

О внесении изменений в Методику расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Приказ · № 349/пр · от 10.06.2025 · Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства ·
Действует без изменений

Министерство юстиции
Российской Федерации
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Регистрационный № 83689
от 29 сентября 2025 г.

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

Москва

10 июня 2025 г. № 349/пр

О внесении изменений в Методику расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

В соответствии с подпунктом 5.2.16 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, приказываю:

утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Методику расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577), от 13 января 2023 г. № 17/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 14 марта 2023 г., регистрационный № 72589), от 6 октября 2023 г. № 727/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 15 ноября 2023 г., регистрационный № 75975).

Министр И.Э.Файзуллин

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
от 10 июня 2025 г. № 349/пр

Изменения, которые вносятся в Методику расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального

1. В абзаце первом пункта 2:

а) после слов "составе сводного сметного расчета стоимости строительства" дополнить словами ", реконструкции, капитального ремонта";

б) слова "базисного уровня цен в уровень цен, сложившийся ко времени составления сметной документации" заменить словами "базисного уровня цен, установленного на определенную дату (далее - базисный уровень цен), в уровень цен, сложившийся ко времени составления сметной документации".

2. Подпункт "е" пункта 4 дополнить словами ", индексы изменения сметной стоимости по группам однородных строительных ресурсов (далее - индексы по группам однородных строительных ресурсов)".

3. В абзаце первом пункта 5 слова ", установленном на определенную дату (далее - базисный уровень цен)" исключить.

4. В абзаце первом пункта 5 1 слова "указанных в пункте 6 Методики" заменить словами "указанных в пунктах 6 1 и 6 2 Методики".

5. В пункте 5 2 слова "указанных в пункте 6 Методики" заменить словами "указанных в пунктах 6 1 и 6 2 Методики".

6. Пункт 5 7 признать утратившим силу.

7. Пункт 8 после слов "классификатором строительных ресурсов," дополнить словами "формируемым Министерством в соответствии с пунктом 2 Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452 (далее - классификатор строительных ресурсов, Правила № 1452),".

8. Абзац третий пункта 15 изложить в следующей редакции:

"Агрегация производится в соответствии с группами и разделами классификатора строительных ресурсов."

9. Абзац четырнадцатый пункта 31 после слова "представляют" дополнить словами ", в том числе с использованием ФГИС ЦС,".

10. В абзаце первом пункта 53 слова "30 (тридцати) календарных дней до окончания очередного квартала" заменить словами "20-го числа второго месяца текущего квартала".

11. В пункте 54 слова "30 (тридцати) календарных дней до окончания очередного квартала" заменить словами "20-го числа второго месяца текущего квартала".

12. В пункте 65 слова "не менее 5 (пяти)" заменить словами "не менее 7 (семи)".

13. В абзаце четвертом пункта 75 2 слова "индексов к группам" заменить словами "индексов по группам".

14. В абзаце первом подпункта "в" пункта 77 слова "изменения сметной стоимости" исключить.

15. В абзаце третьем пункта 112 слова "изменения сметной стоимости строительства" исключить.

16. В заголовке главы IX слова "ИНДЕКСОВ К ГРУППАМ" заменить словами "ИНДЕКСОВ ПО ГРУППАМ".

17. В пункте 117 слова "индексов к группам" заменить словами "индексов по группам".

18. Пункт 118 после слов "к отдельным строительным ресурсам и" дополнить словами "индексы по".

19. В пункте 119 слова "индексов к группам" заменить словами "индексов по группам".

20. В пункте 121 слова "индексов к группам" заменить словами "индексов по группам".

21. В пункте 123 слова "индексов к группам" заменить словами "индексов по группам".

22. В пункте 125:

а) в абзаце первом слова "индексов к группам" заменить словами "индексов по группам";

б) в подпункте "б" слова "пунктом 64" заменить словами "пунктами 64 и 65".

23. В пункте 128 слова "индексов к группам" заменить словами "индексов по группам".

24. В пункте 129:

а) в абзаце первом слова "индексы к группам" заменить словами "индексы по группам";

- б) в абзаце втором слова "изменения сметной стоимости строительства" исключить;
- в) в абзаце третьем слова "изменения сметной стоимости строительства" исключить.

25. В приложении № 9:

- а) название таблицы "Индексы изменения сметной стоимости по группам однородных строительных ресурсов (Часть 1. Материалы, изделия, конструкции и оборудование)" после слов "изменения сметной стоимости" дополнить словом "строительства";
- б) в названии графы 7 таблицы "Индексы изменения сметной стоимости по группам однородных строительных ресурсов (Часть 1. Материалы, изделия, конструкции и оборудование)" слова "стоимости к группе" заменить словами "стоимости по группе";
- в) название таблицы "Индексы изменения сметной стоимости по группам однородных строительных ресурсов (Часть 2. Машины и механизмы)" после слов "изменения сметной стоимости" дополнить словом "строительства";
- г) в названии графы 7 таблицы "Индексы изменения сметной стоимости по группам однородных строительных ресурсов (Часть 2. Машины и механизмы)" слова "стоимости к группе" заменить словами "стоимости по группе".