

О мерах по выполнению постановления Совета Министров СССР от 7 апреля 1990 г. № 341 "О комплексном развитии и сохранении исторически сложившегося центра г. Ленинграда"

Постановление · № 212 · от 29.06.1990 · Совет Министров РСФСР · Действует без изменений

СОВЕТ МИНИСТРОВ РСФСР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 июня 1990 г. № 212

О мерах по выполнению постановления Совета Министров СССР от 7 апреля 1990 г. № 341 "О комплексном развитии и сохранении исторически сложившегося центра г. Ленинграда"

В целях коренного совершенствования городского хозяйства на территории центра г. Ленинграда, соблюдения градостроительной дисциплины, преодоления ведомственных тенденций, концентрации усилий расположенных в городе научных, проектных и строительных организаций на решении задач комплексного развития и сохранения исторически сложившегося центра г. Ленинграда и во исполнение постановления Совета Министров СССР от 7 апреля 1990 г. № 341 Совет Министров РСФСР постановляет:

1. Госстрою РСФСР, Министерству культуры РСФСР и Всероссийскому обществу охраны памятников истории и культуры принять участие в разработке и рассмотрении Комплексной программы развития и сохранения исторически сложившегося центра г. Ленинграда на период до 2005 года, включающей общую концепцию его реконструкции и застройки, проектные предложения по отдельным зонам, перечень памятников истории и культуры, подлежащих реставрации, а также других особо важных объектов, намечаемых к реконструкции и строительству, в соответствии с пунктом 3 постановления Совета Министров СССР от 7 апреля 1990 г. № 341.
2. Ленгорисполкому совместно с Ленстройкомитетом обеспечить по согласованию с Министерством культуры РСФСР и Всероссийским обществом охраны памятников истории и культуры в исторически сложившемся центре г. Ленинграда проведение в 1991 - 2005 годах по заказам министерств и ведомств РСФСР работ по реставрации важнейших памятников истории и культуры, по реконструкции, капитальному ремонту и строительству объектов культуры и науки согласно приложению № 1.
3. Ленгорисполкому, министерствам и ведомствам РСФСР, имеющим подведомственные предприятия, учреждения и организации на территории исторически сложившегося центра г. Ленинграда, обеспечить в 1990 - 2005 годах перепрофилирование, ликвидацию или вывод из этого района в периферийные промышленные зоны города экологически вредных и опасных в санитарном отношении промышленных предприятий и производств, а из ядра центра также предприятий и производств, не имеющих непосредственного отношения к функциям городского центра, согласно приложению № 2.
4. Министерствам и ведомствам РСФСР, предприятиям, учреждениям и организациям которых расположены в зданиях - памятниках истории и культуры в исторически сложившемся центре г. Ленинграда, осуществить в 1991 - 1995 годах по согласованию с Министерством культуры РСФСР и Всероссийским обществом охраны памятников истории и культуры реконструкцию, реставрацию и капитальный ремонт этих зданий за счет собственных средств и материальных ресурсов с привлечением ремонтно-реставрационных организаций других областей и регионов, а также

иностранных фирм.

Ленгорисполкому определить перечень указанных объектов.

5. Министерством и ведомствам РСФСР предусматривать по заявкам Ленгорисполкома и других ведомств, здания и сооружения которых расположены в центре г. Ленинграда, в планах работ подведомственных проектных организаций (по согласованию с трудовыми коллективами) задания по разработке проектно-сметной документации по реставрации, реконструкции, капитальному ремонту и строительству объектов исторически сложившегося центра города согласно приложению № 3.

6. Госплану РСФСР, Министерству финансов РСФСР при определении нормативов отчислений от общесоюзных и республиканских доходов в бюджет г. Ленинграда на 1991 - 1995 годы учитывать затраты на реконструкцию, реставрацию и восстановление исторически сложившегося центра города, имея в виду, что постановлением Совета Министров СССР от 7 апреля 1990 г. № 341 определение проектов нормативов отчислений от общесоюзных доходов в бюджет г. Ленинграда на 1991 - 1995 годы возложено также на Госплан СССР и Министерство финансов СССР.

Ленгорисполкому обеспечить представление в Госплан РСФСР и Министерство финансов РСФСР необходимых расчетов и обоснований на указанные затраты.

7. Ленгорисполкому и Министерству культуры РСФСР совместно с Министерством культуры СССР с участием ВЦСПС, ЦК ВЛКСМ и других общественных организаций проводить работу по привлечению добровольных взносов предприятий, отдельных граждан, а также средств от выпуска специальных лотерей, проведения субботников и других аналогичных мероприятий для финансирования работ по реставрации и реконструкции памятников истории и культуры г. Ленинграда.

Ленгорисполкому, Министерству финансов РСФСР разработать и представить в Совет Министров РСФСР порядок и условия проведения указанных лотерей.

8. Министерству связи РСФСР с участием Ленгорисполкома осуществлять в 1991 - 2005 годах работы по реконструкции действующих, оснащению и вводу в эксплуатацию новых автоматических телефонных станций на 140 тыс. абонентов, а также по реконструкции и строительству кабельных линий связи в центре г. Ленинграда.

9. Ленгорисполкому осуществлять в 1991 - 1995 годах проектирование и внедрение крупных систем коллективного приема программ телевидения в исторически сложившемся центре г. Ленинграда.

10. Министерству высшего и среднего специального образования РСФСР с участием Ленгорисполкома осуществлять начиная с 1991 года подготовку кадров по специальностям в области строительства, архитектуры, реставрации, эксплуатации городского хозяйства, в том числе путем организации новых факультетов в учебных заведениях г. Ленинграда, в соответствии с объемами работ и договорами, заключаемыми между проектными, реставрационными и строительными организациями и учебными заведениями.

11. Министерству речного флота РСФСР обеспечить проектирование и строительство в 1992 - 1995 годах причалов для судов морских линий с пассажирским павильоном на Васильевском острове.

Ленгорисполкому выполнить в 1991 - 1995 годах работы по возведению комплекса городских сооружений, примыкающих к этим причалам.

12. Ленгорисполкому по согласованию с Министерством финансов РСФСР рассмотреть вопрос об определении фонда оплаты труда для вновь создаваемого Главного управления Ленгорисполкома по реконструкции исторически сложившегося центра г. Ленинграда и внести в Совет Министров РСФСР соответствующие предложения.

13. Довести до сведения, что Совет Министров СССР постановлением от 7 апреля 1990 г. № 341:

а) поручил:

Госплану СССР при разработке проектов планов предусматривать в перечне строек, на которых создаются мощности по государственному заказу, подлежащие реставрации важнейшие памятники истории и культуры, а также другие особо важные объекты, намечаемые к реконструкции и строительству в соответствии с Комплексной программой. Состав этих объектов определяется

Ленгорисполкомом совместно с Госпланом СССР, Госстроем СССР и Министерством культуры СССР; Ленстройкомитету обеспечивать по заказам министерств и ведомств строительство зданий и комплексов производственного и административного назначения для перебазирующихся из исторически сложившегося центра г. Ленинграда предприятий, производств и природоохранных объектов, а также принимать участие в капитальном ремонте объектов исторически сложившегося центра города;

б) для осуществления работ в исторически сложившемся центре г. Ленинграда предоставил Ленгорисполкому право:

разрабатывать и утверждать нормы проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции и реставрации объектов;

устанавливать объем, состав и сроки передачи проектно-сметной документации на объекты по согласованию с генподрядными строительными организациями;

разрабатывать и по согласованию с Госстроем СССР утверждать коэффициенты к сметной стоимости и нормам продолжительности проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции и реставрации зданий и сооружений;

применять для полного восстановления исторического облика зданий при их реконструкции, реставрации и капитальном ремонте, а также в необходимых случаях при строительстве новых зданий и сооружений высококачественные строительные материалы и изделия (естественный камень, цветные металлы, ценные породы дерева, художественное литье, лепнину и другие материалы и изделия); предусматривать в сводных сметах на строительство, капитальный ремонт, реконструкцию и реставрацию таких объектов затраты на художественные и монументально-декоративные работы в необходимых объемах, но в размере не более 3% стоимости строительно-монтажных работ;

использовать при ремонте, реконструкции и реставрации старых жилых домов площадь, непригодную для проживания по санитарно-гигиеническим, планировочным, конструктивным и иным требованиям, под объекты социальной сферы;

утверждать титульные списки проектно-изыскательских работ истроек, а также проектно-сметную документацию на строительство, реконструкцию и реставрацию объектов непроизводственного назначения, независимо от их сметной стоимости, за исключением строительства и реконструкции объектов метрополитена;

самостоятельно определять состав и структуру органов управления планированием и реализацией Комплексной программы, численность их работников и расходы на содержание;

в) принял предложение Ленгорисполкома, министерств и ведомств о применении в 1991 - 1995 годах коэффициента 1,25 к единым расценкам, тарифным ставкам рабочих, принимающих непосредственное участие в проектировании, строительстве, реконструкции, реставрации и ремонте уникальных и наиболее ценных зданий и сооружений в исторически сложившемся центре г.

Ленинграда. Для стимулирования работы специалистов и служащих шире использовать право установления надбавок в размере до 50% должностного оклада за выполнение наиболее важных и сложных работ на период их проведения. Указанные расходы включать в соответствующие сметы с уточнением нормативов образования фондов оплаты труда;

г) разрешил Ленгорисполкому финансировать в отдельных случаях работы по реставрации жилых домов и других объектов социально-культурного назначения в исторически сложившемся центре г. Ленинграда не только за счет бюджетных ассигнований, выделяемых на эти цели, но и за счет государственных централизованных капитальных вложений.

Председатель
Совета Министров РСФСР И.Силаев
Управляющий Делами

Совета Министров РСФСР И.Зарубин

Приложение № 1

к Постановлению

Совета Министров РСФСР

от 29 июня 1990 г. № 212

ПЕРЕЧЕНЬ

Расположенных в исторически сложившемся центре г. Ленинграда важнейших памятников истории и культуры, объектов культуры и науки, работы по реставрации, реконструкции, капитальному ремонту и строительству которых подлежат выполнению в 1990 - 2005 годах Ленгорисполкомом и Ленстройкомитетом совместно с подрядными организациями соответствующих министерств и ведомств (утвержден постановлением Совета Министров СССР от 7 апреля 1990 г. № 341, приложение № 3)

Приложение № 2

к Постановлению

Совета Министров РСФСР

от 29 июня 1990 г. № 212

ПЕРЕЧЕНЬ

расположенных в исторически сложившемся центре г. Ленинграда предприятий и производств, подлежащих перепрофилированию, ликвидации или выводу в 1990 - 2005 годах в периферийные промышленные зоны города (утвержден постановлением Совета Министров СССР от 7 апреля 1990 г. № 341, приложение № 4)

Приложение № 3

к Постановлению

Совета Министров РСФСР

от 29 июня 1990 г. № 212

ПЕРЕЧЕНЬ

проектных организаций министерств и ведомств РСФСР, участвующих в разработке проектно-сметной документации на реставрацию, реконструкцию, капитальный ремонт и строительство объектов исторически сложившегося центра г. Ленинграда (утвержден постановлением Совета Министров СССР от 7 апреля 1990 г. № 341, приложение № 5)