

Об утверждении порядка предоставления информации об объекте государственного учета жилищного фонда, содержащейся в электронном паспорте многоквартирного дома или электронном паспорте жилого дома, в том числе порядка и способов направления запросов о предоставлении такой информации, формы и формата предоставления такой информации по запросам пользователей такой информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства

Приказ · № 727/пр · от 20.11.2025 · Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства ·
Действует без изменений

Министерство юстиции
Российской Федерации
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Регистрационный № 84378
от 28 ноября 2025 г.

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-KOMMYНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

Москва

20 ноября 2025 г. № 727/пр

Об утверждении порядка предоставления информации об объекте государственного учета жилищного фонда, содержащейся в электронном паспорте многоквартирного дома или электронном паспорте жилого дома, в том числе порядка и способов направления запросов о предоставлении такой информации, формы и формата предоставления такой информации по запросам пользователей такой информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства

В соответствии с пунктом 3.1 части 3 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ "О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства", пунктом 1 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, приказываю:

1. Утвердить:

- а) порядок предоставления информации об объекте государственного учета жилищного фонда, содержащейся в электронном паспорте многоквартирного дома или электронном паспорте жилого дома, в том числе порядок и способы направления запросов о предоставлении такой информации, и формат предоставления такой информации по запросам пользователей такой информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства согласно приложению № 1;
- б) форму информации об объекте государственного учета жилищного фонда, содержащейся в электронном паспорте многоквартирного дома или электронном паспорте жилого дома, согласно приложению № 2.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 марта 2026 года и действует в течение 6 лет со дня его вступления в силу.

Министр И.Э.Файзуллин

Приложение № 1

к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 20 ноября 2025 г. № 727/пр

Порядок предоставления информации об объекте государственного учета жилищного фонда, содержащейся в электронном паспорте многоквартирного дома или электронном паспорте жилого дома, в том числе порядок и способы направления запросов о предоставлении такой информации, и формат предоставления такой информации по запросам пользователей такой информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства

1. Информация об объекте государственного учета жилищного фонда, содержащаяся в электронном паспорте многоквартирного дома или жилого дома (далее - информация), предоставляется оператором государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства 1 (далее - оператор системы, система соответственно) посредством использования официального сайта системы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сайт) по форме, приведенной в приложении № 2 к настоящему приказу.

1 Пункт 4 статьи 2 Федерального закона от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ "О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства" (далее - Федеральный закон № 209-ФЗ).

2. Информация предоставляется в автоматизированном режиме на основании запроса пользователей информации 2 в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью оператора системы.

2 Пункт 3 статьи 2 Федерального закона № 209-ФЗ.

3. Запрос о предоставлении информации формируется пользователем информации в автоматизированном режиме на сайте в отношении объектов государственного учета жилищного фонда, содержащейся в электронном паспорте многоквартирного дома или жилого дома. Содержание запрашиваемой информации определяется по решению пользователя информации.

4. Информация формируется на основании информации, загруженной в систему поставщиками информации 3 в соответствии с положениями законодательства о государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и содержащейся в системе на момент запроса о предоставлении информации.

3 Пункт 2 статьи 2 Федерального закона № 209-ФЗ.

Приложение № 2

к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 20 ноября 2025 г. № 727/пр

Форма

Информация об объекте государственного учета жилищного фонда, содержащаяся в электронном паспорте многоквартирного дома или электронном паспорте жилого дома

№	Наименование информации	Единица измерения	Значение
---	-------------------------	-------------------	----------

1			
---	--	--	--

2			
---	--	--	--