

Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово

Приказ · № 280-П · от 19.03.2024 · Федеральное агентство воздушного транспорта · Действует без изменений

Министерство юстиции
Российской Федерации
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Регистрационный № 77943
от 22 апреля 2024 г.

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА

ПРИКАЗ

Москва

19 марта 2024 г. № 280-П

Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово

В соответствии со статьей 47 Воздушного кодекса Российской Федерации, подпунктом "в" пункта 2 Положения о приаэродромной территории, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 г. № 1460, приказываю:

1. Установить приаэродромную территорию аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово согласно приложению к настоящему приказу.
2. Настоящий приказ действует в течение срока, указанного в пункте 4 постановления Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 г. № 1460 "Об утверждении Положения о приаэродромной территории и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти и Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека при согласовании проекта акта об установлении приаэродромной территории и при определении границ седьмой подзоны приаэродромной территории".

Руководитель Д.В.Ядров

Приложение
к приказу Росавиации
от 19 марта 2024 г. № 280-П

Приаэродромная территория
аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово

I. Общие положения

1. Граница приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово установлена путем наложения границ семи подзон.
2. В подзонах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово устанавливаются следующие ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности (далее - ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности) 1 :

1 Статья 47 Воздушного кодекса Российской Федерации ; пункт 1(1) Положения о приаэродромной территории, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 г. № 1460 (далее соответственно - Положение, постановление № 1460), в соответствии с пунктом 4 постановления № 1460 данный акт действует до 1 сентября 2029 г.

первая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов;

вторая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта;

третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории;

четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны;

пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов;

шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц;

седьмая подзона, в которой в целях предотвращения негативного физического воздействия устанавливается перечень ограничений использования земельных участков, определенный в соответствии с земельным законодательством с учетом положений Воздушного кодекса Российской Федерации . При этом под указанным негативным физическим воздействием понимается несоответствие эквивалентного уровня звука, возникающего в связи с полетами воздушных судов, санитарно-эпидемиологическим требованиям 2 .

2 Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 2 "Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания" (зарегистрировано Министерством юстиции Российской Федерации 29 января 2021 г., регистрационный № 62296) с изменениями, внесенными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30 декабря 2022 г. № 24 (зарегистрировано Министерством юстиции Российской Федерации 9 марта 2023 г., регистрационный № 72558) (далее - постановление № 2), в соответствии с пунктом 3 постановления № 2 данный акт действует до 1 марта 2027 г.; постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 3 "Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий" (зарегистрировано Министерством юстиции Российской Федерации 29 января 2021 г., регистрационный № 62297) с изменениями, внесенными постановлениями Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 26 июня 2021 г. № 16 (зарегистрировано Министерством юстиции Российской Федерации 7 июля 2021 г., регистрационный № 64146), от 14 декабря 2021 г. № 37 (зарегистрировано Министерством

юстиции Российской Федерации 30 декабря 2021 г., регистрационный № 66692), от 14 февраля 2022 г. № 6 (зарегистрировано Министерством юстиции Российской Федерации 17 февраля 2022 г., регистрационный № 67331) (далее - постановление № 3), в соответствии с пунктом 3 постановления № 3 данный акт действует до 1 марта 2027 г.

3. Настоящее приложение включает 3 :

3 Статья 47 Воздушного кодекса Российской Федерации , пункт 3 Положения.

текстовое и графическое описания местоположения границ приаэродромной территории и выделенных на ней семи подзон и зон (секторов) внутри указанных подзон;
перечень координат характерных точек границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее - перечень координат характерных точек границ);
перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации .

II. Описание границ приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово

4. Описание границ приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово в соответствии с подпунктом "а" пункта 3 Положения включает перечень координат характерных точек границ.

4.1. Граница приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово установлена по границе наиболее удаленных от контрольной точки аэродрома (далее - КТА), являющейся центром взлетно-посадочной полосы (далее - ВПП), внешних границ подзон.

4.2. Перечень координат характерных точек границ приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово приведен в таблице 1.1.

Таблица 1.1 Обозначение характерных точек границ Координаты МСК-82 зона 1

X Y

1986967,50141283208,7665	
2997365,91301287495,0192	
3999923,84951283002,0809	
41003548,01641279314,9481	
51007996,23301276680,0092	
61012971,25251275273,3410	
71018140,62491275188,9424	
81023458,91301276432,4532	
91027690,77541278920,7774	
101031433,37581282487,6354	
111034136,61931286894,6763	
121035619,86471291847,4045	
131035783,99591297014,8599	
141047054,43991298080,5453	
151044864,02141306930,5652	
161034397,61791302616,2860	
171031842,14921307110,6275	
181028220,00801310799,7493	
191023773,23971313437,1302	
201018798,99421314846,5302	
211013629,66971314933,7680	

221008610,70011313693,0139
231004077,47221311207,1799
241000332,91341307642,3789
25997627,24961303236,8245
26996141,28351298284,9126
27995974,31301293117,5490
28984777,08291292058,7864

4.3. Кадастровый район, в границах территории которого расположена приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово: 82:01.

4.4. Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово расположена в границах муниципального образования: Усть-Хайрюзовский муниципальный район Камчатский край.

4.5. Графическое изображение границ приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово приведено на схеме 1.

Схема 1

5. Описание границ первой подзоны:

5.1. Первая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово выделена по внешним границам земельных участков, предоставленных для размещения и эксплуатации зданий, сооружений и оборудования, подлежащих размещению в указанной подзоне, отграничивающим такие земельные участки от земельных участков, предназначенных для иных целей.

5.2. Перечень координат характерных точек границ первой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово приведен в таблице 2.1.

Таблица 2.1 Обозначение характерных точек границ Координаты МСК-82 зона 1

XY

11014951,85001294771,8100
21015423,32001294851,7200
31015435,67001294801,4500
41015546,01001294828,4900
51015535,65001294870,7500
61015890,82001294930,9500
71016356,22001295094,7000
81016637,04001295163,3900
91016678,10001295180,9100
101016713,79001295185,2300
111016819,23001295208,1500
121016981,57001295272,5300
131016921,26001295414,1700
141015767,11001295131,6700
151015434,94001295061,5400
161015424,09001295111,2300
171015176,15001295086,5200
181015179,96001295049,5000
191015065,87001295034,4400
201015061,16001294957,6600
211014978,78001294950,1900
221020209,39001296619,3700

231020299,52001296679,4400
241020338,78001296734,8600
251020295,11001296783,1400
261020209,35001296747,4700
271020177,96001296756,2600
281020136,15001296728,1600
291020161,25001296628,4900
301020197,49001296633,0200
311020563,48001296928,0000
321020600,25001296955,6500
331020589,43001296970,0300
341020552,66001296942,3900
351020136,15001296728,1600

5.3. Муниципальное образование, в границах территории которого расположена первая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово: Усть-Хайрюзовский муниципальный район.

5.4. Кадастровые кварталы, в границах территорий которых полностью или частично расположена первая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово: 82:01:000015, 82:01:000019.

5.5. Графическое изображение границ первой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово приведено на схеме 2.

Схема 2

6. Описание границ второй подзоны:

6.1. Вторая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово выделена по внешним границам земельных участков, предоставленных для размещения и эксплуатации зданий, сооружений и оборудования, подлежащих размещению в указанной подзоне, отграничивающим такие земельные участки от земельных участков, предназначенных для иных целей.

6.2. Перечень координат характерных точек границ второй подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово приведен в таблице 3.1.

Таблица 3.1 Обозначение характерных точек границ Координаты МСК-82 зона 1
XY

11014951,85001294771,8100
21015423,32001294851,7200
31016733,15001295227,3300
41016741,87001295208,1300
51016965,37001295309,0300
61016921,26001295414,1700
71016711,23001295363,4600
81016669,26001295534,6500
91015974,56001295364,3300
101015992,17001295292,4400
111015960,84001295259,2000
121015966,70001295235,2900
131016033,08001295251,5500
141016015,37001295323,8200

151016029,41001295346,9700
161016060,31001295348,3000
171016069,80001295309,5300
181016126,21001295324,9200
191016150,12001295227,3500
201015767,11001295131,6700
211015434,94001295061,5400
221015424,09001295111,2300
231015176,15001295086,5200
241015179,96001295049,5000
251015065,87001295034,4400
261015061,16001294957,6600
271014978,78001294950,1900
281015623,48001295200,3200
291015740,25001295230,5600
301015735,03001295253,1800
311015716,55001295249,7100
321015678,84001295296,5800
331015637,58001295275,2800
341015613,84001295234,4000
351015377,00001294194,4500
361015667,86001294305,3200
371015650,53001294351,0700
381015561,17001294330,6900
391015355,63001294244,6400
401020128,08001296585,0900
411020141,02001296568,6000
421020160,55001296584,1300
431020147,72001296600,4900
441020165,82001296614,6900
451020122,15001296670,3600
461020066,99001296627,0900
471020110,67001296571,4300

6.3. Муниципальное образование, в границах территории которого расположена вторая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово: Усть-Хайрюзовский муниципальный район.

6.4. Кадастровые кварталы, в границах территорий которых полностью или частично расположена вторая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово: 82:01:000015, 82:01:000016, 82:01:000019.

6.5. Графическое изображение границ второй подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово приведено на схеме 3.

Схема 3

7. Описание границ третьей подзоны:

7.1. Третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово выделена в границах полос воздушных подходов, установленных в соответствии с Федеральными правилами использования воздушного пространства Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 4 (далее -

постановление № 138), и с учетом ограничительных поверхностей аэродрома в соответствии с Федеральными авиационными правилами "Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов", утвержденными приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 25 августа 2015 г. № 262 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 октября 2015 г., регистрационный № 39264), с изменениями, внесенными приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 24 ноября 2017 г. № 495 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 21 декабря 2017 г., регистрационный № 49344) (далее - ФАП-262).

4 В соответствии с пунктом 3 постановления № 138 данный акт действует до 1 ноября 2026 г.

7.2. Перечень координат характерных точек границ третьей подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово приведен в таблице 4.1.

Таблица 4.1 Обозначение характерных точек границ Координаты МСК-82 зона 1

XY

11015003,19721294802,5951
21014985,22661294880,4004
31014483,61511294820,7949
41013983,24431294761,3368
51013462,73821294699,4861
61013573,26221294252,9326
71014062,52781294441,0048
81014532,86681294621,8016
91016847,54591295259,0795
101017347,92691295318,5388
111017848,29781295377,9969
121018352,87161295437,9544
131018243,30271295880,6490
141017769,01311295698,3336
151017298,67411295517,5368
161016828,32551295336,7363
171015244,57641294826,2814
181015209,05151294969,8140
191014723,78831294849,3342
201014705,16861294924,5641
211014223,41751294789,8761
221014201,79471294877,2399
231013723,04671294730,4180
241013698,42071294829,9157
251013177,73151294780,9636
261013359,16201294047,9239
271013817,94671294346,9886
281013842,57281294247,4909
291014288,28581294527,7854
301014309,90871294440,4216
311014758,62481294708,5823
321014777,24441294633,3523
331016622,98441295167,4434

341017107,74341295289,9982
351017126,36311295214,7681
361017608,11421295349,4563
371017629,73701295262,0923
381018108,48491295408,9144
391018133,11111295309,4165
401018636,88911295356,7787
411018456,66861296084,9293
421018013,58441295792,3460
431017988,95841295891,8440
441017543,24541295611,5492
451017521,62251295698,9132
461017072,90631295430,7523
471017054,28651295505,9825
481016586,94621295313,0499
491008460,46731292068,2238
501010253,43321289373,4504
511012977,62791287605,6699
521016180,04091287066,3779
531019332,96031287844,4422
541021916,83011289811,6488
551023505,89351292643,9187
561023837,09151295885,2113
571023303,01421298043,0611
581021498,13101300755,7458
591018771,51131302519,7838
601015568,36081303054,6776
611012416,51281302272,2845
621009835,34681300301,5316
631008250,20211297467,1708
641007921,16321294247,1925
651011401,96071293952,4803
661016245,81971291030,6607
671017507,74241291342,9921
681020429,56211296186,8510
691015585,70311299108,6707
701014323,78031298796,3393
711010916,60581293832,3529
721016365,94711290545,3058
731017627,86991290857,6371
741020914,91701296306,9785
751015465,57571299594,0256
761014203,65291299281,6942
771011887,31561294072,6078
781016125,69221291516,0156
791017387,61501291828,3470
801019944,20721296066,7236
811015705,83061298623,3158

821014443,90781298310,9844
831013359,16201294047,9239
841015091,23091294519,4008
851015908,64091294731,8091
861016887,93691294963,7906
871018636,88911295356,7787
881016622,98441295167,4434
891015244,57641294826,2814
901013177,73151294780,9636
911015208,53821294971,8879
921016586,94621295313,0499
931018456,66861296084,9293
941016726,32031295616,7754
951015751,87451295365,1972
961014929,75561295171,8149

7.3. Кадастровые кварталы, в границах территорий которых полностью или частично расположена третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово: 82:01:000000, 82:01:000015, 82:01:000016, 82:01:000019.

7.4. Муниципальное образование, в границах территории которого расположена третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово: Усть-Хайрюзовский муниципальный район.

7.5. Графическое изображение границ третьей подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово приведено на схеме 4.

Схема 4

7.6. Перечень координат характерных точек границ секторов третьей подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово приведен в таблице 4.2.

Таблица 4.2 Обозначение характерных точек границ Координаты МСК-82 зона 1

XY

Сектор 1

Абсолютная высота (далее - Набс) 104,40 м

1*1015284,79771294913,5011
2*1016546,72051295225,8326
491008460,46731292068,2238
501010253,43321289373,4504
511012977,62791287605,6699
521016180,04091287066,3779
531019332,96031287844,4422
541021916,83011289811,6488
551023505,89351292643,9187
561023837,09151295885,2113
571023303,01421298043,0611
581021498,13101300755,7458
591018771,51131302519,7838
601015568,36081303054,6776
611012416,51281302272,2845
621009835,34681300301,5316

631008250,20211297467,1708
641007921,16321294247,1925
711010916,60581293832,3529
721016365,94711290545,3058
731017627,86991290857,6371
741020914,91701296306,9785
751015465,57571299594,0256
761014203,65291299281,6942

Сектор 2.1

Набс от 54,40 м до 79,40 м

1*1015284,79771294913,5011
2*1016546,72051295225,8326
651011401,96071293952,4803
661016245,81971291030,6607
671017507,74241291342,9921
681020429,56211296186,8510
691015585,70311299108,6707
701014323,78031298796,3393
781011401,96071293952,4803
791016245,81971291030,6607
801017507,74241291342,9921
811020429,56211296186,8510
821015585,70311299108,6707

Сектор 2.2

Набс от 79,40 м до 104,40 м

1*1015284,79771294913,5011
2*1016546,72051295225,8326
651011401,96071293952,4803
661016245,81971291030,6607
671017507,74241291342,9921
681020429,56211296186,8510
691015585,70311299108,6707
701014323,78031298796,3393
711010916,60581293832,3529
721016365,94711290545,3058
731017627,86991290857,6371
741020914,91701296306,9785
751015465,57571299594,0256
761014203,65291299281,6942

Сектор 3

Набс 54,40 м

1*1015284,79771294913,5011
2*1016546,72051295225,8326
771011887,31561294072,6078
781016125,69221291516,0156
791017387,61501291828,3470
801019944,20721296066,7236
811015705,83061298623,3158

821014443,90781298310,9844
831013359,16201294047,9239
841015091,23091294519,4008
851015908,64091294731,8091
861016887,93691294963,7906
871018636,88911295356,7787
901013177,73151294780,9636
931018456,66861296084,9293
941016726,32031295616,7754
951015751,87451295365,1972
961014929,75561295171,8149

Сектор 4.1

Набс от 3,87 м до 54,40 м

831013359,16201294047,9239
841015091,23091294519,4008
851015908,64091294731,8091
861016887,93691294963,7906
871018636,88911295356,7787
881016622,98441295167,4434
891015244,57641294826,2814

Сектор 4.2

Набс от 3,87 м до 54,40 м

901013177,73151294780,9636
911015208,53821294971,8879
921016586,94621295313,0499
931018456,66861296084,9293
941016726,32031295616,7754
951015751,87451295365,1972
961014929,75561295171,8149

Сектор 5.1

Набс от 3,78 м до 20,43 м

11015003,19721294802,5951
21014985,22661294880,4004
31014483,61511294820,7949
81014532,86681294621,8016

Сектор 5.2

Набс от 20,43 м до 37,08 м

31014483,61511294820,7949
41013983,24431294761,3368
71014062,52781294441,0048
81014532,86681294621,8016

Сектор 5.3

Набс от 37,08 м до 54,40 м

41013983,24431294761,3368
51013462,73821294699,4861
61013573,26221294252,9326
71014062,52781294441,0048

Сектор 5.4

Набс от 4,31 м до 20,96 м

91016847,54591295259,0795

101017347,92691295318,5388

151017298,67411295517,5368

161016828,32551295336,7363

Сектор 5.5

Набс от 20,96 м до 37,61 м

101017347,92691295318,5388

111017848,29781295377,9969

141017769,01311295698,3336

151017298,67411295517,5368

Сектор 5.6

Набс от 37,61 м до 54,40 м

111017848,29781295377,9969

121018352,87161295437,9544

131018243,30271295880,6490

141017769,01311295698,3336

Сектор 6.1

Набс от 3,97 м до 16,47 м

11015003,19721294802,5951

21014985,22661294880,4004

171015244,57641294826,2814

181015209,05151294969,8140

191014723,78831294849,3342

201014705,16861294924,5641

311014758,62481294708,5823

321014777,24441294633,3523

Сектор 6.2

Набс от 16,47 м до 28,97 м

191014723,78831294849,3342

201014705,16861294924,5641

211014223,41751294789,8761

221014201,79471294877,2399

Сектор 6.3

Набс от 28,97 м до 41,74 м

211014223,41751294789,8761

221014201,79471294877,2399

231013723,04671294730,4180

241013698,42071294829,9157

Сектор 6.4

Набс от 41,74 м до 54,40 м

231013723,04671294730,4180

241013698,42071294829,9157

251013177,73151294780,9636

261013359,16201294047,9239

271013817,94671294346,9886

281013842,57281294247,4909

Сектор 6.5

Набс от 28,97 м до 41,74 м
271013817,94671294346,9886
281013842,57281294247,4909
291014288,28581294527,7854
301014309,90871294440,4216

Сектор 6.6

Набс от 16,47 м до 28,97 м
291014288,28581294527,7854
301014309,90871294440,4216
311014758,62481294708,5823
321014777,24441294633,3523

Сектор 6.7

Набс от 4,39 м до 16,89 м
91016847,54591295259,0795
161016828,32551295336,7363
331016622,98441295167,4434
341017107,74341295289,9982
351017126,36311295214,7681
461017072,90631295430,7523
471017054,28651295505,9825
481016586,94621295313,0499

Сектор 6.8

Набс от 16,89 м до 29,39 м
341017107,74341295289,9982
351017126,36311295214,7681
361017608,11421295349,4563
371017629,73701295262,0923

Сектор 6.9

Набс от 29,39 м до 41,89 м
361017608,11421295349,4563
371017629,73701295262,0923
381018108,48491295408,9144
391018133,11111295309,4165

Сектор 6.10

Набс от 41,89 м до 54,40 м
121018352,87161295437,9544
131018243,30271295880,6490
381018108,48491295408,9144
391018133,11111295309,4165
401018636,88911295356,7787
411018456,66861296084,9293
421018013,58441295792,3460
431017988,95841295891,8440

Сектор 6.11

Набс от 29,39 м до 41,89 м
421018013,58441295792,3460
431017988,95841295891,8440
441017543,24541295611,5492

451017521,62251295698,9132

Сектор 6.12

Набс от 16,89 м до 29,39 м

441017543,24541295611,5492

451017521,62251295698,9132

461017072,90631295430,7523

471017054,28651295505,9825

7.7. Графическое изображение границ секторов третьей подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово приведено на схемах 4.1 - 4.2.

Схема 4.1

Схема 4.2

8. Описание границ четвертой подзоны:

8.1. Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово выделяется по границам зон действия средств радиотехнического обеспечения полетов воздушных судов и авиационной электросвязи (далее - РТОП и АС), обозначенным в аэронавигационном паспорте аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово.

Граница четвертой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово определена путем совмещения границ зон ограничения размещения объектов, создающих помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения. Контур четвертой подзоны выделен по максимально удаленным от средств РТОП и АС границам зон ограничений.

В составе четвертой подзоны определены высотные ограничения для окружающей застройки. В границах выделенных участков наклонных поверхностей ограничения застройки указаны высоты от минимальной к максимальной отметке по их границам в направлении от места установки средств РТОП и АС.

8.2. Перечень координат характерных точек границ четвертой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово приведен в таблице 5.1.

Таблица 5.1 Обозначение характерных точек границ Координаты МСК-82 зона 1
ХУ

т. 11035277,02911296755,9364

т. 21030883,84721307362,5368

т. 31020277,24001311756,2000

т. 41009670,51001307362,7800

т. 51005277,24881296756,4575

т. 61009670,43071286149,8571

т. 71020277,14001281756,2300

т. 81030883,84001286149,7000

8.3. Кадастровые кварталы, в границах территорий которых полностью или частично расположена четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово: 82:01:000000, 82:01:000015, 82:01:000016, 82:01:000019.

8.4. Муниципальное образование, в границах территории которого расположена четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово: Усть-Хайрюзовский муниципальный район.

8.5. Графическое изображение внешних границ четвертой подзоны приаэродромной территории

аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово приведено на схеме 5.

Схема 5

8.6. Перечень секторов четвертой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово приведен в таблице 5.2.

Таблица 5.2 Сектор Радиус от центра антенны от - до, м Ограничения по Набс от - до, м
Всенаправленный радиолокатор трассовый (ВРЛ)

X - 1020298,532; Y - 1296735,478

A10 - 5002626

A2500 - 100030,3634,73

A31000 - 150034,7339,09

A41500 - 200039,0943,45

A52000 - 250043,4547,82

A62500 - 300047,8252,18

A73000 - 350052,1856,54

A83500 - 400056,5460,91

A94000 - 450060,9165,27

A104500 - 500065,2769,63

A115000 - 550069,6374,00

A125500 - 600074,0078,36

A136000 - 650078,3682,72

A146500 - 700082,7287,09

A157000 - 750087,0991,45

A167500 - 800091,4595,81

A178000 - 850095,81100,18

A188500 - 9000100,18104,54

A199000 - 9500104,54108,91

A209500 - 10000108,91113,27

A2110000 - 10500113,27117,63

A2210500 - 11000117,63122,00

A2311000 - 11500122,00126,36

A2411500 - 12000126,36130,72

A2512000 - 12500130,72135,09

A2612500 - 13000135,09139,45

A2713000 - 13500139,45143,81

A2813500 - 14000143,81148,18

A2914000 - 14500148,18152,54

A3014500 - 15000152,54156,90

Отдельная приводная радиостанция (ОПРС)

X - 1020263,077; Y - 1296739,744

B10 - 10024,1524,15

B2100 - 50032,9067,89

B3500 - 100067,89111,64

Комплекс радиомаячный азимутально-дальномерный (РМА/РМД)

X - 1020564,216; Y - 1296978,662

B10 - 60014,1714,17

B2600 - 100024,6431,63

B31000 - 150031,6340,35

B41500 - 200040,3549,08
B52000 - 250049,0857,81
B62500 - 300057,8166,54
Передающий радиоцентр (ПРЦ)
X - 1020184,117; Y - 1296737,400
Г10 - 3003737
Г2300 - 50042,2445,73
Г3500 - 100045,7354,46
Г41000 - 150054,4663,18
Г51500 - 200063,1871,91
Автоматический радиопеленгатор (АРП)
X - 1015495,961; Y - 1294852,783
Д10 - 4009,329,32
Д2400 - 50016,3018,05
Д3500 - 100018,0526,78
Д41000 - 150026,7835,50
Д51500 - 200035,5044,23
Д62000 - 250044,2352,96
Д72500 - 300052,9661,69
Средства связи ОБЧ диапазона
X - 1015258,133; Y - 1295042,910
К10 - 30018,4618,46
К2300 - 50023,7027,19
К3500 - 100027,1935,92
К41000 - 150035,9244,64
К51500 - 200044,6453,37

8.7. Графическое изображение секторов четвертой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово приведено на схеме 5.1.

Схема 5.1

9. Описание границ пятой подзоны:

9.1. Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово выделена по границам, установленным исходя из требований безопасности полетов и промышленной безопасности опасных производственных объектов с учетом максимального радиуса зон поражения в случаях происшествий техногенного характера на опасных производственных объектах.

9.2. Перечень координат характерных точек границ пятой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово приведен в таблице 6.1.

Таблица 6.1 Обозначение характерных точек границ Координаты МСК-82 зона 1

XY

11008976,58011276289,8254
21015445,51421275065,4490
31021961,49801276007,8722
41027818,42361279014,9688
51032381,60201283760,8733
61035156,54231289731,2931
71035842,53651296279,2408

81034365,24641302695,1445
91025778,24051308283,7416
101025778,24051312439,4209
111019599,05991314711,8499
121013016,82781314854,7758
131006744,83131312852,7104
141001462,73841308922,6084
15997742,94591303490,3574
16995988,55111297144,6262
17996389,66971290573,0730
18998902,83451284487,8278
191003255,70501279548,3212

9.3. Муниципальное образование, в границах территории которого расположена пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово: Усть-Хайрюзовский муниципальный район.

9.4. Кадастровые кварталы, в границах территорий которых полностью или частично расположена пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово: 82:01:000000, 82:01:000015, 82:01:000016, 82:01:000019.

9.5. Графическое изображение пятой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово приведено на схеме 6.

Схема 6

10. Описание границ шестой подзоны:

10.1. Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово выделена по границам, установленным на удалении 15 км от КТА.

10.2. Перечень координат характерных точек границ шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово приведен в таблице 7.1.

Таблица 7.1 Обозначение характерных точек границ Координаты МСК-82 зона 1
XY

11008582,89701281955,1400
21013809,92301280204,2271
31019316,48231280459,7691
41024358,88351282687,2536
51028256,12231286585,8464
61030481,85521291629,0210
71030735,48451297135,6687
81028982,75621302362,0862
91025460,38591306602,4169
101020644,08941309283,9807
111015184,33401310044,6174
121009818,49011308781,5989
131005271,24451305665,5028
141002156,72811301117,1752
151000895,57351295750,8928
161001658,10661290291,4020
171004341,34301285476,0372

10.3. Муниципальное образование, в границах территории которого расположена шестая подзона

приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово: Усть-Хайрюзовский муниципальный район.

10.4. Кадастровые кварталы, в границах территорий которых полностью или частично расположена шестая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово: 82:01:000000, 82:01:000015, 82:01:000016, 82:01:000019.

10.5. Графическое изображение границы шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово приведено на схеме 7.

Схема 7

11. Описание границ седьмой подзоны:

11.1. Седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово определена из условий воздействия авиационного шума и включает территорию, ограниченную контуром эквивалентного уровня звука для дневного времени суток.

11.2. Перечень координат характерных точек границ седьмой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово приведен в таблице 8.1.

Таблица 8.1 Обозначение характерных точек границ Координаты МСК-82 зона 1
ХУ

11012541,81801293925,5478
21019433,85781295631,3577
31019652,99421295994,6471
41019289,70481296213,7836
51016754,83331295586,3918
61016707,58091295627,0161
71016645,44811295631,7736
81015950,74811295461,4536
91015897,19741295427,6942
101015874,64881295368,5423
111012397,66501294507,9737
121012178,52851294144,6843

11.3. Муниципальное образование, в границах территории которого расположена седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово: Усть-Хайрюзовский муниципальный район.

11.4. Кадастровые кварталы, в границах территорий которых полностью или частично расположена седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово: 82:01:000015, 82:01:000016, 82:01:000019.

11.5. Графическое изображение границы седьмой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово приведено на схеме 8.

Схема 8

III. Перечень ограничений использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности в границах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово

12. Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово является зоной с особыми условиями использования территорий.

В соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 1 июля 2017 г. № 135-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной

территории и санитарно-защитной зоны" (далее - Федеральный закон № 135-ФЗ) на приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово установлены ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности.

12.1. Первая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово:

Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности

Обоснование ограничений

В границах первой подзоны запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов. 1. Подпункт 1 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации .

2. Подпункт 1 пункта 3 статьи 1 Федерального закона № 135-ФЗ .

3. Подпункт "а" пункта 1(1) Положения.

12.2. Вторая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово:

Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности

Обоснование ограничений

В границах второй подзоны запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта. 1. Подпункт 2 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации .

2. Подпункт 2 пункта 3 статьи 1 Федерального закона № 135-ФЗ .

3. Подпункт "а" пункта 1(1) Положения.

12.3. Третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово:

Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности

Обоснование ограничений

1. В границах третьей подзоны запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, приведенные в пункте 2 настоящей таблицы.

2. Строительство и реконструкция зданий, сооружений в границах третьей подзоны разрешается после определения максимально допустимой высоты здания, сооружения в зависимости от местоположения путем проведения соответствующих расчетов в соответствии с требованиями ФАП-262 с учетом следующих абсолютных высот ограничения объектов в Балтийской системе высот 1977 года 5 :1. Подпункт 3 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации .

2. Подпункт 3 пункта 3 статьи 1 Федерального закона № 135-ФЗ .

3. Подпункт "б" пункта 1(1) Положения.

Сектор 1104,40 м

Сектор 2.154,40 м - 79,40 м

Сектор 2.279,40 м - 104,40 м

Сектор 354,40 м

Сектор 4.13,87 м - 54,40 м

Сектор 4.23,87 м - 54,40 м

Сектор 5.13,78 м - 20,43 м

Сектор 5.220,43 м - 37,08 м

Сектор 5.337,08 м - 54,40 м
Сектор 5.44,31 м - 20,96 м
Сектор 5.520,96 м - 37,61 м
Сектор 5.637,61 м - 54,40 м
Сектор 6.13,97 м - 16,47 м
Сектор 6.216,47 м - 28,97 м
Сектор 6.328,97 м - 41,74 м
Сектор 6.441,74 м - 54,40 м
Сектор 6.528,97 м - 41,74 м
Сектор 6.616,47 м - 28,97 м
Сектор 6.74,39 м - 16,89 м
Сектор 6.816,89 м - 29,39 м
Сектор 6.929,39 м - 41,89 м
Сектор 6.1041,89 м - 54,40 м
Сектор 6.1129,39 м - 41,89 м
Сектор 6.1216,89 м - 29,39 м

5 Постановление Правительства Российской Федерации от 24 ноября 2016 г. № 1240 "Об установлении государственных систем координат, государственной системы высот и государственной гравиметрической системы" (далее - постановление Правительства № 1240).

12.4. Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово, в которой в соответствии с постановлением Правительства № 1240 абсолютная высота ограничения объектов устанавливается в Балтийской системе высот 1977 года:

Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности
Обоснование ограничений

1. В границах четвертой подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения.
2. В границах четвертой подзоны запрещается без согласования с оператором аэродрома размещение объектов, превышающих следующие абсолютные высотные ограничения: 1. Подпункт 4 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации .
2. Подпункт 4 пункта 3 статьи 1 Федерального закона № 135-ФЗ .
3. Подпункт "в" пункта 1(1) Положения.

Сектор A126 м
Сектор A230,36 м - 34,73 м
Сектор A334,73 м - 39,09 м
Сектор A439,09 м - 43,45 м
Сектор A543,45 м - 47,82 м

Сектор А647,82 м - 52,18 м
Сектор А752,18 м - 56,54 м
Сектор А856,54 м - 60,91 м
Сектор А960,91 м - 65,27 м
Сектор А1065,27 м - 69,63 м
Сектор А1169,63 м - 74,00 м
Сектор А1274,00 м - 78,36 м
Сектор А1378,36 м - 82,72 м
Сектор А1482,72 м - 87,09 м
Сектор А1587,09 м - 91,45 м
Сектор А1691,45 м - 95,81 м
Сектор А1795,81 м - 100,18 м
Сектор А18100,18 м - 104,54 м
Сектор А19104,54 м - 108,91 м
Сектор А20108,91 м - 113,27 м
Сектор А21113,27 м - 117,63 м
Сектор А22117,63 м - 122,00 м
Сектор А23122,00 м - 126,36 м
Сектор А24126,36 м - 130,72 м
Сектор А25130,72 м - 135,09 м
Сектор А26135,09 м - 139,45 м
Сектор А27139,45 м - 143,81 м
Сектор А28143,81 м - 148,18 м
Сектор А29148,18 м - 152,54 м
Сектор А30152,54 м - 156,90 м
Сектор Б124,15 м
Сектор Б232,90 м - 67,89 м
Сектор Б367,89 м - 111,64 м
Сектор В114,17 м
Сектор В224,64 м - 31,63 м
Сектор В331,63 м - 40,35 м
Сектор В440,35 м - 49,08 м
Сектор В549,08 м - 57,81 м
Сектор В657,81 м - 66,54 м

Сектор Г137 м
Сектор Г242,24 м - 45,73 м
Сектор Г345,73 м - 54,46 м
Сектор Г454,46 м - 63,18 м
Сектор Г563,18 м - 71,91 м
Сектор Д19,32 м
Сектор Д216,30 м - 18,05 м
Сектор Д318,05 м - 26,78 м
Сектор Д426,78 м - 35,50 м
Сектор Д535,50 м - 44,23 м
Сектор Д644,23 м - 52,96 м
Сектор Д752,96 м - 61,69 м
Сектор К118,46 м
Сектор К223,70 м - 27,19 м
Сектор К327,19 м - 35,92 м
Сектор К435,92 м - 44,64 м
Сектор К544,64 м - 53,37 м

12.5. Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово:

Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности
Обоснование ограничений

1. В границах пятой подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты 6 , функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов.
2. В границах пятой подзоны допускается эксплуатация, строительство, реконструкция, капитальный ремонт, техническое перевооружение, консервация (далее - размещение) опасных производственных объектов при их соответствии установленным в пункте 3 настоящей таблицы ограничениям.
3. Максимальные радиусы зон поражения при происшествиях техногенного характера на опасных производственных объектах, находящихся в пятой подзоне, в которых размещение таких объектов возможно, не должны достигать:
по вертикали - высоты пролета воздушных судов (высота поверхности ограничения препятствий в третьей подзоне);
по горизонтали - внешних границ первой и второй подзон.
4. При невозможности соблюдения ограничений, предусмотренных пунктом 3 настоящей таблицы, размещение опасных производственных объектов должно выполняться на основании специальных технических условий, разработанных для конкретного объекта капитального строительства в соответствии с положениями приказа Минстроя России от 30 ноября 2020 г. № 734/пр "Об утверждении Порядка разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства" (зарегистрирован Минюстом России 18 декабря 2020 г., регистрационный № 61581) с изменениями, внесенными приказом Минстроя России от 22 октября 2021 г. № 774/пр (зарегистрирован Минюстом России 29 ноября 2021 г., регистрационный № 66058) (далее - Приказ № 734) 7 , и (или) обоснования безопасности опасного производственного объекта, разрабатываемого на основании Федерального закона № 116-ФЗ .1.
Подпункт 5 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации .
2. Подпункт 5 пункта 3 статьи 1 Федерального закона № 135-ФЗ .
3. Подпункт "г" пункта 1(1) Положения.
4. Пункт 4 статьи 3 Федерального закона № 116-ФЗ .

6 Пункт 1 статьи 2 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон № 116-ФЗ).

7 В соответствии с пунктом 2 Приказа № 734 данный акт действует до 1 сентября 2026 г.

12.6. Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово:

Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности
Обоснование ограничений

1. В границах шестой подзоны запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.
2. Допускается размещать в границах шестой подзоны объекты по обращению с твердыми коммунальными отходами, пищевыми и биологическими отходами в случае наличия заключения по результатам орнитологического исследования на предмет отсутствия факторов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц, и (или) достаточности мер защиты указанных объектов от привлечения и массового скопления птиц, проведенного в соответствии с пунктом 1(4) Положения.1. Подпункт 6 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации .
2. Подпункт 6 пункта 3 статьи 1 Федерального закона № 135-ФЗ .
3. Подпункт "д" пункта 1(1), пункт 1(4) Положения.

12.7. Седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Усть-Хайрюзово:

Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности
Обоснование ограничений

В границах седьмой подзоны ввиду превышения уровня шумового воздействия в зоне запрета строительства нормируемых объектов запрещается размещать:

- а) палаты больниц и санаториев, операционные больниц;
- б) кабинеты врачей поликлиник, амбулаторий, диспансеров, больниц, санаториев;
- в) классные помещения, учебные кабинеты, учительские комнаты, аудитории образовательных организаций, конференц-залы, читальные залы библиотек;
- г) музыкальные классы;
- д) жилые комнаты квартир, домов стационарных организаций социального обслуживания, организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, спальные помещения в школах-интернатах, дошкольных образовательных организациях, домов отдыха, пансионатов;
- е) жилые комнаты общежитий и номера гостиниц;
- ж) территории, непосредственно прилегающие к зданиям больниц и санаториев;
- з) территории, непосредственно прилегающие к зданиям жилых домов, домов отдыха, пансионатов, домов-интернатов для престарелых и инвалидов, дошкольных образовательных организаций и других образовательных организаций;
- и) территории, непосредственно прилегающие к зданиям гостиниц и общежитий;
- к) площадки отдыха, функционально выделенные на территории микрорайонов и групп жилых домов, домов отдыха, пансионатов, стационарных организаций социального обслуживания, организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, площадки дошкольных образовательных организаций и других образовательных организаций.1. Подпункт 7 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации .
2. Подпункт 7 пункта 3 статьи 1 Федерального закона № 135-ФЗ .
3. Подпункт "е" пункта 1(1) Положения.
4. Пункт 4 статьи 1, пункт 7 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации .
5. Пункт 1 статьи 23 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения".

6. Санитарные правила и нормы СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденные постановлением № 2 .