

Об утверждении норм расходов при продаже гражданам и юридическим лицам находящихся в государственной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков

Постановление · № 615 · от 17.08.2002 · Правительство Российской Федерации · Утратил силу

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 августа 2002 г. N 615

г. Москва

Об утверждении норм расходов при продаже гражданам и юридическим лицам находящихся в государственной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков

В соответствии со статьей 13 Федерального закона "О федеральном бюджете на 2002 год"

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Установить, что при продаже гражданам и юридическим лицам находящихся в государственной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков в состав расходов специализированной организации, вычитаемых из средств от их продажи, включаются следующие виды затрат:

- а) на проведение оценки земельных участков или права на заключение договора аренды земельных участков для определения их рыночной стоимости и установления начальной цены или начального размера арендной платы соответственно;
- б) на публикацию информационных сообщений о проведении торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков (или отказе в их проведении) и результатах сделок по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков в определенных в установленном порядке средствах массовой информации;
- в) на организацию и проведение торгов, включая привлечение с этой целью профессиональных аукционистов или членов конкурсной комиссии соответственно, а также независимых экспертов;
- г) на оформление материалов и документов, в том числе договоров купли-продажи земельных участков или аренды земельных участков;
- д) на вознаграждение специализированной организации.

2. Установить, что размер расходов, вычитаемых из средств от продажи гражданам и юридическим лицам находящихся в государственной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, исчисляется исходя из фактически понесенных расходов по видам затрат, предусмотренных в пункте 1 настоящего постановления, но не может превышать 3 процентов указанных средств.

Председатель Правительства

Российской Федерации М.Касьянов