

Статья 29. Заключительные положения

1. Нормативные правовые акты, указанные в части 1 статьи 4 настоящего Федерального закона, утверждаются в течение четырех месяцев после дня официального опубликования настоящего Федерального закона.
2. Нормативные правовые акты, указанные в части 2 статьи 4 настоящего Федерального закона, утверждаются в течение пяти месяцев после дня официального опубликования настоящего Федерального закона.
3. Утверждение схем теплоснабжения поселений, городских округов уполномоченными в соответствии с настоящим Федеральным законом органами должно быть осуществлено до 31 декабря 2011 года. Утверждение схем теплоснабжения муниципальных округов уполномоченными в соответствии с настоящим Федеральным законом органами должно быть осуществлено до 1 января 2026 года, за исключением схем теплоснабжения муниципальных округов, отнесенных к ценовой зоне теплоснабжения полностью или в части отдельных территорий муниципального округа.
4. Определение в соответствии с настоящим Федеральным законом единой теплоснабжающей организации и зоны ее деятельности должно быть осуществлено уполномоченными в соответствии с настоящим Федеральным законом органами в схеме теплоснабжения не ранее даты установления тарифов в соответствии с частью 4 статьи 11 настоящего Федерального закона, но не позднее 31 декабря 2011 года.
5. Регулируемые надбавки к тарифам на тепловую энергию (мощность), надбавки к тарифам на товары, услуги организаций коммунального комплекса в сфере теплоснабжения, установленные в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса" до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, сохраняют свое действие до окончания периода, на который они установлены.
6. Регулируемые тарифы на подключение (технологическое присоединение) к системам коммунальной инфраструктуры в сфере теплоснабжения, тарифы организаций коммунального комплекса на подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения, установленные в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса" до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, сохраняют свое действие до 31 декабря 2010 года.
- 6¹. Положения об условиях заключения долгосрочных договоров теплоснабжения, предусмотренные частями 9 и 10 статьи 10 настоящего Федерального закона, и предусмотренное частью 9 статьи 23 настоящего Федерального закона положение об условии применения цен, определенных соглашением сторон, не применяются к отношениям, возникающим в связи с заключением договоров теплоснабжения и (или) договоров поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, определением и применением по соглашению сторон этих договоров цен на товары в сфере теплоснабжения, указанных в частях 2¹ - 2³ статьи 8 настоящего Федерального закона. (Дополнение частью - Федеральный закон от 01.12.2014 № 404-ФЗ)
7. Решения органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) об установлении тарифов на тепловую энергию на 2011 год должны соответствовать утвержденным федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения в соответствии с Федеральным законом от 14 апреля 1995 года № 41-ФЗ "О государственном регулировании тарифов на электрическую и тепловую энергию в Российской Федерации" предельным (минимальным и (или) максимальным) уровням тарифов на тепловую энергию на 2011 год.
- 7¹. Тарифы на тепловую энергию (мощность), тарифы на услуги по передаче тепловой энергии,

теплоносителя, установленные в ценовых зонах теплоснабжения (в том числе в поселениях, муниципальных округах, городских округах до отнесения их к ценовым зонам теплоснабжения) на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (с применением метода обеспечения доходности инвестированного капитала, или метода индексации установленных тарифов, или метода сравнения аналогов), за исключением долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера), включенных в договор аренды объектов теплоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности (концессионное соглашение), заключенный с теплоснабжающими организациями, которым не присвоен статус единой теплоснабжающей организации, и теплосетевыми организациями, действуют до окончания переходного периода. (Дополнение частью - Федеральный закон от 29.07.2017 № 279-ФЗ)

7². Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), определяемый впервые после отнесения поселения, муниципального округа, городского округа к ценовой зоне теплоснабжения, утверждается исполнительным органом субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) после принятия органом, уполномоченным в соответствии с настоящим Федеральным законом на утверждение схемы теплоснабжения, решения о ее актуализации в соответствии с частью 5 статьи 23¹³ настоящего Федерального закона и заключения исполнительно-распорядительным органом муниципального образования и единой теплоснабжающей организацией соглашения об исполнении схемы теплоснабжения в соответствии с частью 15 статьи 23¹³ настоящего Федерального закона. Указанный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) утверждается в течение двух месяцев со дня заключения такого соглашения об исполнении схемы теплоснабжения. (Дополнение частью - Федеральный закон от 29.07.2017 № 279-ФЗ)

7³. В случае преобразования и (или) изменения границ поселения, муниципального округа, городского округа, отнесенных к ценовым зонам теплоснабжения, на территории, соответствующей ценовой зоне теплоснабжения, сохраняются особенности правового регулирования ценовой зоны теплоснабжения, установленные главой 5¹ настоящего Федерального закона. (Дополнение частью - Федеральный закон от 26.02.2024 № 34-ФЗ)

7⁴. В случае, если в результате объединения (присоединения) муниципального образования (отдельной территории, входящей в состав муниципального образования), не отнесенного к ценовой зоне теплоснабжения, с поселением, муниципальным округом, городским округом, отнесенными к ценовой зоне теплоснабжения, изменения границ поселения, муниципального округа, городского округа, отнесенных к ценовой зоне теплоснабжения, за счет территорий отдельных населенных пунктов, входящих в состав поселения, муниципального округа, городского округа, не отнесенных к ценовой зоне теплоснабжения, суммарная установленная мощность источников тепловой энергии на территории, соответствующей ценовой зоне теплоснабжения, составляет пятьдесят и более процентов общей суммарной установленной мощности источников тепловой энергии на всей территории преобразованного муниципального образования (муниципального образования в измененных границах), то территория, ранее не относившаяся к ценовой зоне теплоснабжения, также относится к ценовой зоне теплоснабжения со дня образования новых поселения, муниципального округа, городского округа или изменения границ поселения, муниципального округа, городского округа, установленных законом субъекта Российской Федерации, предусматривающим соответствующее решение об объединении (о присоединении) муниципального образования (муниципальных образований), изменении границ поселения, муниципального округа, городского округа. В иных случаях территория, ранее не относившаяся к ценовой зоне теплоснабжения, относится к ценовой зоне теплоснабжения в порядке, установленном статьей 23³ настоящего Федерального закона. (Дополнение частью - Федеральный закон от 26.02.2024 № 34-ФЗ)

7⁵. Со дня отнесения территории, ранее не относившейся к ценовой зоне теплоснабжения, к ценовой зоне теплоснабжения в соответствии с порядком, предусмотренным частью 7⁴ настоящей статьи, на указанной территории начинается переходный период, продолжительность которого определяется в соответствии с пунктом 34 статьи 2 настоящего Федерального закона и в течение которого должны быть выполнены все мероприятия, установленные настоящим Федеральным законом для переходного периода. (Дополнение частью - Федеральный закон от 26.02.2024 № 34-ФЗ)

8. С 1 января 2013 года подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства потребителей к централизованным открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается. (Дополнение частью - Федеральный закон от 07.12.2011 № 417-ФЗ)

9. (Дополнение частью - Федеральный закон от 07.12.2011 № 417-ФЗ) (Утратила силу - Федеральный закон от 30.12.2021 № 438-ФЗ)

10. В случае необеспечения критериев надежности теплоснабжения потребителей, установленных Правительством Российской Федерации, теплоснабжающие организации, теплосетевые организации обеспечивают достижение выполнения таких критериев в сроки, соответствующие срокам выполнения мероприятий, обеспечивающих повышение надежности теплоснабжения, в том числе мероприятий по резервированию систем теплоснабжения, предусмотренных схемами теплоснабжения или инвестиционными программами теплоснабжающей организации или теплосетевой организации, финансирование реализации которых предусмотрено за счет учтенных при установлении цен (тарифов) в сфере теплоснабжения собственных средств регулируемой организации, бюджетных кредитов, а также средств бюджетов субъектов Российской Федерации в случае, если по итогам анализа и оценки систем теплоснабжения поселений, муниципальных округов, городских округов, осуществляемых субъектами Российской Федерации в рамках определения системы мер по обеспечению надежности систем теплоснабжения поселений, муниципальных округов, городских округов, в порядке, установленном правилами организации теплоснабжения, резервируемые системы теплоснабжения соответствующего муниципального образования признаны малонадежными и (или) ненадежными. (Дополнение частью - Федеральный закон от 08.08.2024 № 311-ФЗ)