

Об утверждении профессионального стандарта "Специалист по сметному ценообразованию на этапе архитектурно-строительного проектирования"

Приказ · № 97н · от 11.03.2024 · Министерство труда и социальной защиты · Действует без изменений

Министерство юстиции
Российской Федерации
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Регистрационный № 77882
от 15 апреля 2024 г.

МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

Москва

11 марта 2024 г. № 97н

Об утверждении профессионального стандарта "Специалист по сметному ценообразованию на этапе архитектурно-строительного проектирования"

В соответствии с пунктом 20 Правил разработки и утверждения профессиональных стандартов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10 апреля 2023 г. № 580 , приказываю:

1. Утвердить прилагаемый профессиональный стандарт "Специалист по сметному ценообразованию на этапе архитектурно-строительного проектирования".
2. Установить, что настоящий приказ вступает в силу с 1 сентября 2024 г. и действует до 1 сентября 2030 г.

Министр А.О.Котяков

Утвержден
приказом Министерства труда
и социальной защиты
Российской Федерации
от 11 марта 2024 г. № 97н

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ

Специалист по сметному ценообразованию на этапе архитектурно-строительного проектирования

1650

Регистрационный номер

Содержание

I. Общие сведения

II. Описание трудовых функций, входящих в профессиональный стандарт (функциональная карта вида профессиональной деятельности)

III. Характеристика обобщенных трудовых функций

3.1. Обобщенная трудовая функция "Разработка локальных и объектных сметных расчетов на этапе архитектурно-строительного проектирования"

3.2. Обобщенная трудовая функция "Формирование раздела проектной документации, определяющего сметную стоимость на этапе архитектурно-строительного проектирования"

3.3. Обобщенная трудовая функция "Управление процессом разработки раздела проектной документации, определяющего сметную стоимость на этапе архитектурно-строительного проектирования"

IV. Сведения об организациях - разработчиках профессионального стандарта

I. Общие сведения

Деятельность в области сметного ценообразования на этапе архитектурно-строительного проектирования10.034

(наименование вида профессиональной деятельности)код

Основная цель вида профессиональной деятельности:Определение сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на этапе архитектурно-строительного проектирования

Группа занятий:1323Руководители подразделений (управляющие) в строительстве2142Инженеры по гражданскому строительству

(код ОКЗ 1)

(наименование)

(код ОКЗ)

(наименование)

Отнесение к видам экономической деятельности:71.11.1Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта

71.12.1Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора

(код ОКВЭД 2)

(наименование вида экономической деятельности)

1 Общероссийский классификатор занятий.

2 Общероссийский классификатор видов экономической деятельности.

II. Описание трудовых функций, входящих в профессиональный стандарт (функциональная карта вида профессиональной деятельности)

Обобщенные трудовые функцииТрудовые функции

коднаименованиеуровень квалификациинаименованиекодуровень (подуровень) квалификации

A

Разработка локальных и объектных сметных расчетов на этапе архитектурно-строительного проектирования6

Сбор и согласование исходных данных для разработки локальных и объектных сметных расчетовA/01.66

Подготовка нормативного обоснования уровня цен локальных и объектных сметных расчетовA/02.66

Оформление локальных и объектных сметных расчетовA/03.66

B

Формирование раздела проектной документации, определяющего сметную стоимость на этапе архитектурно-строительного проектирования6

Формирование перечня затрат и сбор исходных данных для определения сметной стоимости объекта

на этапе архитектурно-строительного проектированияВ/01.66

Разработка сметных расчетов на отдельные виды затрат, сводных сметных расчетов, сводок затрат, оформление пояснительной записки к сметной документации на этапе архитектурно-строительного проектированияВ/02.66

Комплектование и оформление томов проектной документации, определяющей сметную стоимость на этапе архитектурно-строительного проектированияВ/03.66

С

Управление процессом разработки раздела проектной документации, определяющего сметную стоимость на этапе архитектурно-строительного проектирования7

Планирование процесса разработки раздела проектной документации, определяющего сметную стоимость на этапе архитектурно-строительного проектированияС/01.77

Контроль разработки и согласование сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства с заказчикомС/02.77

Внедрение методов повышения эффективности разработки сметной документацииС/03.77

III. Характеристика обобщенных трудовых функций

3.1. Обобщенная трудовая функция

Наименование

Разработка локальных и объектных сметных расчетов на этапе архитектурно-строительного проектированияКодАУровень квалификацииБ

Происхождение обобщенной трудовой функцииОригиналХЗаимствовано из оригинала

Код оригиналаРегистрационный номер профессионального стандарта

Возможные наименования должностей, профессийИнженер-сметчик

Инженер по проектно-сметной работе

Специалист по сметному ценообразованию

Требования к образованию и обучениюСреднее профессиональное образование - программы подготовки специалистов среднего звена

или

Среднее профессиональное образование (непрофильное) - программы подготовки специалистов среднего звена и дополнительное профессиональное образование - программы профессиональной переподготовки по профилю деятельности

или

Высшее образование - бакалавриат

или

Высшее образование (непрофильное) и дополнительное профессиональное образование - программы профессиональной переподготовки по профилю деятельности

Требования к опыту практической работыНе менее трех лет в области ценообразования и сметного нормирования для специалистов со средним профессиональным образованием

Особые условия допуска к работе-

Другие характеристики-

Дополнительные характеристики

Наименование документа

Код

Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности

ОКЗ2142Инженеры по гражданскому строительству
ЕКС 3 -Инженер-сметчик
ОКПДТР 4 22446Инженер
22696Инженер по проектно-сметной работе (в промышленном и гражданском строительстве)
22827Инженер-проектировщик
ОКСО 5 2.08.02.01Строительство и эксплуатация зданий и сооружений
5.38.02.01Экономика и бухгалтерский учет (по отраслям)
2.08.03.01Строительство
5.38.03.01Экономика

-
- 3 Единый квалификационный справочник должностей руководителей, специалистов и служащих.
4 Общероссийский классификатор профессий рабочих, должностей служащих и тарифных разрядов.
5 Общероссийский классификатор специальностей по образованию.

3.1.1. Трудовая функция

Наименование

Сбор и согласование исходных данных для разработки локальных и объектных сметных расчетовКодА/01.6Уровень (подуровень) квалификацииб

Происхождение трудовой функцииОригиналХЗаимствовано из оригинала

Код оригиналаРегистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действияСбор и систематизация исходных данных от смежных подразделений проектной организации (ведомости объемов работ, спецификации, чертежи, схемы технические и проектные материалы), необходимых для разработки локальных и объектных сметных расчетов

Согласование со смежными подразделениями проектной организации достаточности информации в исходных данных для разработки локальных и объектных сметных расчетов и, при необходимости, формирование запроса на предоставление недостающих исходных данных

Согласование с непосредственным руководителем сроков разработки локальных сметных расчетов с учетом достаточности необходимых исходных данных

Необходимые уменияОпределять перечень необходимых исходных данных для разработки локальных и объектных сметных расчетов

Обрабатывать и анализировать собранную исходную информацию для разработки локальных сметных расчетов на предмет достаточности для достоверного определения сметной стоимости

Определять перечень недостающих исходных данных для разработки локальных и объектных сметных расчетов

Определять способы формирования стоимости элементов затрат, характеристик применяемых ресурсов и фактических условий, влияющих на стоимость объектов капитального строительства

Определять сроки разработки локальных сметных расчетов с учетом достаточности необходимых исходных данных

Применять требования нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности в процессе подготовки исходных данных для разработки локальных и объектных сметных расчетов

Необходимые знанияНормативные правовые акты и документы системы технического регулирования в градостроительной деятельности

Требования нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности к подготовке исходных данных для разработки локальных и объектных сметных расчетов

Перечень исходных данных и условий, необходимых для разработки локальных и объектных сметных расчетов

Порядок подготовки исходных данных для разработки локальных и объектных сметных расчетов

Правила анализа исходных данных для разработки локальных и объектных сметных расчетов на предмет их достаточности и достоверности

Порядок согласования сроков разработки локальных сметных расчетов с руководителем

Сметные нормативы, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов

Единичные расценки и составляющие единичных расценок к сметным нормам, которые включены в федеральный реестр сметных нормативов

Сметные цены строительных ресурсов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов

Требования нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности к составу и содержанию разделов проектной документации

Комплекс межгосударственных и национальных стандартов для строительства

Правила организации строительного производства и основные технологии производства строительно-монтажных работ

Требования охраны труда и меры безопасности в процессе реализации профессиональной деятельности

Методики и процедуры системы менеджмента качества в строительстве

Другие характеристики-

3.1.2. Трудовая функция

Наименование

Подготовка нормативного обоснования уровня цен локальных и объектных сметных расчетов
Код А/02.6 Уровень (подуровень) квалификации б

Происхождение трудовой функции
Оригинал X Заимствовано из оригинала

Код оригинала
Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия
Составление перечня нормативных правовых актов и методических материалов, необходимых для определения уровня цен локальных и объектных сметных расчетов, в том числе с учетом источника финансирования проекта

Сбор данных об индексах изменения сметной стоимости строительных (ремонтных) и монтажных работ, индексов к отдельным строительным ресурсам и индексов к группам однородных ресурсов
Сбор данных о установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, сметной стоимости эксплуатации машин и механизмов, сметной стоимости материалов, изделий и конструкций, сметной стоимости оборудования, а также сметной стоимости видов работ и затрат включаемых в главы сводного сметного расчета (пусконаладочных, изыскательских, проектных работ, а также затрат на организацию временных зданий и сооружений, затрат при производстве работ в зимнее время, отдельные виды затрат, относимые на сметную стоимость объекта капитального строительства)

Формирование необходимого и достаточного комплекта документации для обоснования уровня цен локальных и объектных сметных расчетов на электронных, бумажных носителях

Необходимые умения
Анализировать информацию об источнике финансирования для определения сметно-нормативной базы

Применять требования методической документации по мониторингу текущих цен и индексов изменения сметной стоимости строительных (ремонтных) и монтажных работ, сметных затрат на оплату труда, сметной стоимости эксплуатации машин и механизмов, сметной стоимости

материалов, изделий и конструкций, сметной стоимости оборудования, а также сметной стоимости видов работ и затрат (пусконаладочных, изыскательских, проектных работ, а также затрат на организацию временных зданий и сооружений, затрат при производстве работ в зимнее время, отдельные виды затрат относимые на сметную стоимость объекта капитального строительства) Определять уровень текущих цен и индексов изменения сметной стоимости строительных (ремонтных) и монтажных работ, сметных затрат на оплату труда, сметной стоимости эксплуатации машин и механизмов, сметной стоимости материалов, изделий и конструкций, сметной стоимости оборудования, а также сметной стоимости видов работ и затрат (пусконаладочных, изыскательских, проектных работ, а также затрат относимых на сметную стоимость объекта капитального строительства), предусматриваемых в составе сводного сметного расчета стоимости строительства Использовать достоверные источники данных для определения уровня цен локальных и объектных сметных расчетов

Анализировать полученную информацию с использованием федеральной государственной информационной системы ценообразования в строительстве

Необходимые знания Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования в градостроительной деятельности

Требования нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности к подготовке нормативного обоснования

Методология формирования сметной стоимости локальных и объектных сметных расчетов на этапе архитектурно-строительного проектирования

Требования гражданского, бюджетного, трудового и административного законодательства Российской Федерации, применяемые для определения сметной стоимости

Методы определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия

Правила применения индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных, пусконаладочных работ, прочих затрат, в том числе проектно-изыскательских работ, индексов изменения стоимости оборудования, индексов к отдельным строительным ресурсам и индексов к группам однородных строительных ресурсов

Другие характеристики-

3.1.3. Трудовая функция

Наименование

Оформление локальных и объектных сметных расчетов Код А/03.6 Уровень (подуровень) квалификации б

Происхождение трудовой функции Оригинал X Заимствовано из оригинала

Код оригинала Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия Формирование перечня локальных и объектных сметных расчетов для конструктивных решений (элементов) и (или) комплексов (видов) работ исходя из архитектурных, функционально-технологических, конструктивных и инженерно-технических решений, содержащихся в проектной и (или) технической документации, в зависимости от специфических особенностей объекта капитального строительства

Формирование запросов в смежные подразделения в случае отсутствия стоимостных показателей необходимых материальных ресурсов и оборудования в федеральной государственной информационной системе по ценообразованию для сбора информации о текущих ценах (конъюнктурного анализа)

Разработка и оформление локальных сметных расчетов

Разработка и оформление объектных сметных расчетов

Необходимые умения Определять перечень конструктивных решений и (или) комплексов (видов) работ исходя из архитектурных, функционально-технологических, конструктивных и инженерно-технических решений, содержащихся в проектной и (или) технической документации, в зависимости от специфических особенностей объекта капитального строительства, с учетом условий их выполнения для локальных сметных расчетов

Подбирать нормы и (или) единичные расценки с учетом максимального соответствия состава работ и ресурсов применяемого норматива условиям производства работ, предусмотренным проектом

Подбирать сметные цены материальных ресурсов и оборудования из сборников федеральных средних сметных цен в соответствии с проектными данными

Определять сметную стоимость в соответствии с проектными решениями и действующими правилами ценообразования и сметного нормирования на этапе архитектурно-строительного проектирования

Анализировать разделы проектной документации и соотносить фактические условия производства работ и технологии, предусмотренные в проекте

Подбирать необходимые поправочные коэффициенты для учета необходимых условий производства работ, отличающихся от применяемых сметных норм

Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности для расчета сметной стоимости

Применять требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности и методических материалов при разработке локальных и объектных сметных расчетов

Учитывать положения сметных нормативов по структурированию и оформлению локальных и объектных сметных расчетов

Учитывать при составлении локальных и объектных сметных расчетов условия производства работ и усложняющие факторы

Необходимые знания Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования в градостроительной деятельности

Требования нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности к составу разделов проектной документации и их содержанию

Методы формирования сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на этапе архитектурно-строительного проектирования

Сметные нормы, необходимые для определения сметной стоимости строительства, учитывающие оптимальные технологические и организационные схемы производства работ

Сметные цены строительных ресурсов, размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве

Состав сметной документации и требования к ее оформлению в соответствии с действующими правилами ценообразования и сметного нормирования на этапе архитектурно-строительного проектирования

Правила работы в прикладных программных продуктах для автоматизации процесса составления сметных расчетов

Нормативные требования к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

Порядок определения статей затрат в локальных и объектных сметных расчетах
Классификация и характеристики сметных нормативов
Методы определения сметной стоимости капитального строительства (ресурсный, базисно-индексный, ресурсно-индексный)
Структура и порядок разработки локальных и объектных сметных расчетов
Правила работы с Федеральной государственной информационной системой ценообразования в строительстве
Правила работы с Федеральным реестром сметных нормативов
Виды и порядок применения коэффициентов к сметным нормам и (или) единичным расценкам, используемых при разработке локальных сметных расчетов (смет) для учета усложняющих факторов и условий производства работ, указанных в проектной и (или) технической документации
Порядок определения сметной стоимости оплаты труда, эксплуатации машин и механизмов, материальных ресурсов и оборудования при разработке локальных сметных расчетов (смет) ресурсным и ресурсно-индексным методами
Порядок определения в локальных сметных расчетах (сметах) сметных затрат на оборудование
Порядок определения сметных затрат на пусконаладочные работы
Требования охраны труда и меры безопасности в процессе реализации профессиональной деятельности
Методики и процедуры системы менеджмента качества в строительстве
Другие характеристики-

3.2. Обобщенная трудовая функция

Наименование

Формирование раздела проектной документации, определяющего сметную стоимость на этапе архитектурно-строительного проектированияКодВУровень квалификацииб

Происхождение обобщенной трудовой функцииОригиналXЗаимствовано из оригинала

Код оригиналаРегистрационный номер профессионального стандарта

Возможные наименования должностей, профессийВедущий (старший) инженер-сметчик

Ведущий (старший) инженер по проектно-сметной работе

Ведущий (старший) специалист по сметному ценообразованию

Требования к образованию и обучениюВысшее образование - бакалавриат
или

Высшее образование (непрофильное) - бакалавриат и дополнительное профессиональное образование - программы профессиональной переподготовки по профилю деятельности

Требования к опыту практической работыНе менее трех лет в области ценообразования и сметного нормирования

Особые условия допуска к работе-

Другие характеристикиРекомендуется дополнительное профессиональное образование - программы повышения квалификации в области ценообразования и сметного нормирования, осуществляемое не реже одного раза в пять лет

Дополнительные характеристики

Наименование документа

Код

Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности

ОК32142Инженеры по гражданскому строительству

ЕКС-Инженер-сметчик

ОКПДТР22446Инженер

22696Инженер по проектно-сметной работе (в промышленном и гражданском строительстве)

22827Инженер-проектировщик

ОКСО2.08.03.01Строительство

5.38.03.01Экономика

5.38.03.02Менеджмент

3.2.1. Трудовая функция

Наименование

Формирование перечня затрат и сбор исходных данных для определения сметной стоимости объекта на этапе архитектурно-строительного проектированияКодВ/01.6Уровень (подуровень) квалификацииб

Происхождение трудовой функцииОригиналХЗаимствовано из оригинала

Код оригиналаРегистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действияФормирование перечня необходимых затрат, подлежащих определению на этапе архитектурно-строительного проектирования

Согласование со смежными подразделениями проектной организации достаточности информации в исходных данных для разработки сметных расчетов на прочие работы и затраты

Мониторинг цен и тарифов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации

Необходимые уменияАнализировать разделы проектной документации на предмет необходимости учета прочих работ и затрат при определении сметной стоимости на этапе архитектурно-строительного проектирования

Применять требования нормативно-правовых актов и документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности к формированию перечня затрат и сбору исходных данных для определения сметной стоимости объекта на этапе архитектурно-строительного проектирования

Пользоваться государственными информационными системами и официальными интернет-ресурсами органов государственной власти, имеющих функцию регулятора тарифов и цен, необходимых для учета сметной стоимости на этапе архитектурно-строительного проектирования

Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности для сбора данных, необходимых для определения сметной стоимости объекта на этапе архитектурно-строительного проектирования

Необходимые знанияНормативные правовые акты и документы системы технического регулирования в градостроительной деятельности

Требования нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности к формированию перечня затрат и сбору исходных данных для определения сметной стоимости объекта на этапе архитектурно-строительного проектирования
Федеральные, региональные и отраслевые нормативные правовые акты и методические документы в сфере ценообразования и сметного нормирования в области градостроительной деятельности
Правила распределения затрат по главам сводного сметного расчета с учетом положений сметных нормативов

Перечень затрат, подлежащих определению на этапе архитектурно-строительного проектирования, подготовки сметы на снос объекта капитального строительства, в том числе стоимость строительных работ, стоимость ремонтно-строительных работ (при выполнении работ по капитальному ремонту), стоимость ремонтно-реставрационных работ (при выполнении работ по

сохранению объектов культурного наследия), работ по монтажу и капитальному ремонту оборудования, стоимость оборудования, стоимость прочих затрат
Порядок формирования прочих затрат, подлежащих включению в сметную стоимость объекта
Правила работы в прикладных программных продуктах для автоматизации процесса формирования перечня затрат и сбора исходных данных для определения сметной стоимости объекта на этапе архитектурно-строительного проектирования
Порядок согласования со смежными подразделениями проектной организации достаточности информации в исходных данных для разработки сметных расчетов на прочие работы и затраты
Требования охраны труда и меры безопасности в процессе реализации профессиональной деятельности
Методики и процедуры системы менеджмента качества в строительстве

Другие характеристики-

3.2.2. Трудовая функция

Наименование

Разработка сметных расчетов на отдельные виды затрат, сводных сметных расчетов, сводок затрат, оформление пояснительной записки к сметной документации на этапе архитектурно-строительного проектирования
Код В/02.6
Уровень (подуровень) квалификации 6

Происхождение трудовой функции
Оригинал X
Заимствовано из оригинала

Код оригинала
Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия
Разработка сметных расчетов на отдельные виды затрат, в том числе затраты на разработку информационной модели объекта капитального строительства, в соответствии с действующими сметными нормативами

Формирование сводного сметного расчета стоимости строительства в базисном и текущем уровнях цен

Разработка сводок затрат

Оформление пояснительной записки к сметной документации

Внесение изменений в сводный сметный расчет в случае произведенных изменений проектной и (или) технической документации на полный объем работ с учетом объемов корректировки (исключаемых и дополнительных)

Разработка сопоставительной ведомости объемов работ и сопоставительной ведомости изменения сметной стоимости

Необходимые умения
Анализировать и применять информацию о сметных нормативах, внесенных в федеральный реестр сметных нормативов, для разработки сметных расчетов на отдельные виды работ и затрат

Применять требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности и методических материалов при разработке и оформлении сметных расчетов на отдельные виды затрат, сводных сметных расчетов, сводок затрат, пояснительной записки к сметной документации на этапе архитектурно-строительного проектирования

Применять требования нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности к формированию сметной стоимости, в том числе с учетом отраслевых и региональных особенностей

Достоверно определять сметную стоимость строительства на этапе архитектурно-строительного проектирования

Применять требования к порядку внесения изменений в сводный сметный расчет в случае

произведенных изменений проектной и (или) технической документации на полный объем работ с учетом объемов корректировки (исключаемых и дополнительных)

Анализировать и выбирать необходимые данные информационной модели объекта капитального строительства при расчете стоимости затрат на разработку информационной модели объекта капитального строительства

Необходимые знания
Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования в градостроительной деятельности

Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности и методических материалов при разработке и оформлении сметных расчетов на отдельные виды затрат, сводных сметных расчетов, сводок затрат, пояснительной записки к сметной документации на этапе архитектурно-строительного проектирования

Сметные нормативы, необходимые для определения сметной стоимости строительства, стоимости работ по инженерным изысканиям и по подготовке проектной документации, а также методики разработки и применения сметных норм, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов

Сметные нормативы для определения прочих работ и затрат в главах сводного сметного расчета стоимости строительства, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов
Стандарты, нормативы, нормы и правила, документы в сфере ценообразования и сметного нормирования в градостроительной деятельности

Правила работы в прикладных программных продуктах для автоматизации процесса составления сметных расчетов

Методики определения сметной стоимости строительства, стоимости работ по инженерным изысканиям и по подготовке проектной документации, а также методики разработки и применения сметных норм

Порядок внесения изменений в сводный сметный расчет в случае произведенных изменений проектной и (или) технической документации на полный объем работ с учетом объемов корректировки (исключаемых и дополнительных)

Требования охраны труда и меры безопасности в процессе реализации профессиональной деятельности

Методики и процедуры системы менеджмента качества в строительстве

Другие характеристики-

3.2.3. Трудовая функция

Наименование

Комплектование и оформление томов проектной документации, определяющей сметную стоимость на этапе архитектурно-строительного проектирования
Код В/03.6
Уровень (подуровень) квалификации б

Происхождение трудовой функции
Оригинал X Заимствовано из оригинала

Код оригинала Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия
Комплектование локальных, объектных сметных расчетов, сметных расчетов на отдельные виды работ и затрат, сводного сметного расчета в соответствии со сметными нормативами в сфере ценообразования и сметного нормирования в области градостроительной деятельности

Формирование запроса в смежные подразделения проектной организации и получение ведомостей объемов работ и комплекта документации, обосновывающей стоимость в текущих ценах материалов,

оборудования и прочих затрат, отсутствующих в федеральном реестре сметных нормативов и федеральной информационной системе ценообразования в строительстве

Проверка соответствия состава и оформления обосновывающих сметную стоимость документов сметным нормативам в сфере ценообразования и сметного нормирования в области градостроительной деятельности

Оформление томов проектной документации, определяющей сметную стоимость на этапе архитектурно-строительного проектирования

Необходимые уменияПрименять требования нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности к комплектованию и оформлению томов проектной документации, определяющей сметную стоимость на этапе архитектурно-строительного проектирования

Оценивать состав и оформление ведомостей объемов работ, разработанных смежными подразделениями, на соответствие сметным нормативам в сфере ценообразования и сметного нормирования в области градостроительной деятельности

Оценивать состав и оформление обосновывающих сметную стоимость документов на соответствие сметным нормативам в сфере ценообразования и сметного нормирования в области градостроительной деятельности

Применять информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности для комплектования и оформления томов проектной документации, определяющей сметную стоимость на этапе архитектурно-строительного проектирования

Необходимые знанияНормативные правовые акты и документы системы технического регулирования в градостроительной деятельности

Требования нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности к комплектованию и оформлению томов проектной документации, определяющей сметную стоимость на этапе архитектурно-строительного проектирования

Сметные нормативы в сфере ценообразования и сметного нормирования в области градостроительной деятельности

Требования к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

Правила работы в прикладных программных продуктах для автоматизации процесса комплектования и оформления томов проектной документации, определяющей сметную стоимость на этапе архитектурно-строительного проектирования

Требования охраны труда и меры безопасности в процессе реализации профессиональной деятельности

Методики и процедуры системы менеджмента качества в строительстве

Другие характеристики-

3.3. Обобщенная трудовая функция

Наименование

Управление процессом разработки раздела проектной документации, определяющего сметную стоимость на этапе архитектурно-строительного проектированияКодСУровень квалификации7

Происхождение обобщенной трудовой функцииОригиналXЗаимствовано из оригинала

Код оригиналаРегистрационный номер профессионального стандарта

Возможные наименования должностей, профессийГлавный специалист по сметному

ценообразованию

Начальник сметного отдела

Руководитель сметного отдела

Начальник проектно-сметного отдела (бюро, группы)

Начальник отдела

Начальник сектора

Требования к образованию и обучению Высшее образование - магистратура или специалитет или

Высшее образование (непрофильное) - магистратура или специалитет и дополнительное профессиональное образование - программы профессиональной переподготовки по профилю деятельности

Требования к опыту практической работы Не менее пяти лет профессиональной деятельности в области ценообразования и сметного нормирования

Особые условия допуска к работе-

Другие характеристики Рекомендуется дополнительное профессиональное образование - программы повышения квалификации в области ценообразования и сметного нормирования, осуществляемое не реже одного раза в пять лет

Дополнительные характеристики

Наименование документа

Код

Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности

ОК31323Руководители подразделений (управляющие) в строительстве

ЕКС-Начальник финансового отдела

-Начальник проектно-сметного отдела (бюро, группы)

ОКПДТР24695Начальник отдела (финансово-экономического и административного)

24904Начальник сектора (специализированного в прочих отраслях)

44838Начальник проектно-сметного отдела (бюро, группы)

ОКСО2.08.04.01Строительство

2.08.05.01Строительство уникальных зданий и сооружений

5.38.04.01Экономика

3.3.1. Трудовая функция

Наименование

Планирование процесса разработки раздела проектной документации, определяющего сметную стоимость на этапе архитектурно-строительного проектирования КодС/01.7Уровень (подуровень) квалификации7

Происхождение трудовой функцииОригиналХЗаимствовано из оригинала

Код оригиналаРегистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действияСоставление графиков выпуска сметной документации

Распределение производственных заданий между работниками подразделения, определяющего сметную стоимость на этапе архитектурно-строительного проектирования

Формирование заданий для смежных подразделений проектной организации на подготовку обосновывающих материалов для определения сметной стоимости

Необходимые уменияАнализировать проектные данные, предоставленные смежными подразделениями организации, полноту необходимых данных для определения сметной стоимости объекта

Оценивать объем работ по разработке сметной документации на этапе архитектурно-строительного проектирования

Определять сроки разработки локальных, объектных сметных расчетов, сметных расчетов на отдельные виды работ и затрат

Определять оптимальное распределение производственных заданий между работниками с учетом содержания и объемов работ

Выявлять необходимость привлечения смежных подразделений организации для подготовки обосновывающих материалов для определения сметной стоимости

Необходимые знания Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования в градостроительной деятельности

Состав разделов проектной документации и требования к их содержанию

Перечень исходных данных, необходимых для разработки сметной документации

Сметные нормы и методики, необходимые для определения сметной стоимости строительства, стоимости работ по инженерным изысканиям и по подготовке проектной документации, а также методики разработки и применения сметных норм

Перечень затрат, подлежащих определению на этапе архитектурно-строительного проектирования

Правила составления и оформления графиков разработки сметной документации

Требования охраны труда и меры безопасности в процессе реализации профессиональной деятельности

Методики и процедуры системы менеджмента качества в строительстве

Другие характеристики-

3.3.2. Трудовая функция

Наименование

Контроль разработки и согласование сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства с заказчиком КодС/02.7 Уровень (подуровень) квалификации 7

Происхождение трудовой функции Оригинал X Заимствовано из оригинала

Код оригинала Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия Контроль разработки локальных и объектных сметных расчетов на соответствие нормативным правовым актам в сфере ценообразования и сметного нормирования в градостроительной деятельности

Контроль определения сметной стоимости на отдельные виды работ и затрат на соответствие сметным нормативам, внесенными в федеральный реестр сметных нормативов

Контроль формирования сводного сметного расчета стоимости строительства на этапе архитектурно-строительного проектирования

Контроль разработки локальных, объектных сметных расчетов, сметных расчетов на отдельные виды работ и затрат, сводного сметного расчета на соответствие конкретным проектным решениям

Согласование общей сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия на этапе архитектурно-строительного проектирования с заказчиком

Контроль прохождения сметной документации процедуры проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации органами государственной экспертизы

Необходимые умения Оценивать сметную документацию на соответствие требованиям нормативных

правовых актов и документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности к разработке сметной документации на этапе архитектурно-строительного проектирования

Определять условия выполнения строительно-монтажных, пусконаладочные и (или) ремонтных работ, влияющих на достоверное определение сметной стоимости строительства

Оценивать соответствие технологических схем выполнения строительно-монтажных работ технологическим схемам, учтенным в сметных нормах и расценках

Анализировать структуру сметной стоимости в разрезе конкретных проектных решений

Анализировать и оценивать экономическую обоснованность проектных решений и их соответствие заданию на проектирование, действующим стандартам, в том числе по формам и содержанию сметной документации

Анализировать эффективность использования бюджетных средств при разработке сметной документации

Оценивать соблюдение требований к порядку внесения изменений в проектно-сметную документацию по результатам проведения государственной экспертизы

Выбирать способы и алгоритмы координации работ между разработчиками сметной документации

Необходимые знания Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования в градостроительной деятельности

Требования нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности к составу разделов проектной документации и их содержанию

Требования нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности к разработке и оформлению сметной документации на этапе архитектурно-строительного проектирования

Перечень затрат, подлежащих определению на этапе архитектурно-строительного проектирования

Требования к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

Порядок прохождения государственной экспертизы проектно-сметной документации в составе проектной документации объекта капитального строительства

Порядок внесения изменений в проектно-сметную документацию по результатам проведения государственной экспертизы

Методики и процедуры системы менеджмента качества в строительстве

Требования охраны труда и промышленной безопасности

Другие характеристики-

3.3.3. Трудовая функция

Наименование

Внедрение методов повышения эффективности разработки сметной документации Код С/03.7 Уровень (подуровень) квалификации 7

Происхождение трудовой функции Оригинал X Заимствовано из оригинала

Код оригинала Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия Формирование стратегии развития процесса формирования сметной стоимости на основе анализа текущих тенденций и перспектив развития системы ценообразования и сметного нормирования в градостроительной деятельности

Внедрение в практику автоматизированных, эффективных методов разработки сметной

документации

Внедрение и контроль функционирования системы менеджмента качества, стандартов организации и автоматизированной системы управления организацией

Подготовка предложений по оптимизации организационно-функциональной структуры процесса формирования сметной стоимости на основании результатов системного анализа

Контроль эффективного функционирования архива сметной документации

Необходимые умения Определять направления развития процесса формирования сметной стоимости в соответствии с изменениями нормативно-правового регулирования системы ценообразования и сметного нормирования в градостроительной деятельности

Выбирать и определять алгоритм внедрения в практику автоматизированных, эффективных методов разработки сметной документации

Применять метод системного анализа для подготовки и обоснования выводов об эффективности процесса формирования сметной стоимости на этапе архитектурно-строительного проектирования

Структурировать архив сметной документации для эффективного использования накопленной базы данных сметной стоимости различных объектов

Необходимые знания Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования в градостроительной деятельности

Требования нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности к составу разделов проектной документации и их содержанию

Методы определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации

Требования нормативных правовых актов в области стандартизации

Нормативные требования к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

Метод системного анализа для оценки эффективности процесса формирования сметной стоимости инвестиционно-строительных проектов

Порядок внедрения и методы контроля эффективности системы менеджмента качества, стандартов организации и автоматизированной системы управления

Порядок внедрения автоматизированных, эффективных методов разработки сметной документации

Требования охраны труда и меры безопасности в процессе реализации профессиональной деятельности

Методики и процедуры системы менеджмента качества в строительстве

Другие характеристики-

IV. Сведения об организациях - разработчиках профессионального стандарта

4.1. Ответственная организация-разработчик

Совет по профессиональным квалификациям в области инженерных изысканий, градостроительства, архитектурно-строительного проектирования, город Москва

Председатель Посохин Михаил Михайлович

4.2. Наименования организаций-разработчиков

1 Ассоциация саморегулируемых организаций общероссийская негосударственная некоммерческая

организация - общероссийское межотраслевое объединение работодателей "Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации", город Москва
2000 "Центр исследований", город Москва
ЗФГБУ "ВНИИ труда" Минтруда России, город Москва