболее позднего (последнего) поступления проектной документации, по результатам которых было получено положительное заключение экспертизы проектной документации";

з) в подпункте 7 слова "абзацами первым - третьим и пятым подпункта 2.1 пункта 13" заменить словами "абзацами первым, вторым и пятым подпункта 2.1 пункта 13".

8. Приложение № 1 изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящим Изменениям.

9. Приложение № 2 изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящим Изменениям.

10. Приложение № 3 изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящим Изменениям.

11. Приложение № 4 изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящим Изменениям.

Приложение № 1

к изменениям, которые вносятся в Требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 8 июня 2018 г. № 341/пр, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

от 22 марта 2024 г. № 206/пр

"Приложение № 1

к Требованиям к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий

Рекомендуемый образец

НОМЕР ЗАКЛЮЧЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

"УТВЕРЖДАЮ"

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать (при наличии))

"__" _____ 20__ г.

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ (ОТРИЦАТЕЛЬНОЕ) ЗАКЛЮЧЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

Объект экспертизы

Наименование объекта экспертизы

I. Общие положения и сведения о заключении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (далее - экспертиза)

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

1.2. Сведения о заявителе

1.3. Основания для проведения экспертизы

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1) _____;

2) _____;

3) _____.

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

1) _____;

2) _____;

3) _____.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

_____.

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

_____.

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

1) _____;

2) _____;

3) _____.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

_____.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

_____.

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

_____.

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации, типового проектного решения

_____.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

_____.

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

_____.

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

_____.

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом _____.

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

_____.

2.12. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

_____.

III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий

3.1. Сведения о видах проведенных инженерных изысканий, дата подготовки отчетной документации о выполнении инженерных изысканий и сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий

1) _____;

2) _____;

3) _____.

3.2. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий

3.3. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем проведение инженерных изысканий

3.4. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий

3.5. Сведения о программе инженерных изысканий

3.6. Сведения о подготовке отчетной документации о выполнении инженерных изысканий в форме информационной модели

IV. Описание рассмотренной документации (материалов)

4.1. Описание результатов инженерных изысканий

4.1.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (указывается отдельно по каждому виду инженерных изысканий с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы) (заполняется в случае подготовки заключения экспертизы, сведения о котором не подлежат включению в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (далее - Реестр) № _____
томаОбозначениеНаименованиеПримечание

4.1.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (указывается отдельно по каждому виду инженерных изысканий с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы) (заполняется в случае подготовки заключения экспертизы, сведения о котором подлежат включению в Реестр) № _____
п/пИмя файлаФормат (тип) файлаКонтрольная суммаПримечание

4.1.2. Сведения о методах выполнения инженерных изысканий (в случае оформления заключения государственной экспертизы в виде электронного документа сведения не отражаются)

4.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в результаты инженерных изысканий в процессе проведения экспертизы (в случае оформления заключения государственной экспертизы в виде электронного документа сведения не отражаются)

4.2. Описание технической части проектной документации

4.2.1. Состав проектной документации (указывается отдельно по каждому разделу проектной документации с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы) (заполняется в случае подготовки заключения экспертизы, сведения о котором не подлежат включению в Реестр) № _____
томаОбозначениеНаименованиеПримечание

4.2.1. Состав проектной документации (указывается отдельно по каждому разделу проектной документации с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы) (заполняется в случае подготовки заключения экспертизы, сведения о котором подлежат включению в Реестр) № _____ п/пИмя файлаФормат (тип) файлаКонтрольная суммаПримечание

4.2.2. Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации (в случае оформления заключения государственной экспертизы в виде электронного документа сведения не

отражаются)

- 1) _____;
- 2) _____;
- 3) _____.

4.2.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы (в случае оформления заключения государственной экспертизы в виде электронного документа сведения не отражаются)

_____.

4.3. Описание сметы на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

4.3.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения экспертизы

_____.

4.3.2. Информация об использованных сметных нормативах

_____.

V. Выводы по результатам рассмотрения

5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

_____.

5.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

5.2.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

_____.

5.2.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов

_____.

5.3. Выводы по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости

5.3.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, утвержденным сметным нормативам, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией

_____.

5.3.2. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ, акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, при проведении проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта

_____.

5.3.3. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по

сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

5.4. Общие выводы

6. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

- 1) _____;
2) _____;
3) _____.

Приложение № 2

к изменениям, которые вносятся в Требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 8 июня 2018 г. № 341/пр,

утвержденным приказом

Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 22 марта 2024 г. № 206/пр

"Приложение № 2

к Требованиям к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий

Рекомендуемый образец

НОМЕР ЗАКЛЮЧЕНИЯ

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОЦЕНКИ СООТВЕТСТВИЯ В РАМКАХ

ЭКСПЕРТНОГО СОПРОВОЖДЕНИЯ

"УТВЕРЖДАЮ"

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать (при наличии))

"__" _____ 20__ г.

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ (ОТРИЦАТЕЛЬНОЕ) ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОЦЕНКИ СООТВЕТСТВИЯ В РАМКАХ ЭКСПЕРТНОГО СОПРОВОЖДЕНИЯ

Наименование объекта оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

I. Общие положения и сведения о заключении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (далее - экспертиза)

1.1. Сведения об организации по проведению оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

1.2. Сведения о заявителе

_____.

1.3. Основания для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

_____.

1.4. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

_____.

1.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий

_____.

1.6. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий

_____.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Состав проектной документации (указывается отдельно по каждому разделу проектной документации с учетом изменений, внесенных в ходе оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения) (заполняется в случае подготовки заключения экспертизы, сведения о котором не подлежат включению в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (далее - Реестр) № _____

тома Обозначение Наименование Примечание

2.1. Состав проектной документации (указывается отдельно по каждому разделу проектной документации с учетом изменений, внесенных в ходе оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения) (заполняется в случае подготовки заключения экспертизы, сведения о котором подлежат включению в Реестр) № _____

п/п Имя файла Формат (тип) файла Контрольная сумма Примечание

2.2. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

1) _____;

2) _____;

3) _____.

2.3. Сведения о ранее выданных заключениях по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

1) _____;

2) _____;

3) _____.

III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения оценки соответствия результатов инженерных изысканий в рамках экспертного сопровождения

3.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (указывается отдельно по каждому виду инженерных изысканий с учетом изменений, внесенных в ходе оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения) (заполняется в случае подготовки заключения экспертизы, сведения о котором не подлежат включению в Реестр) № _____

тома Обозначение Наименование Примечание

3.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (указывается отдельно по каждому виду инженерных изысканий с учетом изменений, внесенных в ходе оценки соответствия в

рамках экспертного сопровождения) (заполняется в случае подготовки заключения экспертизы, сведения о котором подлежат включению в Реестр) №

п/п Имя файла Формат (тип) файла Контрольная сумма Примечание

3.2. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

- 1) _____;
- 2) _____;
- 3) _____.

3.3. Сведения о ранее выданных заключениях по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения в отношении объекта капитального строительства, результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

- 1) _____;
- 2) _____;
- 3) _____.

IV. Описание рассмотренной документации (материалов)

4.1. Описание изменений, внесенных в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий (в случае оформления заключения государственной экспертизы в виде электронного документа сведения не отражаются)

_____.

V. Выводы по результатам рассмотрения

5.1. Выводы о подтверждении или неподтверждении соответствия изменений, внесенных в результаты инженерных изысканий, требованиям технических регламентов и (или) подтверждении или неподтверждении соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и результатам инженерных изысканий

_____.

5.2. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

- 1) _____;
- 2) _____;
- 3) _____.

6. Сведения о подготовке отчетной документации о выполнении инженерных изысканий в форме информационной модели

_____.

7. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

_____.

".

Приложение № 3

к изменениям, которые вносятся в Требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

от 8 июня 2018 г. № 341/пр,

утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

от 22 марта 2024 г. № 206/пр

"Приложение № 3

к Требованиям к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий

Рекомендуемый образец

НОМЕР ЗАКЛЮЧЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ЭКСПЕРТНОГО СОПРОВОЖДЕНИЯ

"УТВЕРЖДАЮ"

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать (при наличии))

"__" _____ 20__ г.

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ (ОТРИЦАТЕЛЬНОЕ) ЗАКЛЮЧЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ЭКСПЕРТНОГО СОПРОВОЖДЕНИЯ

Объект оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

Наименование объекта оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

I. Общие положения и сведения о заключении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (далее - экспертиза)

1.1. Сведения об организации по проведению оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

1.2. Сведения о заявителе

1.3. Основания для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

1) _____;

2) _____;

3) _____.

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

1) _____;

2) _____;

3) _____.

1.7. Сведения о ранее выданных заключениях по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

1) _____;

2) _____;

3) _____.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения оценки соответствия проектной документации в рамках экспертного сопровождения

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

_____.

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

_____.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

_____.

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

_____.

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

1) _____;

2) _____;

3) _____.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

_____.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

_____.

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

_____.

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации, типового проектного решения

_____.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

_____.

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

_____.

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям

_____.

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

_____.

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

_____.

2.12. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

_____.

2.13. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

_____.

III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения оценки соответствия результатов инженерных изысканий в рамках экспертного сопровождения

3.1. Сведения о видах проведенных инженерных изысканий, дата подготовки отчетной документации о выполнении инженерных изысканий и сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий

1) _____;

2) _____;

3) _____.

3.2. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий

_____.

3.3. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем проведение инженерных изысканий

_____.

3.4. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий

_____.

3.5. Сведения о программе инженерных изысканий

_____.

3.6. Сведения о подготовке отчетной документации о выполнении инженерных изысканий в форме информационной модели

_____.

IV. Описание рассмотренной документации (материалов)

4.1. Описание результатов инженерных изысканий

4.1.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (указывается отдельно по каждому виду инженерных изысканий с учетом изменений, внесенных в ходе оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения) (заполняется в случае подготовки заключения экспертизы, сведения о котором не подлежат включению в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (далее - Реестр) № тома Обозначение Наименование Примечание

4.1.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (указывается отдельно по каждому виду инженерных изысканий с учетом изменений, внесенных в ходе оценки

соответствия в рамках экспертного сопровождения) (заполняется в случае подготовки заключения экспертизы, сведения о котором подлежат включению в Реестр) № п/п Имя файла Формат (тип) файла Контрольная сумма Примечание

4.1.2. Сведения о методах выполнения инженерных изысканий

4.2. Описание технической части проектной документации

4.2.1. Состав проектной документации (указывается отдельно по каждому разделу проектной документации с учетом изменений, внесенных в ходе оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения) (заполняется в случае подготовки заключения экспертизы, сведения о котором не подлежат включению в Реестр) № тома Обозначение Наименование Примечание

4.2.1. Состав проектной документации (указывается отдельно по каждому разделу проектной документации с учетом изменений, внесенных в ходе оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения) (заполняется в случае подготовки заключения экспертизы, сведения о котором подлежат включению в Реестр) № п/п Имя файла Формат (тип) файла Контрольная сумма Примечание

4.2.2. Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации

4.2.3. Описание изменений, внесенных в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий в ходе проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения (в случае оформления заключения государственной экспертизы в виде электронного документа сведения не отражаются)

4.3. Описание сметы на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

4.3.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения

4.3.2. Информация об использованных сметных нормативах

V. Выводы по результатам рассмотрения

5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

5.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

5.2.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

5.2.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации, в которую изменения не вносились

5.3. Выводы по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости

5.3.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, утвержденным сметным нормативам, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией

5.3.2. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

5.4. Общие выводы

6. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения

1) _____;

2) _____;

3) _____.

"

Приложение № 4

к изменениям, которые вносятся в Требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

от 8 июня 2018 г. № 341/пр,

утвержденным приказом

Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 22 марта 2024 г. № 206/пр

"Приложение № 4

к Требованиям к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий

Рекомендуемый образец

НОМЕР ЗАКЛЮЧЕНИЯ ПОВТОРНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

"УТВЕРЖДАЮ"

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, печать (при наличии))

"__" _____ 20__ г.

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ (ОТРИЦАТЕЛЬНОЕ) ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПОВТОРНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

Объект повторной экспертизы

Наименование объекта повторной экспертизы

I. Общие положения и сведения о заключении государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (далее - экспертиза)

1.1. Сведения об организации по проведению повторной экспертизы

1.2. Сведения о заявителе

1.3. Основания для проведения повторной экспертизы

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения повторной экспертизы

1) _____;

2) _____;

3) _____.

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения повторной экспертизы

1) _____;

2) _____;

3) _____.

1.7. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения повторной экспертизы

1) _____;

2) _____;

3) _____.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения повторной экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

1) _____;

2) _____;

3) _____.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

_____.

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

_____.

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации, типового проектного решения

_____.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

_____.

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

_____.

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

_____.

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

_____.

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

_____.

2.12. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

_____.

III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения повторной экспертизы результатов инженерных изысканий

3.1. Сведения о видах проведенных инженерных изысканий, дата подготовки отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий

1) _____;

2) _____;

3) _____.

3.2. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий

_____.

3.3. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в результаты инженерных изысканий

_____.

3.4. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий

_____.

3.5. Сведения о программе инженерных изысканий

_____.

3.6. Сведения о подготовке отчетной документации о выполнении инженерных изысканий в форме информационной модели

IV. Описание рассмотренной документации (материалов)

4.1. Описание результатов инженерных изысканий

4.1.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (указывается отдельно по каждому виду инженерных изысканий с учетом изменений, внесенных в ходе проведения повторной экспертизы) (заполняется в случае подготовки заключения экспертизы, сведения о котором не подлежат включению в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (далее - Реестр) № тома Обозначение Наименование Примечание

4.1.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (указывается отдельно по каждому виду инженерных изысканий с учетом изменений, внесенных в ходе проведения повторной экспертизы) (заполняется в случае подготовки заключения экспертизы, сведения о котором подлежат включению в Реестр) № п/п Имя файла Формат (тип) файла Контрольная сумма Примечание

4.1.2. Описание изменений, внесенных в результаты инженерных изысканий после проведения предыдущей экспертизы (в случае оформления заключения государственной экспертизы в виде электронного документа сведения не отражаются)

4.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в результаты инженерных изысканий в процессе проведения повторной экспертизы (в случае оформления заключения государственной экспертизы в виде электронного документа сведения не отражаются)

4.2. Описание технической части проектной документации

4.2.1. Состав проектной документации (указывается отдельно по каждому разделу проектной документации с учетом изменений, внесенных в ходе проведения повторной экспертизы) (заполняется в случае подготовки заключения экспертизы, сведения о котором не подлежат включению в Реестр) № тома Обозначение Наименование Примечание

4.2.1. Состав проектной документации (указывается отдельно по каждому разделу проектной документации с учетом изменений, внесенных в ходе проведения повторной экспертизы) (заполняется в случае подготовки заключения экспертизы, сведения о котором подлежат включению в Реестр) № п/п Имя файла Формат (тип) файла Контрольная сумма Примечание

4.2.2. Описание изменений, внесенных в проектную документацию после проведения предыдущей экспертизы (в случае оформления заключения государственной экспертизы в виде электронного документа сведения не отражаются)

4.2.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения повторной экспертизы (в случае оформления заключения государственной экспертизы в виде электронного документа сведения не отражаются)

4.3. Описание сметы на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

4.3.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия

(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения повторной экспертизы

4.3.2. Информация об использованных сметных нормативах

V. Выводы по результатам рассмотрения

5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

5.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

5.2.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

5.2.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

5.3. Выводы по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости

5.3.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, утвержденным сметным нормативам, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией

5.3.2. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ, акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, при проведении проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта

5.3.3. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

5.4. Общие выводы

6. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение повторной экспертизы

1) _____;

2) _____;

3) _____.

".