

Об утверждении формы соглашения о предоставлении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства субъектов Российской Федерации в рамках подпрограммы "Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011-2015 годы

Приказ · № 181 · от 18.04.2011 · Министерство регионального развития · Действует без изменений

ПРИКАЗ

Министерства регионального развития Российской Федерации от

18 апреля 2011 г. N 181

Об утверждении формы соглашения о предоставлении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства субъектов Российской Федерации в рамках подпрограммы "Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011-2015 годы

Зарегистрирован Минюстом России 16 июня 2011 г.

Регистрационный N 21040

В соответствии с Правилами предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства субъектов Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. N 1050 "О федеральной целевой программе "Жилище" на 2011-2015 годы" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 5, ст. 739), приказываю:

1. Утвердить прилагаемую форму соглашения о предоставлении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства субъектов Российской Федерации в рамках подпрограммы "Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011-2015 годы (далее - соглашение).
2. Департаменту жилищной политики (С.В.Придвижкин) по согласованию с Департаментом финансов и бухгалтерского учета (В.И.Черкашин) обеспечить заключение соглашений с высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации в соответствии с формой, утвержденной настоящим приказом.
3. Департаменту жилищной политики (С.В.Придвижкин) не позднее 10 дней со дня подписания направить настоящий приказ на государственную регистрацию в Министерство юстиции Российской Федерации.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра регионального развития Российской Федерации К.Ю.Королевского.

И. о. Министра В.А.Токарев

Приложение

С О Г Л А Ш Е Н И Е

о предоставлении в 20__ году субсидий из
федерального бюджета бюджету

(наименование субъекта Российской Федерации)

на развитие жилищного строительства субъекта Российской Федерации в рамках подпрограммы "Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов

Российской Федерации" федеральной целевой программы

"Жилище" на 2011-2015 годы Регистрационный N _____ г. Москва "___" _____ 20__ г.

Министерство регионального развития Российской Федерации, являющееся главным

распорядителем средств федерального бюджета, именуемое в дальнейшем "Минрегион России", в лице _____

(Ф. И. О.) действующего на основании _____

(наименование и реквизиты документа) с одной стороны, и

(наименование высшего исполнительного органа государственной

_____ власти субъекта Российской

Федерации) являющ_ся получателем субсидии, именуем_ в дальнейшем "Субъект Российской Федерации", в лице _____, действующего

(Ф. И. О.) на основании _____, с другой стороны, в дальнейшем

(наименование и реквизиты документа) вместе именуемые "Стороны", в соответствии с Бюджетным

кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от "___" _____ 20__ г. N ____ "О

федеральном бюджете, на ___ год и на плановый период ___ и ___ годов", подпрограммой

"Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011-2015 годы, утвержденной постановлением

Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. N 1050 (далее - Подпрограмма),

Правилами предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства субъектов Российской Федерации,

утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. N 1050

"О федеральной целевой программе "Жилище" на 2011-2015 годы" (далее - Правила предоставления субсидии), распоряжением Правительства Российской Федерации от _____ N _____

заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

I. Предмет Соглашения

1.1. В соответствии с настоящим Соглашением Минрегион России обязуется предоставить Субъекту

Российской Федерации субсидию из федерального бюджета бюджету Субъекта Российской

Федерации, прошедшему конкурсный отбор в _____ году, на реализацию мероприятий региональной

целевой программы развития жилищного строительства (далее - Субсидия) в размере _____

(_____) рублей по коду

(сумма прописью) бюджетной классификации:

глава ____ "Министерство регионального развития Российской Федерации";

раздел ____ "_____";

подраздел ____ "_____";

целевая статья _____ "подпрограмма "Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации";

вид расходов ____ "_____";

КОСГУ ____ "_____", а Субъект Российской Федерации

обязуется принять указанную Субсидию, использовать ее по целевому назначению, определенному

настоящим Соглашением, обеспечить финансирование указанных расходных обязательств за счет

средств консолидированного бюджета Субъекта Российской Федерации в размере _____

(_____) рублей, а также обеспечить

(сумма прописью) выполнение условий настоящего Соглашения.

1.2. Субсидия предоставляется на софинансирование расходных обязательств Субъекта Российской Федерации (муниципального образования) по реализации мероприятий Подпрограммы, указанных в приложении N 1 к настоящему Соглашению (далее - Мероприятия Подпрограммы).

Приложения к Соглашению в Бюллетене не приводятся. Информация размещена на официальном сайте Министерства регионального развития Российской Федерации: www.minregion.ru. - Прим. ред.

II. Условия и порядок предоставления Субсидии

2.1. Субсидия предоставляется при соблюдении Субъектом Российской Федерации условий предоставления Субсидии, предусмотренных Подпрограммой, Правилами предоставления субсидии, а также обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

2.2. Субсидия перечисляется Минрегионом России в доход бюджета Субъекта Российской Федерации на основании Плана использования Субсидии, оформленного Субъектом Российской Федерации в соответствии с приложением N 2 к настоящему Соглашению и представляемого в двух экземплярах в 10-дневный срок с даты подписания настоящего Соглашения.

Минрегион России рассматривает поступивший План использования Субсидии в течение 5 рабочих дней и после рассмотрения указанного Плана в течение 10 рабочих дней перечисляет Субсидию.

2.3. Перечисление Субсидии в бюджет Субъекта Российской Федерации осуществляется в установленном порядке на счет территориального органа Федерального казначейства, открытый для учета поступлений и их распределения между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации, для последующего перечисления в установленном порядке в бюджет Субъекта Российской Федерации.

III. Права и обязанности Сторон

3.1. Субъект Российской Федерации обязуется:

3.1.1. Представить в Минрегион России при заключении Соглашения:

а) документы, подтверждающие обязательства о финансировании за счет средств консолидированного бюджета Субъекта Российской Федерации мероприятий в объеме, необходимом для предоставления из федерального бюджета Субсидии, с учетом установленного уровня софинансирования;

б) при направлении Субсидии на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями или юридическими лицами в кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья эконом-класса (далее - возмещение затрат по кредитам на инженерную инфраструктуру), и (или) на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями и (или) юридическими лицами в кредитных организациях на реконструкцию и (или) строительство энергоэффективных предприятий строительной индустрии, выпускающих энергоэффективные и энергосберегающие строительные материалы, конструкции и изделия (далее - возмещение затрат по кредитам на развитие строительной индустрии), - расчет суммы кредитных средств (кредитной линии), направляемых на Мероприятие Подпрограммы (проект), по форме, указанной в приложении N 3 к настоящему Соглашению.

Заполнение приложения N 3 к настоящему Соглашению осуществляется на основе кредитного договора, заключаемого заемщиком, и расчета кредитной линии. Копии кредитного договора, заверенные Уполномоченным органом, представляются при заключении настоящего Соглашения. В случае, если заемщиком является Субъект Российской Федерации или муниципальное образование, к кредитному договору прилагается заверенная Субъектом Российской Федерации копия протокола отбора банка, а к настоящему Соглашению - информационное письмо, оформленное в соответствии с приложением N 4 к настоящему Соглашению;

в) при направлении Субсидии на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья эконом-класса (далее - развитие социальной инфраструктуры), и (или) на строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем эконом-класса (далее - развитие дорожной инфраструктуры) - перечень объектов социальной и дорожной инфраструктуры, оформленный в соответствии с приложением N 5 к настоящему Соглашению, и следующие документы, заверенные определенным в соответствии с пунктом 3.1.6 настоящего Соглашения Уполномоченным органом:

- копию положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации (в случае, если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным);
- копию документа об утверждении проектной документации в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- копию положительного заключения о достоверности сметной стоимости объекта капитального строительства;
- титульный список вновь начинаемых и переходящих объектов капитального строительства, утвержденный заказчиком;
- документ, содержащий результаты оценки эффективности использования бюджетных средств, направляемых на капитальные вложения;

г) выкопировку из генерального плана поселения с указанием объектов, включенных в Мероприятия Подпрограммы, и с указанием жилой застройки, для которой осуществляется строительство соответствующей инфраструктуры. При реализации Мероприятий Подпрограммы по развитию промышленности строительных материалов в выкопировке из генерального плана поселения указывать жилую застройку необязательно;

д) информацию о Мероприятиях Подпрограммы, о проектной документации и выданных разрешениях на строительство по форме согласно приложениям N 6а - 6б к настоящему Соглашению.

3.1.2. Обеспечить достижение следующих значений показателей эффективности использования (показателей результативности предоставления) Субсидии: ввод в эксплуатацию жилья в 20__ году в объеме __ тыс. кв. м, в том числе ввод в эксплуатацию малоэтажного жилья в объеме __ тыс. кв. м, ввод в эксплуатацию жилья эконом-класса в объеме ____ тыс. кв. м, достижение объема ветхого и аварийного жилья в жилищном фонде на уровне __ тыс. кв. м.

3.1.3. Отражать в доходной части бюджета Субъекта Российской Федерации поступление средств федерального бюджета, предусмотренных в пункте 1.1 настоящего Соглашения.

3.1.4. Представить в Минрегион России в месячный срок с даты заключения настоящего Соглашения выписку из закона Субъекта Российской Федерации о бюджете и (или) из решения(й) представительного(ых) органа(ов) местного самоуправления о местном бюджете, подтверждающую наличие расходных обязательств и бюджетных ассигнований на финансирование в 20__ году мероприятий в объеме, необходимом для осуществления софинансирования за счет Субсидии из федерального бюджета, с учетом установленного уровня софинансирования.

3.1.5. Обеспечить соответствие значений показателей результативности, устанавливаемых региональной целевой программой развития жилищного строительства и иными нормативными правовыми актами Субъекта Российской Федерации и органов местного самоуправления, значениям показателей результативности предоставления Субсидий, установленных пунктом 3.1.2 настоящего Соглашения.

3.1.6. Определить орган Субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление взаимодействия с Минрегионом России (далее - Уполномоченный орган) (копия нормативного акта,

заверенная администрацией Субъекта Российской Федерации, определяющего Уполномоченный орган, является неотъемлемой частью настоящего Соглашения).

3.1.7. Представлять ежеквартально, не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет об использовании средств федерального бюджета и консолидированного бюджета Субъекта Российской Федерации, выделенных на:

а) возмещение затрат по кредитам на инженерную инфраструктуру и (или) на возмещение затрат по кредитам на развитие строительной индустрии, оформленный в соответствии с приложением N 7 к настоящему Соглашению;

б) развитие социальной инфраструктуры и (или) на развитие дорожной инфраструктуры, оформленный в соответствии с приложением N 8 к настоящему Соглашению, с приложением следующих документов:

- справка о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), составленная по форме, утвержденной Росстатом;
- акт о приемке выполненных работ (КС-2), составленный по форме, утвержденной Росстатом;
- сведения о ходе строительства важнейших объектов (С-2), составленные по форме, утвержденной Росстатом.

Отчет содержит сводную информацию по всем Мероприятиям Подпрограммы и представляется в двух экземплярах.

3.1.8. Представлять ежеквартально, не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, сведения об использовании Субсидии из федерального бюджета на реализацию Мероприятий Подпрограммы, финансируемых с участием средств федерального бюджета в ____ году, оформленный в соответствии с приложением N 9 к настоящему Соглашению.

3.1.9. Представлять к отчету, указанному в пункте 3.1.7 настоящего Соглашения, фотоматериалы о реализации Мероприятий Подпрограммы, оформленные на бумажном (10 x 15 см) и цифровом (CD или DVD в формате jpg с разрешением не менее 1024 x 768) носителях, с приложением информационной справки, описывающей фотоматериалы (описание указывается применительно к каждой фотографии), оформленной на листах формата A4 в произвольной форме и подписанной руководителем Уполномоченного органа.

3.1.10. В срок до 15 февраля года, следующего за отчетным, представить в Минрегион России отчет об исполнении обязательств (ввод жилья в эксплуатацию) за отчетный год, оформленный в соответствии с приложением N 10 к настоящему Соглашению.

В случае, если в отчетном году Субъектом Российской Федерации не достигнуты показатели, указанные в пункте 3.1.2 настоящего Соглашения, в следующем году Субъект Российской Федерации к участию в Подпрограмме не допускается.

3.1.11. Обеспечить в случаях, предусмотренных бюджетным законодательством Российской Федерации, возврат в доход федерального бюджета остатка неиспользованных Субсидий в установленном порядке.

3.1.12. Осуществлять контроль за ходом реализации Мероприятий Подпрограммы, а также обеспечивать целевое, адресное и эффективное использование Субсидии.

3.1.13. В случае изменения платежных реквизитов в течение 3 (трех) рабочих дней уведомить Минрегион России путем направления соответствующего письменного извещения, подписанного уполномоченным лицом.

3.1.14. Представлять по запросу Минрегиона России и в установленные им сроки информацию и документы, необходимые для проведения проверок исполнения условий настоящего Соглашения или иных контрольных мероприятий, а также оказывать содействие Минрегиону России при проведении последним таких проверок (контрольных мероприятий).

3.1.15. Уведомить Минрегион России путем направления соответствующего письменного извещения в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения о прекращении потребности в Субсидии в

20__ году.

3.1.16. Выполнять иные обязательства, установленные законодательством Российской Федерации и (или) настоящим Соглашением.

3.2. Минрегион России обязуется:

3.2.1. Перечислить Субъекту Российской Федерации Субсидию на цели, в размере, порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением.

3.2.2. Выполнить иные обязательства, установленные законодательством Российской Федерации и (или) настоящим Соглашением.

3.3. Субъект Российской Федерации вправе:

3.3.1. Обращаться в Минрегион России за разъяснениями в связи с исполнением настоящего Соглашения.

3.3.2. Осуществлять иные права, установленные законодательством Российской Федерации и (или) настоящим Соглашением.

3.3.3. Увеличить размер средств на реализацию региональной целевой программы развития жилищного строительства за счет средств бюджета Субъекта Российской Федерации (муниципального образования), указанной в Соглашении, что не влечет обязательств по увеличению размера предоставляемой Субсидии.

3.4. Минрегион России вправе:

3.4.1. Запрашивать у Субъекта Российской Федерации информацию и документы, необходимые для исполнения настоящего Соглашения, а также для проведения проверок (контрольных мероприятий), предусмотренных пунктами 3.1.14 и 3.4.2 настоящего Соглашения.

3.4.2. Проводить проверки исполнения Субъектом Российской Федерации условий настоящего Соглашения, а также иные контрольные мероприятия.

3.4.3. Осуществлять контроль за исполнением Субъектом Российской Федерации условий настоящего Соглашения.

3.4.4. Осуществлять иные права, установленные законодательством Российской Федерации и (или) настоящим Соглашением.

IV. Основания приостановления или прекращения предоставления Субсидии и ее возврата

4.1. В случае, если Субъект Российской Федерации не соблюдает условия предоставления Субсидии, перечисление Субсидии приостанавливается в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.2. Остаток Субсидии подлежит возврату в доход федерального бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

V. Ответственность Сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Соглашения Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. Невыполнение Субъектом Российской Федерации условия по обеспечению установленного уровня софинансирования является основанием для сокращения Субсидии до соответствующего уровня софинансирования.

5.3. В случае, если в отчетном году Субъектом Российской Федерации не достигнуты значения показателей результативности предоставления Субсидий, в следующем году Субъект Российской Федерации к участию в Подпрограмме не допускается.

VI. Срок действия Соглашения

6.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

6.2. Днем подписания Соглашения считается дата подписания Минрегионом России подписанного Субъектом Российской Федерации Соглашения.

VII. Порядок рассмотрения споров

7.1. Споры (разногласия), возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются ими, по возможности, путем проведения переговоров с оформлением соответствующих протоколов или иных документов.

7.2. В случае невозможности урегулирования споры (разногласия) подлежат разрешению в порядке, установленном законодательством Российской Федерации,

VIII. Заключительные положения

8.1. Внесение в Соглашение изменений в связи с изменениями законодательства Российской Федерации осуществляется Минрегионом России в одностороннем порядке путем направления Субъекту Российской Федерации соответствующего письменного уведомления в месячный срок со дня вступления в силу изменений законодательства Российской Федерации. Внесенные изменения в Соглашение вступают в силу для Сторон со дня, указанного в уведомлении.

8.2. Иные не предусмотренные пунктом 8.1 настоящего Соглашения изменения вносятся в настоящее Соглашение по согласованию Сторон путем оформления дополнительного соглашения.

8.3. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8.4. К настоящему Соглашению прилагаются и являются его неотъемлемыми частями:

а) подписанное Сторонами:

- приложение N 1;

б) подписанные Субъектом Российской Федерации:

- приложение N 2;

- приложение N 3 (при направлении Субсидии на возмещение затрат по кредитам на инженерную инфраструктуру и (или) на возмещение затрат по кредитам на развитие строительной индустрии);

- приложение N 5 (при направлении Субсидии на развитие социальной инфраструктуры и (или) на развитие дорожной инфраструктуры);

- приложение N 4 (при направлении Субсидии на возмещение затрат по кредитам на инженерную инфраструктуру и (или) на возмещение затрат по кредитам на развитие строительной индустрии);

- приложение N 6а;

- приложение N 6б;

- приложение N 7 (при направлении Субсидии на возмещение затрат по кредитам на инженерную инфраструктуру и (или) на возмещение затрат по кредитам на развитие строительной индустрии);

- приложение N 8 (при направлении Субсидии на развитие социальной инфраструктуры и (или) на развитие дорожной инфраструктуры);

- приложение N 9;

- приложение N 10;

- копия заверенного в установленном порядке нормативного акта Субъекта Российской Федерации, определяющего Уполномоченный орган Субъекта Российской Федерации на взаимодействие с Минрегионом России.

IX. Адреса, реквизиты и подписи Сторон |-----|-----| | Министерство
регионального | Субъект Российской Федерации | | развития Российской Федерации | | |-----
-----|-----| |103051, Москва, |Банковские реквизиты получателя: | |ул. Садовая-
Самотечная, |Наименование получателя | |д. 10/23, стр. 1 |бюджетных средств в Субъекте | |ИНН
7707530333 |Российской Федерации | |ОКПО 00083718 |БИК | |Банковские реквизиты: |ИНН | |л/с
03731003090 |КПП | |р/с 40105810700000010079 |ОКАТО | |в УФК по г. Москве |КБК (код
администратора | |Отделение N 1 Московского (дохода) и реквизиты УФК | |ГТУ Банка России, г.
Москва |получателя бюджетных средств | |БИК 044583001 |в Субъекте Российской | |КПП 770701001
|Федерации (р/с, л/с) | |ОКАТО 45286585000 | | |-----|-----|
|_____/_____/ |_____/_____/ | | " " _____ 20__ г. | " " _____ 20__

г. | |М. П. |М. П. | |-----|-----|
