

Статья 2

1. После вступления в силу настоящего Соглашения Российская Сторона обеспечивает предоставление Белорусской Стороне в аренду на срок действия настоящего Соглашения земельных участков, расположенных в г. Москве, ул. Маросейка, д. 17/6, общей площадью 0,9758 гектара с кадастровыми номерами 77:01:01033:071, 77:01:01033:079 и 77:01:01033:078 на условиях, предусмотренных пунктами 2 - 4 настоящей статьи.
2. После вступления в силу настоящего Соглашения между правительством Москвы и уполномоченным Белорусской Стороной органом на период проектирования и строительства делового и культурного комплекса Посольства Республики Беларусь в Российской Федерации до 30 июня 2014 г. будут заключены дополнительные соглашения к существующим договорам аренды земельных участков, которые заключены между правительством Москвы и Посольством Республики Беларусь в Российской Федерации 18 октября 2007 г. № М-01-033617, 30 августа 2007 г. № М-01-033541 и 31 мая 2007 г. № М-01-033221, предусматривав в указанных дополнительных соглашениях взимание арендной платы в размере 0,01 процента в год от кадастровой стоимости указанных в пункте 1 настоящей статьи земельных участков.
3. После завершения строительства делового и культурного комплекса Посольства Республики Беларусь в Российской Федерации с 30 июня 2014 г. между правительством Москвы и уполномоченным Белорусской Стороной органом будет заключен договор аренды указанных в пункте 1 настоящей статьи земельных участков на оставшийся срок действия настоящего Соглашения, предусматривающий взимание арендной платы в размере 1 российский рубль в год.
4. Указанный в пункте 3 настоящей статьи договор аренды продлевается на очередные десятилетние периоды в случае продления действия настоящего Соглашения в соответствии со статьей 9 настоящего Соглашения.