

О реализации в 2003 году подпрограммы "Переселение граждан Российской Федерации из ветхого и аварийного жилищного фонда" в составе федеральной целевой программы "Жилище" на 2002-2010 годы"

Приказ · № 309 · от 25.12.2002 · Государственный комитет по строительству и жилищно-коммунальному комплексу · Действует без изменений

ПРИКАЗ

Государственного комитета Российской Федерации
по строительству и жилищно-коммунальному комплексу
от 25 декабря 2002 г. N 309 О реализации в 2003 году подпрограммы
"Переселение граждан Российской Федерации
из ветхого и аварийного жилищного фонда"
в составе федеральной целевой программы
"Жилище" на 2002-2010 годы

Зарегистрировано Министерством юстиции Российской Федерации

16 января 2003 г. Регистрационный N 4121

В соответствии с Планом организационно-технических мероприятий по реализации и нормативно-правовому обеспечению подпрограммы "Переселение граждан Российской Федерации из ветхого и аварийного жилищного фонда", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 22.01.2002 N 33, и в целях реализации подпрограммы в 2003 году приказываю:

Утвердить:

1. Порядок и принципы предоставления регионам денежных средств, выделяемых из федерального бюджета Российской Федерации для переселения граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда (далее - Порядок) - приложение N 1.
2. Управлению реформирования жилищно-коммунальной сферы (А.А.Дронов) совместно с Управлением экономики и международной деятельности (Г.С.Маркосов) и Управлением экономики ЖКХ (В.М.Талалыкин) обеспечить:
в недельный срок подготовку предложений о выделении средств федерального бюджета субъектам Российской Федерации для его утверждения на основании утвержденного Порядка;
разработку образца государственного договора (контракта) между государственным заказчиком и органом государственной власти субъекта Российской Федерации на финансирование региональной программы переселения и пакет документов, необходимых для заключения договора и подготовки отчетов об использовании средств федерального бюджета на реализацию программы в целом;
подготовку бюджетных заявок на финансирование мероприятий по переселению граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда на 2004 год в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
координацию работ с субъектами Российской Федерации по разработке и реализации региональных программ переселения граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда, обеспечивающих привлечение бюджетных и иных средств для софинансирования программы;
подготовку ежегодного доклада Правительству Российской Федерации о ходе выполнения подпрограммы с учетом оценки ее эффективности и социально-экономической значимости.
3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 4, ст. 331.

Приложение N 1

к приказу Госстроя России
от 25 декабря 2002 г.
N 309

ПОРЯДОК

и принципы предоставления регионам денежных средств, выделяемых из федерального бюджета Российской Федерации для переселения граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда на 2003 год

1. Установление порядка выделения средств федерального бюджета субъектам Российской Федерации для софинансирования региональных программ ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда обусловлено необходимостью создать объективные предпосылки финансовой поддержки регионов, на территории которых доля населения, проживающего в ветхом и аварийном жилищном фонде, превышает среднероссийский показатель - 3,2% (см. таблицу N 1).

Доля такого населения определяется как относительная величина, получаемая путем деления количества граждан, проживающих в ветхом и аварийном жилищном фонде в конкретном регионе, на количество граждан, проживающих в муниципальном и государственном жилищном фонде.

Средства выделяются для переселения граждан из непригодных для проживания домов и помещений двух категорий:

дома и помещения, которые после капитального ремонта, модернизации и реконструкции могут стать пригодными для проживания;

дома и помещения, которые не могут быть восстановлены (в том числе и по причине экономической нецелесообразности). Учитывая вышеизложенное, под распределение не попадают дома, находящиеся в зонах, подверженных воздействию опасных экзогенных геологических процессов (оползни, обвалы, сели т. д.).

2. Выделение средств федерального бюджета по регионам Р

(1-п) млн. руб. рассчитывается по формуле:

$ФС \times П \times Q \times C$

(в) (1-п) (в) (1-п) (р)

$R = \frac{ФС \times П \times Q \times C}{(1-п) \times П \times Q \times C}$, где: (1)

(1-п) П Q x C

(в) (в) (ср)

ФС - средства федерального бюджета, выделенные в 2003 году,

(в) которые составляют 1333,6 млн. руб.;

П - потребность средств, необходимых для ликвидации ветхого

(в) и аварийного жилищного фонда в Российской Федерации, млн. руб.;

П - потребность средств, необходимых для ликвидации

(1-п) ветхого и аварийного жилищного фонда в регионе, млн. руб.;

Q - количество граждан, проживающих в ветхом и аварийном

(1-п) жилищном фонде каждого региона, млн. чел. (данные Госкомстата по состоянию на 1.01.2002 г.);

Q - количество граждан, проживающих в ветхом и аварийном

(в) жилищном фонде Российской Федерации, млн. чел. (данные Госкомстата по состоянию на 1.01.2002 г.).

2.1. Потребность средств, необходимых для переселения граждан Российской Федерации, проживающих в ветхом и аварийном жилищном фонде, определяется по формуле:

$P = S \times C$, где: (2)

(в) (в) (ср)

C - средняя стоимость строительства 1 кв. м жилья в

(ср) Российской Федерации, определяемая Госстроем России, руб.;

S - потребность жилья, необходимого для расселения граждан

(в) из ветхого и аварийного жилищного фонда в Российской Федерации, млн. кв. м, определяется по формуле:

$$S = Q \times 18, \text{ где: (2.1)}$$

(в) (в)

18 кв. м - социальная норма площади жилья на 1 человека, установленная постановлением Правительства Российской Федерации от 26.05.97 N 621.

2.2. Потребность средств, необходимых для переселения граждан конкретного региона, проживающих в ветхом и аварийном жилищном фонде, определяется по формуле:

$$П = S \times C, \text{ где: (3)}$$

(1-п) (1-п) (р)

S - потребность жилья, необходимого для расселения

(1-п) граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда в регионах, млн. кв. м, определяется по формуле:

C - стоимость 1 кв. м в регионе, определяемая Госстроем

(р) России, руб.

$$S = Q \times 18 \text{ (3.1)}$$

(1-п) (1-п)

Критериями распределения средств федерального бюджета являются:

наличие разработанной и утвержденной региональной программы переселения граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда, в том числе по муниципальным образованиям;

наличие унифицированной региональной и местной нормативно-методической базы для решения проблемы переселения граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда;

возможность привлечения внебюджетных средств для ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда;

отношение объемов бюджетных и внебюджетных средств к их общему объему, необходимому для финансирования региональной программы (с учетом увеличения доли средств внебюджетных источников в общем объеме финансирования программы);

количество площади в регионе, непригодной для проживания;

участие региона в других федеральных программах, предусматривающих переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда.

Для организации работ и оценки величины необходимых регионам средств проводится анализ состояния работ по:

подготовке бюджетной заявки, представленной в Госстрой России в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

соблюдению условий софинансирования региональных программ в соотношении, указанном в паспорте подпрограммы;

опыту реализации программы ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда в 2001 и 2002 годах с использованием средств федерального бюджета;

анализу выполнения решений вышестоящих органов власти по выделению средств для ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда из федерального бюджета для отдельных регионов.

По регионам, не имеющим утвержденных программ и предусмотренных в регионе бюджетных средств на софинансирование программы, выделение средств федерального бюджета не предусматривается.

Таблица N 1 не публикуется.

Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, N 22, ст. 2597.

