

Об особенностях предоставления технических условий подключения (технологического присоединения) энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии к объектам электросетевого хозяйства и объектов капитального строительства к сетям тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, а также определения платы за подключение (технологическое присоединение) указанных устройств и объектов на территории инновационного центра "Сколково"

Постановление Правительства Российской Федерации · № 602 · от 30.06.2014 · Правительство Российской Федерации · Утратил силу

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 30 ИЮНЯ 2014 Г. № 602
МОСКВА

Об особенностях предоставления технических условий подключения (технологического присоединения) энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии к объектам электросетевого хозяйства и объектов капитального строительства к сетям тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, а также определения платы за подключение (технологическое присоединение) указанных устройств и объектов на территории инновационного центра "Сколково" В соответствии с частью 19 статьи 15 Федерального закона "Об инновационном центре "Сколково" Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемое Положение об особенностях предоставления технических условий подключения (технологического присоединения) энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии к объектам электросетевого хозяйства и объектов капитального строительства к сетям тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения на территории инновационного центра "Сколково", а также об особенностях определения платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии к объектам электросетевого хозяйства.

2. Установить, что:

плата за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения на территории инновационного центра "Сколково" не взимается;

особенности предоставления технических условий подключения (технологического присоединения) энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии к объектам электросетевого хозяйства и объектов капитального строительства к сетям тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения на территории инновационного центра "Сколково", установленные Положением, утвержденным настоящим постановлением, распространяются на технические условия подключения (технологического присоединения) указанных устройств и объектов на территории инновационного центра "Сколково", предоставленные до вступления в силу настоящего постановления.

Председатель Правительства
Российской Федерации Д.Медведев

ПОЛОЖЕНИЕ

об особенностях предоставления технических условий подключения (технологического присоединения) энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии к объектам электросетевого хозяйства и объектов капитального строительства к сетям тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения на территории инновационного центра "Сколково", а также об особенностях определения платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии к объектам электросетевого хозяйства

1. Настоящее Положение устанавливает особенности предоставления технических условий подключения (технологического присоединения) энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии к объектам электросетевого хозяйства и объектов капитального строительства к сетям тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения на территории инновационного центра "Сколково" (далее - инновационный центр) в случае, если предоставление технических условий на подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения в порядке, установленном статьей 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с их одновременным проектированием невозможно, а также особенности определения платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии к объектам электросетевого хозяйства.

2. Понятия, используемые в настоящем Положении, означают следующее:

"объект" - энергопринимающее устройство потребителя электрической энергии или объект капитального строительства, подлежащий строительству (реконструкции) на территории инновационного центра;

"группа объектов" - совокупность зданий, строений и сооружений, входящих в состав комплексного объекта, или совокупность объектов, подключаемых к сетям инженерно-технического обеспечения в единой точке (единых точках) подключения;

"предварительные технические условия" - технические условия, предоставляемые заказчиком или застройщиком объекта по производству ресурса, заказчиком или застройщиком сетей инженерно-технического обеспечения либо управляющей компанией заказчику или застройщику объекта (группы объектов) в случае, если предоставление технических условий на подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения в порядке, установленном статьей 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с их одновременным проектированием невозможно;

"ресурсы" - холодная и горячая вода, сетевой газ, а также электрическая и тепловая энергия, используемые для предоставления услуг по электро-, тепло-, газо-, водоснабжению и водоотведению;

"сети инженерно-технического обеспечения" - совокупность имущественных объектов электросетевого хозяйства и сетей тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, непосредственно используемых в процессе электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения;

"подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения" - процесс, дающий возможность осуществления подключения строящихся (реконструируемых) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, а также к оборудованию по производству ресурсов;

"точка подключения" - место соединения сетей инженерно-технического обеспечения с устройствами и сооружениями, необходимыми для подключения (технологического присоединения) строящегося (реконструируемого) объекта к объектам электросетевого хозяйства и сетям тепло-,

газо-, водоснабжения и водоотведения;

"управляющая компания" - российское юридическое лицо, на которое в порядке, установленном Президентом Российской Федерации, возложена реализация проекта создания и обеспечения функционирования инновационного центра "Сколково";

"предварительная величина максимальной нагрузки (мощности)" - величина планируемой максимальной нагрузки (мощности) объекта;

"объект по производству ресурса" - совокупность имущественных объектов, непосредственно используемых для производства электрической и тепловой энергии, осуществления газоснабжения, производства холодной и горячей воды, а также очистки сточных вод.

3. В градостроительном плане земельного участка информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта (группы объектов) к сетям инженерно-технического обеспечения в связи с их одновременным проектированием должна содержать указание на предварительные технические условия.

4. Заказчик или застройщик объекта (группы объектов) в случае, если предоставление технических условий на подключение (технологическое присоединение) объекта (группы объектов) к сетям инженерно-технического обеспечения в порядке, установленном статьей 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с их одновременным проектированием невозможно, предоставляет лицу, осуществляющему архитектурно-строительное проектирование объекта (группы объектов), предварительные технические условия.

5. Предварительные технические условия предоставляются в течение 14 рабочих дней со дня получения от лица, осуществляющего архитектурно-строительное проектирование объекта (группы объектов), заявки на получение технических условий, в которой содержатся следующие сведения:

- а) наименование и местонахождение лица, подавшего заявку;
- б) наименование, функциональное предназначение и планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта (группы объектов);
- в) наименование энергетического ресурса и предварительная величина максимальной нагрузки (мощности), необходимой для обеспечения функционирования объекта (группы объектов);
- г) планируемые сроки подключения (технологического присоединения) объекта (группы объектов) к объектам по производству ресурсов.

6. Предварительные технические условия, предоставляемые заказчиком или застройщиком объекта по производству ресурса либо управляющей компанией, содержат следующие сведения:

- а) наименование подключаемого (технологически присоединяемого) ресурса и предварительная величина максимальной нагрузки (мощности) соответствующего ресурса;
- б) местонахождение точки подключения (технологического присоединения) объекта (группы объектов) к объектам по производству ресурсов и требования к условиям и способу такого подключения (технологического присоединения) (в случае если сети инженерно-технического обеспечения, используемые для подключения объекта (группы объектов), входят в состав объекта (группы объектов);
- в) требования к средствам учета и организации учета потребляемых ресурсов (присоединяемой мощности);
- г) планируемые сроки подключения (технологического присоединения) объекта (группы объектов) к объектам по производству ресурсов.

7. Предварительные технические условия, предоставляемые заказчиком или застройщиком сети инженерно-технического обеспечения либо управляющей компанией, содержат следующие сведения:

- а) наименование объекта (группы объектов), который может быть подключен (технологически присоединен) к проектируемой сети инженерно-технического обеспечения соответствующим ресурсом;

- б) предварительная максимальная величина нагрузки (мощности), которая может быть обеспечена по сети инженерно-технического обеспечения соответствующим ресурсом;
- в) сведения о точке подключения (технологического присоединения) объекта (группы объектов) к сети инженерно-технического обеспечения, а также требования к условиям и способу такого подключения;
- г) требования к применяемым материалам и оборудованию, используемым для подключения (технологического присоединения) и подачи на объект (группу объектов) ресурсов, в том числе в части обеспечения надежности работы таких средств и оборудования, а также условий их эксплуатации;
- д) требования к средствам учета и организации учета потребляемых ресурсов (присоединяемой мощности);
- е) планируемые сроки подключения объекта (группы объектов) к объектам по производству ресурсов.

8. В случае если управляющая компания одновременно является заказчиком или застройщиком объекта по производству ресурса и (или) заказчиком или застройщиком сети инженерно-технического обеспечения, предварительные технические условия выдаются ею самостоятельно.

9. В случае если в процессе подготовки проектной документации в отношении объекта по производству ресурса и (или) в отношении сети инженерно-технического обеспечения произошли отклонения от параметров, указанных в предварительных технических условиях, заказчик или застройщик объекта по производству ресурса и (или) заказчик или застройщик сети инженерно-технического обеспечения в течение 5 рабочих дней со дня утверждения соответствующей проектной документации письменно уведомляют управляющую компанию, заказчика или застройщика объекта (группы объектов) о произошедших отклонениях с указанием уточненных параметров предварительных технических условий для предъявления лицу, осуществляющему архитектурно-строительное проектирование объекта (группы объектов).

10. Лицо, намеревающееся осуществить технологическое присоединение энергопринимающих устройств, расположенных на территории инновационного центра, либо изменить категорию надежности электроснабжения, точки присоединения или вид производственной деятельности, не влекущие пересмотра (увеличения) величины максимальной мощности, но изменяющие схему внешнего электроснабжения энергопринимающих устройств (далее - заявитель), в заявке на технологическое присоединение своих энергопринимающих устройств к электрическим сетям сетевой организации не вправе указывать величину максимальной мощности присоединяемых устройств, отличную от величины, указанной в предварительных технических условиях, выданных управляющей компанией. Несоответствие величины максимальной мощности, указанной в заявке на технологическое присоединение, величине максимальной мощности, указанной в предварительных технических условиях, является основанием для отказа сетевой организации в заключении договора об осуществлении технологического присоединения. (Дополнен - Постановление Правительства Российской Федерации от 23.01.2016 № 34)

11. Сетевые организации при разработке технических условий на технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям учитывают технические решения, принятые в предварительных технических условиях, выданных заявителю управляющей компанией. (Дополнен - Постановление Правительства Российской Федерации от 23.01.2016 № 34)

12. (Дополнение пунктом - Постановление Правительства Российской Федерации от 23.01.2016 № 34)
(Утратил силу - Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2024 № 594)

13. По требованию заявителя в договоре об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям предусматривается беспроцентная рассрочка платежа в размере до 95 процентов платы за технологическое присоединение на период до 3 лет с даты подписания сторонами указанного договора с условием ежеквартального внесения платы равными долями.

(Дополнен - Постановление Правительства Российской Федерации от 23.01.2016 № 34)

14. Не допускается включение в состав платы за технологическое присоединение к электрическим сетям расходов, направленных на выполнение мероприятий, указанных в технических условиях, разработанных сетевой организацией, в случае если указанные мероприятия реализуются в соответствии с ранее заключенными договорами об осуществлении технологического присоединения и полученными техническими условиями иных сетевых организаций, осуществляющих деятельность по технологическому присоединению на территории инновационного центра. (Дополнен - Постановление Правительства Российской Федерации от 23.01.2016 № 34)

15. Территориальные сетевые организации, владеющие на праве собственности центрами питания (подстанциями), расположенными на территории инновационного центра, вправе осуществлять технологическое присоединение к таким центрам питания (подстанциям) энергопринимающих устройств, расположенных вне территории инновационного центра, в объеме, не превышающем в сумме 10 процентов мощности этого центра питания (подстанции), в соответствии с проектной документацией на указанный центр питания (подстанцию). (Дополнен - Постановление Правительства Российской Федерации от 23.01.2016 № 34)
