

Об утверждении федеральной целевой программы "Создание автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости (2002 - 2007 годы)"

Постановление Правительства Российской Федерации · № 745 · от 25.10.2001 · Правительство Российской Федерации · Действует с изменениями

Постановление Правительства Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 745 (Собрание законодательства Российской Федерации от 2001 г., № 45, ст. 4265)

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 октября 2001 г. № 745

МОСКВА

Об утверждении федеральной целевой программы "Создание автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости (2002 - 2008 годы)"

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемую федеральную целевую программу "Создание автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости (2002 - 2008 годы)" с подпрограммой "Информационное обеспечение управления недвижимостью, реформирования и регулирования земельных и имущественных отношений".
2. Министерству экономического развития и торговли Российской Федерации, Министерству финансов Российской Федерации при формировании инвестиционной программы и проектов федерального бюджета предусматривать выделение Федеральному агентству кадастра объектов недвижимости и Федеральному агентству по управлению федеральным имуществом средств на реализацию федеральной целевой программы "Создание автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости (2002 - 2008 годы)" исходя из возможностей федерального бюджета.

Председатель Правительства
Российской Федерации М.Касьянов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 25 октября 2001 г. № 745

ФЕДЕРАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА

"Создание автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости (2002 - 2008 годы)"

ПАСПОРТ

федеральной целевой программы "Создание автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости (2002 - 2008 годы)"

Наименование Программы -

федеральная целевая программа "Создание автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости (2002-2008 годы)". В рамках Программы реализуются подпрограмма "Информационное обеспечение управления недвижимостью, реформирования и регулирования земельных и имущественных отношений" и подпрограмма - "Создание системы кадастра недвижимости (2006-2011 годы)"

Наименование, номер и дата принятия решения о разработке Программы-
распоряжение Правительства Российской Федерации от 15 марта 2001 г. № 369-р

Государственный заказчик - координатор Программы -

Министерство юстиции Российской Федерации

Государственный заказчик Программы-

Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости

(Позиция дополнена - Постановление Правительства Российской Федерации от 21.01.2005 № 34)

Государственные заказчики подпрограмм -

Федеральное агентство по управлению федеральным имуществом (подпрограмма "Информационное обеспечение управления недвижимостью, реформирования и регулирования земельных и имущественных отношений"); Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости (подпрограмма "Создание системы кадастра недвижимости (2006 - 2011 годы)"

Основные разработчики Программы -

Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости, федеральный кадастровый центр "Земля"

Основные разработчики подпрограмм -

Федеральное агентство по управлению федеральным имуществом, Высшая школа приватизации и предпринимательства (подпрограмма "Информационное обеспечение управления недвижимостью, реформирования и регулирования земельных и имущественных отношений"); Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости (подпрограмма "Создание системы кадастра недвижимости (2006 - 2011 годы)"

(Позиция исключена - Федерации Постановление Правительства Российской от 21.01.2005 № 34)

Цель Программы -

целью Программы является создание автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости, обеспечивающей эффективное использование земли и иной недвижимости, вовлечение их в оборот и стимулирование инвестиционной деятельности на рынке недвижимости в интересах удовлетворения потребностей общества и граждан, а также создание системы государственного кадастра недвижимости, обеспечивающей гарантии прав собственности и иных вещных прав на недвижимое имущество, формирование полного и достоверного источника информации об объектах недвижимости, совершенствование государственных услуг, оказываемых организациям и гражданам, а также органам государственной власти и органам местного самоуправления

Система программных мероприятий -

разработка и совершенствование нормативно-методической базы, обеспечивающей реализацию государственной политики в области ведения государственного земельного кадастра и учета недвижимости, реформирование и регулирование земельных и имущественных отношений; создание автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра как единой системы государственного учета недвижимости, содержащей перечни объектов учета и данные о них и обеспечивающей возможность ознакомления с ними широкой общественности; создание автоматизированных баз данных по государственному кадастровому учету земельных участков всех форм собственности и прочно связанных с ними объектов недвижимого имущества, подлежащих учету в Государственном регистре баз и банков данных; создание инфраструктуры пространственных данных государственного кадастра недвижимости; (Дополнен - Постановление Правительства Российской Федерации от 13.09.2005 № 560) создание автоматизированной системы,

обеспечивающей управление недвижимостью, реформирование и регулирование земельных и имущественных отношений; разграничение государственной собственности на землю на собственность Российской Федерации, собственность субъектов Российской Федерации, собственность муниципальных образований и создание автоматизированных баз данных по учету земельных участков и прочно связанных с ними объектов недвижимости; подготовка и переподготовка кадров для обеспечения государственного кадастрового учета земель и иных объектов недвижимости, кадастровой оценки земель и управления недвижимостью на уровне Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований

Сроки реализации Программы -

2002 - 2008 годы, в том числе:

I этап - 2002 - 2003 годы;

II этап - 2004 - 2005 годы;

III этап - 2006 - 2008 годы;

Объем и источники финансирования Программы -

всего на 2002-2011 годы - 88227,71 млн. рублей, в том числе: средства федерального бюджета - 43590,31 млн. рублей, из них на 2002 год - 1 298,17, на 2003 год - 4 030 и на 2004 год - 1 941,3 млн. рублей; средства бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов - 43311,4 млн. рублей, из них на 2002 год - 8 743,5, на 2003 год - 8 438,1 и на 2004 год - 4 278,2 млн. рублей; внебюджетные источники - 1 326 млн. рублей, из них на 2002 год - 536, на 2003 год - 418, на 2004 год - 93 млн. рублей. В том числе объем финансирования подпрограмм: "Информационное обеспечение управления недвижимостью, реформирования и регулирования земельных и имущественных отношений" - 21124,47 млн. рублей, из них средства федерального бюджета - 5448,87 млн. рублей, в том числе на 2002 год - 578,32 млн. рублей, на 2003 год - 1571,63 млн. рублей и на 2004 год - 1007 млн. рублей; средства бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов - 15675,6 млн. рублей, в том числе на 2002 год - 3471,5 млн. рублей, на 2003 год - 3266,1 млн. рублей и на 2004 год - 2484,2 млн. рублей; "Создание системы кадастра недвижимости (2006 - 2011 годы)" - 41255,93 млн. рублей, из них средства федерального бюджета - 31255,93 млн. рублей, в том числе средства МБРР - 2631,75 млн. рублей, из них на 2006 год - 3725,82 млн. рублей, в том числе средства МБРР - 711,27 млн. рублей, на 2007 год - 7470,6 млн. рублей, в том числе средства МБРР - 1240,34 млн. рублей, на 2008 год - 9439,33 млн. рублей, в том числе средства МБРР - 530,95 млн. рублей, на 2009 год - 4718,98 млн. рублей, в том числе средства МБРР - 127,81 млн. рублей, на 2010 год - 3539,86 млн. рублей, в том числе средства МБРР - 21,38 млн. рублей и на 2011 год - 2361,34 млн. рублей; средства бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов - 10000 млн. рублей, в том числе на 2006 год - 782,04 млн. рублей, на 2007 год - 654,3 млн. рублей, на 2008 год - 2961,32 млн. рублей, на 2009 год - 4059,64 млн. рублей, на 2010 год - 495,1 млн. рублей и на 2011 год - 1047,6 млн. рублей

Ожидаемые конечные результаты реализации Программы-

создание научно-методической базы рационального использования земли и иных объектов недвижимости, находящихся в собственности Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований; создание автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости, представляющей собой совокупность построенных на единых методологических и программно-технических принципах государственных баз данных, содержащих перечни объектов учета и данные о них и подлежащих учету в Государственном регистре баз и банков данных; создание автоматизированной системы управления недвижимостью, реформирования и регулирования земельных и имущественных отношений; создание системы электронного обмена сведениями между органами (организациями) по формированию, кадастровому учету, технической инвентаризации, оценке, регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, органами по управлению

государственным и муниципальным имуществом, налоговыми и другими органами; проведение разграничения государственной собственности на землю и регистрация права собственности на земельные участки Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований и ввод полученной информации в автоматизированные базы данных, содержащие актуальную информацию о земельных участках и прочно связанных с ними объектах недвижимого имущества; подготовка кадров в области управления недвижимостью, ведения государственного земельного кадастра и учета недвижимости; увеличение поступлений земельного налога и арендной платы за землю в бюджеты всех уровней за счет реализации программных мероприятий в 2002 - 2007 годах до 292,5 млрд. рублей, в том числе в федеральный бюджет - 78,9 млрд. рублей, в целях обеспечения окупаемости затрат на реализацию Программы в 2 - 3 года

Система контроля за реализацией Программы -

управление реализацией Программы и контроль за ходом ее выполнения осуществляют в установленном порядке государственный заказчик - координатор Программы - Министерство юстиции Российской Федерации и государственный заказчик Программы - Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости. Управление реализацией подпрограмм и контроль за ходом их выполнения осуществляют в установленном порядке государственные заказчики подпрограмм: Федеральное агентство по управлению федеральным имуществом - по подпрограмме "Информационное обеспечение управления недвижимостью, реформирования и регулирования земельных и имущественных отношений"; Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости - по подпрограмме "Создание системы кадастра недвижимости (2006 - 2011 годы)"

1. Введение

Федеральная целевая программа "Создание автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости (2002 - 2008 годы)" (далее именуется - Программа) разработана во исполнение распоряжения Правительства Российской Федерации от 15 марта 2001 г. № 369-р и нацелена на решение стратегических задач в области структурной перестройки экономики в части земельно-имущественных отношений, намеченных в Послании Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации от 3 апреля 2001 г., в поручении Президента Российской Федерации от 17 марта 2001 г. № Пр-496ГС и Плате действий Правительства Российской Федерации в области социальной политики и модернизации экономики на 2000 - 2001 годы (раздел "Развитие рынка земли и недвижимости"), утвержденном распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 июля 2000 г. № 1072-р, а также в программе социально-экономического развития Российской Федерации на среднесрочную перспективу (2002 - 2004 годы), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 10 июля 2001 г. № 910-р.

Реализация Программы будет содействовать созданию государственного кадастра недвижимости как одной из основополагающих инфраструктур государства в области проведения государственной политики, направленной на обеспечение эффективного и рационального использования земли и иной недвижимости как важнейших составляющих национального богатства Российской Федерации в интересах сохранения общественной стабильности и укрепления национальной экономики.

2. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Одной из важнейших стратегических целей государственной политики в области создания условий устойчивого экономического развития Российской Федерации является эффективное использование земли и иной недвижимости всех форм собственности для удовлетворения потребностей общества и граждан.

Однако достижению указанной цели мешает ряд нерешенных проблем в области реформирования земельных и имущественных отношений.

Возможность на практике внедрять эффективные экономические механизмы в сфере управления

недвижимостью ограничена отсутствием систематизированных и достоверных сведений о земельных участках и иных объектах недвижимости, современных автоматизированных систем и информационных технологий их учета и оценки.

Решение этих проблем даст возможность реализовать конституционные нормы и гарантии права собственности на землю и иную недвижимость, активизировать вовлечение земли и иной недвижимости в гражданский оборот, создать основу для сохранения природных свойств и качеств земель в процессе их использования, сформировать базу экономически обоснованного налогообложения в части недвижимого имущества, а также совершенствовать систему управления недвижимостью, находящейся в государственной собственности.

Необходимость решения указанных проблем программно-целевыми методами обусловлена их комплексностью и взаимосвязанностью, что требует скоординированного выполнения разнородных мероприятий правового, организационного, производственного, научно-исследовательского, опытно-конструкторского, технического, технологического и образовательного характера.

Масштабность и ресурсоемкость решаемых в рамках Программы задач, особенно связанных с осуществлением разграничения государственной собственности на землю, инвентаризацией земель и их кадастровой оценкой, требуют четкой межведомственной координации и управления, согласованного по времени и объемам привлечения средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов. С этой целью в Программе выделена подпрограмма "Информационное обеспечение управления недвижимостью, реформирования и регулирования земельных и имущественных отношений", направленная на разграничение государственной собственности на землю и создание автоматизированных систем управления недвижимостью на уровне Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований на основе использования современных информационных технологий, обеспечивающих эффективное управление земельными и имущественными отношениями.

3. Цель и задачи Программы

Целью Программы является создание автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости, обеспечивающей реализацию государственной политики в области эффективного использования земли и иной недвижимости, вовлечения их в гражданский оборот и стимулирования инвестиционной деятельности на рынке недвижимости в целях удовлетворения потребностей общества и граждан.

Основными задачами Программы являются:

разработка и совершенствование нормативно-методической базы, обеспечивающей создание государственного земельного кадастра как единой системы государственного учета недвижимости на основе автоматизированных технологий, и обеспечение публичности его сведений;

создание с использованием единых методологических и программно-технических принципов государственных автоматизированных баз данных, обеспечивающих ведение государственного земельного кадастра и государственный учет объектов недвижимости, содержащих перечни учтенных объектов недвижимости, а также сведения о них, и подлежащих учету в Государственном регистре баз и банков данных;

создание автоматизированных технологий и специальных программных средств, обеспечивающих реализацию процедур государственного учета объектов недвижимости и ввод в автоматизированные базы данных актуальной информации о земельных участках и прочно связанных с ними объектах недвижимого имущества как объектах права и налогообложения, полученных в результате разграничения государственной собственности на землю, инвентаризации, межевания и кадастровой оценки земельных участков;

ввод в эксплуатацию в государственных органах по ведению государственного земельного кадастра и учету объектов недвижимости программно-технических комплексов, современных отечественных

информационных технологий и программных средств, средств защиты информации, обеспечивающих автоматизацию процессов формирования, учета, оценки земельных участков и объектов недвижимости;

обеспечение совместимости информационных систем, связанных с формированием, государственным учетом, технической инвентаризацией, оценкой, регистрацией прав, налогообложением, управлением и распоряжением недвижимостью, и создание системы электронного обмена сведениями между ними;

организация и проведение подготовки и переподготовки кадров, обеспечивающих государственный кадастровый учет земель и иных объектов недвижимости, а также кадастровую оценку земель.

Система мероприятий, реализуемая в рамках Программы и подпрограммы, увязана по этапам и срокам реализации, а также по объему финансирования и обеспечивает осуществление разграничения государственной собственности на землю и создание автоматизированных баз данных государственного земельного кадастра, государственного учета объектов недвижимости и автоматизированной системы управления недвижимостью.

4. Сроки и основные этапы выполнения Программы

Программа рассчитана на период 2002 - 2008 годов и ее реализацию планируется осуществить в три этапа.

На I этапе (2002 - 2003 годы) осуществляется разработка нормативно-методических документов для автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости. Проводятся научно-исследовательские работы. Разрабатываются системно-технический проект автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости, информационные технологии и специальное программное обеспечение для государственного учета объектов недвижимости. Совместно с организациями (органами) по учету объектов недвижимого имущества осуществляется переход к ведению единого государственного учета земельных участков и прочно связанных с ними зданий, строений, сооружений, являющихся объектами прав и налогообложения, как единых объектов недвижимости на базе программно-технической инфраструктуры государственного земельного кадастра. В результате проведения инвентаризации совместно с Федеральным агентством геодезии и картографии к концу 2003 года формируется в качестве объектов государственного кадастрового учета около 15 млн. землепользований в черте городов и других поселений, а также на землях, занятых предприятиями и организациями промышленности, транспорта, связи и объектами иного несельскохозяйственного назначения, общей площадью 11 млн. гектаров, на которые до 2002 года не были выданы правоустанавливающие документы и сведения о которых не были внесены в государственный земельный кадастр. Завершается кадастровая оценка земель всех категорий для целей налогообложения на всей территории Российской Федерации. В органах, осуществляющих деятельность по ведению государственного земельного кадастра на уровне субъекта Российской Федерации и на уровне муниципальных образований, устанавливаются и вводятся в эксплуатацию программно-технические комплексы для автоматизированного ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости. В 1197 из 2318 органов, осуществляющих деятельность по ведению государственного земельного кадастра на уровне муниципальных образований, установка и введение в эксплуатацию программно-технических комплексов проводится на основе коренной модернизации ранее установленного оборудования, а в 650 - на основе частичной модернизации имеющихся технических средств. Таким образом, на 80 процентов удовлетворяется потребность органов государственного учета объектов недвижимости на уровне муниципальных образований. Устанавливаются и вводятся в эксплуатацию программно-технические комплексы, поддерживающие функционирование федеральной вертикали органов, осуществляющих деятельность по ведению

государственного земельного кадастра. Проводится оснащение органов технической инвентаризации и ведения градостроительного кадастра в 2318 муниципальных образованиях средствами современной связи и программным обеспечением для обмена данными между органами технической инвентаризации и органами, осуществляющими деятельность по ведению государственного земельного кадастра. Проводится обучение и переподготовка 12000 специалистов (или 52 процентов общего количества) органов технической инвентаризации, государственного учета и оценки объектов недвижимости.

На II этапе (2004 - 2005 годы) в основном завершается формирование научно-методической базы, унифицированных технических решений, специального программного обеспечения для государственного учета в единой автоматизированной системе объектов недвижимости всех видов (земельные участки, здания, сооружения, участки лесного фонда, обособленные водные объекты, многолетние насаждения, участки недр и пр.) как объектов права и налогообложения.

Совместно с организациями Министерства природных ресурсов Российской Федерации и других заинтересованных министерств и ведомств в процессе создания автоматизированных баз данных на примере ряда пилотных проектов осуществляется отработка типовых проектных решений по единым методикам и технологиям обмена сведениями по государственному учету объектов недвижимости.

Продолжается установка и ввод в эксплуатацию программно-технических комплексов, поддерживающих функционирование федеральной вертикали органов государственного кадастрового учета, в том числе 5 при федеральных округах и 79 в субъектах Российской Федерации. Проводится коренная модернизация оборудования программно-технических комплексов в 155 органах кадастрового учета земель на уровне муниципальных образований. Формируются и актуализируются распределенные на территориях всех субъектов Российской Федерации автоматизированные базы данных об объектах недвижимости на основе сведений, получаемых в результате инвентаризации и межевания объектов кадастрового учета, межведомственного обмена сведениями. Осуществляется их подключение к абонентской компьютерной сети электронного доступа и обмена сведениями. Таким образом, к концу 2005 года в основном завершается формирование структурных элементов системы регионального и федерального уровней.

Совместно с Федеральным агентством геодезии и картографии выполняется обновление планово-картографической основы для ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости на городских землях и межселенных территориях.

Проводится обучение и переподготовка 6300 специалистов различных органов формирования, технической инвентаризации, оценки объектов недвижимости и регистрации прав на них, а также ведение государственных лесного, водного, градостроительного и других кадастров и регистров в целях обеспечения поэтапного перехода к массовому внедрению технологий государственного учета и кадастровой оценки объектов недвижимости всех видов в единой системе на всей территории Российской Федерации. Осуществляется внедрение современных средств дистанционного обучения. Вводятся в эксплуатацию информационно-справочные системы, позволяющие обеспечить массовый доступ граждан, юридических лиц, органов государственной власти к сведениям единой системы государственного учета объектов недвижимости.

На III этапе (2006 - 2008 годы) с вводом в эксплуатацию программно-технических комплексов в органах кадастрового учета в отдаленных районах Сибири и Дальнего Востока завершается создание информационно-технической инфраструктуры системы государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости, проводятся заключительные мероприятия по вводу в действие всей системы.

К концу 2008 года на территории Российской Федерации начинает функционировать единая автоматизированная система ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости в виде структурированной компьютерной сети, в состав которой входят 2318 программно-технических комплексов на уровне муниципальных образований, 89

программно-технических комплексов на уровне субъектов Российской Федерации, 7 программно-технических комплексов, обеспечивающих информационное обслуживание федеральных округов. На федеральном уровне программно-технические комплексы устанавливаются и вводятся в эксплуатацию в федеральном органе исполнительной власти, ответственном за ведение государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости на базе государственного земельного кадастра.

Совместно с организациями, обеспечивающими ведение государственных градостроительного кадастра, лесного кадастра, водного кадастра, кадастра месторождений и проявлений полезных ископаемых и других кадастров и реестров, и с органами, осуществляющими государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, осуществляется переход к государственному учету в единой системе объектов недвижимости на основе распределенных автоматизированных банков данных и электронных систем доступа и обмена сведениями между ними.

Уточняются и отражаются в государственном земельном кадастре сведения о землях и границах субъектов Российской Федерации и входящих в них муниципальных образований.

В 2008 году завершается подготовка и переподготовка 4700 специалистов в организационных структурах, обеспечивающих ведение автоматизированных баз данных государственного учета единых объектов недвижимости, функционирование системы электронного доступа и межведомственного обмена сведениями, информационную безопасность системы, техническую поддержку и сопровождение эксплуатируемых информационных технологий и программных средств. Всего к концу 2008 года будет завершена переподготовка 23000 специалистов органов (организаций) и учреждений различных министерств и ведомств, связанных с обеспечением функционирования земельно-имущественного комплекса страны.

5. Система программных мероприятий

Реализация Программы осуществляется по следующим направлениям:

1) создание нормативно-методической базы, в том числе разработка:

нормативно-методических документов по ведению государственного земельного кадастра как единой системы государственного учета недвижимости на основе автоматизированных технологий и по обеспечению публичности его сведений;

нормативно-методических документов, устанавливающих правила отнесения участков земной поверхности, участков лесного фонда, обособленных водных объектов, многолетних насаждений, участков недр, строений и сооружений к объектам недвижимости с определением их характеристик, необходимых для описания этих объектов как недвижимого имущества, а также отражения сведений о них в автоматизированных базах данных;

нормативно-методических документов, определяющих порядок формирования земельных участков и расположенных на них зданий и сооружений в качестве единых объектов недвижимости и правила их государственного кадастрового учета и отражения соответствующих сведений в автоматизированных базах данных, а также устанавливающих порядок постановки на государственный учет в автоматизированной системе государственного земельного кадастра участков лесного фонда, многолетних насаждений, обособленных водных объектов, участков недр как объектов права;

регламентов передачи и обмена информацией между автоматизированными базами данных органов (организаций), осуществляющих деятельность по ведению государственного земельного кадастра, технической инвентаризации, ведению градостроительного, лесного, водного и других кадастров и реестров, органов, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также налоговых органов;

2) автоматизация ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости, в том числе:

позэтапное дооснащение органов, осуществляющих ведение государственного земельного кадастра и государственный учет объектов недвижимости, необходимыми средствами компьютерной техники и телекоммуникаций;

разработка технологий и специального программного обеспечения для автоматизации ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости и информационного обеспечения субъектов оборота земель и иного недвижимого имущества, а также органов государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и органов муниципальных образований;

создание систем электронного межведомственного обмена данными, совершенствование инфраструктуры, обеспечивающей внедрение и сопровождение комплексов автоматизации; создание и ввод в эксплуатацию средств информационной безопасности автоматизированной системы на основе внедрения средств защиты информации от несанкционированного доступа, обязательной сертификации используемого оборудования и программного обеспечения, страхования информационных ресурсов;

3) подготовка и ввод в автоматизированные базы данных информации по фактически используемым, но не учтенным ранее земельным участкам всех форм собственности. Эти мероприятия проводятся с целью подготовки данных по всем правообладателям и пользователям земельных участков, получаемых в результате инвентаризации и межевания земель, и ввода информации по объектам государственного кадастрового учета в автоматизированные базы данных;

4) подготовка и ввод в автоматизированные базы данных информации по государственной кадастровой оценке земель для целей налогообложения и внесение результатов оценки в виде экономических характеристик земельных участков в государственный земельный кадастр. Эти мероприятия направлены на формирование обоснованной налогооблагаемой базы, учитывающей особенности рентных отношений и развитие рынка земли и иной недвижимости;

5) создание единого информационно-коммуникационного пространства органов государственного кадастрового учета, технической инвентаризации, регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, налоговых органов, органов управления и распоряжения государственной и муниципальной недвижимостью, а также органов государственного управления на основе разработки, согласования и внедрения общих классификаторов, информационных моделей объектов управления, протоколов и механизмов, обеспечивающих межведомственный доступ к информации, и разработки соответствующих программных комплексов и баз данных. Эти мероприятия направлены на отработку интегрированных технологий по формированию, учету объектов недвижимости и регистрации прав на них, базирующихся на принципе "одного окна";

6) обучение и переподготовка кадров. Особенностью этих мероприятий является массовая подготовка кадрового состава специалистов различных министерств и ведомств, осуществляющих на всей территории Российской Федерации работы по формированию, технической инвентаризации, кадастровому учету, оценке, регистрации прав на недвижимое имущество, налогообложению, эксплуатации программно-технических комплексов и обеспечению информационной безопасности в единой государственной системе учета объектов недвижимости.

Перечень основных мероприятий Программы изложен в приложении.

6. Ожидаемые результаты реализации Программы

Реализация Программы позволит создать условия для обеспечения планомерного и последовательного проведения государственной политики в сфере земельных и имущественных отношений, направленных на эффективное использование земель и иной недвижимости, активное вовлечение их в оборот, стимулирование инвестиционной деятельности на рынке недвижимости, формирование банка данных о земле и иной недвижимости как единого государственного информационного ресурса.

В ходе реализации Программы и входящих в ее состав подпрограмм будут достигнуты следующие результаты:

создание автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости, позволяющей в рамках единого государственного информационного ресурса обеспечить формирование сведений об объектах недвижимости как объектах оборота и налогообложения;

создание автоматизированных баз данных о земельных участках и прочно связанных с ними объектах недвижимого имущества, осуществление подготовки и ввода актуальной информации по результатам инвентаризации, межевания и государственного кадастрового учета указанных объектов. По итогам кадастровой оценки для определения налогооблагаемой базы будут актуализированы экономические характеристики земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества по принципу наибольшей эффективности их использования; проведение разграничения государственной собственности на землю, регистрация прав собственности на земельные участки Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований и ввод информации в автоматизированные базы данных; создание системы электронного обмена сведениями между органами (организациями) по формированию, кадастровому учету, технической инвентаризации, оценке, регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, органами по управлению государственным и муниципальным имуществом, органами по управлению фондом недр, лесным фондом, водным фондом, налоговыми органами и др.;

создание информационной базы о единых объектах недвижимости, позволяющей сформировать в налоговых органах фискальный реестр в целях перехода на взимание налога на недвижимость;

создание как единого государственного информационного ресурса автоматизированных баз данных о земельных участках, связанных с ними объектах недвижимого имущества, об участках лесного фонда Российской Федерации, участках недр, обособленных водных объектах;

формирование инфраструктуры научно-технического сопровождения, обеспечения информационной безопасности, подготовки и переподготовки кадров для работы с системами ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости, управления и распоряжения;

подготовка кадров в области ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости (около 23000 человек), а также кадров управленческого персонала в сфере управления землей и недвижимостью (около 15000 человек).

7. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование Программы осуществляется за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, а также за счет внебюджетных источников, включая займы, привлекаемые в соответствии с межправительственными соглашениями Российской Федерации для решения указанных проблем, кредиты банков, средства зарубежных инвесторов, техническую помощь международных организаций, заинтересованных в реализации Программы. Объем и источники финансирования Программы приведены в таблице.

(млн. рублей, в ценах соответствующих лет)

2002 - 2011

годы - всего

В том числе

2002

год

2003

год
2004
год
2005
год
2006
год
2007
год
2008
год
2009
год
2010
год
2011
год

Всего по Программе 88227,71 10577,67 12886,1 6312,5 6053,9 10250,21 13524,16 12400,65 8778,62
4034,96 3408,94

из них:

средства федерального бюджета 43590,31 1298,17 4030 1941,3 1920,2 5412,27 8928,86 9439,33
4718,98 3539,86 2361,34

в том числе средства МБРР 2631,75 - - - - 711,27 1240,34 530,95 127,81 21,38 -

научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы 94,47 - 15,9 10 5,8 34,74 17, 81 10,22 - - -

в том числе средства МБРР 13,50 - - - - - 6,28 7,22 - - -

капитальные вложения 13577,08 145,57 290 215 150 2392,83 3485,53 3889,29 1358,68 905,5 744,68

в том числе средства МБРР 2000,52 - - - - - 683,24 1005,42 307,9 - 3,96 -

прочие нужды 29918,76 1152,6 3724,1 1716,3 1764,4 2984,7 5425,52 5539,82 3360,3 2634,36 1616,66

в том числе средства МБРР 617,73 - - - - - 28,03 228,64 215,83 127,81 17,42 -

бюджеты субъектов Российской Федерации и местные бюджеты 43311,4 8743,5 8438,1 4278,2 4040,7
4744,94 4502,3 2961,32 4059,64 495,1 1047,6

другие внебюджетные источники 1326 536 418 93 93 93 93 - - - -

в том числе всего по подпрограмме "Информационное обеспечение управления недвижимостью,
реформирования и регулирования земельных и имущественных отношений" 21124,47 4049,82 4837,73
3491,2 3199,5 2933,95 2612,37 - - - -

из них средства федерального бюджета 5448,87 578,32 1571,63 1007 952,8 780,85 558,37 - - - -

научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы 43,04 - 11 5,8 0,8 24,8 0,64 - - - -

капитальные вложения 710,12 59,65 150 80 40 229,85 150,62 - - - -

прочие нужды 4695,71 518,67 1410,63 921,1 912 526,2 407,11 - - - -

бюджеты субъектов Российской Федерации и местные бюджеты 15675,6 3471,5 3266,1 2484,2 2246,7
2153,1 2054 - - - -

в том числе

всего по подпрограмме "Создание системы кадастра недвижимости (2006 - 2011 годы)" 41255,93 - - - -
4507,86 8124,9 12400,65 8778,62 4034,96 3408,94

из них средства федерального бюджета 31255,93 - - - - 3725,82 7470,6 9439,33 4718,98 3539,86
2361,34

в том числе средства МБРР 2631,75 - - - - 711,27 1240,34 530,95 127,81 21,38 -

научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы 25,92 - - - - 4,44 11,26 10,22 - - -

в том числе средства МБРР13,5 - - - - 6,28 7,22 - - -
 капитальные вложения12263,41 - - - - 2081,78 3283,48 3889,29 1358,68 905,5 744,68
 в том числе средства МБРР2000,52 - - - - 683,24 1005,42 307,9 - 3,96 -
 прочие нужды 18966,6 - - - - 1639,6 4175,86 5539,82 3360,3 2634,36 1616,66
 в том числе средства МБРР617,73 - - - - 28,03 228,64 215,83 127,81 17,42 -
 бюджеты субъектов Российской Федерации и местные бюджеты10000 - - - - 782,04 654,3 2961,32
 4059,64 495,1 1047,6
 (Таблица в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 29.12.2007 № 1009)

Из федерального бюджета направляются на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ средства в размере 94,47 млн. рублей, или 0,22 процента, на инвестиции (капитальные вложения) - 13577,08 млн. рублей, или 31,14 процента, на прочие нужды - 29918,76 млн. рублей, или 68,64 процента, общего объема средств, выделяемых из федерального бюджета на реализацию Программы.

Средства бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов в объеме 43311,4 млн. рублей при реализации настоящей Программы предполагается направить на финансирование работ по подготовке и вводу в автоматизированные базы данных информации, полученной при инвентаризации и оценке земель, установлении границ и межевании территорий муниципальных образований, разграничении государственной собственности на землю на собственность Российской Федерации, собственность субъектов Российской Федерации и собственность муниципальных образований, создание и обновление картографической основы для ведения государственного земельного кадастра как единой системы государственного учета объектов недвижимости, а также на финансирование работ по внедрению программно-технических комплексов и подготовке кадров по управлению земельными ресурсами и иной недвижимостью.

Средства, выделяемые из федерального бюджета на научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы, направляются на подготовку научно-методического обеспечения, необходимого для достижения целей Программы. Планируется разработка научных основ, методов и технологий ведения единого государственного учета земель и связанных с ними объектов недвижимого имущества с помощью новейших спутниковых систем глобального позиционирования, геоинформационных технологий и компьютерных средств обработки данных, а также создание информационных технологий для взаимодействия органов государственного учета земель и объектов недвижимости, технической инвентаризации, регистрации прав, налогообложения, управления землей и иным недвижимым имуществом.

Инвестиции (капитальные вложения), выделяемые за счет средств федерального бюджета, планируется использовать для приобретения средств вычислительной и информационно-коммуникационной техники, программного обеспечения, программно-аппаратных средств защиты информации от несанкционированного доступа, инженерных средств обеспечения жизнедеятельности программно-технических комплексов системы на объектах их установки с учетом полного покрытия территории Российской Федерации. Ввод оборудования производится во всех 2318 органах, осуществляющих деятельность по ведению государственного земельного кадастра на муниципальном уровне, в субъектах Российской Федерации, в федеральных округах, в Федеральном агентстве кадастра объектов недвижимости, в Федеральном агентстве по управлению федеральным имуществом, в его территориальных органах на уровне федеральных округов и субъектов Российской Федерации, а также на уровне муниципальных образований. Все указанные программно-технические комплексы при участии Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации, Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций, Федеральной службы безопасности Российской Федерации и Федерального агентства связи интегрируются в абонентскую компьютерную сеть, покрывающую всю территорию страны и базирующуюся на коммуникационных услугах компьютерных сетей общего

назначения и государственных сетей специального назначения.

Средства по статье "прочие нужды", выделяемые из федерального бюджета, направляются на разработку и совершенствование нормативно-методических документов ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости, управления недвижимостью, проектирование и разработку автоматизированной системы, создание информационных технологий и специальных программных средств, информационное обеспечение разрабатываемой автоматизированной системы, включая создание и актуализацию автоматизированных баз данных, работы по внедрению автоматизированных технологий ведения государственного учета недвижимости в единой системе во всех органах кадастрового учета, создание и ввод в эксплуатацию информационных систем и автоматизированных технологий управления и распоряжения недвижимостью, подготовку и переподготовку кадров, управление реализацией Программы, а также на техническую поддержку и обеспечение эксплуатации автоматизированных систем.

Средства из внебюджетных источников в объеме 1326 млн. рублей планируется получить за счет развития международного сотрудничества, используя имеющиеся источники в виде займа Международного банка реконструкции и развития (проект ЛАРИС), российско-германской кредитной линии (проект ГЕРМЕС), технической помощи со стороны Европейского союза (проект ТАСИС) и технической помощи со стороны Шведского агентства по международному развитию (СИДА), по которым действуют межправительственные соглашения, контракты и договоры. Указанные средства направляются на приобретение специализированного высокотехнологического оборудования, систем спутникового глобального позиционирования, средств полевых геодезических измерений, высокопроизводительных цифровых картографических комплексов, а также на специальное обучение российских специалистов, использование технологического опыта и ноу-хау наиболее развитых стран с рыночной экономикой. Получаемое по линии указанных проектов оборудование используется для оснащения органов кадастрового учета на всей территории Российской Федерации, а также повышения мощности и технических возможностей программно-технических комплексов, создаваемых за счет капитальных вложений российской стороны.

В ходе реализации Программы и подпрограмм отдельные мероприятия, объемы и источники их финансирования подлежат ежегодной корректировке на основе анализа полученных результатов и с учетом реальных возможностей федерального бюджета.

Участие субъектов Российской Федерации в реализации Программы и финансировании программных мероприятий за счет средств их бюджетов определяется соглашениями между государственными заказчиками Программы и подпрограмм и соответствующими субъектами Российской Федерации.

8. Научное обеспечение Программы

Научное обеспечение Программы и подпрограмм базируется на оперативном внедрении результатов научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ, выполняемых научно-исследовательскими и проектными учреждениями Федерального агентства кадастра объектов недвижимости, Федерального агентства по управлению федеральным имуществом, Российской академии наук, Российской академии сельскохозяйственных наук и иными заинтересованными организациями.

Научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы по Программе предполагается вести по следующим направлениям:

совершенствование научных основ, методов и технологий ведения единого государственного учета земель и связанных с ними объектов недвижимого имущества и мониторинга их изменений;
совершенствование научных основ, методов и технологий инвентаризации, картографирования и учета земель и связанных с ними объектов недвижимого имущества всех видов исходя из условий обеспечения единства измерений и требуемой точности учетных операций;
разработка методов, информационных технологий и программного обеспечения для формирования

единого информационно-коммуникационного пространства органов государственного учета земель и объектов недвижимости, технической инвентаризации, регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, налогообложения, управления и распоряжения землей и иным недвижимым имуществом.

При осуществлении программных мероприятий в субъектах Российской Федерации предусматривается привлечение региональных научных учреждений.

9. Международное сотрудничество

В 2002 - 2008 годах будет продолжено международное сотрудничество, направленное на совершенствование нормативно-методической и системно-технической базы ведения государственного земельного кадастра как единой системы государственного учета объектов недвижимости. В рамках Программы планируется продолжить сотрудничество с Европейским союзом, используя возможности привлечения технической помощи по проекту ТАСИС. Получат дальнейшее развитие двусторонние контакты по направлениям программных мероприятий с агентствами по международному развитию Германии, Швеции, Нидерландов с целью изучения и адаптации к российским условиям передового опыта и ноу-хау стран с развитой рыночной экономикой. Будут продолжены работы по инвестиционным проектам, финансируемым за счет средств займа Международного банка реконструкции и развития (проект ЛАРИС), российско-германского проекта ГЕРМЕС, финансируемого в рамках кредитной линии немецкого страхового общества "ГЕРМЕС". Дальнейшее развитие получают работы со Швейцарской Конфедерацией. Консолидированные в рамках Программы средства указанных займов, финансовая помощь в виде грантов, техническая помощь будут направлены на приобретение новейшей компьютерной и измерительной техники, приборов, программного обеспечения, а также на обучение и переподготовку кадров.

10. Механизм реализации Программы

Государственными заказчиками Программы являются Министерство юстиции Российской Федерации (государственный заказчик - координатор Программы), Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости (государственный заказчик Программы и подпрограммы "Создание системы кадастра недвижимости (2006 - 2011 годы)") и Федеральное агентство по управлению федеральным имуществом (государственный заказчик подпрограммы "Информационное обеспечение управления недвижимостью, реформирования и регулирования земельных и имущественных отношений").

Государственные заказчики Программы и подпрограмм ежегодно направляют в Министерство юстиции Российской Федерации предложения по объемам финансирования конкретных мероприятий, предусмотренных Программой и входящими в ее состав подпрограммами.

Министерство юстиции Российской Федерации после рассмотрения направляет их в Министерство финансов Российской Федерации.

Государственные заказчики Программы и подпрограмм с учетом финансовых средств, выделяемых на реализацию Программы и подпрограмм из различных источников, и предварительных результатов выполнения мероприятий Программы и подпрограмм уточняют указанные мероприятия, промежуточные сроки их реализации и объемы финансирования.

Финансирование работ по Программе и подпрограммам за счет средств федерального бюджета производится целевым назначением через соответствующих государственных заказчиков.

Выполнение мероприятий Программы и подпрограмм организациями и предприятиями осуществляется посредством заключения государственных контрактов между государственными заказчиками и исполнителями программных мероприятий.

Конкретные исполнители работ по отдельным мероприятиям определяются государственными заказчиками на конкурсной основе в соответствии с Федеральным законом "О конкурсах на размещение заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных

нужд".

Намеченные Программой и подпрограммами мероприятия, финансируемые за счет бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов, реализуются через соответствующие региональные программы, разрабатываемые и утверждаемые органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

11. Организация управления реализацией Программы и контроль за ходом ее выполнения

Управление реализацией Программы и контроль за ходом ее выполнения осуществляются в соответствии с порядком разработки и реализации федеральных целевых программ и межгосударственных целевых программ, в осуществлении которых участвует Российская Федерация, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 26 июня 1995 г. № 594.

Государственные заказчики Программы и подпрограмм осуществляют свои функции во взаимодействии с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления. Государственные заказчики Программы и подпрограмм обеспечивают в установленном порядке представление необходимой информации о ходе работ по Программе и подпрограммам и эффективности использования финансовых средств.

Экспертные проверки хода реализации Программы осуществляются Министерством экономического развития и торговли Российской Федерации совместно с Министерством юстиции Российской Федерации, Министерством финансов Российской Федерации, Федеральным агентством кадастра объектов недвижимости и Федеральным агентством по управлению федеральным имуществом.

12. Социально-экономическая эффективность Программы

Совокупный социально-экономический эффект от реализации Программы и входящих в ее состав подпрограмм достигается за счет проведения структурных изменений в экономике на основе создания развитой информационной инфраструктуры, позволяющей обеспечить эффективное использование земель и иной недвижимости как важнейших составляющих национального богатства России.

Прямой экономический эффект от реализации программных мероприятий состоит в увеличении доходов бюджетов всех уровней за счет роста поступлений земельных платежей в результате проведения разграничения государственной собственности на землю и повышения эффективности управления недвижимостью на федеральном и территориальном уровнях.

Существенный вклад в увеличение доходных частей бюджетов всех уровней будет достигнут уже на первом этапе реализации Программы за счет расширения охватываемых земельными платежами площадей, являющихся объектами налогообложения. Увеличению доходной части будет содействовать и переход к установлению налогооблагаемой базы на основе кадастровой оценки земель. Общий экономический эффект от реализации программных мероприятий в 2002 - 2008 годах составит за счет прироста поступлений земельных платежей в бюджеты всех уровней более 290 млрд. рублей, в том числе на федеральном уровне около 79 млрд. рублей. Окупаемость затрат на реализацию мероприятий Программы будет обеспечена в течение 2 - 3 лет.

Постоянно обновляемые в автоматизированной системе сведения о количестве и качестве различных категорий земель позволят создать реальный инструмент контроля за происходящими изменениями, а наличие сведений о правовом режиме их использования и субъектах права на земельные участки - конкретизировать адресную направленность при реализации природоохранных мероприятий и персонифицировать ответственность за охрану и состояние любых категорий земель.

Дополнительным эффектом реализации Программы будет активизация сделок на рынке земли и недвижимости, создание благоприятного делового климата и рост объемов инвестиций в реальный сектор экономики под гарантии прав на недвижимость, обеспечение оперативности и качества

принятия управленческих решений по распоряжению земельными участками и прочно связанными с ними объектами недвижимости, находящимися в государственной и муниципальной собственности, за счет внедрения современных информационных технологий и повышения достоверности и полноты информации о недвижимости, роста профессионального уровня управленческого персонала. В целом при реализации комплекса программных мероприятий будет создана автоматизированная система, позволяющая при осуществлении государственного управления обеспечить необходимую нормативную, информационную и технологическую поддержку процессов формирования, учета, оценки и налогообложения недвижимости всех форм собственности, а также управление и распоряжение недвижимостью и достичь намеченных Правительством Российской Федерации целей в области социального развития и модернизации экономики.

Подпрограмма "Информационное обеспечение управления недвижимостью, реформирования и регулирования земельных и имущественных отношений"

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Подпрограмма "Информационное обеспечение управления недвижимостью, реформирования и регулирования земельных и имущественных отношений" (далее именуется - подпрограмма) способствует реализации стратегических задач, намеченных в Послании Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации от 3 апреля 2001 г., и направлена на выполнение поручения Президента Российской Федерации от 17 марта 2001 г. № Пр-496ГС о проведении разграничения государственной собственности на землю на собственность Российской Федерации (федеральную собственность), собственность субъектов Российской Федерации и собственность муниципальных образований (муниципальную собственность) и реализацию Федерального закона "О разграничении государственной собственности на землю".

Система мероприятий подпрограммы направлена на проведение разграничения государственной собственности на землю и создание автоматизированной системы управления недвижимостью на уровне Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований. Решение перечисленных выше проблем программно-целевыми методами, планирование и реализация программных мероприятий в рамках федеральной целевой программы обусловлена необходимостью координации разноплановых мероприятий нормативно-методического, организационного, производственного, научно-исследовательского, опытно-конструкторского, технического, технологического и образовательного характера.

Поставленные задачи в полном объеме невозможно реализовать только на федеральном уровне, на территории отдельно взятого субъекта или в одном федеральном ведомстве. Выполнение программных мероприятий необходимо осуществлять при межведомственной координации, проводимой специально уполномоченным федеральным органом. Это также связано с необходимостью создания специального программного обеспечения по управлению земельными участками и иной недвижимостью, масштабностью и ресурсоемкостью решаемых в рамках подпрограммы задач, связанных с разграничением государственной собственности на землю, инвентаризацией земель, что невозможно осуществить без привлечения средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов.

2. Цели и задачи подпрограммы

Целями подпрограммы являются разграничение государственной собственности на землю и создание автоматизированной системы управления недвижимостью, обеспечивающей эффективное управление недвижимостью на уровне Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

Основными задачами подпрограммы являются:

разработка нормативно-методических документов для обеспечения реализации государственной

политики в области земельных и имущественных отношений;
разграничение государственной собственности на землю на собственность Российской Федерации, собственность субъектов Российской Федерации и собственность муниципальных образований;
создание автоматизированной системы учета объектов недвижимости, обеспечивающей информационную поддержку управления недвижимостью, реформирования и регулирования земельных и имущественных отношений;
развертывание программно-технических комплексов, поддерживающих информационные базы данных по управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности, и прочно связанными с ними объектами недвижимости, по контролю за использованием государственных земель и обеспечению поступлений платежей за землю в бюджеты всех уровней;
подготовка высококвалифицированных кадров в системе государственного и муниципального управления землей и иной недвижимостью.

Для решения указанных задач предусмотрен комплекс правовых, организационных, финансовых, научно-технических и землеустроительных программных мероприятий, позволяющих к 2007 году провести разграничение государственной собственности на землю и сформировать эффективную систему информационной поддержки процессов управления недвижимостью, реформирования и регулирования земельных и имущественных отношений.

3. Сроки и основные этапы выполнения подпрограммы

Подпрограмма рассчитана на 6 лет и реализуется в три этапа.

На I этапе (2002 - 2003 годы) планируется проведение мероприятий по разграничению государственной собственности на землю и ввод в автоматизированные базы данных информации о земельных участках, находящихся в государственной и муниципальной собственности, на которых расположено недвижимое имущество.

Планируется разработка нормативно-методических документов, обеспечивающих управление недвижимостью, реформирование и регулирование земельных и имущественных отношений, а также разработка системного проекта и специального программного обеспечения автоматизированной системы управления недвижимостью, реформирования и регулирования земельных и имущественных отношений.

Начинается развертывание программно-технических комплексов поддержки информационных баз данных о недвижимости и соответствующей информационно-технической инфраструктуры. Развертываются и вводятся в эксплуатацию специализированные учебно-консультационные центры, на базе которых организуется планомерное обучение кадров в области управления недвижимостью, реформирования и регулирования земельных и имущественных отношений. К концу I этапа (2003 год) будет на 63 процента удовлетворена потребность в оснащении программно-техническими комплексами автоматизированной системы управления недвижимостью территориальных органов Федерального агентства по управлению федеральным имуществом, на 57 процентов - потребность в оснащении программно-техническими комплексами автоматизированной системы управления недвижимостью органов по управлению недвижимостью субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, на 10 процентов осуществлено развертывание информационно-технической инфраструктуры, на 87 процентов - техническое оснащение учебно-консультационных центров.

На II этапе (2004 - 2005 годы) продолжается проведение мероприятий по разграничению государственной собственности на землю и вводу в автоматизированные базы данных информации о земельных участках, на которых расположено недвижимое имущество.

В целом будет завершено внедрение автоматизированной системы управления недвижимостью и поддерживающих ее программно-технических комплексов. На II этапе предусмотрена разработка

методов информационно-коммуникационного взаимодействия с внешними информационными системами, кадастрами и регистрами.

Создается научно-методическое обеспечение учета и ведения реестра федеральных земель и федерального имущества, разрабатываются методики определения арендной платы за земельные участки и прочно связанные с ними объекты недвижимости.

К концу II этапа (2005 год) будет на 95 процентов удовлетворена потребность в оснащении программно-техническими комплексами автоматизированной системы управления недвижимостью территориальных органов Федерального агентства по управлению федеральным имуществом, на 90 процентов - потребность в оснащении программно-техническими комплексами автоматизированной системы управления недвижимостью органов по управлению недвижимостью субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, на 50 процентов будет осуществлено развертывание информационно-технической инфраструктуры и полностью завершено техническое оснащение учебно-консультационных центров.

В основном будет проведена подготовка кадров по разграничению государственной собственности на землю в системе государственного и муниципального управления недвижимостью. Продолжатся переподготовка персонала по вопросам правовых основ управления недвижимостью, экономических методов оценки земель, землепользования, а также обучение пользователей автоматизированной системы управления недвижимостью.

На III этапе (2006 - 2007 годы) планируется завершить реализацию основных мероприятий подпрограммы в части разграничения государственной собственности на земли всех категорий и создать информационно-техническую базу управления государственной и муниципальной недвижимостью, завершить подготовку профессиональных кадров для работы с системой.

К концу III этапа (2007 год) будет завершено формирование информационно-технической инфраструктуры территориальных органов по управлению землей и недвижимостью во всех субъектах Российской Федерации, федеральных округах, межмуниципальных и муниципальных образованиях и полностью удовлетворена их потребность в оснащении программно-техническими комплексами автоматизированной системы управления недвижимостью.

К 2007 году будет полностью сформирована эффективная информационно-техническая система поддержки процессов управления недвижимостью, реформирования и регулирования земельных и имущественных отношений.

4. Система мероприятий подпрограммы

Система мероприятий подпрограммы включает в себя комплекс мероприятий по разграничению государственной собственности на землю и формированию автоматизированных баз данных о земельных участках и объектах недвижимости, находящихся в собственности Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальной собственности.

На первом этапе проводятся организационные и землеустроительные работы, включающие подготовку, согласование и утверждение перечней земельных участков, на которые в установленном порядке возникает право собственности Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, с составлением планово-картографических материалов, а также регистрация соответствующего права собственности на них.

Мероприятия по созданию информационно-технического обеспечения управления и распоряжения земельными участками и прочно связанными с ними объектами недвижимости включают в себя проектирование и разработку соответствующей автоматизированной системы, создание информационно-технической инфраструктуры, развертывание программно-технических комплексов, обеспечивающих информационную поддержку принятия управленческих решений.

Специальные структурные подразделения по распоряжению земельными ресурсами территориальных органов по управлению недвижимостью будут оснащаться средствами

вычислительной и информационно-коммуникационной техники, программно-аппаратными средствами защиты информационных систем от несанкционированного доступа, инженерными средствами обеспечения жизнедеятельности программно-технических комплексов системы на объектах их установки. Всего планируется создать 1529 автоматизированных рабочих мест в Федеральном агентстве по управлению федеральным имуществом и его территориальных органах. Будет разработано и внедрено специальное программное обеспечение для автоматизированной системы управления недвижимостью.

Установленные программно-технические комплексы предполагается объединить в интегрированную систему с помощью средств телекоммуникации и абонентской компьютерной сети, обеспечив тем самым возможность взаимного электронного доступа и обмена сведениями между распределенными автоматизированными базами данных всех уровней государственного управления недвижимостью. В ходе подготовки и переподготовки кадров предполагается организовать обучение 1800 специалистов Федерального агентства по управлению федеральным имуществом и его территориальных органов на базе развернутых в субъектах Российской Федерации учебно-консультационных центров.

Специалисты органов по управлению земельными ресурсами пройдут обучение по вопросам информационно-технического обеспечения в сфере управления земельными ресурсами, реформирования и регулирования земельных и имущественных отношений, включая подготовку операторов и администраторов автоматизированной системы. Обучение будет также осуществляться по вопросам организации и методологии проведения работ по разграничению государственной собственности на землю, правовым основам и технологиям кадастрового учета недвижимости, территориальному зонированию земель различных категорий, приобретению и прекращению прав на землю, экономическим методам оценки земель, стимулированию рынка земли и недвижимости, оптимизации арендных отношений на землю, государственному регулированию оборота земель.

Разработанные программы обучения и учебно-методические материалы предполагается использовать для обучения специалистов по управлению недвижимостью органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления за счет средств региональных и местных бюджетов.

Планируется проведение научно-исследовательских работ с целью формирования полноценной нормативно-методической базы в сфере реформирования земельных и имущественных отношений. Особое внимание будет уделено созданию научно-методического обеспечения мероприятий, проводимых в процессе разграничения государственной собственности на землю, разработке механизмов приобретения земельных участков, относящихся к государственной и муниципальной собственности, оценке эффективности использования земельных участков различных категорий, оценке стоимости земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости, методологии платности землепользования, экономическим механизмам регулирования эффективного и рационального использования земель.

Будут организованы и проведены научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы по созданию системного и технического проектов автоматизированной системы управления недвижимостью, разработке и внедрению специального программного обеспечения.

Мероприятия подпрограммы, сгруппированные по видам работ, представлены в приложении к подпрограмме.

5. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

В результате реализации подпрограммы будет создана информационно-техническая система для обеспечения планомерной и последовательной реализации государственной политики по эффективному использованию земли и иной недвижимости, активному вовлечению их в

хозяйственный оборот и стимулированию инвестиционной деятельности на рынке недвижимости в интересах удовлетворения потребностей общества и граждан, формированию банка данных о земле и иной недвижимости как единого государственного информационного ресурса.

Разграничение государственной собственности на землю делает земельные отношения "прозрачными", оптимизирует процесс их регулирования, сформирует дополнительные условия для укрепления федеративных отношений и развития местного самоуправления. Важнейшим результатом при этом станет обеспечение единого подхода к управлению государственной и муниципальной недвижимостью, придание импульса процессу передачи в частную собственность земельных участков под объектами недвижимости, приватизированными из различных форм собственности, в целях проведения государственной политики по формированию единых объектов недвижимости, а также стимулированию их рационального использования и гражданского оборота. Создаваемая информационная система используется при формировании перечней земельных участков, на которые у Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований возникает право собственности, а также при проведении инвентаризации и учета государственных земель, что обеспечит полное описание и структурирование налогооблагаемой базы в сфере земельных платежей и учет плательщиков земельного налога и арендной платы. В процессе реализации программных мероприятий будут созданы информационно-технические инфраструктуры и автоматизированные базы данных о недвижимости, повышена квалификация управленческих кадров, что обеспечит достижение качественно нового уровня управления недвижимостью.

6. Ресурсное обеспечение подпрограммы

Финансирование мероприятий подпрограммы осуществляется за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов. Объем финансирования подпрограммы в ценах соответствующих лет составляет 21124,47 млн. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета - 5448,87 млн. рублей. Средства федерального бюджета направляются на научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы в объеме 43 млн. рублей, что составляет 0,8 процента, на капитальные вложения - в объеме 710,12 млн. рублей, что составляет 13 процента, на прочие нужды - в объеме 4695,71 млн. рублей, или 86,2 процента. Средства бюджетов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в объеме 15675,6 млн. рублей предполагается направить на проведение работ по разграничению государственной собственности на землю в субъектах Российской Федерации и муниципальных образованиях, развертывание программно-технических комплексов для управления недвижимостью, подготовку и переподготовку кадров в сфере земельных и имущественных отношений на уровне субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

Объем и источники финансирования подпрограммы, в том числе за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов, приведены в таблице:

(млн. рублей, в ценах соответствующих лет)

2002 - 2007

годы - всего

В том числе

2002

год

2003

год

2004

год

2005

год

2006

год

2007

год

За счет средств федерального бюджета 5 448,875 78,321 571,631 007 952,8 780,85 558,37

в том числе:

научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы 43-115,80,8 24,8 0,64

капитальные вложения 710,1259,651 508 040 229,85 150,62

прочие нужды 4 695,715 18,671 410,639 21,191 252 6,2 407,11

Бюджеты субъектов Российской Федерации и местные бюджеты 15 675,63 471,53 266,12 484,22

246,72 153,12 054

Всего 21 124,474 049,824 837,733 491,23 199,5 2 933,95 2 612,37

Участие субъектов Российской Федерации в реализации подпрограммы и финансировании программных мероприятий за счет средств их бюджетов определяется на основании соглашений между государственными заказчиками Программы и подпрограммы и соответствующими субъектами Российской Федерации.

Средства, выделяемые на научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы, предполагается направить на создание научно-методической базы и разработку информационного обеспечения управления недвижимостью, реформирования и регулирования земельных и имущественных отношений.

Капитальные вложения направляются на развертывание программно-технических комплексов автоматизированной системы управления недвижимостью.

По статье "прочие нужды" осуществляется финансирование создания нормативно-методического обеспечения в сфере управления недвижимостью, реформирования и регулирования земельных и имущественных отношений, комплекса ресурсоемких мероприятий по разграничению государственной собственности на землю, а также создания информационно-технической инфраструктуры и коммуникационных средств связи в системе управления недвижимостью, развертывания и ввода в эксплуатацию учебно-консультационных центров, центров подготовки и переподготовки кадров.

В ходе реализации подпрограммы отдельные мероприятия, объемы и источники их финансирования подлежат ежегодной корректировке на основе анализа полученных результатов и с учетом реальных возможностей федерального бюджета.

7. Научное обеспечение подпрограммы

В рамках подпрограммы предполагается проведение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ по созданию научно-методического и информационного обеспечения управления недвижимостью, реформирования и регулирования земельных и имущественных отношений по следующим направлениям:

разработка системного и технического проектов автоматизированной системы управления и распоряжения землей и иной недвижимостью;

разработка методов информационно-коммуникационного взаимодействия с внешними информационными системами, кадастрами и регистрами на основе современных технологий;

разработка научных рекомендаций по формированию, согласованию и утверждению перечней земельных участков, на которые у Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований возникает право собственности, и по проведению процедуры закрепления прав на земельные участки и предоставления земельных участков из государственной

и муниципальной собственности;
разработка научно-методического обеспечения государственного регулирования оборота земель;
разработка для целей страхования научно-методической базы по оценке различных рисков участников рынка земли и недвижимости;
научно-методическое обеспечение механизма учета и ведения реестра федеральных земель и федерального имущества;
разработка методики обеспечения оценки эффективности использования земельных участков различных категорий;
разработка научно-методического обеспечения определения арендной платы за земельные участки и прочно связанные с ними объекты недвижимости;
разработка научного и учебно-методического обеспечения подготовки кадров по управлению недвижимостью, реформированию и регулированию земельных и имущественных отношений.

8. Организация управления и контроль за реализацией подпрограммы

Управление и контроль за реализацией подпрограммы осуществляются в соответствии с порядком разработки и реализации федеральных целевых программ и межгосударственных целевых программ, в осуществлении которых участвует Российская Федерация, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 26 июня 1995 г. № 594.

Заявки на выделение средств из федерального бюджета для финансирования подпрограммы разрабатываются и представляются государственным заказчиком в установленном порядке. Исполнители подпрограммы определяются государственным заказчиком на конкурсной основе в соответствии с Федеральным законом "О конкурсах на размещение заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных нужд".

Подпрограмма "Создание системы кадастра недвижимости
(2006 - 2011 годы)"

(Смотри Постановление Правительства Российской Федерации от 13.09.2005 № 560; Подпрограмма изложена в новой редакции, смотри Постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2008 № 1105)

ПРИЛОЖЕНИЕ

к федеральной целевой программе
"Создание автоматизированной системы
ведения государственного земельного
кадастра и государственного учета
объектов недвижимости
(2002 - 2007 годы)"

Перечень

основных мероприятий федеральной целевой программы "Создание автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости (2002 - 2007 годы)"

Наименование мероприятий

Срок исполнения

Источник финансирования

Объем финансирования (млн. руб., в ценах соответствующих лет)

Ожидаемые результаты

2002 - 2007

годы - всего

в том числе

2002

год

2003

год

2004

год

I. Научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы

1. Научно-методическое обеспечение ведения государственного учета земель и связанных с ними объектов недвижимого имущества 2003 - 2007 годы федеральный бюджет 25,1 - 4,9 4,2 разработка научных основ и методик инвентаризации, единого государственного учета и цифрового картографирования земель и связанных с ними объектов недвижимости

II. Капитальные вложения

2. Развертывание и ввод в эксплуатацию автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости 2002 - 2007 годы федеральный бюджет внебюджетные источники 598,2

675 85,92

443 140

232 135

-

в том числе:

а) создание информационной технической коммуникационной инфраструктуры, обеспечивающей деятельность автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости 2002

год федеральный бюджет 598,2 85,92 140 135 модернизация программно-технических комплексов, оснащение ими органов, осуществляющих деятельность по ведению государственного земельного кадастра, а также органов технической инвентаризации в муниципальных образованиях

б) реализация российско-германского проекта Гермес 2002

год внебюджетные источники 210 210 - - техническое оснащение органов, осуществляющих деятельность по ведению государственного земельного кадастра на федеральном уровне и в субъектах Российской Федерации

в) реализация проекта Международного банка реконструкции и развития ЛАРИС 2002 - 2003

годы внебюджетные источники 465 233 232 - оснащение предприятий-исполнителей комплексами по производству карт и органов, осуществляющих деятельность по ведению государственного земельного кадастра, программно-техническими комплексами

III. Прочие нужды

3. Разработка и совершенствование нормативно-методической базы, обеспечивающей ведение государственного земельного кадастра и государственного учета недвижимости 2002 - 2007 годы федеральный бюджет 24,5 6,1 6,1 4,6 создание нормативно-методической базы, обеспечивающей ведение государственного земельного кадастра и государственного учета недвижимости, реформирование и регулирование земельных и имущественных отношений

4. Проектирование и разработка автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета недвижимости 2002 - 2006 годы федеральный бюджет внебюджетные источники 75,32

651 12,86

93 15,30

186 12,25

93

в том числе:

а) разработка концепции и системного проекта развития автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета недвижимости 2002

год федеральный бюджет 3,67 3,67 - - разработка концепции, системного проекта и типовых проектных решений по созданию единой автоматизированной системы на основе государственного земельного кадастра

б) техническое проектирование автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости 2002

год федеральный бюджет 3,06 3,06 - - разработка технического проекта создания единой автоматизированной системы на основе государственного земельного кадастра

в) разработка специального программного обеспечения для автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра, государственного учета объектов недвижимости и кадастровой оценки земель 2002 - 2003

годы федеральный бюджет 12,25 6,13 6,12 - создание специального программного обеспечения для автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра, государственного учета объектов недвижимости и кадастровой оценки земель

г) разработка средств информационной безопасности, технологий и специального программного обеспечения для автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости на федеральном, региональном и муниципальном уровнях 2003 - 2005

годы федеральный бюджет 19,59 - 6,73 9,8 создание средств обеспечения информационной безопасности и специального программного обеспечения для автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости

д) разработка программных компонентов автоматизированной системы межведомственного обмена информацией 2003 - 2004

годы федеральный бюджет 4,9 - 2,45 2,45 создание программного обеспечения для обеспечения электронного доступа и безопасности при межведомственном обмене информацией

е) модернизация специального программного обеспечения в соответствии с изменениями в нормативной правовой базе ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости 2005 - 2006

годы федеральный бюджет 31,85 - - - изменение специального программного обеспечения для автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости

ж) реализация программы технической помощи Европейского союза (проект ТАСИС) 2003

год внебюджетные источники 93 - 93 - разработка методических материалов по государственному учету объектов недвижимости и кадастровой оценке земель, обучение 240 специалистов кадастрового учета

з) реализация комплекса российско-шведских проектов по оказанию технического содействия в целях создания в Российской Федерации современной автоматизированной системы ведения

государственного земельного кадастра 2002 - 2007

годывнебюджетные источники 558 93 93 93 внедрение геодезического оборудования и методических материалов по государственному учету объектов недвижимости, геодезическому и картографическому обеспечению, оценке земель и иных объектов недвижимости

5. Разработка нормативной правовой и методической базы, обеспечивающей переход к единому государственному учету объектов недвижимости всех категорий в автоматизированной системе ведения государственного земельного кадастра и государственного учета недвижимости2002 - 2006 годыфедеральный бюджет 25,2 3,68 5,67 7,95 создание нормативных правовых и методических документов по единому государственному учету объектов недвижимости всех категорий и объектов налогообложения

6. Разработка автоматизированных баз данных и ввод информации по результатам инвентаризации, межевания и оценки земель, а также информации о земельных участках и прочно связанных с ними объектах недвижимого имущества2002 - 2007

годыфедеральный бюджет бюджеты субъектов Российской Федерации 3733,1

17635,8 330,83

5272 1745,57

5172 388,5

1794создание автоматизированных баз данных, содержащих актуальные сведения о земельных участках и других объектах недвижимости

7. Развертывание и ввод в действие автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости2002 - 2007

годыфедеральный бюджет 342,5 108,2 144,8 19,1

в том числе:

а) развертывание программно-технических комплексов, систем связи и передачи данных в органах, осуществляющих деятельность по ведению государственного земельного кадастра на всей территории Российской Федерации2002 - 2006

годыфедеральный бюджет 298,2 106 134,7 - внедрение программно-технических комплексов в органах, осуществляющих деятельность по ведению государственного земельного кадастра, и подключение их к абонентской сети Росземкадастра

б) развертывание и ввод в эксплуатацию программно-технических средств обеспечения единого информационно-коммуникационного пространства органов управления, учета, регистрации прав и налогообложения недвижимости2004 - 2005

годыфедеральный бюджет 22 - - 11 ввод в эксплуатацию электронной системы доступа и межведомственного обмена информацией

в) развертывание и ввод в эксплуатацию центров земельно-кадастровой информации на федеральном уровне, в федеральных округах и субъектах Российской Федерации 2003 - 2004 годыфедеральный бюджет 5,5 - 3 2,5 подготовка и ввод в автоматизированные базы данных земельно-кадастровой информации в органах, осуществляющих деятельность по ведению государственного земельного кадастра на федеральном и региональном уровнях

г) развертывание и ввод в эксплуатацию подсистемы информационной безопасности и защиты данных, создание защищенных центров хранения страховых копий баз данных 2002 - 2005 годыфедеральный бюджет 15,1 2,2 7,1 5,6 ввод в эксплуатацию подсистемы информационной безопасности в органах, осуществляющих деятельность по ведению государственного земельного кадастра в субъектах Российской Федерации

д) государственная приемка и ввод в эксплуатацию автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости 2007

год федеральный бюджет 1,7 - - - ввод в эксплуатацию автоматизированной системы в органах, осуществляющих деятельность по ведению государственного земельного кадастра на федеральном и региональном уровнях

8. Подготовка и переподготовка специалистов для эксплуатации автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости 2002 - 2007

годы федеральный бюджет 417,3 80,2 134 56,2 подготовка и переподготовка 23 тысяч специалистов для работы в организационных структурах, обеспечивающих функционирование автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости

9. Эксплуатация автоматизированной системы государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости 2002 - 2007

годы федеральный бюджет 1580,4 92 262 306,6

в том числе:

а) управление Программой и техническое сопровождение автоматизированной системы на этапах ее разработки и ввода в опытную и промышленную эксплуатацию 2002 - 2007

годы федеральный бюджет 540,4 28 98 103,6 координация программных мероприятий

б) эксплуатационно-техническое обеспечение (расходные материалы, запчасти, связь и коммуникации и т. п.) 2002 - 2007

годы федеральный бюджет 1030 54 164 203 обеспечение расходными материалами, запчастями, а также обеспечение функционирования связи и предоставление услуг электронной почты и Интернета

в) оборудование помещений для обработки информации ограниченного доступа 2002

год федеральный бюджет 10 10 - - подготовка помещений для обработки информации ограниченного доступа

Итого затраты по программным мероприятиям - всего 2002 - 2007

годы 25783,4 6527,8 8048,4 2821,3

в том числе:

федеральный бюджет 2002 - 2007

годы 6821,6 719,8 2458,4 934,4

бюджеты субъектов Российской Федерации 2002 - 2007

годы 17635,8 5272 5172 1793,9

внебюджетные источники 2002 - 2007

годы 1326 536 418 93

Графа "Головные исполнители" (Исключена - Постановление Правительства Российской Федерации от 21.01.2005 № 34)

ПРИЛОЖЕНИЕ

к подпрограмме "Информационное обеспечение управления недвижимостью, реформирования и регулирования земельных и имущественных отношений"

Система мероприятий подпрограммы "Информационное обеспечение управления недвижимостью, реформирования и регулирования земельных и имущественных отношений"

Наименование мероприятий

Срок исполнения

Источник финансирования

Объем финансирования (млн. рублей, в ценах соответствующих лет)

Ожидаемые результаты

2002 - 2007

годы - всего

в том числе

2002

год

2003

год

2004

год

I. Научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы

1. Научно-методическое обеспечение управления недвижимостью, реформирования и регулирования земельных и имущественных отношений 2004 год федеральный бюджет 4 - 3 1 разработка нормативно-методических документов в области управления недвижимостью, реформирования и регулирования земельных и имущественных отношений

2. Разработка автоматизированной системы управления недвижимостью 2007 год федеральный бюджет 15,04- 8 4,8

в том числе:

а) разработка системного и технического проектов и специального программного обеспечения автоматизированной системы управления и распоряжения землей и иной недвижимостью 2007 год федеральный бюджет 12 - 7 3,9 создание системного проекта автоматизации процесса управления землей и иной недвижимостью и соответствующего специального программного обеспечения

б) разработка программных компонентов автоматизированной системы межведомственного обмена информацией, взаимодействия с внешними информационными системами, кадастрами и регистрами 2007 год федеральный бюджет 3,04- 1 0,9 создание специального программного обеспечения межведомственного обмена информацией

II. Капитальные вложения

3. Оснащение программно-техническими комплексами автоматизированной системы управления недвижимостью территориальных органов Минимущества России 2007 год федеральный бюджет бюджеты субъектов Российской Федерации 710,12

2 481,8 59,65

869,8 150

664,6 80

486,6 оборудование программно-техническими комплексами территориальных органов Минимущества России и органов по управлению государственным имуществом субъектов Российской Федерации

III. Прочие нужды

4. Проведение работ, связанных с разграничением государственной собственности на землю, и формирование баз данных по земельным участкам (землеустроительные работы, работы по формированию перечней земельных участков, регистрации права собственности на них и др.) 2007 год федеральный бюджет бюджеты субъектов Российской Федерации 4 532,51

11 555,98 485,6

2311,51 1 371,67

2 279,15 891,23

1 723,37 оформление права федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации и муниципальной собственности на земельные участки и формирование баз данных о земельных участках

5. Создание информационно-технической инфраструктуры автоматизированной системы управления недвижимостью 2007 год федеральный бюджет бюджеты субъектов Российской Федерации 95,2

520,98 17,4

95,2 24,9

136,23 16,1

88,09

в том числе:

а) техническое оснащение учебно-консультационных центров 2004 год федеральный бюджет бюджеты субъектов Российской Федерации 40

218,84 15

82,07 20

109,42 5

27,36 создание учебно-консультационных центров в субъектах Российской Федерации

б) развитие информационно-технической инфраструктуры 2007 год федеральный бюджет бюджеты субъектов Российской Федерации 43,2

236,49 1,5

8,21 3

16,41 8,6

47,05 создание инфраструктуры, обеспечивающей целостность информационной системы

в) сопровождение автоматизированной системы управления недвижимостью 2007 год федеральный бюджет бюджеты субъектов Российской Федерации 12

65,65 0,9

4,92 1,9

10,4 2,5

13,68 обеспечение функционирования автоматизированной системы управления недвижимостью

6. Разработка нормативно-методической базы, обеспечивающей реализацию государственной политики в области реформирования и регулирования земельных и имущественных отношений на основе разграничения государственной собственности на землю 2002 - 2007 годы федеральный бюджет 4 2,1 0,82 0,64 создание нормативно-правовой базы, обеспечивающей реформирование и регулирование земельных и имущественных отношений на основе разграничения государственной собственности на землю

7. Подготовка и переподготовка кадров 2007 год федеральный бюджет бюджеты субъектов Российской Федерации 60,89

1 079,93 13,05

179,99 12,72

179,99 12,61

179,99 повышение уровня профессиональной подготовки специалистов по управлению недвижимостью

8. Организационно-техническое обеспечение управления реализацией подпрограммы 2007 год
федеральный бюджет бюджеты субъектов Российской Федерации 3,11

36,91 0,52

6,15 0,52

6,15 0,52

6,15 обеспечение выполнения мероприятий подпрограммы

Всего по подпрограмме 21 124,47 4 049,82

4 837,73 3 491,2

федеральный бюджет 5 448,87 578,32 1 571,63 1 007

бюджеты субъектов Российской Федерации 15 675,6 3 471,5 3 266,1 2 484,2

Графа "Головные исполнители" (Исключена - Постановление Правительства Российской Федерации от 21.01.2005 № 34)
