

Статья 18. В области жилищного, коммунального хозяйства и

благоустройства городской Совет народных депутатов:

- 1) руководит жилищным хозяйством, подчиненными Совету органами жилищного хозяйства; утверждает сводные текущие и перспективные планы развития жилищного хозяйства и контролирует их выполнение; обеспечивает надлежащее техническое состояние, капитальный и текущий ремонт жилищного фонда, находящегося в ведении Совета;
- 2) руководит коммунальным хозяйством, благоустройством города, а также предприятиями и организациями коммунального хозяйства городского подчинения, утверждает сводные, текущие и перспективные планы развития коммунального хозяйства и благоустройства и контролирует их выполнение;
- 3) осуществляет руководство эксплуатацией электрических, водопроводных, канализационных, тепловых и газовых сетей и сооружений городского подчинения, рассматривает и дает заключения по планам строительства указанных сетей и сооружений предприятиями, учреждениями и организациями вышестоящего подчинения; контролирует строительство и эксплуатацию очистных сооружений и устройств;
- 4) осуществляет контроль за деятельностью органов жилищного и коммунального хозяйства вышестоящего подчинения, за состоянием и правильной эксплуатацией жилищного фонда, коммунальных предприятий и сооружений, принадлежащих предприятиям, учреждениям и организациям, а также контроль за содержанием кооперативных жилых домов и жилых домов, находящихся в личной собственности граждан; принимает меры по обеспечению населения топливом;
- 5) привлекает в установленном порядке предприятия, учреждения и организации вышестоящего подчинения к участию в работе по благоустройству города и строительству дорог; осуществляет контроль за благоустройством территорий всех предприятий и организаций, расположенных на территории города;
- 6) осуществляет контроль за обеспечением топливом и другими видами коммунальных услуг учреждений народного образования, культуры, здравоохранения и социального обеспечения, за проведением ремонта их помещений;
- 7) ведет учет граждан, нуждающихся в жилье; осуществляет контроль за состоянием учета рабочих и служащих, нуждающихся в жилье, на предприятиях, в учреждениях и организациях, независимо от подчиненности;
- 8) распределяет жилищный фонд, принадлежащий Совету; контролирует правильность распределения жилой площади, а также утверждает совместные решения администрации и фабричных, заводских, местных комитетов профессиональных союзов о предоставлении жилой площади в домах государственных, кооперативных и иных общественных организаций, за исключением случаев, предусмотренных законодательством; выдает гражданам единые ордера на заселение жилой площади;

- 9) принимает решения об организации жилищно-строительных и иных кооперативов на территории города, регистрирует Уставы и осуществляет контроль за их деятельностью;
- 10) ведет учет нежилых помещений и по согласованию с предприятиями, учреждениями и организациями осуществляет их распределение;
- 11) присваивает в соответствии с действующим законодательством наименования площадям, улицам, переулкам, проездам, скверам, бульварам, паркам и устанавливает нумерацию домов;
- 12) обеспечивает содержание в надлежащем состоянии кладбищ, братских могил и иных мест захоронения.