

О некоторых вопросах по реализации подпрограммы "Государственные жилищные сертификаты" на 2004-2010 годы, входящей в состав федеральной целевой программы "Жилище" на 2002-2010 годы

Постановление Правительства Российской Федерации · № 522 · от 07.10.2004 · Правительство Российской Федерации · Утратил силу

Постановление Правительства Российской Федерации от 07.10.2004 г. № 522 (Собрание законодательства Российской Федерации от 2004 г., № 42, ст. 4131; "Российская газета" от 14.10.2004 г., № 226)

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 7 октября 2004 г. N 522
г. Москва

Утратило силу - Постановление
Правительства Российской
Федерации от 21.03.2006 г. N 153

О некоторых вопросах по реализации подпрограммы
"Государственные жилищные сертификаты" на 2004-2010 годы,
входящей в состав федеральной целевой программы
"Жилище" на 2002-2010 годы

Правительство Российской Федерации п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемые Правила выпуска и погашения
государственных жилищных сертификатов в рамках реализации
подпрограммы "Государственные жилищные сертификаты" на 2004-2010
годы, входящей в состав федеральной целевой программы "Жилище" на
2002-2010 годы.

2. Установить, что:

а) норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по
Российской Федерации, используемый при расчете указываемого в
государственном жилищном сертификате размера субсидий,
предоставляемых гражданам - участникам подпрограммы
"Государственные жилищные сертификаты" на 2004-2010 годы, входящей
в состав федеральной целевой программы "Жилище" на 2002-2010 годы
(далее - подпрограмма), за счет средств федерального бюджета,
определяется 1 раз в полугодие Министерством регионального
развития Российской Федерации в соответствии с утвержденной им
методикой и на основании информации, предоставляемой Федеральной
службой государственной статистики и органами исполнительной
власти субъектов Российской Федерации.

Акты Министерства регионального развития Российской Федерации
об определении указанного норматива подлежат опубликованию за
месяц до начала очередного полугодия;

б) государственный заказчик подпрограммы в целях ее
реализации в 2005 году определяет в месячный срок после

утверждения Правил, указанных в пункте 1 настоящего постановления, для каждого субъекта Российской Федерации контрольные цифры бюджетных средств с учетом средств, предусмотренных в проекте федерального закона о федеральном бюджете на 2005 год на финансирование подпрограммы.

Указанные контрольные цифры определяются с учетом сложившихся в 2004 году пропорций распределения государственных жилищных сертификатов между субъектами Российской Федерации и доводятся до соответствующих органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации формируют на 2005 год списки граждан - получателей государственных жилищных сертификатов и списки граждан, включенных в резерв на получение государственных жилищных сертификатов, утверждают указанные списки и представляют их до 1 апреля 2005 г.

государственному заказчику подпрограммы;

в) разъяснения о порядке выполнения мероприятий, предусмотренных Правилами, утвержденными настоящим постановлением, дает Министерство регионального развития Российской Федерации.

3. Министерству промышленности и энергетики Российской Федерации и Министерству обороны Российской Федерации представить в IV квартале 2004 г. в Правительство Российской Федерации предложения о внесении изменений в подпрограмму.

4. Министерству промышленности и энергетики Российской Федерации, Министерству обороны Российской Федерации и Министерству юстиции Российской Федерации представить в I квартале 2005 г. в Правительство Российской Федерации предложения о порядке использования высвобождаемых в ходе реализации подпрограммы жилых помещений.

5. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Российской Федерации от 20 января 1998 г. N 71 "О федеральной целевой программе "Государственные жилищные сертификаты" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, N 5, ст. 615);

постановление Правительства Российской Федерации от 8 апреля 2000 г. N 315 "О внесении изменений в федеральную целевую программу "Государственные жилищные сертификаты" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2000, N 16, ст. 1708);

постановление Правительства Российской Федерации от 19 марта 2002 г. N 168 "О совершенствовании деятельности по реализации федеральной целевой программы "Государственные жилищные сертификаты" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 12, ст. 1145), за исключением пункта 20 и разделов II, III и IV Правил выпуска и погашения государственных жилищных сертификатов, выдаваемых гражданам - участникам федеральной целевой программы "Государственные жилищные сертификаты", утвержденных указанным постановлением;

пункт 28 изменений и дополнений, которые вносятся в акты

Правительства Российской Федерации по вопросам пожарной безопасности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2003 г. N 475 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, N 33, ст. 3269).

6. Установить, что:

- а) подпункт "а" пункта 2 настоящего постановления вступает в силу с 1 января 2005 г.;
- б) впредь до вступления в силу подпункта "а" пункта 2 настоящего постановления при расчете размера субсидий, предоставляемых гражданам - участникам подпрограммы, применению подлежит показатель средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Российской Федерации, определенный в установленном порядке;
- в) положения пункта 20, разделов II, III и IV Правил выпуска и погашения государственных жилищных сертификатов, выдаваемых гражданам - участникам федеральной целевой программы "Государственные жилищные сертификаты", утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2002 г. N 168 "О совершенствовании деятельности по реализации федеральной целевой программы "Государственные жилищные сертификаты", применяются в отношении государственных жилищных сертификатов, выданных в соответствии с указанными Правилами.

Председатель Правительства
Российской Федерации М.Фрадков

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 7 октября 2004 г.
N 522

П Р А В И Л А

выпуска и погашения государственных жилищных сертификатов в рамках реализации подпрограммы "Государственные жилищные сертификаты" на 2004-2010 годы, входящей в состав федеральной целевой программы "Жилище" на 2002-2010 годы

I. Общие положения

1. Настоящие Правила устанавливают порядок выпуска государственных жилищных сертификатов и предоставления субсидий гражданам в рамках реализации подпрограммы "Государственные жилищные сертификаты" на 2004-2010 годы, входящей в состав федеральной целевой программы "Жилище" на 2002-2010 годы (далее - подпрограмма).

2. Государственный жилищный сертификат (далее - сертификат) является именным свидетельством, удостоверяющим право гражданина - участника подпрограммы на получение субсидии за счет

средств федерального бюджета для приобретения жилого помещения (далее - субсидия). Сертификат не является ценной бумагой.

3. Сертификаты выпускаются государственным заказчиком подпрограммы. Форма бланка сертификата и порядок его заполнения утверждаются государственным заказчиком подпрограммы по согласованию с Министерством финансов Российской Федерации и Министерством обороны Российской Федерации. Государственный заказчик подпрограммы определяет порядок получения, учета, хранения и уничтожения бланков сертификатов. Срок действия сертификата составляет 9 месяцев с даты его выдачи, указываемой в сертификате. Датой выдачи сертификата является дата его подписания уполномоченным должностным лицом органа, осуществляющего выдачу сертификатов. Изготовление бланков сертификатов осуществляется за счет средств федерального бюджета, предусматриваемых на финансирование подпрограммы.

4. Право на получение сертификата имеют следующие категории граждан Российской Федерации, признанные в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий:

- военнослужащие, подлежащие увольнению с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, или по состоянию здоровья, или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность службы которых в календарном исчислении составляет 10 лет и более;
- сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации, содержащиеся за счет средств федерального бюджета и увольняемые со службы по достижении ими предельного возраста пребывания на службе, или по состоянию здоровья, или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность службы которых в календарном исчислении составляет 10 лет и более;
- сотрудники Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, содержащиеся за счет средств федерального бюджета и увольняемые со службы по достижении ими предельного возраста пребывания на службе, или по состоянию здоровья, или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность службы которых в календарном исчислении составляет 10 лет и более;
- сотрудники учреждений и органов уголовно-исполнительной системы Федеральной службы исполнения наказаний, содержащиеся за счет средств федерального бюджета и увольняемые со службы по достижении ими предельного возраста пребывания на службе, или по состоянию здоровья, или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность службы которых в календарном исчислении составляет 10 лет и более;
- граждане, уволенные с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, или по состоянию здоровья, или в связи с организационно-штатными

мероприятиями, общая продолжительность службы которых в календарном исчислении составляет 10 лет и более;

граждане, уволенные со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Российской Федерации (Федеральной службы исполнения наказаний), содержащихся за счет средств федерального бюджета, по достижении ими предельного возраста пребывания на службе, или по состоянию здоровья, или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность службы которых в календарном исчислении составляет 10 лет и более. Право на получение сертификата имеют также признанные в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий: члены семей военнослужащих, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) в период прохождения военной службы. При этом вдовы (вдовцы) военнослужащих, погибших (умерших) в период прохождения военной службы по контракту, имеют право на получение субсидии до повторного вступления в брак; члены семей граждан, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, или по состоянию здоровья, или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых в календарном исчислении составляет 10 лет и более. При этом за вдовами (вдовцами) указанных граждан право на получение субсидии сохраняется до повторного вступления в брак.

Кроме того, право на получение сертификата имеют граждане, подлежащие переселению из закрытых военных городков и поселков учреждений с особыми условиями хозяйственной деятельности (далее - поселки).

Перечень поселков, из которых осуществляется переселение граждан с использованием механизма предоставления субсидии посредством сертификата, утверждается Правительством Российской Федерации по представлению Министерства юстиции Российской Федерации.

Право на улучшение жилищных условий с использованием сертификата предоставляется только один раз.

5. Военнослужащие, сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации, сотрудники Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, сотрудники учреждений и органов уголовно-исполнительной системы Федеральной службы исполнения наказаний, подлежащие увольнению (увольняемые) с военной службы (службы) по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе (службе), приобретают право на получение сертификата за год до увольнения с

военной службы (службы).

6. В общую продолжительность военной службы (службы) включается суммарная продолжительность военной службы по контракту и призыву, службы в органах внутренних дел Российской Федерации, в Государственной противопожарной службе Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждениях и органах уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Российской Федерации (Федеральной службы исполнения наказаний), содержащихся за счет средств федерального бюджета.

7. В первую очередь сертификаты предоставляются гражданам, указанным в пункте 4 настоящих Правил, не имеющим жилых помещений для постоянного проживания на территории Российской Федерации и признанным в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

8. Субсидия предоставляется в размере, эквивалентном расчетной стоимости жилого помещения по социальной норме общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности.

Расчетная стоимость жилого помещения по социальной норме общей площади жилого помещения определяется исходя из норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Российской Федерации, а в случаях, установленных пунктом 8 статьи 15 Федерального закона "О статусе военнослужащих" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, N 22, ст. 2331; 2004, N 35, ст. 3607) и абзацем восьмым статьи 54 Положения о службе в органах внутренних дел Российской Федерации, утвержденного постановлением Верховного Совета Российской Федерации от 23 декабря 1992 г. N 4202-I (Ведомости Совета народных депутатов и Верховного Совета Российской Федерации, 1993, N 2, ст. 70; Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, N 35, ст. 3607), - с учетом нормы дополнительной общей площади жилого помещения в размере 15 кв. метров.

Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Российской Федерации определяется уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти. Социальная норма общей площади жилого помещения для расчета размера субсидии устанавливается в следующих размерах:

33 кв. метра - для одиноких граждан;

42 кв. метра - на семью из 2 человек;

по 18 кв. метров на каждого члена семьи при численности семьи, состоящей из 3 человек и более.

К членам семьи гражданина (применительно к подпрограмме) относятся совместно с ним проживающие супруга (супруг), их дети и родители. Другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы, а в исключительных случаях и иные лица учитываются в расчете размера субсидии при условии признания их в судебном порядке членами его семьи.

При расчете размера субсидии для приобретения жилья на

территории отдельных субъектов Российской Федерации применяются следующие повышающие коэффициенты к нормативу стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Российской Федерации: для субъектов Российской Федерации, расположенных на территории Дальневосточного экономического района, для гг. Москвы и Санкт-Петербурга, а также для Московской области - 1,2; для субъектов Российской Федерации, расположенных на территории Восточно-Сибирского экономического района, и Свердловской области - 1,15; для субъектов Российской Федерации, расположенных на территории Западно-Сибирского экономического района, и Калининградской области - 1,1.

9. Выдачу сертификатов осуществляют федеральные органы исполнительной власти, в которых законодательством Российской Федерации предусмотрена военная служба (служба) (далее - федеральные органы исполнительной власти), и органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

10. Размер субсидии рассчитывается федеральными органами исполнительной власти и органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации (далее - органы исполнительной власти), указывается в сертификате и является неизменным на весь срок его действия. Расчет размера субсидии производится на дату выдачи сертификата.

10-1. Порядок выпуска и погашения государственных жилищных сертификатов как формы бюджетного финансирования расходов на обеспечение жильем военнослужащих не распространяется на участников накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих, предусмотренной федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. (Дополнен - Постановление Правительства Российской Федерации от 16.07.2005 г. N 437)

II. Порядок формирования списков граждан - участников подпрограммы и подготовка выпуска сертификатов

11. Для участия в подпрограмме граждане, указанные в пункте 4 настоящих Правил, подают в органы местного самоуправления или соответствующие воинские части, организации, учреждения федеральных органов исполнительной власти (далее - подразделения), в которых они состоят на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, заявление (рапорт) на участие в подпрограмме по форме согласно приложению N 1 со следующими документами:

а) справка об общей продолжительности военной службы (службы) соответственно из воинской части, органа внутренних дел Российской Федерации, органа уголовно-исполнительной системы Федеральной службы исполнения наказаний, органа Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий - для военнослужащих (сотрудников),

из военного комиссариата - для граждан, уволенных с военной службы (службы);

б) выписка из приказа об увольнении с военной службы (службы)

с указанием основания увольнения - для граждан, уволенных с военной службы (службы);

в) справка о проживании на территории закрытого военного городка или поселка - для граждан, проживающих на территории закрытого военного городка или поселка;

г) выписка из решения органа по учету и распределению жилья о постановке на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Органы исполнительной власти организуют работу по проверке этих документов и содержащихся в них сведений.

Представленные документы и содержащиеся в них сведения подлежат проверке соответственно органами местного самоуправления или подразделениями. По результатам проверки принимается решение о включении либо об отказе во включении заявителя в число граждан - участников подпрограммы. О принятом решении заявитель уведомляется в установленном порядке.

12. Основаниями для отказа во включении заявителя в число граждан - участников подпрограммы являются:

а) несоответствие заявителя требованиям, указанным в пункте 4 настоящих Правил;

б) непредставление или неполное представление документов, указанных в пункте 11 настоящих Правил;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

г) ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием сертификата.

Повторное обращение с заявлением (рапортом) на участие в подпрограмме допускается после устранения указанных оснований для отказа во включении заявителя в число граждан - участников подпрограммы.

13. В целях предварительного распределения средств федерального бюджета на соответствующий год для финансирования реализации подпрограммы органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации формируют список граждан, изъявивших желание получить сертификат в планируемом году, а федеральные органы исполнительной власти составляют заявки о необходимом количестве сертификатов.

14. Для включения в список граждан, изъявивших желание получить сертификат в планируемом году, гражданин - участник подпрограммы, состоящий в очереди на улучшение жилищных условий в органе местного самоуправления, в период с 1 января по 1 июля года, предшествующего планируемому, представляет в этот орган следующие документы:

а) заявление о выделении сертификата в планируемом году;

б) справка из органа по учету и распределению жилья о том,

что он состоит на учете в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий.

Принятие органом местного самоуправления указанного заявления после 1 июля года, предшествующего планируемому, не допускается.

Орган местного самоуправления осуществляет до 1 сентября года, предшествующего планируемому, проверку представленных документов, формирует список граждан, изъявивших желание получить сертификат в планируемом году, и представляет его в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

Список формируется в той же хронологической последовательности, в какой каждый из граждан - участников подпрограммы был поставлен на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий.

15. Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации на основании списков, полученных от органов местного самоуправления, формирует до 1 октября года, предшествующего планируемому, сводный список граждан - участников подпрограммы на соответствующий год по форме согласно приложению N 2, утверждает его и представляет государственному заказчику подпрограммы.

Сводный список формируется в той же хронологической последовательности, в какой каждый гражданин - участник подпрограммы был поставлен на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий. Граждане - участники подпрограммы, поставленные на учет в один и тот же день, указываются в сводном списке в алфавитном порядке.

Внесение дополнительных лиц в утвержденный сводный список не допускается.

16. Для включения в список граждан, изъявивших желание получить сертификат в планируемом году, гражданин - участник подпрограммы, состоящий в очереди на улучшение жилищных условий в подразделениях, представляет рапорт (заявление) в порядке и сроки, устанавливаемые соответствующим федеральным органом исполнительной власти.

Федеральные органы исполнительной власти представляют до 1 октября года, предшествующего планируемому, государственному заказчику подпрограммы сведения о количестве необходимых сертификатов на планируемый год.

17. Государственный заказчик подпрограммы с учетом средств, предусмотренных на ее реализацию в проекте федерального закона о федеральном бюджете на соответствующий год, сводного списка, сведений, полученных от органов исполнительной власти, и установленного подпрограммой принципа распределения общего объема финансирования между органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и федеральными органами исполнительной власти определяет для каждого органа исполнительной власти контрольные цифры бюджетных средств, которые до 1 ноября года, предшествующего планируемому, доводятся до соответствующих органов исполнительной власти.

Распределение объема финансирования, определенного для органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляется пропорционально количеству граждан - участников подпрограммы, указанному в утвержденных сводных списках, с учетом года их постановки на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Распределение объема финансирования между федеральными органами исполнительной власти осуществляется пропорционально заявленной ими потребности в обеспечении своевременного увольнения с военной службы (службы), обеспечении жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), но оставленных в соответствии с законодательством Российской Федерации в очереди в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, а также потребности в отселении граждан - участников подпрограммы из закрытых военных городков и поселков.

Указанные распределения должны предусматривать возможность получения органом исполнительной власти, представившим сводный список (заявку), не менее одного сертификата.

18. Органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации в 10-дневный срок после получения контрольных цифр бюджетных средств на основании утвержденного сводного списка граждан, изъявивших желание получить сертификат в планируемом году, а также норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Российской Федерации, действующего во втором полугодии года, предшествующего планируемому, утверждают список граждан - получателей сертификатов в планируемом году и список граждан, включенных в резерв на получение сертификатов в этом же году. Количественный состав граждан, включенных в резерв на получение сертификатов, не должен превышать количественный состав граждан - получателей сертификатов. Формирование указанных списков осуществляется в соответствии с хронологической последовательностью постановки на учет граждан - участников подпрограммы.

Внесение дополнительных лиц в утвержденные списки граждан - получателей сертификатов и списки граждан, включенных в резерв на получение сертификатов, не допускается. Указанные списки должны быть доступными для граждан - участников подпрограммы и являются основанием для выдачи сертификатов.

19. Выписки из списка граждан - получателей сертификатов в планируемом году и списка граждан, включенных в резерв на получение сертификатов, доводятся до соответствующих органов местного самоуправления.

Органы местного самоуправления доводят до сведения граждан решение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации о включении их в указанные списки.

В отношении граждан, поставленных на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий по причине отсутствия жилых помещений и включенных в указанные списки, направляются

запросы в соответствующие подразделения о подтверждении факта сдачи этими гражданами жилого помещения.

20. Порядок и сроки формирования списка граждан - получателей сертификатов в планируемом году и списка граждан, включенных в резерв на получение сертификата, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в подразделениях, в том числе граждан, утративших связь с соответствующими федеральными органами исполнительной власти и подлежащих отселению из закрытых военных городков и поселков, утверждаются федеральными органами исполнительной власти.

21. Порядок оформления и выдачи сертификатов определяется органами исполнительной власти, осуществляющими выдачу сертификатов.

22. Государственный заказчик подпрограммы в месячный срок после вступления в силу федерального закона о федеральном бюджете на соответствующий год пропорционально доведенным контрольным цифрам бюджетных средств и в соответствии с порядком распределения, указанным в пункте 17 настоящих Правил, готовит проект графика выпуска и распределения государственных жилищных сертификатов, который в установленном порядке представляется в Правительство Российской Федерации.

23. Органы исполнительной власти в 10-дневный срок после опубликования графика выпуска и распределения государственных жилищных сертификатов представляют государственному заказчику подпрограммы заявки на выпуск сертификатов в пределах предусмотренных графиком для каждого из этих органов средств на предоставление субсидий.

III. Организация работы по выдаче сертификатов

24. Государственный заказчик подпрограммы на основании заявок, представленных органами исполнительной власти, и с учетом графика выпуска и распределения государственных жилищных сертификатов издает приказ о выдаче сертификатов и в 3-дневный срок направляет соответствующее количество бланков сертификатов в органы исполнительной власти, которые осуществляют их выдачу.

25. Органы исполнительной власти в 2-месячный срок с даты получения бланков сертификатов производят их оформление на имя граждан - участников подпрограммы и выдают сертификаты органам местного самоуправления и подразделениям для вручения гражданам - участникам подпрограммы.

В случае высвобождения по каким-либо основаниям сертификатов, предусматриваемых к выдаче гражданам - получателям сертификатов, они подлежат выдаче гражданам, включенным в резерв на получение сертификатов, в порядке их очередности.

26. Органы исполнительной власти в установленном ими порядке ведут реестр выданных сертификатов.

27. Органы исполнительной власти представляют (по состоянию на 1-е число каждого месяца и на дату окончания 2-месячного срока

с даты получения бланков сертификатов) государственному заказчику подпрограммы выписки из реестров выданных сертификатов по форме согласно приложению N 3. Выписки из реестров представляются в течение 5 календарных дней по истечении указанных дат. На дату окончания 2-месячного срока выдачи сертификатов государственному заказчику подпрограммы представляются (одновременно с выпиской из реестра) перечни незаполненных бланков сертификатов и акты на уничтожение испорченных бланков.

Органы исполнительной власти и государственный заказчик подпрограммы ежегодно, по состоянию на 1 января, проводят сверку данных об использовании бланков сертификатов. О результатах сверки составляется акт.

28. Органы исполнительной власти вправе выдавать сертификаты только в пределах размера субсидий, установленного приказом государственного заказчика подпрограммы для этого органа. При выявлении превышения размера субсидий по оформленным сертификатам над суммой, установленной указанным приказом, выписка из реестра выданных сертификатов возвращается органу исполнительной власти, а перечисление средств субсидии по сертификатам, включенным в эти выписки, не производится.

Орган исполнительной власти обязан в 3-дневный срок устранить допущенное превышение размера субсидии путем аннулирования выданных сертификатов на сумму превышения и представить новую выписку из реестра выданных сертификатов государственному заказчику подпрограммы.

29. Государственный заказчик подпрограммы на основании представленных органами исполнительной власти выписок из реестров выданных сертификатов формирует и ведет единый реестр выданных сертификатов.

30. В случае выдачи органом исполнительной власти сертификатов на сумму меньше размера субсидий, установленного приказом государственного заказчика подпрограммы, этот орган ежемесячно, до 20-го числа, вправе направить государственному заказчику подпрограммы заявку на дополнительный выпуск сертификатов на сумму в пределах остатка неиспользованных средств субсидий.

Заявка на дополнительный выпуск сертификатов также может быть представлена в случае, если владельцами сертификатов не были открыты в установленном порядке банковские счета, а также в случае закрытия банковского счета без зачисления на него средств субсидии. В этих случаях вместе с заявкой на дополнительный выпуск сертификатов государственному заказчику подпрограммы представляются списки граждан, сертификаты которых подлежат исключению из единого реестра выданных сертификатов.

Государственный заказчик подпрограммы на основании дополнительных заявок органов исполнительной власти ежемесячно, по состоянию на 20-е число, издает приказ о выдаче сертификатов на сумму в пределах остатка неиспользованных средств субсидий.

31. Вручение сертификатов гражданам - участникам подпрограммы

осуществляется органами местного самоуправления или подразделениями по месту учета граждан в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, если иное не установлено органом исполнительной власти. Факт получения сертификата гражданином - участником подпрограммы подтверждается его подписью (подписью уполномоченного им лица) в книге учета выданных сертификатов, которая ведется по форме согласно приложению N 4.

32. В случае если гражданин - получатель сертификата проживает на служебной жилой площади или в жилом помещении на территории закрытого военного городка или поселка, при вручении сертификата от него истребуется обязательство о сдаче жилого помещения по форме согласно приложению N 5 (в 2 экземплярах). Один экземпляр обязательства подшивается в учетное дело гражданина, другой экземпляр направляется в соответствующий орган исполнительной власти.

Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации по завершении вручения сертификатов гражданам производит сверку полученных обязательств с данными списка граждан - получателей сертификатов на планируемый год, организует работу по истребованию недостающих обязательств и направляет эти обязательства государственному заказчику подпрограммы.

Государственный заказчик подпрограммы проводит анализ полученных обязательств и сверяет их с данными сводных списков граждан - участников подпрограммы на планируемый год, организует работу по истребованию недостающих обязательств, затем направляет полученные обязательства по принадлежности в федеральные органы исполнительной власти, в чьем ведении находятся предполагаемые к высвобождению жилые помещения.

33. При получении сертификата гражданин - участник подпрограммы информируется о порядке и условиях получения субсидии по этому сертификату.

Для получения сертификата гражданин - участник подпрограммы представляет следующие документы:

- а) заявление на получение сертификата по форме согласно приложению N 6;
- б) паспорт гражданина Российской Федерации и паспорта или иные документы, удостоверяющие личность членов его семьи;
- в) справка квартирно-эксплуатационного органа о сдаче жилья по последнему месту военной службы (службы) - для граждан, не имеющих жилых помещений для постоянного проживания, или оформленное в установленном порядке обязательство о сдаче занимаемой жилой площади;
- г) выписка из домовой книги по месту регистрации;
- д) копия финансового лицевого счета занимаемого жилого помещения по месту регистрации;
- е) документы, подтверждающие родственные отношения заявителя и лиц, указанных им в качестве родителей, супруга (супруги), детей;

ж) документы, подтверждающие признание членами семьи заявителя иных лиц, указанных заявителем в качестве таковых.

В случае непредставления или неполного представления указанных документов сертификат не выдается.

34. При наличии у владельца сертификата обстоятельств, потребовавших замены выданного сертификата, он обращается в орган исполнительной власти, выдавший сертификат, с заявлением о замене сертификата с указанием обстоятельств, потребовавших его замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства.

Решение о замене сертификата принимается органом исполнительной власти, выдавшим сертификат, в течение 30 дней с даты получения заявления. Оформление и выдача нового сертификата органом исполнительной власти осуществляется в порядке и с учетом сроков, установленных пунктом 25 настоящих Правил.

Расчет размера субсидии при выдаче нового сертификата производится исходя из норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Российской Федерации, действовавшего на дату выдачи сертификата, подлежащего замене, за исключением случаев замены сертификата в связи со смертью владельца сертификата (члена его семьи).

В случае смерти владельца сертификата член его семьи, действующий на основании нотариально заверенной доверенности других совершеннолетних членов семьи, обращается в орган исполнительной власти, выдавший сертификат, с заявлением о замене сертификата. При принятии органом исполнительной власти решения о замене сертификата расчет размера субсидии производится исходя из норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Российской Федерации, действующего на дату выдачи нового сертификата.

В случае смерти члена семьи владельца сертификата владелец сертификата обращается в орган исполнительной власти, выдавший сертификат, с заявлением о замене сертификата. При этом его замена и расчет размера субсидии производятся в порядке, предусмотренном для замены сертификата в случае смерти его владельца.

Срок действия сертификата, выданного в порядке замены, составляет 6 месяцев, за исключением случая, когда замена произведена в связи со смертью владельца (члена семьи) сертификата. В этом случае срок действия сертификата составляет 9 месяцев.

IV. Заключение договора банковского счета

35. Субсидия предоставляется владельцу сертификата в безналичном порядке путем зачисления средств федерального бюджета на его банковский счет, открытый в кредитной организации, участвующей в реализации подпрограммы (далее - банк).

Владелец сертификата в течение 2 месяцев с даты выдачи сертификата для заключения договора банковского счета и открытия банковского счета сдает сертификат в банк по месту приобретения жилья или по месту своего пребывания.

Представление сертификата в банк по истечении 2-месячного срока с даты выдачи сертификата не допускается. По истечении указанного срока владелец сертификата вправе обратиться в орган исполнительной власти, выдавший сертификат, с заявлением о замене сертификата в порядке, предусмотренном пунктом 34 настоящих Правил.

Банк при предъявлении сертификата его владельцем заключает с ним договор банковского счета и открывает на его имя банковский счет для учета средств субсидии.

Банк при открытии банковского счета проверяет соответствие данных, указанных в сертификате, данным, содержащимся в документе, удостоверяющем личность владельца сертификата, а также срок действия сертификата.

В случае выявления несоответствий в оформлении сертификата банк возвращает сертификат его владельцу.

Сертификат не принимается банком по истечении 2 месяцев с даты его выдачи.

36. В договоре банковского счета оговариваются основные условия обслуживания банковского счета, порядок взаимоотношения банка и владельца сертификата, на чье имя открыт банковский счет (далее - распорядитель счета), а также порядок перевода банковского счета. В договоре банковского счета может быть указано доверенное лицо по распоряжению указанным счетом. В этом договоре банку может быть предоставлено право на перечисление поступивших на банковский счет распорядителя счета средств в счет оплаты договора на жилое помещение.

Договор банковского счета заключается на срок действия сертификата и может быть расторгнут в течение срока действия договора по письменному заявлению распорядителя счета. В случае досрочного расторжения договора банк выдает распорядителю счета соответствующую справку. Сертификат, сданный его владельцем в банк, после заключения договора владельцу сертификата не возвращается.

37. В случае заключения договора банковского счета не по месту приобретения жилого помещения на территории субъекта Российской Федерации, указанного в сертификате, распорядитель счета до приобретения жилого помещения в соответствии с условиями пункта 40 настоящих Правил должен представить в банк по месту приобретения жилья ранее заключенный договор. Банк в установленном им порядке осуществляет перевод банковского счета или заключает с распорядителем счета новый договор банковского счета. При этом срок действия нового договора банковского счета ограничивается сроком действия ранее заключенного договора банковского счета.

38. В договоре банковского счета может быть предусмотрено, что по соглашению сторон открытие банковского счета и операции по его переводу осуществляются за счет средств распорядителя счета.

39. Банк ежемесячно, по состоянию на 1-е число месяца, представляет в 3-дневный срок государственному заказчику

подпрограммы информацию о фактах заключения договоров банковского счета с владельцами сертификатов, об отказе в заключении договоров, об их расторжении, в том числе без зачисления средств субсидии, и о переводе банковского счета.

V. Порядок оплаты приобретаемого жилого помещения

40. Распорядитель счета имеет право приобрести на первичном или вторичном рынке жилья на территории субъекта Российской Федерации, указанного в сертификате, у любых физических и юридических лиц (одного или нескольких) жилое помещение, в том числе индивидуальный жилой дом (часть дома), одну или несколько квартир (комнат), отвечающее установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенное применительно к условиям населенного пункта, в том числе в сельской местности, выбранного для постоянного проживания.

Указанное жилое помещение оформляется в общую собственность всех членов семьи, указанных в сертификате.

41. Распорядитель счета имеет право приобрести жилое помещение не только в пределах средств субсидии, но и с использованием собственных и/или заемных (кредитных) средств.

42. Распорядитель счета для оплаты приобретаемого жилья в течение срока действия договора банковского счета представляет в банк по месту приобретения жилья договор банковского счета, договор (договоры), явившийся (явившиеся) основанием для государственной регистрации права на приобретаемое жилое помещение (жилые помещения) (далее - договор на жилое помещение), и свидетельство (свидетельства) о государственной регистрации права собственности на жилое помещение (жилые помещения) (далее - свидетельство).

При приобретении 2 и более жилых помещений договоры на их приобретение и свидетельства должны представляться в банк одновременно.

Одновременно распорядитель счета дает банку распоряжение на перечисление средств со своего банковского счета в счет оплаты договора на жилое помещение, если таковое не предусмотрено условиями договора банковского счета.

В договоре на жилое помещение должны быть указаны реквизиты сертификата (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший сертификат) и банковского счета, с которого будут осуществляться операции по оплате жилого помещения (жилых помещений), приобретаемого на основании договора на жилое помещение.

В случае если стоимость приобретаемого жилого помещения (жилых помещений) превышает размер субсидии, указанный в сертификате, в договоре может быть определен порядок уплаты недостающей суммы.

43. Банк в течение 3 банковских дней с даты получения документов, указанных в пункте 42 настоящих Правил, осуществляет их проверку и принимает договор на жилое помещение для оплаты.

Допускается принятие договора на жилое помещение для оплаты в случае, если стоимость приобретаемого жилого помещения (жилых помещений) ниже размера субсидии, указанного в сертификате.

Оригиналы договора на жилое помещение и свидетельства (свидетельств) хранятся в банке до перечисления средств лицу (лицам), указанному в договоре на жилое помещение, или до отказа от такого перечисления и затем возвращаются распорядителю счета. Отказ банка в приеме договора на жилое помещение для оплаты или отказ банка от оплаты выдается распорядителю счета в письменной форме с указанием причин отказа. При этом документы, принятые банком для проверки, возвращаются.

Банк в течение одного банковского дня после принятия решения о приеме договора на жилое помещение для оплаты направляет государственному заказчику подпрограммы по согласованной с ним форме заявку на перечисление средств федерального бюджета в счет оплаты договора на жилое помещение.

44. Государственный заказчик подпрограммы в течение 5 рабочих дней после получения от банка заявки на перечисление средств проверяет ее на соответствие данным, содержащимся в едином реестре выданных сертификатов, и при их соответствии перечисляет средства субсидии банку. При несоответствии данных перечисление средств субсидии не производится, о чем государственный заказчик подпрограммы в указанный срок уведомляет банк.

Государственный заказчик подпрограммы вправе передать указанные полномочия подведомственному ему государственному учреждению.

45. В случае приобретения распорядителем счета жилого помещения (жилых помещений) за счет кредитных (заемных) средств кредитных организаций, иных организаций и/или физических лиц допускается перечисление средств субсидии кредитным организациям в счет погашения основной ссудной задолженности по кредиту, полученному в кредитной организации на эти цели, а также возврата организации (физическому лицу) займа, оформленного в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Допускается оплата за счет и в пределах средств выделенной субсидии услуг по подбору жилья и оформлению правоустанавливающих документов, если требования по оплате указанных услуг предусмотрены в договоре на жилое помещение.

46. Банк ежемесячно сообщает государственному заказчику подпрограммы сведения об оплате договоров на жилое помещение по каждому сертификату отдельно.

Государственный заказчик подпрограммы на основании единого реестра выданных сертификатов и сведений об оплате договоров на жилое помещение формирует и ведет единый реестр оплаченных сертификатов.

47. По соглашению сторон договор банковского счета может быть продлен в случае, если:

а) до истечения срока действия договора банковского счета

банк принял договор на жилое помещение для оплаты, но его оплата не произведена;

б) в банк до истечения срока действия договора банковского счета представлена расписка органа юстиции, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о получении им документов для государственной регистрации прав с указанием сроков оформления государственной регистрации. В дальнейшем договор на жилое помещение и свидетельство должны быть представлены в банк не позднее 2 рабочих дней после срока, предусмотренного в расписке указанного органа юстиции, а принятие банком договора на жилое помещение для оплаты осуществляется в порядке, установленном пунктом 42 настоящих Правил.

48. Государственный заказчик подпрограммы ежемесячно, по состоянию на 1-е и 15-е число, направляет в органы исполнительной власти, выдавшие сертификаты, информацию об открытии (закрытии) банковских счетов и перечислении средств субсидии банку. Указанная информация предоставляется по каждому сертификату отдельно.

49. Государственный заказчик подпрограммы направляет выписки из реестра оплаченных сертификатов в органы исполнительной власти, выдавшие сертификаты, по форме согласно приложению N 7. Указанные выписки направляются ежемесячно, до 10-го числа следующего месяца, и являются основанием для снятия органами местного самоуправления и подразделениями гражданина - участника подпрограммы, реализовавшего свое право на улучшение жилищных условий при помощи субсидии, с учета в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий.

VI. Заключительные положения

50. Субсидия считается предоставленной гражданину - участнику подпрограммы с момента перечисления банком зачисленных на его банковский счет средств федерального бюджета в виде субсидии в счет оплаты жилья, приобретаемого по договору на жилое помещение, представленному распорядителем счета.

Последующее улучшение жилищных условий граждан - участников подпрограммы осуществляется на общих основаниях в соответствии с законодательством Российской Федерации.

51. Сертификаты, находящиеся в банке, погашаются банком в устанавливаемом им порядке. Погашенные сертификаты подлежат хранению в течение 3 лет. Сертификаты, не предъявленные в банк в порядке и сроки, которые установлены настоящими Правилами, считаются недействительными.

Приложение N 1

к Правилам выпуска и погашения
государственных жилищных сертификатов
в рамках реализации подпрограммы
"Государственные жилищные сертификаты"

на 2004-2010 годы, входящей в состав
федеральной целевой программы
"Жилище" на 2002-2010 годы

(руководителю органа местного самоуправления, подразделения)
от гражданина(ки) _____,
(ф. и. о.)
проживающего(ей) по адресу: _____

(почтовый адрес места жительства)

З А Я В Л Е Н И Е (Р А П О Р Т)

Прошу включить меня, _____,
(ф. и. о.)

паспорт: серия ____ N _____, выданный _____

" ____ " _____ г., в состав участников подпрограммы

"Государственные жилищные сертификаты" на 2004-2010 годы.

Общая продолжительность военной службы (службы) в календарном
исчислении составляет ____ лет*.

Уволен(а) с военной службы (службы)*

_____,
(наименование федерального органа исполнительной власти, в котором
гражданин(ка) проходил(а) военную службу (службу)

_____.
(дата, номер приказа, основание увольнения)

Состою в очереди на улучшение жилищных условий с

" ____ " _____ г. в _____.

(место постановки на учет)

Учетное дело N _____.

В настоящее время я и члены моей семьи жилых помещений для
постоянного проживания на территории Российской Федерации
не имеем (имеем).

(ненужное зачеркнуть)

Состав семьи:

супруга (супруг) _____,

(ф. и. о., дата рождения)

паспорт: серия _____ N _____, выданный

_____ " ____ " _____ г.,

проживает по адресу _____

дети: _____

(ф. и. о., дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении): серия ____ N _____, выданный

_____ " ____ " _____ г.,

проживает по адресу _____

_____.

Кроме того, со мной проживают иные члены семьи:

_____,
(ф. и. о., дата рождения)
паспорт: серия ____ N _____, выданный _____
" ____ " _____ г.

С условиями участия в подпрограмме "Государственные жилищные сертификаты" на 2004-2010 годы ознакомлен(а) и обязуюсь их выполнять.

К заявлению мною прилагаются следующие документы:

- 1) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) _____.
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

(ф. и. о. заявителя) (подпись заявителя) (дата)

*Заполняется гражданами, уволенными с военной службы (службы).

Приложение N 2
к Правилам выпуска и погашения
государственных жилищных
сертификатов в рамках реализации
подпрограммы "Государственные
жилищные сертификаты" на
2004-2010 годы, входящей в состав
федеральной целевой программы
"Жилище" на 2002-2010 годы

"Утверждаю"
Руководитель
(заместитель руководителя)
органа исполнительной власти
субъекта Российской Федерации

(ф. и. о., подпись, дата, печать)

СВОДНЫЙ СПИСОК

граждан - участников подпрограммы "Государственные жилищные
сертификаты" на 2004-2010 годы

на 20__ год

по _____
(наименование субъекта Российской Федерации)

N | Данные о гражданах - участниках подпрограммы | Орган
п/п+-----|местного
|ф. и. о.|состав| паспорт |число,| дата |основа- |самоуп-
| |семьи | гражданина |месяц,|поста- |ние для |равления,
| |(чело-| Российской |год |новки | поста- |в котором
| |век) | Федерации |рожде-|на учет| новки |гражданин
| | +-----|ния |и номер|на учет*|стоит на
| | |серия,| кем, | |учетно-| |учете
| | |номер |когда | |го дела| |
| | |выдан | | |

(ф. и. о., подпись должностного лица, сформировавшего сводный список)

*Указывается одно из следующих оснований:

отсутствие жилого помещения для постоянного проживания;
проживание на территории закрытого военного городка или поселка;
прочие причины.

Приложение N 3

к Правилам выпуска и погашения
государственных жилищных
сертификатов в рамках реализации
подпрограммы "Государственные
жилищные сертификаты" на 2004-2010 годы,
входящей в состав федеральной целевой
программы "Жилище" на 2002-2010 годы

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА

от "___" _____ 20__ г. N ____
государственных жилищных сертификатов, выданных

_____,
(наименование органа исполнительной власти, выдавшего сертификат)
полученных "___" _____ 20__ г. в соответствии с приказом
государственного заказчика
подпрограммы от "___" _____ 20__ г. N ____

N | Сертификат | Данные о владельце сертификата и | Субъект
п/п| | членах его семьи | Российской
+-----+-----| Федерации,
|серия|номер| дата | размер |ф. и. о.|сте- | паспорт |число,| избранный
| | |выдачи|предос- |владель-|пень | гражданина |месяц,|для постоян-
| | | |тавляе- |ца сер- |род- | Российской | год |ного места
| | | |мой |тификата|ства*| Федерации |рожде-| житель-
| | | | |субсидии|и членов| +-----|ния***| ства****

		(рублей)	его	серия,кем,			
			семьи	номер	когда		
				паспор-	выдан		
					та**	пас-	
					порт**		

(ф. и. о., должность, подпись уполномоченного лица, ведущего реестр)

(ф. и. о., подпись уполномоченного лица органа исполнительной власти)

М. П.

*Указывается степень родства членов семьи по отношению к владельцу сертификата (мать, отец, супруга, супруг, дочь, сын). В случае совместного проживания с гражданином - участником подпрограммы иных лиц, признанных в судебном порядке членами его семьи, делается отметка "прочие".

**Только для владельцев сертификатов.

***Для членов семьи владельца сертификата указывается только год рождения.

****Заполняется только федеральным органом исполнительной власти.

Приложение N 4
к Правилам выпуска и погашения
государственных жилищных
сертификатов в рамках реализации
подпрограммы "Государственные
жилищные сертификаты" на 2004-2010 годы,
входящей в состав федеральной целевой
программы "Жилище" на 2002-2010 годы

КНИГА УЧЕТА ВЫДАННЫХ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЖИЛИЩНЫХ СЕРТИФИКАТОВ

(наименование органа местного самоуправления или подразделения,
вручившего сертификат)

N | Сертификат | Данные о получателе сертификата | Подпись | Подпись
п/п +-----+-----| лица, | владель-
|серия|номер| дата | размер |ф. и. о.| паспорт | состав | проверив-|ца серти-
| | |выдачи|предос- | | гражданина | семьи |шего доку-| фиката,
| | |тавляе- | | Российской |(человек)| менты и | дата
		мой		Федерации		вручившего
		субсидии	+-----+	сертификат		
		(рублей)		серия,кем,		
		номер	когда			
		выдан				

Приложение N 5
к Правилам выпуска и погашения
государственных жилищных сертификатов
в рамках реализации подпрограммы
"Государственные жилищные сертификаты"
на 2004-2010 годы, входящей в состав
федеральной целевой программы
"Жилище" на 2002-2010 годы

Приложение к заявлению от "___" _____ 20__ г.

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО

о сдаче жилого помещения

Мы, нижеподписавшиеся, _____

_____,
(ф. и. о., год рождения)

паспорт

_____,
(серия, номер)

выданный _____

(кем выдан)

(далее - должник), с одной стороны, и глава органа местного самоуправления (командир подразделения, начальник службы федерального органа исполнительной власти)

_____,
(наименование органа местного самоуправления,
подразделения, службы)

_____,
(воинское звание, ф. и. о.)

с другой стороны, обязуемся совершить следующие действия.

В связи с предоставлением государственного жилищного сертификата для приобретения жилья на территории

_____,
(наименование субъекта Российской Федерации, где должник будет приобретать жилье)

должник принимает на себя следующее обязательство: жилое помещение

из _____ комнат _____ кв. метров в квартире N _____ дома

N _____ по улице _____ в городе (закрытом
военном городке) _____ района

_____ области, занимаемое им на
основании ордера от "___" _____ г., выданного

_____,
(наименование органа, выдавшего ордер)

находящееся в собственности _____,

(федеральной, государственной субъекта
Российской Федерации, муниципальной,
частной)

в 2-месячный срок со дня приобретения им жилого помещения посредством реализации государственного жилищного сертификата освободить со всеми совместно проживающими с ним членами семьи и сдать его в установленном законодательством порядке.

Кроме того, должник обязуется с момента подписания настоящего обязательства не приватизировать указанное жилое помещение и не совершать иных действий, которые влекут или могут повлечь его отчуждение, а также не предоставлять указанное жилое помещение для проживания другим лицам, не являющимся членами его семьи.

Глава органа местного самоуправления (командир подразделения, начальник службы федерального органа исполнительной власти)

(ф. и. о.)

обязуется принять от должника занимаемое им жилое помещение, указанное в настоящем обязательстве, в установленный этим обязательством срок.

Согласие совершеннолетних членов семьи, совместно проживающих с _____ имеется:

(ф. и. о. должника)

+-----+

|Данные о членах семьи должника | Данные паспорта |Подпись|

+-----+-----| |

|ф. и. о. |степень | дата |серия | номер |кем, когда| |

| |родства | рождения | | | выдан | |

+-----+

М. П. Глава органа местного самоуправления (командир подразделения, начальник службы федерального органа исполнительной власти)

(ф. и. о., подпись)

" ____ " _____ 20____ г.

Должник _____

(ф. и. о., подпись)

" ____ " _____ 20____ г.

С обязательствами сторон ознакомлен:

М. П. Начальник гарнизона (командир воинской части)

(наименование гарнизона, номер части)

(воинское звание, подпись, ф. и. о.)

" ____ " _____ 20____ г.

Примечание. Каждая страница настоящего обязательства подписывается главой органа местного самоуправления (командиром подразделения,

начальником службы федерального органа
исполнительной власти) и должником.

Приложение N 6
к Правилам выпуска и погашения
государственных жилищных
сертификатов в рамках реализации подпрограммы
"Государственные жилищные сертификаты"
на 2004-2010 годы, входящей в состав
федеральной целевой программы
"Жилище" на 2002-2010 годы

(руководителю органа местного самоуправления,
подразделения)

от гражданина(ки) _____,
(ф. и. о.)
проживающего(ей) по адресу: _____

(почтовый адрес места жительства)

ЗАЯВЛЕНИЕ (РАПОРТ)

Прошу выдать мне, _____,
(ф. и. о.)
паспорт: серия _____ N _____, выданный _____
" " _____ г.,
государственный жилищный сертификат для приобретения жилого
помещения на территории _____.
(наименование субъекта Российской Федерации)

Состав семьи:
супруга (супруг) _____,
(ф. и. о., дата рождения)
паспорт: серия _____ N _____, выданный _____
" " _____ г.,
проживает по адресу _____
_____;

дети:

_____,
(ф. и. о., дата рождения)
паспорт (свидетельство о рождении): серия ____ N _____, выданный ____
_____ " " _____ г.,
проживает по адресу _____
_____.

Кроме того, со мной проживают иные члены семьи:

_____,
(ф. и. о., дата рождения)
паспорт: серия _____ N _____, выданный _____

" " _____ Г.,

Общая продолжительность военной службы (службы) в календарном исчислении составляет ____ лет*.

Уволен(а) с военной службы (службы)*

_____,
(наименование федерального органа исполнительной власти, в котором гражданин(ка) проходил(а) военную службу (службу)

_____.
(дата, номер приказа, основание увольнения)

Состою в очереди на улучшение жилищных условий с

" " _____ Г. В _____.

(место постановки на учет)

Учетное дело N _____.

В настоящее время я и члены моей семьи жилых помещений для постоянного проживания на территории Российской Федерации не имеем (имеем).

(ненужное зачеркнуть)

Согласен(на) на исключение меня из очереди на улучшение жилищных условий после приобретения жилого помещения с использованием средств субсидии, предоставляемой на основании государственного жилищного сертификата.

К заявлению мною прилагаются следующие документы:

1) _____;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2) _____;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

3) _____;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

4) _____;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

5) _____;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

6) _____;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

7) _____.

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

С условиями получения и использования государственного жилищного сертификата ознакомлен(а) и обязуюсь их выполнять.

(ф. и. о. заявителя) (подпись) (дата)

Совершеннолетние члены семьи с заявлением согласны:

1) _____;

(ф. и. о.) (подпись)

*Указывается наименование субъекта Российской Федерации и административного района, в котором расположен населенный пункт.
