

Об установлении требований к формату предоставления сведений из решения органа государственной власти субъекта Российской Федерации либо органа местного самоуправления о проведении аукциона (при предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду)

Приказ · № П/0144 · от 16.04.2019 · Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
· Действует без изменений

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ПРИКАЗ
МОСКВА

16 апреля 2019 г. № П/0144

Об установлении требований к формату предоставления сведений из решения органа государственной власти субъекта Российской Федерации либо органа местного самоуправления о проведении аукциона (при предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду)

Зарегистрирован Минюстом России 4 июля 2019 г.
Регистрационный № 55142

В соответствии с пунктом 62 перечня сведений, находящихся в распоряжении государственных органов субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, территориальных государственных внебюджетных фондов либо подведомственных государственным органам субъектов Российской Федерации или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, и необходимых для предоставления государственных услуг федеральными органами исполнительной власти и органами государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2012 г. № 1123-р (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 28, ст. 3924; № 52, ст. 7560; 2013, № 47, ст. 6142; 2014, № 14, ст. 1627; № 31, ст. 4460; № 51, ст. 7506; 2015, № 1, ст. 338; 2016, № 2, ст. 442; № 29, ст. 4887; 2018, № 23, ст. 3309), приказываю:

Установить требования к формату предоставления сведений из решения органа государственной власти субъекта Российской Федерации либо органа местного самоуправления о проведении аукциона (при предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду), согласно приложению.

Заместитель Министра экономического
развития Российской Федерации -
руководитель Росреестра В.В.Абрамченко

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Росреестра

от 16 апреля 2019 г. № П/0144

Требования

к формату предоставления сведений из решения органа государственной власти субъекта Российской Федерации либо органа местного самоуправления о проведении аукциона (при предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду)

1. Требования к формату предоставления сведений из решения органа государственной власти субъекта Российской Федерации либо органа местного самоуправления о проведении аукциона (при предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду) (далее - Требования) описывают формат предоставления сведений из решения органа государственной власти субъекта Российской Федерации либо органа местного самоуправления о проведении аукциона (при предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду) (далее - формат предоставления сведений), направляемых на бумажных носителях или в электронной форме в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

2. Формат предоставления сведений, указываемых в межведомственном запросе:

№

п/п

Наименование сведений

Тип

Формат

Дополнительная
информация

1. Реквизиты решения

1.1. Дата

О

D (=10) Дата в формате ДД.ММ.ГГГГ

1.2. Номер

Н

T (1-50)

2. Описание земельного участка (предмет аукциона)

2.1. Кадастровый номер земельного участка

О

T (1-100) Наличие трех разделителей ":" (двоеточие), последняя фасета кадастрового номера отлична от нуля

2.2. Площадь в квадратных метрах

О

N (1-) С округлением до одного квадратного метра

2.3. Адрес (описание местоположения) объекта недвижимости

2.3.1. Код субъекта Российской Федерации

О

T (=2) Принимает значение в соответствии с приложением № 1 "Коды субъектов Российской Федерации" к Требованиям

2.3.2. Район

Н

T (1-50)

2.3.3. Муниципальное образование

Н
Т (1-50)
2.3.4.Городской район
Н
Т (1-50)
2.3.5.Сельсовет
Н
Т (1-50)
2.3.6.Населенный пункт
Н
Т (1-50)
2.3.7.Улица
Н
Т(1-50)
2.3.8.Номер земельного участка
Н
Т (1-50)
2.3.9.Иное описание местоположения
Н
Т (1-1000)
2.3.10.Неформализованное описание
Н
Т (1-1000)

3. В ответ на межведомственный запрос направляются либо сведения из решения органа государственной власти субъекта Российской Федерации либо органа местного самоуправления о проведении аукциона (при предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду), либо уведомление об отсутствии таких сведений.

3.1. Формат предоставления сведений, указываемых в межведомственном ответе:

№
п/п
Наименование сведений
Тип
Формат
Дополнительная
информация

1.Реквизиты решения

1.1.Дата
О
D (=10)Дата в формате ДД.ММ.ГГГГ

1.2.Номер
Н
Т (1-50)

2.Начальная цена предмета аукциона (в рублях)
О
N (23.2)С округлением до двух знаков после запятой

3.Размер ежегодной арендной платы (в рублях)

О

N (23.2)С округлением до двух знаков после запятой

4.Срок аренды земельного участка

О

T (1-000)

5.Описание земельного участка (предмет аукциона)

5.1.Кадастровый номер земельного участка

О

T (1-100)Принимает значение в соответствии с приложением № 1 "Коды субъектов Российской Федерации" к Требованиям

5.2.Площадь в квадратных метрах

О

N (1-)С округлением до одного квадратного метра

5.3.Адрес (описание местоположения) объекта недвижимости

5.3.1.Код субъекта Российской Федерации

О

T (=2)Принимает значение в соответствии с приложением № 1 "Коды субъектов Российской Федерации" к Требованиям

5.3.2.Район

Н

T (1-50)

5.3.3.Муниципальное образование

Н

T (1-50)

5.3.4.Г ородской район

Н

T (1-50)

5.3.5.Сельсовет

Н

T (1-50)

5.3.6.Населенный пункт

Н

T (1-50)

5.3.7.Улица

Н

T (1-50)

5.3.8.Номер земельного участка

Н

T (1-50)

5.3.9.Иное описание местоположения

Н

T (1-1000)

5.3.10 Неформализованное описание

H

T (1-1000)

3.2. Формат предоставления сведений, указываемых в уведомлении об отсутствии сведений:

№

п/п

Наименование элемента

Признак

обязательности

элемента

Формат

элемента

Дополнительная

информация

1.

Уведомление об отсутствии сведений

O

T (1-1000) Принимает значение:

1 - открытый аукцион на право заключить договор о создании искусственного земельного участка (если такой договор в случаях, предусмотренных законом, заключается по результатам аукциона) не проводился;

2 - иные причины

2. Иная информация

HT (1-1000) Заполняется в случае, если в пункте 1 указано значение 2

3.3. Описание логической модели файла обмена.

Для каждого структурного элемента файла обмена приводятся следующие сведения:

Наименование элемента. Приводится полное наименование элемента.

Формат элемента. Формат элемента представляется следующими условными обозначениями: T - символьная строка; N - числовое значение (целое или дробное), D - дата в формате ДД.ММ.ГГГГ.

Формат символьной строки указывается в виде T(n-k) или T(=k), где: n - минимальное количество знаков, k - максимальное количество знаков, символ "-" разделитель, символ "=" означает фиксированное количество знаков в строке. В случае если минимальное количество знаков равно 0, формат имеет вид T(0-k).

Формат числового значения указывается в виде N(m.k), где: m - максимальное количество знаков в числе, включая знак, целую и дробную часть числа без разделяющей десятичной точки, k - максимальное число знаков дробной части числа. Если число знаков дробной части числа равно 0 (то есть число целое), то формат числового значения имеет вид N(m).

Признак обязательности элемента определяет обязательность наличия элемента в файле обмена.

Признак обязательности элемента может принимать следующие значения: "O" - наличие элемента в файле обмена обязательно; "H" - наличие элемента в файле обмена необязательно, то есть элемент может отсутствовать.

Дополнительная информация содержит при необходимости требования к элементу файла обмена, не указанные ранее. Для сложных элементов указывается ссылка на таблицу, в которой описывается состав данного элемента. Для элементов, принимающих ограниченный перечень значений из

Классификатора (кодového словаря и других), указывается соответствующее наименование Классификатора (кодového словаря и тому подобного) или приводится перечень возможных значений. Для Классификатора (кодového словаря и других) может указываться ссылка на его местонахождение.

Приложение № 1

к требованиям к формату предоставления сведений из решения органа государственной власти субъекта Российской Федерации либо органа местного самоуправления о проведении аукциона (при предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду), утвержденным приказом Росреестра от 16 апреля 2019 г. № П/0144

Коды субъектов Российской Федерации

Код

Наименование

01Республика Адыгея (Адыгея)

02Республика Башкортостан

03Республика Бурятия

04Республика Алтай

05Республика Дагестан

06Республика Ингушетия

07Кабардино-Балкарская Республика

08Республика Калмыкия

09Карачаево-Черкесская Республика

10Республика Карелия

11Республика Коми

12Республика Марий Эл

13Республика Мордовия

14Республика Саха (Якутия)

15Республика Северная Осетия - Алания

16Республика Татарстан (Татарстан)

17Республика Тыва

18Удмуртская Республика

19Республика Хакасия

20Чеченская Республика

21Чувашская Республика - Чувашия

22Алтайский край

23Краснодарский край

- 24Красноярский край
- 25Приморский край
- 26Ставропольский край
- 27Хабаровский край
- 28Амурская область
- 29Архангельская область
- 30Астраханская область
- 31Белгородская область
- 32Брянская область
- 33Владимирская область
- 34Волгоградская область
- 35Вологодская область
- 36Воронежская область
- 37Ивановская область
- 38Иркутская область
- 39Калининградская область
- 40Калужская область
- 41Камчатский край
- 42Кемеровская область - Кузбасс
- 43Кировская область
- 44Костромская область
- 45Курганская область
- 46Курская область
- 47Ленинградская область
- 48Липецкая область
- 49Магаданская область
- 50Московская область
- 51Мурманская область
- 52Нижегородская область
- 53Новгородская область
- 54Новосибирская область
- 55Омская область
- 56Оренбургская область

57Орловская область
58Пензенская область
59Пермский край
60Псковская область
61Ростовская область
62Рязанская область
63Самарская область
64Саратовская область
65Сахалинская область
66Свердловская область
67Смоленская область
68Тамбовская область
69Тверская область
70Томская область
71Тульская область
72Тюменская область
73Ульяновская область
74Челябинская область
75Забайкальский край
76Ярославская область
77город федерального значения Москва
78город федерального значения Санкт-Петербург
79Еврейская автономная область
83Ненецкий автономный округ
86Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
87Чукотский автономный округ
89Ямало-Ненецкий автономный округ
91Республика Крым
92город федерального значения Севастополь