

Статья 3

1. До даты начала эксплуатации реестра документов, сведений, материалов, согласований, необходимых для реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, предусмотренного частью 9 статьи 5 2 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона), определяемой Правительством Российской Федерации, но не позднее 1 сентября 2024 года:

1) при выполнении предусмотренных частями 3 - 7 статьи 5 2 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства применяется утвержденный Правительством Российской Федерации исчерпывающий перечень документов, сведений, материалов, согласований, предусмотренный частью 9 статьи 5 2 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу настоящего Федерального закона);

2) федеральный антимонопольный орган и его территориальные органы осуществляют полномочия, предусмотренные подпунктами "б" и "в" пункта 3 1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ "О защите конкуренции" в соответствии с положениями статьи 18 1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ "О защите конкуренции" (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу настоящего Федерального закона).

2. Создание единой государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности "Стройкомплекс.РФ" осуществляется на основе инфраструктуры, обеспечивающей эксплуатацию и функционирование государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Российской Федерации с использованием ее программных и технических средств.

3. До определения Правительством Российской Федерации оператора единой государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности "Стройкомплекс.РФ" и утверждения порядков и требований, предусмотренных частью 3 статьи 56 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляется эксплуатация государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Российской Федерации.

4. До реализации технической возможности включения сведений о разрешениях на строительство, разрешениях на ввод объектов в эксплуатацию в единую государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности "Стройкомплекс.РФ" в соответствии с частью 15 2 статьи 51 и частью 5 4 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, но не позднее 1 сентября 2023 года уполномоченные на выдачу разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию федеральные органы исполнительной власти, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом", Государственная корпорация по космической деятельности "Роскосмос" обеспечивают передачу сведений, документов, материалов в соответствии с частью 18 статьи 51 и частью 9 1 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до 1 сентября 2023 года).

5. До 1 сентября 2024 года выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию осуществляется:

1) уполномоченными на выдачу разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления в порядке, предусмотренном статьями 51 и 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до 1 сентября 2023 года), если это предусмотрено нормативным правовым актом высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации;

2) уполномоченными на выдачу разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию федеральными органами исполнительной власти, Государственной корпорацией по атомной энергии "Росатом", Государственной корпорацией по космической деятельности "Роскосмос" в порядке, предусмотренном статьями 51 и 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до 1 сентября 2023 года), если это предусмотрено нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации.

6. Требования, содержащиеся в документах, включенных в реестр документов в области инженерных изысканий, проектирования, строительства и сноса, предусмотренный статьей 57 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу настоящего Федерального закона), включаются в состав реестра требований в области инженерных изысканий, проектирования, строительства и сноса, предусмотренного статьей 57 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона), в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

7. До утверждения федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры и градостроительства, состава и порядка ведения исполнительной документации в соответствии с частью 1 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации применяются состав и порядок ведения исполнительной документации, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации в соответствии с частью 9 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу настоящего Федерального закона).

8. Проведение государственной экспертизы проектной документации в отношении проектной документации объектов капитального строительства, указанных в пункте 1 части 1 статьи 48 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу настоящего Федерального закона), представленной на государственную экспертизу до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, осуществляется в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу настоящего Федерального закона).

9. Подготовка и утверждение единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, городского округа, предусмотренного статьей 28 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут осуществляться применительно к федеральной территории "Сириус" по решению представительного органа федеральной территории "Сириус".