

Об установлении требований к формату предоставления сведений из документов, устанавливающих или подтверждающих право заявителя на ранее учтенный объект недвижимости, если документ является основанием для внесения сведений о ранее учтенном объекте недвижимости в Единый государственный реестр недвижимости

Приказ · № П/0142 · от 16.04.2019 · Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
· Действует без изменений

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ПРИКАЗ

МОСКВА

16 апреля 2019 г. № П/0142

Об установлении требований к формату предоставления сведений из документов, устанавливающих или подтверждающих право заявителя на ранее учтенный объект недвижимости, если документ является основанием для внесения сведений о ранее учтенном объекте недвижимости в Единый государственный реестр недвижимости

Зарегистрирован Минюстом России 4 июля 2019 г.

Регистрационный № 55143

В соответствии с пунктом 55 перечня сведений, находящихся в распоряжении государственных органов субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, территориальных государственных внебюджетных фондов либо подведомственных государственным органам субъектов Российской Федерации или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, и необходимых для предоставления государственных услуг федеральными органами исполнительной власти и органами государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2012 г. № 1123-р (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 28, ст. 3924; № 52, ст. 7560; 2013, № 47, ст. 6142; 2014, № 14, ст. 1627; № 31, ст. 4460; № 51, ст. 7506; 2015, № 1, ст. 338; 2016, № 2, ст. 442; № 29, ст. 4887; 2018, № 23, ст. 3309), приказываю:

Установить требования к формату предоставления сведений из документов, устанавливающих или подтверждающих право заявителя на ранее учтенный объект недвижимости, если документ является основанием для внесения сведений о ранее учтенном объекте недвижимости в Единый государственный реестр недвижимости, согласно приложению.

Заместитель Министра экономического
развития Российской Федерации -
руководитель Росреестра В.В.Абрамченко

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Росреестра

от 16 апреля 2019 г. № П/0142

Требования

к формату предоставления сведений из документов, устанавливающих или подтверждающих право заявителя на ранее учтенный объект недвижимости, если документ является основанием для

внесения сведений о ранее учтенном объекте недвижимости в Единый государственный реестр недвижимости

1. Требования к формату предоставления сведений из документов, устанавливающих или подтверждающих право заявителя на ранее учтенный объект недвижимости, если документ является основанием для внесения сведений о ранее учтенном объекте недвижимости в Единый государственный реестр недвижимости (далее - Требования), описывают формат предоставления сведений из документов, устанавливающих или подтверждающих право заявителя на ранее учтенный объект недвижимости, если документ является основанием для внесения сведений о ранее учтенном объекте недвижимости в Единый государственный реестр недвижимости (далее - формат предоставления сведений), направляемых на бумажных носителях или в электронной форме в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

2. Формат предоставления сведений, указываемых в межведомственном запросе:

№

п/п	Наименование элемента	Признак обязательности элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
-----	-----------------------	---------------------------------	-----------------	---------------------------

1.

Описание объекта недвижимости

1.1.

Вид объекта недвижимости ОТ (1-12)

Принимает значение:

002001001000 - земельный участок

002001002000 - здание

002001003000 - помещение

002001004000 - сооружение

002001005000 - объект незавершенного строительства

1.2.

Адрес (описание местоположения) объекта недвижимости

1.2.1.

Код субъекта Российской Федерации ОТ (=2)

Принимает значение в соответствии с приложением № 1 "Коды субъектов Российской Федерации" к Требованиям

1.2.2.

Район НТ (1-50)

1.2.3.

Муниципальное образование НТ (1-50)

1.2.4.

Городской район НТ (1-50)

1.2.5.

Сельсовет НТ (1-50)

1.2.6.

Населенный пункт НТ (1-50)

1.2.7.

Улица НТ (1-50)

1.2.8.

Дом НТ (1-50)

1.2.9.

КорпусНТ (1-50)

1.2.10.

СтроениеНТ (1-50)

1.2.11.

Номер квартирыНТ (1-50)

1.2.12.

Иное описание местоположенияНТ (1-1000)

1.2.13.

Неформализованное описаниеНТ (1-1000)

1.3.

Ранее присвоенный номер объекта недвижимости

1.3.1.

Вид номераНМТ (=2)

Принимает значение:

01 - инвентарный

02 - условный

03 - кадастровый номер

04 - учетный

05 - номер учетной записи в государственном лесном реестре

99 - иной

1.3.2.

НомерНМТ (1-100)

1.3.3.

Дата присвоенияНМД (=10)

Дата в формате ДД.ММ.ГГГГ

1.3.4.

Организация, присвоившая номерНМТ (1-1000)

1.4.

Литера, если объектом недвижимости является здание, помещение, сооружение или объект незавершенного строительстваНТ (1-50)

1.5.

Назначение объекта недвижимости

1.5.1.

Если объектом недвижимости является здание или помещениеНТ (=12)

Принимает значение:

002001002000 - здание:

204002000000 - жилое

204001000000 - нежилое

204003000000 - многоквартирный дом

204004000000 - жилое строение

002001003000 - помещение:

205002000000 - жилое

204001000000 - нежилое

1.5.2.

Если объектом недвижимости является сооружение или объект незавершенного строительстваНТ (1-100)

Для объекта незавершенного строительства указывается проектируемое назначение

1.6.

Наименование объекта недвижимости, если объектом недвижимости является здание, сооружение или помещениеНТ (1-1000)

1.7.

Категория земельНТ (=12)

003001000000 - земли сельскохозяйственного назначения

003002000000 - земли населенных пунктов

003004000000 - земли особо охраняемых территорий и объектов

003006000000 - земли водного фонда

003008000000 сельскохозяйственного назначения

003003000000 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

003005000000 - земли лесного фонда

003007000000 - земли запаса

003008000000 - категория не установлена

1.8.

Вид разрешенного использования

1.8.1.

По документуНТ (1-1000)

В соответствии с правоустанавливающим документом

1.8.1.1.

Если объектом недвижимости является земельный участокНТ (1-1000)

Принимает значение:

1 - в соответствии с приложением № 2 "Классификатор видов разрешенного использования земельных участков" к Требованиям;

2 - в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении Классификатора видов разрешенного использования земельных участков" (зарегистрирован Минюстом России 08.09.2014, регистрационный № 33995) с изменениями, внесенными приказами Минэкономразвития России от 30.09.2015 № 709 (зарегистрирован Минюстом России 21.10.2015, регистрационный № 39397), от 06.10.2017 № 547 (зарегистрирован Минюстом России 25.10.2017, регистрационный № 48683), от 09.08.2018 № 418 (зарегистрирован Минюстом России 08.10.2018, регистрационный № 52351), от 04.02.2019 № 44 (зарегистрирован Минюстом России 27.03.2019, регистрационный № 54182)

1.9.

Площадь в квадратных метрах

1.9.1.

Если объектом недвижимости является здание или помещениеON (23.1)

С округлением до одной десятой после запятой

1.9.2.

Если объектом недвижимости является земельный участокON (1-)

С округлением до одного квадратного метра

1.10.

Основная характеристика объекта недвижимости, если объектом недвижимости является сооружение, объект незавершенного строительства

1.10.1.

Тип параметраОТ (=2)

Принимает значение:

01 - протяженность

02 - глубина

03 - объем

04 - высота

05 - площадь

06 - площадь застройки

07 - глубина залегания

1.10.2.

Значение параметраОН (23.1)

Для объекта незавершенного строительства указывается проектируемое значение

1.10.3.

Код единицы измерения по ОКЕИОТ (=3)

Принимает значение в соответствии с Общероссийским классификатором единиц измерения, утвержденным постановлением Госстандарта России от 26.12.1994 № 366

1.11.

Реквизиты документа, устанавливающего или подтверждающего право на ранее учтенный объект недвижимости (дата, номер, серия)

1.11.1.

Наименование документаНТ (1-1000)

1.11.2.

Номер документаНТ (1-50)

1.11.3.

Серия документаНТ (1-50)

1.11.4.

Дата выдачиНД (=10)

Дата в формате ДД.ММ.ГГГГ

1.11.5.

Организация, выдавшая документ, или автор документаНТ (1-1000)

3. В ответ на межведомственный запрос направляются либо сведения из документов, устанавливающих или подтверждающих право заявителя на ранее учтенный объект недвижимости, либо уведомление об отсутствии таких сведений.

3.1. Формат предоставления сведений, указываемых в межведомственном ответе:

№

п/пНаименование элементаПризнак обязательности элементаФормат элементаДополнительная информация

1.

Описание объекта недвижимости

1.1.

Вид объекта недвижимостиОТ (1-12)

Принимает значение:

002001001000 - земельный участок

002001002000 - здание

002001003000 - помещение

002001004000 - сооружение

002001005000 - объект незавершенного строительства

1.2.

Адрес (описание местоположения) объекта недвижимости

1.2.1.

Код субъекта Российской Федерации ОТ (=2)

Принимает значение в соответствии с приложением № 1 "Коды субъектов Российской Федерации" к Требованиям

1.2.2.

Район НТ (1-50)

1.2.3.

Муниципальное образование НТ (1-50)

1.2.4.

Городской район НТ (1-50)

1.2.5.

Сельсовет НТ (1-50)

1.2.6.

Населенный пункт НТ (1-50)

1.2.7.

Улица НТ (1-50)

1.2.8.

Дом НТ (1-50)

1.2.9.

Корпус НТ (1-50)

1.2.10.

Строение НТ (1-50)

1.2.11.

Номер квартиры НТ (1-50)

1.2.12.

Иное описание местоположения НТ (1-1000)

1.2.13.

Неформализованное описание НТ (1-1000)

1.3.

Адрес по федеральной информационной адресной системе (ФИАС)

Состав элемента представлен в приложении № 3 к Требованиям

1.4.

Ранее присвоенный номер объекта недвижимости

1.4.1.

Вид номера НМТ (=2)

Принимает значение:

01 - инвентарный

02 - условный

03 - кадастровый номер

04 - учетный

05 - номер учетной записи в государственном лесном реестре

99 - иной

1.4.2.

НомерНМТ (1-100)

1.4.3.

Дата присвоенияНМД (=10)

Дата в формате ДД.ММ.ГГГГ

1.4.4.

Организация, присвоившая номерНМТ (1-1000)

1.5.

Литера, если объектом недвижимости является здание, помещение, сооружение или объект незавершенного строительстваНТ (1-50)

1.6.

Назначение объекта недвижимости

1.6.1.

Если объектом недвижимости является здание или помещениеНТ (=12)

Принимает значение:

002001002000 - здание:

204002000000 - жилое

204001000000 - нежилое

204003000000 - многоквартирный дом

204004000000 - жилое строение

002001003000 - помещение:

205002000000 - жилое

204001000000 - нежилое

1.6.2.

Если объектом недвижимости является сооружение или объект незавершенного строительстваНТ (1-100)

Для объекта незавершенного строительства указывается проектируемое назначение

1.7.

Наименование объекта недвижимости, если объектом недвижимости является здание, сооружение или помещениеНТ (1-1000)

1.8.

Категория земельНТ (=12)

003001000000 - земли сельскохозяйственного назначения

003002000000 - земли населенных пунктов

003003000000 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

003004000000 - земли особо охраняемых территорий и объектов

003005000000 - земли лесного фонда

003006000000 - земли водного фонда

003007000000 - земли запаса

003008000000 - категория не установлена

1.9.

Вид разрешенного использования

1.9.1.

По документуНТ (1-1000)

В соответствии с правоустанавливающим документом

1.9.1.1.

Если объектом недвижимости является земельный участокНТ (1-1000)

Принимает значение:

1 - в соответствии с приложением № 2 "Классификатор видов разрешенного использования земельных участков" к Требованиям;

2 - в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении Классификатора видов разрешенного использования земельных участков" (зарегистрирован Минюстом России 08.09.2014, регистрационный номер № 33995)

1.10.

Площадь в квадратных метрах

1.10.1.

Если объектом недвижимости является здание или помещениеON (23.1)

С округлением до одной десятой после запятой

1.10.2.

Если объектом недвижимости является земельный участокON (1-)

С округлением до одного квадратного метра

1.11.

Основная характеристика объекта недвижимости, если объектом недвижимости является сооружение, объект незавершенного строительства

1.11.1.

Тип параметраОТ (=2)

Принимает значение:

01 - протяженность

02 - глубина

03 - объем

04 - высота

05 - площадь

06 - площадь застройки

07 - глубина залегания

1.11.2.

Значение параметраON (23.1)

Для объекта незавершенного строительства указывается проектируемое значение

1.11.3.

Код единицы измерения по ОКЕИОТ (=3)

Принимает значение в соответствии с Общероссийским классификатором единиц измерения, утвержденным постановлением Госстандарта России от 26.12.1994 № 366

1.12.

Реквизиты документа, устанавливающего или подтверждающего право на ранее учтенный объект недвижимости (дата, номер, серия)

1.12.1.

Наименование документаНТ (1-1000)

1.12.2.

Номер документаНТ (1-50)

1.12.3.

Серия документаНТ (1-50)

1.12.4.

Дата выдачиНД (=10)

Дата в формате ДД.ММ.ГГГГ

1.12.5.

Организация, выдавшая документ, или автор документаНТ (1-1000)

1.13.

Копии документов, устанавливающих или подтверждающих право на ранее учтенный объект недвижимостиНСА

Отсканированные копии документов, заверенные должностным лицом (прилагаемый файл в формате PDF)

3.2. Формат предоставления сведений, указываемых в уведомлении об отсутствии сведений:

№

п/пНаименование элементаПризнак обязательности элементаФормат элементаДополнительная информация

1.

Уведомление об отсутствии сведенийОТ (1-1000)

Принимает значение:

1 - документ, устанавливающий или подтверждающий право на ранее учтенный объект недвижимости, отсутствует в распоряжении органа власти;

2 - иные причины

2.

Иная информацияНТ (1-1000)

Заполняется в случае, если в пункте 1 указано значение 2

3.3. Описание логической модели файла обмена.

Для каждого структурного элемента файла обмена приводятся следующие сведения:

Наименование элемента. Приводится полное наименование элемента.

Формат элемента. Формат элемента представляется следующими условными обозначениями: Т - символьная строка; N - числовое значение (целое или дробное), D - дата в формате ДД.ММ.ГГГГ, SA - составной элемент, содержащий атрибут (сложный элемент логической модели, который содержит вложенные элементы и атрибуты).

Формат символьной строки указывается в виде Т(n-k) или Т(=k), где: n - минимальное количество знаков, k - максимальное количество знаков, символ "-" - разделитель, символ "=" означает фиксированное количество знаков в строке. В случае если минимальное количество знаков равно 0, формат имеет вид Т(0-k).

Формат числового значения указывается в виде N(m.k), где: m - максимальное количество знаков в числе, включая знак, целую и дробную часть числа без разделяющей десятичной точки, k - максимальное число знаков дробной части числа. Если число знаков дробной части числа равно 0 (то есть число целое), то формат числового значения имеет вид N(m).

Признак обязательности элемента определяет обязательность наличия элемента в файле обмена.

Признак обязательности элемента может принимать следующие значения: "О" - наличие элемента в

файле обмена обязательно; "Н" - наличие элемента в файле обмена необязательно, то есть элемент может отсутствовать. В случае если количество реализаций элемента может быть более одного, то признак обязательности элемента дополняется символом "М".

Дополнительная информация содержит при необходимости требования к элементу файла обмена, не указанные ранее. Для сложных элементов указывается ссылка на таблицу, в которой описывается состав данного элемента. Для элементов, принимающих ограниченный перечень значений из Классификатора (кодového словаря и других), указывается соответствующее наименование Классификатора (кодového словаря и других) или приводится перечень возможных значений. Для Классификатора (кодového словаря и других) может указываться ссылка на его местонахождение.

Приложение № 1

к требованиям
к формату предоставления сведений
из документов, устанавливающих
или подтверждающих право заявителя
на ранее учтенный объект недвижимости,
если документ является основанием
для внесения сведений о ранее учтенном
объекте недвижимости в Единый
государственный реестр недвижимости,
утвержденным приказом Росреестра
от 16 апреля 2019 г. № П/0142

Коды субъектов Российской Федерации

Код Наименование

01

Республика Адыгея (Адыгея)

02

Республика Башкортостан

03

Республика Бурятия

04

Республика Алтай

05

Республика Дагестан

06

Республика Ингушетия

07

Кабардино-Балкарская Республика

08

Республика Калмыкия

09

Карачаево-Черкесская Республика

10

Республика Карелия

11

Республика Коми

12

Республика Марий Эл

13
Республика Мордовия
14
Республика Саха (Якутия)
15
Республика Северная Осетия - Алания
16
Республика Татарстан (Татарстан)
17
Республика Тыва
18
Удмуртская Республика
19
Республика Хакасия
20
Чеченская Республика
21
Чувашская Республика - Чувашия
22
Алтайский край
23
Краснодарский край
24
Красноярский край
25
Приморский край
26
Ставропольский край
27
Хабаровский край
28
Амурская область
29
Архангельская область
30
Астраханская область
31
Белгородская область
32
Брянская область
33
Владимирская область
34
Волгоградская область
35
Вологодская область
36
Воронежская область

37	
Ивановская область	
38	
Иркутская область	
39	
Калининградская область	
40	
Калужская область	
41	
Камчатский край	
42	
Кемеровская область - Кузбасс	
43	
Кировская область	
44	
Костромская область	
45	
Курганская область	
46	
Курская область	
47	
Ленинградская область	
48	
Липецкая область	
49	
Магаданская область	
50	
Московская область	
51	
Мурманская область	
52	
Нижегородская область	
53	
Новгородская область	
54	
Новосибирская область	
55	
Омская область	
56	
Оренбургская область	
57	
Орловская область	
58	
Пензенская область	
59	
Пермский край	
60	
Псковская область	

61
Ростовская область
62
Рязанская область
63
Самарская область
64
Саратовская область
65
Сахалинская область
66
Свердловская область
67
Смоленская область
68
Тамбовская область
69
Тверская область
70
Томская область
71
Тульская область
72
Тюменская область
73
Ульяновская область
74
Челябинская область
75
Забайкальский край
76
Ярославская область
77
город федерального значения Москва
78
город федерального значения Санкт-Петербург
79
Еврейская автономная область
83
Ненецкий автономный округ
86
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
87
Чукотский автономный округ
89
Ямало-Ненецкий автономный округ
91
Республика Крым

город федерального значения Севастополь

Приложение № 2

к требованиям

к формату предоставления сведений

из документов, устанавливающих

или подтверждающих право заявителя

на ранее учтенный объект недвижимости,

если документ является основанием

для внесения сведений о ранее учтенном

объекте недвижимости в Единый

государственный реестр недвижимости,

утвержденным приказом Росреестра

от 16 апреля 2019 г. № П/0142

Классификатор видов использования земельных участков

Классификационный код

Значение

141000000000 Для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий

141001000000 Для сельскохозяйственного производства

141001010000 Для использования в качестве сельскохозяйственных угодий

141001020000 Для размещения зданий, строений, сооружений, используемых для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции

141001030000 Для размещения внутрихозяйственных дорог и коммуникаций

141001040000 Для размещения водных объектов

141002000000 Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства

141003000000 Для ведения личного подсобного хозяйства

141004000000 Для ведения гражданами садоводства и огородничества

141005000000 Для ведения гражданами животноводства

141006000000 Для дачного строительства

141007000000 Для размещения древесно-кустарниковой растительности, предназначенной для защиты земель от воздействия негативных (вредных) природных, антропогенных и техногенных явлений

141008000000 Для научно-исследовательских целей

141009000000 Для учебных целей

141010000000 Для сенокосения и выпаса скота гражданами

141011000000 Фонд перераспределения

141012000000 Для размещения объектов охотничьего хозяйства

141013000000 Для размещения объектов рыбного хозяйства

141014000000 Для иных видов сельскохозяйственного использования

142000000000 Для размещения объектов, характерных для населенных пунктов

142001000000 Для объектов жилой застройки

142001010000 Для индивидуальной жилой застройки

142001020000 Для многоквартирной застройки

142001020100 Для малоэтажной застройки

142001020200 Для среднеэтажной застройки

142001020300 Для многоэтажной застройки

142001020400Для иных видов жилой застройки
142001030000Для размещения объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования
142001040000Для размещения иных объектов, допустимых в жилых зонах и не перечисленных в Классификаторе
142002000000Для объектов общественно-делового значения
142002010000Для размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения
142002020000Для размещения объектов здравоохранения
142002030000Для размещения объектов культуры
142002040000Для размещения объектов торговли
142002040100Для размещения объектов розничной торговли
142002040200Для размещения объектов оптовой торговли
142002050000Для размещения объектов общественного питания
142002060000Для размещения объектов предпринимательской деятельности
142002070000Для размещения объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования
142002080000Для размещения административных зданий
142002090000Для размещения научно-исследовательских учреждений
142002100000Для размещения культовых зданий
142002110000Для стоянок автомобильного транспорта
142002120000Для размещения объектов делового назначения, в том числе офисных центров
142002130000Для размещения объектов финансового назначения
142002140000Для размещения гостиниц
142002150000Для размещения подземных или многоэтажных гаражей
142002160000Для размещения индивидуальных гаражей
142002170000Для размещения иных объектов общественно-делового значения, обеспечивающих жизнь граждан
142003000000Для общего пользования (уличная сеть)
142004000000Для размещения объектов специального назначения
142004010000Для размещения кладбищ
142004020000Для размещения крематориев
142004030000Для размещения скотомогильников
142004040000Под объектами размещения отходов потребления
142004050000Под иными объектами специального назначения
142005000000Для размещения коммунальных, складских объектов
142006000000Для размещения объектов жилищно-коммунального хозяйства
142007000000Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов
143000000000Для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения
143001000000Для размещения промышленных объектов
143001010000Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов
143001010100Для размещения производственных зданий
143001010200Для размещения коммуникаций
143001010300Для размещения подъездных путей
143001010400Для размещения складских помещений
143001010500Для размещения административных зданий

143001010600Для размещения культурно-бытовых зданий
143001010700Для размещения иных сооружений промышленности
143001020000Для добычи и разработки полезных ископаемых
143001030000Для размещения иных объектов промышленности
143002000000Для размещения объектов энергетики
143002010000Для размещения электростанций и обслуживающих сооружений и объектов
143002010100Для размещения гидроэлектростанций
143002010200Для размещения атомных станций
143002010300Для размещения ядерных установок
143002010400Для размещения пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ
энергетики
143002010500Для размещения хранилищ радиоактивных отходов
143002010600Для размещения тепловых станций
143002010700Для размещения иных типов электростанций
143002010800Для размещения иных обслуживающих сооружений и объектов
143002020000Для размещения объектов электросетевого хозяйства
143002020100Для размещения воздушных линий электропередачи
143002020200Для размещения наземных сооружений кабельных линий электропередачи
143002020300Для размещения подстанций
143002020400Для размещения распределительных пунктов
143002020500Для размещения других сооружений и объектов электросетевого хозяйства
143002030000Для размещения иных объектов энергетики
143003000000Для размещения объектов транспорта
143003010000Для размещения и эксплуатации объектов железнодорожного транспорта
143003010100Для размещения железнодорожных путей и их конструктивных элементов
143003010200Для размещения полос отвода железнодорожных путей
143003010300Для размещения, эксплуатации, расширения и реконструкции строений, зданий,
сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов, железнодорожных станций, а также устройств
и других объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции,
ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других
объектов железнодорожного транспорта
143003010301Для размещения железнодорожных вокзалов
143003010302Для размещения железнодорожных станций
143003010303Для размещения устройств и других объектов, необходимых для эксплуатации,
содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий,
строений, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта
143003020000Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов
дорожного хозяйства
143003020100Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов
143003020200Для размещения полос отвода
143003020300Для размещения объектов дорожного сервиса в полосах отвода автомобильных дорог
143003020400Для размещения дорожных сооружений
143003020500Для размещения автовокзалов и автостанций
143003020600Для размещения иных объектов автомобильного транспорта и дорожного хозяйства
143003030000Для размещения и эксплуатации объектов морского, внутреннего водного транспорта
143003030100Для размещения искусственно созданных внутренних водных путей
143003030200Для размещения морских и речных портов, причалов, пристаней
143003030300Для размещения иных объектов морского, внутреннего водного транспорта

143003030400Для выделения береговой полосы
143003040000Для размещения и эксплуатации объектов воздушного транспорта
143003040100Для размещения аэропортов и аэродромов
143003040200Для размещения аэровокзалов
143003040300Для размещения взлетно-посадочных полос
143003040400Для размещения иных наземных объектов воздушного транспорта
143003050000Для размещения и эксплуатации объектов трубопроводного транспорта
143003050100Для размещения нефтепроводов
143003050200Для размещения газопроводов
143003050300Для размещения иных трубопроводов
143003050400Для размещения иных объектов трубопроводного транспорта
143003060000Для размещения и эксплуатации иных объектов транспорта
143004000000Для размещения объектов связи, радиовещания, телевидения, информатики
143004010000Для размещения эксплуатационных предприятий связи и обслуживания линий связи
143004020000Для размещения кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации на трассах кабельных и воздушных линий связи и радиофикации и их охранные зоны
143004030000Для размещения подземных кабельных и воздушных линий связи и радиофикации и их охранные зоны
143004040000Для размещения наземных и подземных необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи и их охранные зоны
143004050000Для размещения наземных сооружений и инфраструктур спутниковой связи
143004060000Для размещения иных объектов связи, радиовещания, телевидения, информатики
143005000000Для размещения объектов, предназначенных для обеспечения космической деятельности
143005010000Для размещения космодромов, стартовых комплексов и пусковых установок
143005020000Для размещения командно-измерительных комплексов, центров и пунктов управления полетами космических объектов, приема, хранения и переработки информации
143005030000Для размещения баз хранения космической техники
143005040000Для размещения полигонов приземления космических объектов и взлетно-посадочных полос
143005050000Для размещения объектов экспериментальной базы для отработки космической техники
143005060000Для размещения центров и оборудования для подготовки космонавтов
143005070000Для размещения других наземных сооружений и техники, используемых при осуществлении космической деятельности
143006000000Для размещения объектов, предназначенных для обеспечения обороны и безопасности
143006010000Для обеспечения задач обороны
143006010100Для размещения военных организаций, учреждений и других объектов
143006010200Для дислокации войск и сил флота
143006010300Для проведения учений и иных мероприятий
143006010400Для испытательных полигонов
143006010500Для мест уничтожения оружия и захоронения отходов
143006010600Для создания запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие)
143006010700Для размещения иных объектов обороны
143006020000Для размещения объектов (территорий), обеспечивающих защиту и охрану Государственной границы Российской Федерации
143006020100Для обустройства и содержания инженерно-технических сооружений и заграждений

143006020200Для обустройства и содержания пограничных знаков
143006020300Для обустройства и содержания пограничных просек
143006020400Для обустройства и содержания коммуникаций
143006020500Для обустройства и содержания пунктов пропуска через Государственную границу Российской Федерации
143006020600Для размещения иных объектов для защиты и охраны Государственной границы Российской Федерации
143006030000Для размещения иных объектов обороны и безопасности
143007000000Для размещения иных объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения
144000000000Для размещения особо охраняемых историко-культурных и природных объектов (территорий)
144001000000Для размещения особо охраняемых природных объектов (территорий)
144001010000Для размещения государственных природных заповедников (в т.ч. биосферных)
144001020000Для размещения государственных природных заказников
144001030000Для размещения национальных парков
144001040000Для размещения природных парков
144001050000Для размещения дендрологических парков
144001060000Для размещения ботанических садов
144001070000Для размещения объектов санаторного и курортного назначения
144001080000Территории месторождений минеральных вод, лечебных грязей, рапы лиманов и озер
144001090000Для традиционного природопользования
144001100000Для размещения иных особо охраняемых природных территорий (объектов)
144002000000Для размещения объектов (территорий) природоохранного назначения
144003000000Для размещения объектов (территорий) рекреационного назначения
144003010000Для размещения домов отдыха, пансионатов, кемпингов
144003020000Для размещения объектов физической культуры и спорта
144003030000Для размещения туристических баз, стационарных и палаточных туристско-оздоровительных лагерей, домов рыболова и охотника, детских туристических станций
144003040000Для размещения туристических парков
144003050000Для размещения лесопарков
144003060000Для размещения учебно-туристических троп и трасс
144003070000Для размещения детских и спортивных лагерей
144003080000Для размещения скверов, парков, городских садов
144003090000Для размещения пляжей
144003100000Для размещения иных объектов (территорий) рекреационного назначения
144004000000Для размещения объектов историко-культурного назначения
144004010000Для размещения объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе объектов археологического наследия
144004020000Для размещения военных и гражданских захоронений
144005000000Для размещения иных особо охраняемых историко-культурных и природных объектов (территорий)
145000000000Для размещения объектов лесного фонда
145001000000Для размещения лесной растительности
145002000000Для восстановления лесной растительности
145003000000Для прочих объектов лесного хозяйства
146000000000Для размещения объектов водного фонда

146001000000Под водными объектами
146002000000Для размещения гидротехнических сооружений
146003000000Для размещения иных сооружений, расположенных на водных объектах
147000000000Земли запаса (неиспользуемые)

Приложение № 3

к требованиям

к формату предоставления сведений

из документов, устанавливающих

или подтверждающих право заявителя

на ранее учтенный объект недвижимости,

если документ является основанием

для внесения сведений о ранее учтенном

объекте недвижимости в Единый

государственный реестр недвижимости,

утвержденным приказом Росреестра

от 16 апреля 2019 г. № П/0142

Адрес по Федеральной информационной адресной системе (ФИАС)

Таблица 1

№

п/п	Наименование элемента	Признак обязательности элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
-----	-----------------------	---------------------------------	-----------------	---------------------------

1.

	Уникальный идентификационный номер	ОТ (1-36)		
--	------------------------------------	-----------	--	--

2.

	Почтовый индекс	НТ (=6)		
--	-----------------	---------	--	--

3.

	Код субъекта Российской Федерации	ОТ (=2)		
--	-----------------------------------	---------	--	--

Принимает значение в соответствии с приложением № 1 "Коды субъектов Российской Федерации" к требованиям к формату предоставления сведений из документов, устанавливающих или подтверждающих право заявителя на ранее учтенный объект недвижимости, если документ является основанием для внесения сведений о ранее учтенном объекте недвижимости в Единый государственный реестр недвижимости

4.

	Муниципальное деление	О		
--	-----------------------	---	--	--

Состав элемента представлен в таблице 1.1

5.

	Административное деление	О		
--	--------------------------	---	--	--

Состав элемента представлен в таблице 1.2

6.

	Земельный участок (номер)	НТ (1-50)		
--	---------------------------	-----------	--	--

7.

	Здание/сооружение/объект незавершенного строительства	НМ		
--	---	----	--	--

Состав элемента представлен в таблице 1.3

Признак множественности М принимает значения от 1 до 3

8.

Помещение в пределах здания, сооруженияН

Состав элемента представлен в таблице 1.3

9.

Помещение в пределах квартирыН

Состав элемента представлен в таблице 1.3

Таблица 1.1

Муниципальное деление №

п/п	Наименование элемента	Признак обязательности элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
-----	-----------------------	---------------------------------	-----------------	---------------------------

1.

	Муниципальный район/городской округ/внутригородская территория	О		
--	--	---	--	--

Состав элемента представлен в таблице 1.1.1

2.

	Городское поселение/сельское поселение/межселенная территория/внутригородской район	Н		
--	---	---	--	--

Состав элемента представлен в таблице 1.1.1

3.

	Населенный пункт	Н		
--	------------------	---	--	--

Состав элемента представлен в таблице 1.1.1

4.

	Элемент планировочной структуры	Н		
--	---------------------------------	---	--	--

Состав элемента представлен в таблице 1.1.1

5.

	Элемент улично-дорожной сети			
--	------------------------------	--	--	--

Состав элемента представлен в таблице 1.1.1

Таблица 1.2

Административное деление №

п/п	Наименование элемента	Признак обязательности элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
-----	-----------------------	---------------------------------	-----------------	---------------------------

1.

	Административный район/город республиканского, краевого, областного, окружного значения/административный округ или район	Н		
--	--	---	--	--

Состав элемента представлен в таблице 1.1.1

2.

	Населенный пункт	Н		
--	------------------	---	--	--

Состав элемента представлен в таблице 1.1.1

3.

	Элемент планировочной структуры	Н		
--	---------------------------------	---	--	--

Состав элемента представлен в таблице 1.1.1

4.

	Элемент улично-дорожной сети	Н		
--	------------------------------	---	--	--

Состав элемента представлен в таблице 1.1.1

Таблица 1.3

Сведения о номере адресного элемента №

п/п	Наименование элемента	Признак обязательности элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
-----	-----------------------	---------------------------------	-----------------	---------------------------

1.

Тип элементаОТ (1-50)

2.

Номер элементаОТ (1-255)

Таблица 1.1.1

Сведения о наименовании адресного элемента №

п/п	Наименование элемента	Признак обязательности элемента	Формат элемента	Дополнительная информация
-----	-----------------------	---------------------------------	-----------------	---------------------------

1.

Тип элементаОТ (1-50)

2.

Номер элементаОТ (1-255)