

О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации

Федеральный закон · № 277-ФЗ · от 31.07.2025 · Государственная Дума · Действует без изменений

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации

Принят Государственной Думой 22 июля 2025 года

Одобен Советом Федерации 25 июля 2025 года

Статья 1

Часть пятнадцатую статьи 29 Федерального закона "О банках и банковской деятельности" (в редакции Федерального закона от 3 февраля 1996 года № 17-ФЗ) (Ведомости Съезда народных депутатов РСФСР и Верховного Совета РСФСР, 1990, № 27, ст. 357; Собрание законодательства Российской Федерации, 1996, № 6, ст. 492; 2007, № 45, ст. 5425; 2010, № 8, ст. 775; № 27, ст. 3432; 2011, № 27, ст. 3873; 2019, № 51, ст. 7486; 2022, № 16, ст. 2614; № 29, ст. 5259; 2023, № 32, ст. 6214; № 52, ст. 9515; 2024, № 26, ст. 3553; № 33, ст. 4971; 2025, № 9, ст. 847) дополнить словами ", и не действует льготный период, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации".

Статья 2

Пункт 3 статьи 40 5 Федерального закона от 8 декабря 1995 года № 193-ФЗ "О сельскохозяйственной кооперации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1995, № 50, ст. 4870; 2024, № 26, ст. 3553) дополнить словами ", и не действует льготный период, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации".

Статья 3

Внести в Федеральный закон от 16 июля 1998 года № 102-ФЗ "Об ипотеке (залоге недвижимости)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 29, ст. 3400; 2002, № 7, ст. 629; 2005, № 1, ст. 42; 2008, № 52, ст. 6219; 2009, № 1, ст. 14; 2011, № 50, ст. 7347; 2016, № 27, ст. 4294; 2017, № 48, ст. 7052; 2019, № 18, ст. 2200; 2020, № 14, ст. 2036; 2021, № 1, ст. 53; 2022, № 13, ст. 1960; № 41, ст. 6939; № 43, ст. 7269, 7272) следующие изменения:

1) абзац первый пункта 1 статьи 10 после слов "О потребительском кредите (займе)", " дополнить словами "или в соответствии с Федеральным законом "Об особенностях изменения условий договора кредита (займа) по требованию заемщика - субъекта малого и среднего предпринимательства или заемщика - физического лица, применяющего специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", ";

2) абзац первый пункта 1 1 статьи 13 1 после слов "О потребительском кредите (займе)", " дополнить словами "или в соответствии с Федеральным законом "Об особенностях изменения условий договора кредита (займа) по требованию заемщика - субъекта малого и среднего предпринимательства или заемщика - физического лица, применяющего специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", ";

3) абзац первый пункта 1 1 статьи 13 4 после слов "О потребительском кредите (займе)", " дополнить словами "или в соответствии с Федеральным законом "Об особенностях изменения условий договора кредита (займа) по требованию заемщика - субъекта малого и среднего предпринимательства или заемщика - физического лица, применяющего специальный налоговый режим "Налог на

профессиональный доход";

4) абзац первый пункта 1 1 статьи 13 6 после слов "О потребительском кредите (займе)", " дополнить словами "или в соответствии с Федеральным законом "Об особенностях изменения условий договора кредита (займа) по требованию заемщика - субъекта малого и среднего предпринимательства или заемщика - физического лица, применяющего специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход";

5) абзац второй пункта 2 статьи 23 после слов "О потребительском кредите (займе)", " дополнить словами "или в соответствии с Федеральным законом "Об особенностях изменения условий договора кредита (займа) по требованию заемщика - субъекта малого и среднего предпринимательства или заемщика - физического лица, применяющего специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход";

Статья 4

Внести в Федеральный закон от 11 ноября 2003 года № 152-ФЗ "Об ипотечных ценных бумагах" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, № 46, ст. 4448; 2005, № 1, ст. 19; 2006, № 31, ст. 3440; 2012, № 53, ст. 7606; 2013, № 30, ст. 4084; № 51, ст. 6699; 2016, № 1, ст. 81; 2018, № 53, ст. 8440; 2019, № 18, ст. 2200; № 31, ст. 4420; 2020, № 14, ст. 2036; 2022, № 13, ст. 1960; № 41, ст. 6939; № 43, ст. 7269, 7272) следующие изменения:

1) часть 7 статьи 13 после слов "О потребительском кредите (займе)", " дополнить словами "или в соответствии с Федеральным законом "Об особенностях изменения условий договора кредита (займа) по требованию заемщика - субъекта малого и среднего предпринимательства или заемщика - физического лица, применяющего специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход";

2) абзац четвертый части 1 статьи 14 после слов "О потребительском кредите (займе)", " дополнить словами "или в соответствии с Федеральным законом "Об особенностях изменения условий договора кредита (займа) по требованию заемщика - субъекта малого и среднего предпринимательства или заемщика - физического лица, применяющего специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход";

Статья 5

Внести в статью 4 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 218-ФЗ "О кредитных историях" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 44; № 30, ст. 3121; 2013, № 51, ст. 6683; 2014, № 26, ст. 3395; 2015, № 27, ст. 3945; 2018, № 32, ст. 5120; 2019, № 18, ст. 2200, 2201; 2020, № 14, ст. 2036; № 24, ст. 3755; № 31, ст. 5061; 2022, № 13, ст. 1960; № 41, ст. 6939; № 43, ст. 7269; 2023, № 29, ст. 5313; № 31, ст. 5774, 5778; 2024, № 10, ст. 1306; № 46, ст. 6908; 2025, № 7, ст. 541) следующие изменения:

1) подпункт "г" пункта 2 части 3 дополнить словами "или в соответствии с Федеральным законом "Об особенностях изменения условий договора кредита (займа) по требованию заемщика - субъекта малого и среднего предпринимательства или заемщика - физического лица, применяющего специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход";

2) часть 4 1-1 дополнить словами "или в соответствии с Федеральным законом "Об особенностях изменения условий договора кредита (займа) по требованию заемщика - субъекта малого и среднего предпринимательства или заемщика - физического лица, применяющего специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход";

3) подпункт "г" пункта 2 части 7 дополнить словами "или в соответствии с Федеральным законом "Об особенностях изменения условий договора кредита (займа) по требованию заемщика - субъекта малого и среднего предпринимательства или заемщика - физического лица, применяющего специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход".

Статья 6

Внести в статью 7 Федерального закона от 3 июня 2009 года № 103-ФЗ "О деятельности по приему платежей физических лиц, осуществляемой платежными агентами" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 23, ст. 2758; 2011, № 27, ст. 3873; 2023, № 29, ст. 5316; № 32, ст. 6154) следующие изменения:

- 1) в пункте 4 части 1 1 слова "пунктами 4 - 9" заменить словами "пунктами 5 - 9";
- 2) в пункте 3 части 1 2 слова "пунктами 4 - 7" заменить словами "пунктами 5 - 7".

Статья 7

Часть 3 статьи 4 2 Федерального закона от 18 июля 2009 года № 190-ФЗ "О кредитной кооперации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 29, ст. 3627; 2024, № 26, ст. 3553) дополнить словами "и не действует льготный период, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации".

Статья 8

Часть 3 статьи 12 2 Федерального закона от 2 июля 2010 года № 151-ФЗ "О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 27, ст. 3435; 2024, № 26, ст. 3553) дополнить словами "и не действует льготный период, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации".

Статья 9

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 октября 2025 года.
2. Действие положений Федерального закона "О банках и банковской деятельности" (в редакции настоящего Федерального закона), Федерального закона от 8 декабря 1995 года № 193-ФЗ "О сельскохозяйственной кооперации" (в редакции настоящего Федерального закона), Федерального закона от 16 июля 1998 года № 102-ФЗ "Об ипотеке (залоге недвижимости)" (в редакции настоящего Федерального закона), Федерального закона от 11 ноября 2003 года № 152-ФЗ "Об ипотечных ценных бумагах" (в редакции настоящего Федерального закона), Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 218-ФЗ "О кредитных историях" (в редакции настоящего Федерального закона), Федерального закона от 18 июля 2009 года № 190-ФЗ "О кредитной кооперации" (в редакции настоящего Федерального закона), Федерального закона от 2 июля 2010 года № 151-ФЗ "О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях" (в редакции настоящего Федерального закона) распространяется на правоотношения, возникшие из договоров кредита (займа), заключенных с 1 марта 2024 года.

Президент Российской Федерации В.Путин

Москва, Кремль

31 июля 2025 года

№ 277-ФЗ